



2016-05-26

Tid 2016-05-26, kl. 17:30

Plats Hallunda Folkets hus, Bragesalen

Incheckning för närvaro för förtroendevalda sker vid presidiet mellan kl. 17:00-17:30.

Ärenden

Justering 31 maj 2016, kl. 17:00

- 98 Svar på interpellation: Angående kostnaderna för de nu nedlagda idéhuset (L)
- 99 Svar på interpellation: Hur ska vi åtgärda mansdominansen i fullmäktigedebatterna? (V)
- 100 Svar på interpellation: Beträffande Södertörns Fjärrvärme AB – Södertörns Energi AB (KD)
- 101 Svar på interpellation: Beträffande Södertörns Fjärrvärme AB – Södertörns Energi AB (KD)
- 102 Svar på interpellation: Beträffande Södertörns Fjärrvärme AB – Södertörns Energi AB (KD)
- 103 Särtaxa och verksamhetsområde för Eldtomta, Grödinge
Handlingarna i ärendet kompletteras vid senare utskick
- 104 Riktlinjer markanvisning till föreningar, trossamfund och andra ickekommersiella verksamheter
- 105 Bolagsordningar för Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB – ändring
- 106 Ägardirektiv AB Botkyrkabyggen 2016-2019

- 107 Riktlinjer för partistöd – tillägg
- 108 Omreglering av tomträttsavgäld för Ensta 1:184
- 109 LSS-boende på Tingstorget, Alby – begäran om medel
- 110 Åtgärdsplan med anledning av den av kommunfullmäktige riktade anmärkningen till tekniska nämnden
- 111 Svar på motion: Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden (M)
- 112 Svar på motion: Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer (M)
- 113 Svar på motion: Tullinge i Region Flemingsberg (TUP)
- 114 Svar på motion - Angående FN:s barnkonvention (S)
- 115 Svar på motion - Bygg bort otryggheten (M)
- 116 Svar på motion - Tidigarelägg 1:1- satsningen (M)
- 117 Svar på motion - Dansens Hus (M)
- 118 Svar på medborgarförslag - Arbeta aktivt med barnkonventionen
- 119 Svar på medborgarförslag - Botkyrka Kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter
- 120 Svar på medborgarförslag - Bygg studentbostäder i Hallunda centrum
- 121 Svar på medborgarförslag - Installera text-telefon för både hörsel och syn på medborgarkontoren
- 122 Anmälningsärenden
- 123 Avsägelse och fyllnadsval

124 Nya interpellationer

125 Nya motioner

126 Nya medborgarförslag

127 Enkla frågor

Inger Ros
Kommunfullmäktiges ordförande

Sara Hultqvist
Sekreterare
08-530 613 84



§ 93

Riktlinjer markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter (KS/2016:253)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Botkyrka kommun får löpande förfrågningar från föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter som vill hyra befintliga lokaler eller önskar mark att bygga möteslokal på. Förfrågningar kommer i nuläget in via olika förvaltningar (kultur- och fritidsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningsförvaltningen) och via politiken. Det finns ingen tydlig hantering för hur förfrågningarna ska tas om hand eller hänvisas. Det är också otydligt vad Botkyrka kommun erbjuder föreningar och trossamfund som efterfrågar mark att bygga egna lokaler eller byggnader på. I takt med att kommunen växer med fler bostäder och arbetsplatser ökar kraven på att effektivt kunna samsas om och samutnyttja den mark som finns att tillgå.

Riktlinjerna för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter tydliggör hur den kommunala organisationen ska hantera förfrågningar från föreningar och trossamfund och vilka principer som gäller för dem om de vill bygga på kommunal mark.

I riktlinjerna står det vilka kommunens utgångspunkter och åtaganden är när förfrågningar om markanvisning till föreningar och trossamfund inkommer: vilken typ av verksamheter som lämpar sig bäst var, vilka förutsättningar en

2016-05-02

Dnr KS/2016:253

förening eller ett trossamfund behöver uppfylla och hur vi prioriterar när flera intressenter är aktuella för en markanvisning.

Viktiga punkter i riktlinjerna är att:

- Markanvisning av kommunal mark för förenings- eller samfundslokal ska ske genom direktanvisning.
- Marken ska upplåtas med tomträtt.
- Föreningar eller trossamfund ska själva bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter och andra kostnader. Detsamma gäller kostnader för att bygga.
- Samhällsbyggnadsnämnden hanterar förfrågningar om markanvisning. Nämnden ansvarar för att upprätthålla en beredskap för att varje år kunna erbjuda minst en ny plats till föreningar och trossamfund.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2016-04-13, § 16.

Yrkanden

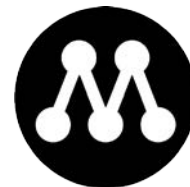
Jimmy Baker (M) och Kia Hjelte (M) yrkar avslag på ordförandeförslaget, bilaga.

Gabriel Melki (S), Emanuel Ksiazkiewicz (S) och Stefan Dayne (KD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Jimmy Bakers (M) och Kia Hjeltens (M) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



YRKANDE

Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

2016-05-02

Ärende 93 Markförfrågningar från föreningar och samfund (KS/2016:253)

Utifrån Kultur- och fritidsnämndens uppdrag om att göra en kompletterande inventering av behovet av möteslokaler föreslås Samhällsbyggnadsnämnden nu direktanvisa mark för försäljning eller tomträtt till föreningar och samfund.

Detta föreslås, häpnadsväckande nog, ske i huvudsak väldigt bra lägen, där det oftast redan är planerat för olika grader av stadsbebyggelse. I de två tomter som ligger vid Rotemannen-området (inklusive den Gula villan) så har detta skett utan något som helst samråd med berört kommunalt bolag.

Ifrågasätter detta utifrån främst två sakliga skäl:

Det ena är att vi har en skriande bostadsbrist. Att då börja direktanvisa mark till föreningslokaler är enligt vårt sätt att se det, helt fel prioritering. Är det något vi ska direktanvisa mark för så är det fler bostäder, i blandade upplåtelseformer.

Det andra är bristen på mark för näringslivetableringar. Det är minst lika viktigt (som bostäder) att se till att det finns attraktiv mark för företagsetableringar, eller för företag som behöver mer mark för att kunna expandera sin verksamhet. Botkyrka ligger, i ett länsperspektiv, alldeles för lågt på de olika företagsrankingarna, utav flera anledningar. En tillräckligt stor grad av förståelse för vikten av att kunna få mark i logistiskt gynnsamma lägen är en av anledningarna.

För oss moderater så är den rimliga ordningen att föreningarna får förhandla om lokaler ur befintligt bestånd, alternativt att de, om resurserna finns, köper tomter på marknaden.

Vi föreslår kommunstyrelsen/kommunfullmäktige besluta

att avslå ordförandeförslaget.

Jimmy Baker

Kia Hjelte



§ 16

Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter (KS/2016:253)

Beslut

Klimat- och planeringsberedningens förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter.

Sammanfattning

Botkyrka kommun får löpande förfrågningar från föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter som vill hyra befintliga lokaler eller önskar mark att bygga möteslokal på. Förfrågningar kommer i nuläget in via olika förvaltningar (kultur- och fritidsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningsförvaltningen) och via politiken. Det finns ingen tydlig hantering för hur förfrågningarna ska tas om hand eller hänvisas. Det är också otydligt vad Botkyrka kommun erbjuder föreningar och trossamfund som efterfrågar mark att bygga egna lokaler eller byggnader på. I takt med att kommunen växer med fler bostäder och arbetsplatser ökar kraven på att effektivt kunna samsas om och samutnyttja den mark som finns att tillgå.

Riktlinjerna för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter tydliggör hur den kommunala organisationen ska hantera förfrågningar från föreningar och trossamfund och vilka principer som gäller för dem om de vill bygga på kommunal mark.

I riktlinjerna står det vilka kommunens utgångspunkter och åtaganden är när förfrågningar om markanvisning till föreningar och trossamfund inkommer: vilken typ av verksamheter som lämpar sig bäst var, vilka förutsättningar en förening eller ett trossamfund behöver uppfylla och hur vi prioriterar när flera intressenter är aktuella för en markanvisning.

Viktiga punkter i riktlinjerna är att:

- Markanvisning av kommunal mark för förenings- eller samfundslokal ska ske genom direktanvisning.
- Marken ska upplåtas med tomträtt.
- Föreningar eller trossamfund ska själva bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter och andra kostnader. Detsamma gäller kostnader för att bygga.
- Samhällsbyggnadsnämnden hanterar förfrågningar om markanvisning. Nämnden ansvarar för att upprätthålla en beredskap för att varje år kunna erbjuda minst en ny plats till föreningar och trossamfund.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-03-30.

Referens
Hannes FlemmingMottagare
Kommunstyrelsen

Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter.

Sammanfattning

Botkyrka kommun får löpande förfrågningar från föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter som vill hyra befintliga lokaler eller önskar mark att bygga möteslokal på. Förfrågningar kommer i nuläget in via olika förvaltningar (kultur- och fritidsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningsförvaltningen) och via politiken. Det finns ingen tydlig hantering för hur förfrågningarna ska tas om hand eller hänvisas. Det är också otydligt vad Botkyrka kommun erbjuder föreningar och trossamfund som efterfrågar mark att bygga egna lokaler eller byggnader på. I takt med att kommunen växer med fler bostäder och arbetsplatser ökar kraven på att effektivt kunna samsas om och samutnyttja den mark som finns att tillgå.

Riktlinjerna för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter tydliggör hur den kommunala organisationen ska hantera förfrågningar från föreningar och trossamfund och vilka principer som gäller för dem om de vill bygga på kommunal mark.

I riktlinjerna står det vilka kommunens utgångspunkter och åtaganden är när förfrågningar om markanvisning till föreningar och trossamfund inkommer: vilken typ av verksamheter som lämpar sig bäst var, vilka förutsättningar en förening eller ett trossamfund behöver uppfylla och hur vi prioriterar när flera intressenter är aktuella för en markanvisning.

Viktiga punkter i riktlinjerna är att:

- Markanvisning av kommunal mark för förenings- eller samfundslokal ska ske genom direktanvisning.
- Marken ska upplåtas med tomträtt.
- Föreningar eller trossamfund ska själva bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter och andra kostnader. Detsamma gäller kostnader för att bygga.
- Samhällsbyggnadsnämnden hanterar förfrågningar om markanvisning. Nämnden ansvarar för att upprätthålla en beredskap för att varje år kunna erbjuda minst en ny plats till föreningar och trossamfund.

Bakgrund

Uppdrag att ta fram riktlinjer för markanvisningar

I kommunfullmäktige i november 2014 fick kultur- och fritidsnämnden ett förnyat uppdrag från 2012 att göra en kompletterande inventering av behovet av och tillgången på lättillgängliga möteslokaler. I uppdraget ingår också att utarbeta övergripande riktlinjer för kommunens åtagande och ambitioner för mötesplatser. Kommunstyrelseberedningen utvidgade uppdraget 2014-11-18 till att gälla riktlinjer för markförfrågningar från föreningar och samfund. Uppdraget skulle hanteras tillsammans med kommunledningsförvaltningen. Kommunledningsförvaltningen har därefter övertagit ansvaret för riktlinjer för markförfrågningar från föreningar och samfund.

En växande kommun skapar nya förutsättningar för marktillgång

Botkyrka kommun växer och inriktningen i kommunens översiktsplan från maj 2014 är att skapa utrymme för 20 000 nya bostäder och 5 000 arbetsplatser till och med år 2040. Fler bostäder och arbetsplatser innebär en större befolkning och behov av utbyggd samhällsservice (förskolor, skolor, äldreboenden med mera). I första hand ska vi bygga inom befintlig stadsbyggd för att säkra god tillgång till kollektivtrafik och befintlig service. Det gynnar både människa och miljö. Vi ställs inför allt större krav på att kunna samsas om och samutnyttja den mark som finns att tillgå.

Botkyrka har ett aktivt civilsamhälle och ett starkt föreningsliv. Föreningar och trossamfund kontaktar löpande Botkyrka kommun för att de vill hyra befintliga lokaler eller önskar mark att bygga möteslokal på. Förfrågningar kommer in till kommunen via olika förvaltningar (kultur- och fritidsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, kommunledningsförvaltningen) och via politiken.

I nuläget finns ingen tydlig hantering av hur förfrågningar ska hänvisas. Det finns också ett behov av att förtydliga vad Botkyrka kommun erbjuder föreningar och trossamfund som efterfrågar mark att bygga egna lokaler eller byggnader på.

Riktlinjer skapar tydlighet och rättvis bedömning

Riktlinjerna skapar tydlighet och styrning för hur den kommunala organisationen ska hantera förfrågningar från föreningar och trossamfund som vill bygga förenings- eller samfundslokal på kommunal ägd mark. Om förfrågan inkluderar annat än enbart förenings- eller samfundslokal, till exempel bostäder med lokaler i bottenvåning, gäller Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun.

Riktlinjerna gör det också tydligt för föreningar och trossamfund vilka principer som gäller om de vill bygga på kommunal mark. De redogör för vilka kommunens utgångspunkter och åtaganden är när förfrågningar om mark inkommer.

Riktlinjerna anger hur Botkyrka kommun anvisar mark till föreningar och trossamfund och vilken typ av verksamheter som lämpar sig bäst var. Riktlinjerna anger vilka förutsättningar en förening eller ett trossamfund behöver uppfylla för att kunna bli anvisade mark. De anger också hur Botkyrka kommun prioriterar mellan olika föreningar och/eller trossamfund vid en markanvisning.

Markanvisning av kommunal mark för förenings- eller samfundslokal ska ske genom direktanvisning. Marken ska upplåtas med tomträtt. Föreningar eller trossamfund ska själva bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter och andra kostnader. Detsamma gäller kostnader för att bygga.

Kommunen ska genom samhällsbyggnadsnämnden hantera förfrågningar om markanvisning. Nämnden ansvarar för att upprätthålla en beredskap för att varje år kunna erbjuda minst en ny plats till föreningar och trossamfund.

Marica Nordwall
Tjef kommundirektör

Sara Wrethed
Avdelningschef samhällsutveckling

Expedieras till
Samhällsbyggnadsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden

STYRDOKUMENT I BOTKYRKA KOMMUN

Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersi- ella verksamheter



Strategi
Program
Plan
Policy
Riktlinjer
Regler

Diarienummer: KS/2016:253

Dokumentet är beslutat av: Kommunfullmäktige

Dokumentet beslutades den: skriv datum så här xx månad 20xx

Dokumentet gäller för: Alla nämnder

Dokumentet gäller till den: xx maj 2021

BOTKYRKA
KOMMUN



Dokumentet ersätter:

Dokumentansvarig är: Kommunstyrelsen, kommunledningsförvaltningen, avdelning samhällsutveckling

För revidering av dokumentet ansvarar: Avdelningschef samhällsutveckling

För uppföljning av dokumentet ansvarar: Avdelningschef samhällsutveckling

Relaterade dokument: Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun, Riktlinjer för möteslokaler

Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter

Vem vänder sig riktlinjerna till?

Riktlinjerna vänder sig till den kommunala organisationen för att hantera förfrågningar från föreningar och trossamfund som på kommunal ägd mark vill ansöka om/ha mark anvisad att bygga enbart förenings-/samfundslokal på.

Vid projekt som också inkluderar bostäder eller annan användning gäller Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun.

För föreningar och trossamfund som söker befintliga lokaler att hyra finns separata riktlinjer för möteslokaler. Info om dem finns på botkyrka.se.

Vi välkomnar projekt som inkluderar bostäder eller annan användning tillsammans med lokaler för föreningar eller trossamfund. Vi ser gärna förslag som innehåller fler användningsområden och inte bara förenings- eller trossamfundslokaler.

Vad är syftet med riktlinjerna?

Riktlinjerna ska göra det tydligt för föreningar och trossamfund vilka principer som gäller om de vill bygga på kommunal mark. De ska redogöra för vilka kommunens utgångspunkter och åtaganden är när förfrågningar om mark inkommer.

Vad står det i riktlinjerna?

Riktlinjerna anger hur Botkyrka kommun anvisar mark till föreningar och trossamfund och vilken typ av verksamheter som lämpar sig bäst var. Riktlinjerna anger vilka förutsättningar en förening eller ett trossamfund behöver uppfylla för att kunna bli anvisade mark. De anger också hur Botkyrka kommun prioriterar mellan olika föreningar och/eller trossamfund vid en markanvisning.

Med markanvisning avses en överenskommelse mellan kommunen och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett kommunägt markområde för bebyggande.

På mark som någon annan äger blir kommunen inblandad när det behövs ny detaljplan, vid bygglov och vid annan myndighetsprövning.

Utgångspunkter för riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter

Riktlinjerna i följande avsnitt utgår från kommunala viljeinriktningar som de är uttryckta i Botkyrkas översiktsplan och andra relevanta styrdokument, så som Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun, Interkulturella strategin och Kreativa Botkyrka.

- Vi vill se en ökad variation av bostäder, arbetsplatser, service, affärer och verksamheter i våra stadsdelar
- Botkyrkaborna ska känna sig hemma – vi behöver fler bra mötesplatser i alla stadsdelar
- Vi vill bygga kollektivtrafiknära – det ska vara lätt för alla att röra sig och ta sig till mötesplatser
- Vi ska skapa utrymme för kreativitet – vi vill vara tillåtande för variation och det oväntade
- Vi vill ge Botkyrkabor möjlighet att förverkliga idéer och mötas på kontrastrika platser
- Vi ska skapa och behålla mötesplatser där kvinnor och män från olika kommundelar i olika åldrar och med olika social och etnisk bakgrund kan träffas
- Vi ska säkra att alla medborgare har tillgång till mötesplatser oavsett funktionshinder och över sociala, etniska och religiösa gränser. Det gäller inte minst våra förskolor och skolor, fritidsgårdar, bibliotek och andra naturliga mötesplatser
- Vi ska stödja en mobilisering av det civila samhället och dess ideella organisationer kring gemensamma insatser för en interkulturell samhällsutveckling
- Vi ska stödja ett konkret samarbete mellan föreningar och olika trossamfund över sociala, etniska och religiösa gränser samt mellan stadsdelar, för att minska den sociala distansen mellan områden och grupper som ett led i att motverka grannskapseffekter och stärka den sociala sammanhållningen

Riktlinjer för markanvisning till föreningar, trossamfund och andra icke kommersiella verksamheter

- Markanvisning av kommunal mark ska ske genom direktanvisning
- Marken ska upplåtas med tomträtt
- Föreningar eller trossamfund ska själva bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter och andra kostnader. Detsamma gäller kostnader för att bygga.
- Kommunen ska genom samhällsbyggnadsnämnden ha beredskap att varje år kunna erbjuda minst en ny plats till föreningar och trossamfund
- Markanvisning ska inte ske till platser som är bättre lämpade för bostadsbebyggelse eller framtida behov av kommunala verksamhetslokaler¹
- Markanvisning ska ske till platser som har kollektivtrafikförsörjning
- Var en markanvisning lämpar sig bäst är beroende av verksamhetens karaktär och bedöms från fall till fall. Vägledande princip för lokalisering är:
 - a) En verksamhet med många besökare bör ligga i medeltät till tät stadsbygd² och i goda kollektivtrafiklägen
 - b) En verksamhet med få besökare bör ligga i medeltät till gles stadsbygd
 - c) En verksamhet med få besökare och skrymmande lokalbehov bör ligga i gles stadsbygd
- I beredningen av ett markanvisningsärende ska en bedömningsgrupp med representanter från berörda förvaltningar lämna ett utlåtande

Grundläggande krav som föreningen eller trossamfundet ska uppfylla

Föreningen eller trossamfundet

- har stadgar som är godkända av riksorganisation eller av kommunen
- har årsmöte där verksamhets- och ekonomisk berättelse ska godkännas samt där revisionsberättelse ska redovisas
- är uppbyggd enligt principer som samspelar med samhällets grundläggande värderingar
- har ett organisationsnummer och innehar ett plus- eller bankgiro eller ett bankkonto i föreningens eller trossamfundets namn
- har ekonomisk förmåga att genomföra sitt projekt (bekosta tomträttsavgäld, framtagande av detaljplan, bygglov, anslutningsavgifter samt byggnation av lokaler)
- har minst 51 procent av sina medlemmar bosatta i Botkyrka kommun

¹ Vid kombinerade projekt med till exempel föreningslokaler i bottenvåning på bostadshus gäller Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun

² Efter indelning enligt Botkyrkas översiktsplan

Urvalskriterier för markanvisning när det finns flera intressenter

Vid en konkurrenssituation mellan två eller fler föreningar eller trossamfund kommer tilldelning ske utifrån följande urvalskriterier. Föreningar eller trossamfund ges företräde om de

- bidrar till en ökad variation och bredd i föreningslivet eller av trossamfund och kompletterar befintligt utbud
- bedriver en stabil verksamhet i Botkyrka
- bedriver verksamhet som inkluderar barn och/eller unga
- har behov av speciella lokaler som inte finns att tillgå
- ansöker om att tillsammans med annan förening eller trossamfund bygga eller samutnyttja lokaler

Markanvisning i praktiken

Förfarandet vid anvisning av mark regleras av Markanvisningsriktlinjer Botkyrka kommun som är övergripande för alla markanvisningar.

Intresselista för markanvisningar

Föreningar och trossamfund kan lämna skriftlig intresseanmälan inför kommande markanvisningar till samhällsbyggnadsförvaltningen. Intresseanmälan bör innehålla uppgift om föreningens eller trossamfundets namn, organisationsnummer och kontaktuppgifter samt enkel beskrivning av tänkt byggnation, ändamål, storlek/omfattning med mera. Föreningen eller trossamfundet ansvarar själv för att uppdatera sina kontaktuppgifter. De som anmält sig till intresselistan får information när nya markanvisningar är aktuella.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att hålla intresselista uppdaterad och offentlig.



**§ 94****Bolagsordningar för Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB - ändring (KS/2016:324)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till ändrad bolagsordning för Södertörns Energi AB fastställs enligt kolumn nr 2 i bilaga 1 till kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2016-04-18. Det fastställda förslaget förutsätts snarast tas upp för beslut på Södertörns Energi AB:s bolagsstämma.
2. Paragraf 5 i bolagsordningen för Södertörns Fjärrvärme AB ska ha följande ändrade lydelse:

”Styrelsen består av minst sex och högst tio ledamöter med lika antal suppleanter.

Ledamöterna och suppleanterna väljs årligen för tiden från årsstämma till slutet av den första årsstämma som hålls efter det år då ledamöterna och suppleanterna utsågs. Botkyrka och Huddinge kommunfullmäktige väljer vardera lika antal ledamöter och suppleanter.

Utöver de antal ledamöter, som väljs enligt första och andra styckena kan bolagsstämman på förslag av fullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner som ledamot i styrelsen välja den verkställande direktören i Södertörns Energi AB.

Bolagsstämman utser ordförande och vice ordförande inom styrelsen.”

3. Södertörns Energi AB ska – utöver de ägardirektiv som beslutats i ett särskilt ärende - som ytterligare ägardirektiv tillse att den enligt punkten 2 ovan föreslagna ändringen av § 5 i bolagsordningen för Södertörns Fjärrvärme AB genomförs genom beslut på bolagsstämma.

2016-05-02

Dnr KS/2016:324

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

4. Under förutsättning att kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner beslutar enligt punkten 1 ovan uppdras till kommunstyrelsens ordförande att på kommunens vägnar skriftligen begära att en extra bolagsstämma i Södertörns Energi AB sammankallas för behandling av förslaget till ändrad bolagsordning för bolaget. Begäran ska – under förutsättning att kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner beslutar enligt punkten 2 ovan – även innefatta att bolagsstämman beslutar enligt punkten 3 ovan.

Reservation

Stefan Dayne (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Södertörns Energi AB

Enligt 3 kap. 17 § första stycket kommunallagen ("KL") ska fullmäktige

- fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten,
- se till att det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten anges i bolagsordningen,
- utse samtliga styrelseledamöter,
- se till att det anges i bolagsordningen att fullmäktige får ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas,
- utse minst en lekmannarevisor, och
- se till att bolaget ger allmänheten insyn i den verksamhet som genom avtal lämnas över till privata utförare.

Södertörns Energi AB:s gällande bolagsordning uppfyller inte fullt ut kraven ovan. Detta gäller framför allt det som anges under punkten 2. Även i övrigt finns anledning att se över bolagsordningen.

2016-05-02

Dnr KS/2016:324

Kommunledningsförvaltningen har i samråd med bolagets andra ägare Huddinge kommun upprättat ett förslag till ändrad bolagsordning för Södertörns Energi AB. Förslaget har även diskuterats med den verkställande direktören för Södertörns Energi AB.

Södertörns Fjärrvärme AB

För Södertörns Fjärrvärme AB har ägarkommunerna liksom Södertörns Energi AB önskemål om att den verkställande direktören för sistnämnda bolag ska beredas plats i styrelsen för Södertörns Fjärrvärme AB. Mot denna bakgrund har Botkyrka och Huddinge kommuner tagit fram ett förslag som gör det möjligt att uppfylla detta önskemål.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-04-20.

Yrkande

Stefan Dayne (KD) yrkar i första hand att ärendet återremitteras, i andra hand avslag på ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

1. Ställningstagande till om ärendet ska avgöras idag.
2. Om ärendet ska avgöras idag: avslag-bifall.

Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden finner vidare att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



Yrkande

Kommunstyrelsen

Ärende 94: Bolagsordningar för Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB – ändring (KS/2016:324)

Vi kristdemokrater finner att presenterat förslag gällande bolagsordningar för Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB har en hel del brister.

1. Vi anser att föreslagen ledmotsförändring genom att tillsätta ägarbolagets VD som ledamot i Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB strider mot kommunallagen. I kommunallagen stipuleras bl.a. dels hur en kommunal nämnd skall väljas och vilka som är valbara till en nämnd eller styrelse. Kommunallagen anger också att kommunen kan överlåta kommunala angelägenheter på hel eller delägt bolag. Men som vi förstår gäller föreskrifterna om vilka som är valbara till en nämnd också vid val av ledande företrädare i det kommunala bolaget. Kommunallagen 1991:900 anger i 4 kap 6§
”Den som är anställd hos en kommun eller ett landsting för att ha den ledande ställningen bland personalen är inte valbar.
Den som är chef för en förvaltning som hör till en nämnds verksamhetsområde får inte väljas till ledamot eller ersättare i nämnden. Lag (2010:51).”
2. Vi anser dessutom att föreslagna ändringar i praktiken strider mot de grundläggande principer som gällde då ägarbolaget (då Södertörns Fjärrvärme Ägar AB- numera Södertörns Energi AB) köpte aktierna i Södertörns Fjärrvärme AB av kommunerna Huddinge och Botkyrka och finansiering skedde genom räntebärande skuldebrev (reverser) till kommunerna.
 - a. Det nybildade, av kommunerna Huddinge och Botkyrka, ägarbolaget skulle enbart ha en förvaltande roll och förvalta aktierna i dotterbolaget och bl.a. se till att räntorna på reverserna betalades till kommunerna och att ägarbolagets styrelse, vald av de båda kommunernas kommunfullmäktige, bestod av ledande företrädare från de bägge kommunerna.
 - b. Den operativa verksamheten skulle fortfarande bedrivas genom Södertörns Fjärrvärme AB, som redan ägde distributionsnätet och hade kundrelationerna. För att fortsatt säkerställa medborgarinflytande i detta bolag skulle bolaget fortfarande ha en styrelse vald av de båda kommunernas kommunfullmäktige. Tillsynen och utdelningskravet till ägarbolaget utformades som ett **ej** detaljstyrande ägardirektiv.
3. Sedan några år har ägarbolaget genom ägardirektiv blivit mer och mer operativt och påbörjat en process som i praktiken förefaller vara att dotterbolaget inte längre skall styras genom rimliga ägardirektiv. Initialt en ändring med relativt detaljstyrande direktiv och sedan adjungering av Ägar-VD till dotterbolagets styrelse. Det senare medför i praktiken att de av



kommunfullmäktige valda styrelsemedlemmarna inte längre kan ha interna styrelsediskussioner om "sitt" bolags verksamhet eller relationen till ägarbolaget t.ex. om rimligheten i ägardirektiv eller hur de ska genomföras. En misstroendeförklaring av såväl styrelse som ledning i dotterbolaget!

4. Det kan emellertid enligt vår uppfattning finnas anledning att ompröva om Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB fortsättningsvis skall vara separata bolag. Sedan några år är som bekant skuldebrevkonstruktionen med räntebetalningar från ett kommunalt bolag till kommunerna inte längre skattemässigt avdragsgillt för det kommunala bolaget, något som ägarbolaget löst genom att lösa skulderna med kommunerna genom extern finansiering. Behovet av ett separat ägarbolag kan således anses vara överflödigt ur räntebetalningssynpunkt. En fusion av de båda bolagen skulle dessutom spara pengar. Inledningsvis borde det kanske genomföras personunion av de båda bolagens verkställande ledning och eventuellt styrelserna.

Vi kristdemokrater yrkar:

1. *att* förslaget i första hand återremitteras för bearbetning där bl.a. ovanstående aspekter beaktas
2. *att*, om återremissyrkande faller, avslå ordförandeförslaget.

Tumba 2016-05-02

Stefan Dayne (kd)



2016-04-20

Dnr KS/2016:324

Referens
Niclas Johansson

Mottagare
Kommunstyrelsen

Bolagsordningar för Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB - ändring

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Förslag till ändrad bolagsordning för Södertörns Energi AB fastställs enligt kolumn nr 2 i bilaga 1 till kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 18 april 2016. Det fastställda förslaget förutsätts snarast tas upp för beslut på Södertörns Energi AB:s bolagsstämma.
2. Paragraf 5 i bolagsordningen för Södertörns Fjärrvärme AB ska ha följande ändrade lydelse:

”Styrelsen består av minst sex och högst tio ledamöter med lika antal suppleanter.

Ledamöterna och suppleanterna väljs årligen för tiden från årsstämma till slutet av den första årsstämma som hålls efter det år då ledamöterna och suppleanterna utsågs. Botkyrka och Huddinge kommunfullmäktige väljer vardera lika antal ledamöter och suppleanter.

Utöver de antal ledamöter, som väljs enligt första och andra styckena kan bolagsstämman på förslag av fullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner som ledamot i styrelsen välja den verkställande direktören i Södertörns Energi AB.

Bolagsstämman utser ordförande och vice ordförande inom styrelsen.”

3. Södertörns Energi AB ska – utöver de ägardirektiv som beslutats i ett särskilt ärende - som ytterligare ägardirektiv tillse att den enligt punkten 2 ovan föreslagna ändringen av § 5 i bolagsordningen för Södertörns Fjärrvärme AB genomförs genom beslut på bolagsstämma.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del:

2016-04-20

Dnr KS/2016:324

4. Under förutsättning att kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner beslutar enligt punkten 1 ovan uppdras till kommunstyrelsens ordförande att på kommunens vägnar skriftligen begära att en extra bolagsstämma i Södertörns Energi AB sammankallas för behandling av förslaget till ändrad bolagsordning för bolaget. Begäran ska - under förutsättning att kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner beslutar enligt punkten 2 ovan - även innefatta att bolagsstämman beslutar enligt punkten 3 ovan.

Sammanfattning

Södertörns Energi AB

Bolagsordningen för Södertörns Energi AB fick sin nuvarande utformning år 2008 och beslutades av kommunfullmäktige 2008-01-31, § 10, se kolumn nr 1 i bilaga 1.

När det gäller bolagsordning för Södertörns Fjärrvärme AB så togs beslut om denna av kommunfullmäktige 2009-06-16, § 102.

Enligt 3 kap. 17 § första stycket kommunallagen ("KL") ska fullmäktige

- fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten,
- se till att det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten anges i bolagsordningen,
- utse samtliga styrelseledamöter,
- se till att det anges i bolagsordningen att fullmäktige får ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas,
- utse minst en lekmannarevisor, och
- se till att bolaget ger allmänheten insyn i den verksamhet som genom avtal lämnas över till privata utförare.

Södertörns Energi AB:s gällande bolagsordning uppfyller inte fullt ut kraven ovan. Detta gäller framför allt det som anges under punkten 2. Även i övrigt finns anledning att se över bolagsordningen.

Kommunledningsförvaltningen har i samråd med bolagets andra ägare Huddinge kommun upprättat ett förslag till ändrad bolagsordning för Söder-

2016-04-20

Dnr KS/2016:324

törns Energi AB. Förslaget har även diskuterats med den verkställande direktören för Södertörns Energi AB.

Södertörns Fjärrvärme AB

För Södertörns Fjärrvärme AB har ägarkommunerna liksom Södertörns Energi AB önskemål om att den verkställande direktören för sistnämnda bolag ska beredas plats i styrelsen för Södertörns Fjärrvärme AB. Mot denna bakgrund har Botkyrka och Huddinge kommuner tagit fram ett förslag som gör det möjligt att uppfylla detta önskemål.

Ärendet

Enligt kommunallagen får kommuner efter beslut av fullmäktige lämna över vården av en kommunal angelägenhet, för vars handhavande särskild ordning inte föreskrivits, till bl.a. ett aktiebolag.

Från och med den 1 januari 2013 har 3 kap. 17 § första stycket KL följande lydelse:

” Om en kommun eller ett landsting med stöd av 16 § lämnar över vården av en kommunal angelägenhet till ett helägt kommunalt bolag, ska fullmäktige

- fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten
- se till att det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten anges i bolagsordningen,
- utse samtliga styrelseledamöter,
- se till att det anges i bolagsordningen att fullmäktige får ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas,
- utse minst en lekmannarevisor, och
- se till att bolaget ger allmänheten insyn i den verksamhet som genom avtal lämnas över till privata utförare.”

Fullmäktige ska alltså i bolagsordningen ange det kommunala ändamålet med verksamheten och de kommunala befogenheter som utgör ram för verksamheten i fråga (se prop. 2011/12:106 sidan 122).

De kommunala befogenheterna omfattar följande kompetensbegränsande principer:

- lokaliseringsprincipen,
- förbudet mot att ta sig an uppgifter som enbart ankommer på någon annan,
- förbudet mot att ge understöd åt enskild,
- förbudet mot understöd åt enskilda företag, samt

2016-04-20

Dnr KS/2016:324

- förbudet mot att driva spekulativa företag.

Även följande principer, som begränsar på vilket sätt kompetenslig verksamhet får bedrivas ska i förekommande fall anges i bolagsordningen:

- självkostnadsprincipen,
- likställighetsprincipen, samt
- förbudet mot retroaktiva beslut.

Endast de kommunalrättsliga befogenheterna som är tillämpliga för den aktuella verksamheten eller andra regler som begränsar den kommunala kompetensen ska anges. För vissa verksamheter finns undantag från de kommunalrättsliga principerna i speciallagstiftningen. Bolagsordningen för kommunala bolag som verkar inom sådana områden ska således inte innehålla några bestämmelser om de kommunalrättsliga principerna som är undantagna för den aktuella verksamheten.

Det kan (enligt prop. 2011/12:106 sidan 84) många gånger vara tillräckligt att det kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna avspeglas vid utformningen av bolagsordningens bestämmelser om verksamhetsföremålet och syftet med verksamheten. Vad som kan krävas beträffande det närmare innehållet i bolagsordningen får emellertid bedömas utifrån omständigheterna i varje enskilt fall och beror bl.a. på vad som är föremålet för bolagets verksamhet. En viss precisering av betydelsen av de kommunalrättsliga principerna för den aktuella verksamheten kan ibland vara nödvändig för att i tillräcklig grad åstadkomma bundenhet för bolaget. I andra fall kan det vara tillräckligt – för bolag vars verksamhet är sådan att det inte gäller något undantag från de kommunalrättsliga principerna – att det i bolagsordningen tas in en bestämmelse med innehållet att de kommunalrättsliga principerna enligt 2 kap. KL och 8 kap. 3 c § KL ska tillämpas av bolaget, utöver en bestämmelse om syftet med verksamheten.

Kommunledningsförvaltningens kommentarer

Södertörns Energi AB

Ett förslag till ändrad bolagsordning för Södertörns Energi AB har upprättats i samarbete med Huddinge kommun. Förslaget har även diskuterats med VD för bolaget.

Enligt 3 kap. 18 § KL ska fullmäktige innan vården av en kommunal angelägenhet lämnas över till ett delägt kommunalt bolag, se till att bolaget blir bundet av de villkor som avses i 17 § i en omfattning som är rimlig med hänsyn till andelsförhållandena, verksamhetens art och omständigheterna i övrigt. Mot bakgrund av att det är två kommuner som tillsammans äger 100 % av bolaget får bestämmelsen i 3 kap. 17 § KL anses gälla fullt ut gentemot båda de deltagande kommunerna.

2016-04-20

Dnr KS/2016:324

Södertörns Energi AB:s bolagsordning ska alltså uppfylla kraven enligt 3 kap. 17 § KL. Detta gäller till en början det ”kommunala ändamålet” för bolagets verksamhet som detta är uttryckt i 2 § i bolagsordningen. Till orden ”samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet” föreslås ett tillägg som begränsar tolkningsutrymmet för orden ”annan därmed förenlig verksamhet”.

Det föreslås en ny tredje paragraf i bolagsordningen enligt vilken bolagets verksamhetsområde preciseras i enlighet med 39 § fjärrvärmelagen. I förslaget anges vidare att bolaget får bedriva verksamheten med iakttagande av affärsmässiga grunder. Det sistnämnda är i enlighet med 38 § fjärrvärmelagen. I förslaget anges även de kommunala kompetensbegränsande principer som bolaget har att följa. Slutligen ges en regel för det fall att bolaget skulle likvideras.

I enlighet med 3 kap. 17 § första stycket punkten 4 KL anges i § 4 att kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner ska ges tillfälle att få ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

Förslaget när det gäller § 5 har sin grund i 3 kap. 17 § första stycket punkten 6 KL (att det i bolagsordningen anges att se till att bolaget ger allmänheten insyn i den verksamhet som genom avtal lämnas över till privata utförare).

Bakgrunden till förslaget till ändring av § 10 är att systemet med aktier med nominellt belopp har avskaffats.

När det gäller § 14 så föreskrivs att vissa beslut alltid ska tas av bolagsstämman. Paragrafen har väl sin bakgrund i att ägarkommunerna ska få ett starkare inflytande över bolaget. Kommunerna får härigenom en kontroll över bolaget som mer motsvarar den kontroll som kommunen utövar över sin egen förvaltning. Kontrollen kommer i detta fall att utövas av kommunstyrelsen eftersom det är kommunstyrelsen som utser ombud till bolagsstämman och ger direktiv till ombudet för hur ombudet ska rösta.

Strykningen av § 12 motiveras av bestämmelsen i 7 kap. 8 § aktiebolagslagen enligt vilken en aktieägare får rösta för samtliga aktier som han eller hon äger eller företräder, om inte annat föreskrivs i bolagsordningen.

I övrigt föreslås vissa redaktionella ändringar i bolagsordningen (§ 7, § 12 och § 13).

Södertörns Fjärrvärme AB

2016-04-20

Dnr KS/2016:324

För Södertörns Fjärrvärme AB har ägarkommunerna liksom Södertörns Energi AB önskemål om att den verkställande direktören för sistnämnda bolag ska beredas plats i styrelsen för Södertörns Fjärrvärme AB. Mot denna bakgrund har Botkyrka och Huddinge kommuner tagit fram ett förslag som gör det möjligt att uppfylla detta önskemål.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Niclas Johansson
ekonomichef

Expedieras till
Huddinge kommun
Södertörns Energi AB
Södertörns Fjärrvärme AB
Niclas Johansson, KLF

Gällande lydelse	Förslag till ny lydelse
<p>Bolagsordning för Södertörns Energi AB</p> <p>§ 1 Bolagets firma är Södertörns Energi AB.</p> <p>§ 2 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att självt eller genom dotterbolag bedriva produktion och distribution av värme respektive kyla till fastigheter och därtill hörande anläggningar och anordningar samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet.</p> <p>Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner möjlighet att yttra sig innan beslut fattas i frågor som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.</p> <p>§ 3 Kommunstyrelserna i Huddinge och Botkyrka kommuner äger rätt att när som helst taga del av bolagets räkenskaper och övriga handlingar ävensom att eljest inspektera bolaget.</p>	<p>Bolagsordning för Södertörns Energi AB</p> <p>§ 1 Bolagets firma är Södertörns Energi AB.</p> <p>§ 2 Bolaget har till föremål för sin verksamhet att självt eller genom dotterbolag bedriva produktion och distribution av värme respektive kyla till fastigheter och därtill hörande anläggningar och anordningar samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet i enlighet med fjärrvärmelagen.</p> <p>§ 3 Bolaget får bedriva fjärrvärmeverksamhet även utanför ägarkommunerna, om det görs i geografisk närhet till fjärrvärmeverksamheten inom ägarkommunerna och i syfte att uppnå en ändamålsenlig fjärrvärmeverksamhet.</p> <p>Verksamheten ska bedrivas med iakttagande av affärsmässiga grunder.</p> <p>I bolagets verksamhet ska följande regler enligt kommunallagen gälla, nämligen</p> <ol style="list-style-type: none"> a) att bolaget inte ska ge individuellt riktat stöd till enskilda näringsidkare, samt b) att bolaget ska iaktta förbudet mot att ge understöd åt enskilda. <p>Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla ägarkommunerna.</p> <p>§ 4 Kommunfullmäktige i Botkyrka och Huddinge kommuner ska ges tillfälle att få ta ställning innan sådana beslut i verksamheten fattas som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.</p> <p>Beslut i följande frågor ska alltid anses vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. bildande av bolag, 2. köp eller försäljning av bolag eller andel i sådant bolag. <p>§ 5 Kommunstyrelserna i Huddinge och Botkyrka kommuner äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.</p>

§ 4 Bolagets styrelse har sitt säte i Botkyrka kommun av Stockholms län.

§ 5 Styrelsen består av minst sex och högst tio ledamöter med lika antal suppleanter.

Ledamöterna och suppleanterna väljs årligen för tiden från ordinarie bolagsstämma för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits. Botkyrka och Huddinge kommunfullmäktige väljer vardera lika antal ledamöter och suppleanter.

Bolagsstämman utser ordförande och vice ordförande inom styrelsen.

§ 6 Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen inom eller utom sig därtill utser; av de sålunda utsedda personerna må dock ej flera än två vara andra än styrelseledamöter eller suppleanter.

§ 7 Styrelsen sammanträder i regel minst en gång i kvartalet och dessutom på kallelse av ordföranden, när denne så finner nödigt, eller då någon ledamot eller verkställande direktören det påyrkar.

Aktiekapital m.m.

§ 8 Bolagets aktiekapital skall utgöra minst 2 000 000 kronor och högst 8 000 000 kronor.

Aktie skall lyda å 50 000 kronor. Aktiebrevet skall ställas till viss man.

§ 9 Bolagets räkenskapsår skall vara 1 januari – 31 december.

§ 10 För granskning av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt bolagets räkenskaper utser bolagsstämman en auktoriserad revisor med en auktoriserad suppleant.

Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den ordinarie bolagsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor utser kommunfullmäktige i Botkyrka och kommunfullmäktige i Huddinge kommun vardera en lekmanrevisor med suppleant.

§ 6 Bolagets styrelse har sitt säte i Botkyrka kommun av Stockholms län.

§ 7 Styrelsen består av minst sex och högst tio ledamöter med lika antal suppleanter.

Ledamöterna och suppleanterna väljs årligen för tiden från **årsstämma** för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits. Botkyrka och Huddinge kommunfullmäktige väljer vardera lika antal ledamöter och suppleanter.

Bolagsstämman utser ordförande och vice ordförande inom styrelsen.

§ 8 Bolagets firma tecknas av de personer, två i förening, som styrelsen inom eller utom sig därtill utser; av de sålunda utsedda personerna må dock ej flera än två vara andra än styrelseledamöter eller suppleanter.

§ 9 Styrelsen sammanträder i regel minst en gång i kvartalet och dessutom på kallelse av ordföranden, när denne så finner nödigt, eller då någon ledamot eller verkställande direktören det påyrkar.

Aktiekapital m.m.

§ 10 Bolagets aktiekapital skall utgöra minst 2 000 000 kronor och högst 8 000 000 kronor.

Antalet aktier ska vara lägst 40 och högst 160 stycken.

§ 11 Bolagets räkenskapsår skall vara 1 januari – 31 december.

§ 12 För granskning av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt bolagets räkenskaper utser bolagsstämman en auktoriserad revisor med en auktoriserad suppleant.

Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den **årsstämma enligt 9 kap. 21 § första stycket aktiebolagslagen (2005:551) som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.**

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor utser kommunfullmäktige i Botkyrka och kommunfullmäktige i Huddinge kommun vardera en lekmanrevisor med suppleant.

Bolagsstämma

§ 11 På ordinarie bolagsstämma skall till behandling upptagas följande ärenden:

- a) Stämmans öppnande
- b) Val av ordförande vid stämman
- c) Upprättande och godkännande av röstlängden
- d) Godkännande av dagordning
- e) Val av justeringsmän
- f) Fråga om stämman blivit behörigen sammankallad
- g) Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse och, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapport
- h) Beslut om
 - a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse
 - b) disposition beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören
- i) Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna
- j) I förekommande fall val av revisor och revisorssuppleant
- k) Val av ordförande och vice ordförande i styrelsen
- l) Övriga ärenden, vilka i behörig ordning hänskjutits till stämman.

Bolagets årsstämma

§ 13 På årsstämman ska till behandling upptas följande ärenden:

- a) Stämmans öppnande.
- b) Val av ordförande vid stämman.
- c) Upprättande och godkännande av röstlängden.
- d) Godkännande av dagordning.
- e) Val av justeringsmän.
- f) Fråga om stämman blivit behörigen sammankallad
- g) Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse och, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapport.
- h) Beslut om
 1. fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen samt, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse,
 2. disposition beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen,
 3. ansvarsfrihet gentemot bolaget för styrelseledamöterna och verkställande direktören.
- i) Anteckning om Botkyrka och Huddinge kommunfullmäktiges val av styrelseledamöter och lekmannarevisorer samt suppleanter.
- j) I förekommande fall val av revisor och revisorssuppleant.
- k) Val av ordförande och vice ordförande i styrelsen.
- l) Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorerna med suppleanter.
- m) Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

§ 14

Beslut i följande frågor ska alltid fattas av bolagsstämman:

- a) ram för upptagande av krediter,
- b) ställande av säkerhet,
- c) bildande av bolag,
- d) köp eller försäljning av bolag eller andel i sådant,
- e) köp eller försäljning av fast egendom överstigande ett belopp av 20 miljoner kronor per affärstillfälle,
- f) andra köp, förvärv eller upplåtelser än som nämnts ovan överstigande ett värde av 50 miljoner kronor exklusive mervärdesskatt per affärstillfälle,

§ 12 Vid bolagsstämma må envar röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier.

§ 13 Kallelse till bolagsstämma ävensom andra meddelanden till aktieägarna skall ske genom rekommenderade brev, kallelse till bolagsstämma tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämma.

Hembud m.m.

§ 14 Har aktie övergått till person, som inte tidigare är aktieägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas aktieägarna till lösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, om aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om köpeskillingen.

När anmälan sålunda gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela detta till bolagets aktieägare med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning, verkställd av notarius publicus, dock att, om flera aktier hembjudits samtidigt, aktierna först, så långt kan ske skall fördelas bland dem, som framställt lösningsanspråk i proportion till deras tidigare aktieinnehav.

Lösenbeloppet skall utgöras,

a) om fångat skett genom köp, av köpeskillingen, om detta kan anses utgöra aktiens marknadsvärde och, b) om äganderätten övergått genom annat fång än köp och överenskommelse inte kunnat träffas, av det belopp som aktien värderats till av skiljemän, utsedda i enlighet med gällande lag om skiljemän.

Har aktie övergått genom köp och, om så begärs, den nye ägaren inte kan förete köpehandlingen eller annan handling som utvisar köpevillkoren, eller förekommer anledning att antaga att köpehandlingen upprättats för skens skull, skall lösenbeloppet fastställas i den under punkt b) ovan angivna ordningen.

Om inte någon lösningsberättigad inom stadgad tid

g) beslut i annat ärende av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

~~§ 12 Vid bolagsstämma må envar röstberättigad rösta för fulla antalet av honom företrädda aktier.~~

§ 15 Kallelse till bolagsstämma ävensom andra meddelanden till aktieägarna skall ske genom rekommenderade brev, kallelse till bolagsstämma tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämma.

Hembud m.m.

§ 16 Har aktie övergått till person, som inte tidigare är aktieägare i bolaget, skall aktien genast hembjudas aktieägarna till lösen genom skriftlig anmälan till bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, om aktien övergått genom köp, uppgift lämnas om köpeskillingen.

När anmälan sålunda gjorts om akties övergång, skall styrelsen genast skriftligen meddela detta till bolagets aktieägare med anmodan till den, som önskar begagna sig av lösningsrätten, att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget inom två månader, räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade, skall företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning, verkställd av notarius publicus, dock att, om flera aktier hembjudits samtidigt, aktierna först, så långt kan ske skall fördelas bland dem, som framställt lösningsanspråk i proportion till deras tidigare aktieinnehav.

Lösenbeloppet skall utgöras,

a) om fångat skett genom köp, av köpeskillingen, om detta kan anses utgöra aktiens marknadsvärde och, b) om äganderätten övergått genom annat fång än köp och överenskommelse inte kunnat träffas, av det belopp som aktien värderats till av skiljemän, utsedda i enlighet med gällande lag om skiljemän.

Har aktie övergått genom köp och, om så begärs, den nye ägaren inte kan förete köpehandlingen eller annan handling som utvisar köpevillkoren, eller förekommer anledning att antaga att köpehandlingen upprättats för skens skull, skall lösenbeloppet fastställas i den under punkt b) ovan angivna ordningen.

Om inte någon lösningsberättigad inom stadgad tid

framställer lösningsanspråk eller lösenbeloppet inte erlægges inom en månad från det att lösenbeloppet i behörig ordning fastställts, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

§ 15 Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Huddinge och kommunfullmäktige i Botkyrka.

framställer lösningsanspråk eller lösenbeloppet inte erlægges inom en månad från det att lösenbeloppet i behörig ordning fastställts, äger den, som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

§ 17 Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Huddinge och kommunfullmäktige i Botkyrka.

**§ 95****Ägardirektiv AB Botkyrkabyggen 2016-2019 (KS/2016:336)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner ägardirektiv daterade 2016-04-21 för AB Botkyrkabyggen åren 2016-2019.
2. Kommunfullmäktige ger AB Botkyrkabyggen i uppdrag att utreda hur en uthållig förmåga till nyproduktion kan byggas upp i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners. Avrapportering ska ske senast 2017-04-30.
3. Kommunfullmäktige beslutar att AB Botkyrkabyggen ansvarar för bostäder till nyanlända som anvisas till kommunen.

Ärendet

Ägardirektiven tar sin utgångspunkt i Program för bostadsförsörjning (KS/2015:245) som beslutades av kommunfullmäktige 2016-03-31.

Förslaget till ägardirektiv innebär att bolaget under kommande år successivt ska öka det egna bostadsbyggandet och från 2020 ska nyproduktionen kunna ligga på omkring 300 bostäder per år. Mot denna bakgrund föreslås kommunfullmäktige ge AB Botkyrkabyggen i uppdrag att utreda hur en uthållig förmåga till nyproduktion kan byggas upp i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners. Avrapportering ska ske senast 2017-04-30.

Från och med 2016 anvisas ett betydande antal nyanlända till Botkyrka utifrån ny lagstiftning. Mot denna bakgrund föreslås kommunfullmäktige besluta att det är AB Botkyrkabyggen som ansvarar för bostäder till nyanlända som anvisas till kommunen.

2016-05-02

Dnr KS/2016:336

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



2016-04-21

Ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen för åren 2016-2019

1. Ägare

AB Botkyrkabyggen ägs till 100 procent av Botkyrka kommun. Bolaget är en del av "koncernen" Botkyrka kommun och är därmed också ett redskap för kommunen att nå de mål och visioner som beslutats av kommunfullmäktige.

2. Kommunens direktiv rätt

Bolagets styrelse och verkställande direktör har att följa utfärdade direktiv, såvida dessa inte strider mot bolagsordningen, mot tvingande bestämmelser i lag eller författning. Detta ägardirektiv är ett komplement till bolagsordningen och ska fastställas på bolagsstämman. Eventuellt övriga tillkommande direktiv från kommunen ska alltid behandlas på en bolagsstämma för att bli gällande för bolaget.

3. Grundläggande utgångspunkter

Inom kommunkoncernen ska Botkyrkabyggen förvalta bostäder. Kommunorganisationen har ansvar där vård- och omsorgsbehoven styr över boendesituationen (exempelvis äldreboenden och gruppboenden).

Attraktivt boende i Botkyrka

Botkyrka kommuns avsikt är att långsiktigt vara företrädd på kommunens bostadsmarknad genom sitt allmännyttiga bostadsföretag, AB Botkyrkabyggen, och tillsammans med olika berörda intressenter aktivt arbeta för att kommunen ska vara ett attraktivt boendialternativ i Stockholmsregionen.

Kommunens riktlinjer gäller också Botkyrkabyggen

De mål, strategier och policys som kommunfullmäktige antagit, liksom andra regler och riktlinjer inom kommunkoncernen gäller i tillämpliga delar som komplement till dessa ägardirektiv för bolaget. I all sin verksamhet ska bolaget eftersträva en socialt, ekonomiskt och miljömässigt hållbar utveckling, i enlighet med utgångspunkterna i "Ett Hållbart Botkyrka".¹

Samverkan med kommunen och dess övriga bolag

Bolaget ska inom ramen för en fortsatt god relation upprätthålla ett nära samarbete med kommunen och övriga bolag som ägs av kommunen i syfte att nå

¹ Enligt beslut i kommunfullmäktige 2007-03-29 § 47.

en rimlig kostnadseffektivitet och ta till vara möjligheter till att minimera kostnaderna för hela kommunkoncernen.

Affärsmässiga principer

AB Botkyrkabyggens verksamhet ska, utifrån en social grundsyn bygga på affärsmässiga principer. I detta begrepp ingår att bolaget kan köpa och sälja fastigheter i enlighet med de begränsningar som finns i detta ägardirektiv. Bolaget ska dock inte minska antalet hyresrätter som man äger utan det är kommunens vilja att man planerar för en viss ökning av antalet hyresrätter som ägs av bolaget. Däremot är det av flera skäl önskvärt med en jämnare åldersfördelning av beståndet.

Medverka i utvecklingen av nya och befintliga områden

Bolaget ska aktivt delta i kommunens stadsutvecklingsarbete, medverka till att en god service finns i stadsdelar och bostadsområden, i samverkan med kommunen motverka segregation och främja en god gemenskap och trygghet i de olika bostadsområdena.

4. Verksamhetsinriktning

Botkyrkabyggens målgrupper

AB Botkyrkabyggens verksamhet vänder sig till befintliga hyresgäster, andra kommuninvånare och personer som söker bostad i Stockholmsregionen. Bolaget ska dessutom tillhandahålla lägenheter för sociala behov (kommunkontrakt) för personer som hänvisas från kommunen.

Bra bostäder – effektiv förvaltning

Bolaget ska tillhandahålla bra och prisvärda bostäder i välskötta fastigheter och bostadsområden. Bostäderna ska förvaltas effektivt och nya förvaltningsformer utvecklas där hyresgästerna tar ett aktivt ansvar för sin egen boendemiljö och bostadsområdets utveckling. Lägenheternas utformning och standard samt servicenivån i boendet ska anpassas till hyresgästernas önskemål så långt det är rimligt och möjligt.

Nyproduktion av bostäder – hur mycket och i vilka lägen

Kommunens målsättning är att öka antalet lägenheter som nyproduceras varje år i kommunen och bolaget ska stå för en viss del av denna nyproduktion. Bolaget ska under kommande år successivt öka det egna bostadsbyggandet. Från 2020 ska nyproduktionen kunna ligga på omkring 300 bostäder per år.

Botkyrkas översiktplan är vägledande för bebyggelseutvecklingen i kommunen. Ny bebyggelse ska koncentreras till redan bebyggda områden inom det som i översiktplanen är markerat som stadsbygd, i lägen som knyter ihop olika områden. Vid förtätning ska samtidigt ambitionen vara att offentliga miljöer och parker och tillgängligheten till bostadsnära natur förbättras.

Organisation för nyproduktion

Bolaget ska ha en uthållig förmåga till nyproduktion, antingen i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners.

Förnyelse och upprustning

En stor andel av bolagets bostadsbestånd står inför ett omfattande förnyelsebehov. Bolaget ska i samspel med kommunen kontinuerligt uppdatera upprustnings- och förnyelsestrategier. Förnyelsen av miljonprogrammet är en möjlighet att åstadkomma en miljö- och energiomställning. Bästa tillgängliga teknik ska användas med hänsyn tagen till de ekonomiska förutsättningarna.

Större variation i beståndet

I samband med mer omfattande upprustningar ska bolaget sträva efter en större variation i beståndet, exempelvis genom sammanslagning eller delning av lägenheter, upprustning till olika standardnivåer och utnyttjande av möjligheter till om- och tillbyggnader. Bolaget ska också bidra till mer levande stadsdelar med en större blandning av bostäder och verksamheter. Bolaget har även en viktig roll i att utveckla boendet för ungdomar och äldre.

Mer blandade upplåtelseformer

En bred hyresbostadsmarknad med god tillgång till olika typer av bra bostäder till rimliga hyror är ett centralt bostadspolitiskt mål för kommunen. Kommunen strävar efter ett mer varierat bostadsutbud för att möta olika behov och önskemål. Botkyrkabyggen ska främst bygga nytt i stadsdelar med få hyresrätter. Bolaget ska aktivt utveckla sitt fastighetsinnehav. Med markbyten, markförsäljningar och markköp kan bolaget få tillgång till byggbar mark i områden med få hyresrätter. Samtidigt kan möjligheter öppna sig för andra upplåtelseformer där hyresrätter dominerar.

Kommunkontrakt

Bolaget ska om kommunen begär detta ställa 250 av bolagets lägenheter till kommunens förfogande att användas för personer som av särskilda ekonomiska eller sociala skäl inte kan få en bostad på egen hand. Bolaget ska ha som målsättning att årligen omvandla en tredjedel av dessa lägenheter till vanliga hyreskontrakt.

Barnperspektiv

Bolaget ska arbeta utifrån ett barnperspektiv och aktivt verka för att barnfamiljer inte ska vräkas och att de inte ska hamna i en sådan situation att det blir aktuellt med en sådan åtgärd.

Miljö

I all sin verksamhet ska bolaget vara ett föredöme i miljöfrågor. Vid nyproduktion ska energisnålare hus skapas som bygger på miljövänlig materialanvändning och tekniska lösningar.

Klimat

Vid förnyelse av det befintliga beståndet ska energieffektivare lösningar prövas inom ramen för vad som är ekonomiskt rimligt att belasta befintliga hyresgästers hyresnivåer. AB Botkyrkabyggen ska fortsätta att pröva möjligheten till produktion av förnyelsebar energi.

5. Ekonomiska riktlinjer

Botkyrkabyggen ska vara ekonomiskt stabilt

AB Botkyrkabyggen ska bedriva sin verksamhet på affärsmässiga villkor och sträva efter en ekonomisk utveckling som ger förutsättningar för en långsiktig ekonomisk stabilitet och en kontinuerlig nyproduktion av bostäder. Det innebär för den aktuella perioden att en direktavkastning (driftnetto/marknadsvärde på fastigheterna) på minst 3,5 procent före avskrivningar och dispositioner ska eftersträvas.

Med hänsyn till de omfattande upprustningsåtgärder som förestår bör AB Botkyrkabyggen ha ett soliditetsmått som säkerställer en långsiktig hållbar ekonomisk utveckling för bolaget. Soliditeten ska mätas på så sätt att den aktuella soliditeten inte ska understiga 25 procent mätt mot marknadsvärdet för bolagets tillgångar.

Finansiering

Bolaget ska i sin finansiella hantering ingå i kommunens koncernkonto. Upplåning ska, om inte särskilda skäl föreligger, ske genom kommunens internbank. Bolagets upplåningsram fastställs årligen av kommunfullmäktige i samband med beslutet om budget efter en framställan som görs av bolaget. Räntan som bolaget betalar för sin upplåning i internbanken ska baseras på en marknadsmässig bedömning av upplåningskostnaden för bostadsbolag.

Utdelning

Bolaget kan årligen lämna en utdelning till kommunen som baseras på den genomsnittliga statslåneräntan under närmast föregående räkenskapsår plus en procent. Utdelningen ska dock inte överstiga 50 procent av det resultat som uppnåtts det år som utdelningen avser.

Därutöver kan bolaget lämna utdelning för sociala insatser i utsatta bostadsområden eller i samband med reavinster från försäljningar av fastigheter. I dessa fall ska detta prövas i särskild ordning i samband med en ägardialog inför det aktuella bokslutet.

6. Kommunal koncernredovisning, budget och verksamhetsplan

Bolaget ska årligen ta fram en strategisk plan med strategiska mål för de närmaste tre åren och en ekonomisk plan för den aktuella perioden. Den strategiska planen ska överlämnas till kommunen senast den 30 oktober.

Bolaget ska till kommunen lämna de uppgifter som av kommunen bedöms som nödvändiga för upprättande av årsredovisning och delårsrapport i enlighet med de tidplaner som lämnas av kommunen.

7. Informationsskyldighet

Information till kommunstyrelsen

Bolaget ska fortlöpande hålla kommunstyrelsen väl informerad om bolagets verksamhet. Detta innebär att bolaget löpande ska översända följande handlingar till kommunstyrelsen:

- protokoll från bolagsstämma
- bolagets årsredovisning
- revisionsberättelse
- underlag för sammanställning av kommunens koncernredovisning
- redovisningar av verksamheten, utveckling och ekonomiska förhållanden per sista april och per sista augusti
- strategisk plan med strategiska mål för de närmaste tre åren och en ekonomisk plan för den aktuella perioden

Kommunstyrelsens granskningsrätt och bolagets informationsskyldighet gäller inte handling eller förhållande som är belagd med sekretess enligt gällande lagstiftning.

Tillsammans med årsbokslut och delårsboksluten ska bolaget lämna rapport angående måluppfyllelse och uppföljning av ägardirektiven samt det ekonomiska läget, i enlighet med kommunens instruktioner.

Informationssammanträden

Bolaget ska årligen efter att bolagets årsredovisning och revisionsberättelse lämnats till kommunen och i god tid innan bolagsstämman, anordna ett informationssammanträde för ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige. Vid detta möte, som ska äga rum i direkt anslutning till ett ordinarie fullmäktigesammanträde, ska representant för styrelsen och verkställande direktör närvara och besvara frågor om bolagets verksamhet. Vid mötet är styrelseledamot och verkställande direktör befriade från sådan tystnadsplikt i frågor som aktieägarna enligt aktiebolagslagen äger rätt att ta del av.

Bolaget ska årligen i samband med något av kommunstyrelsens sammanträden lämna information om bolagets verksamhet.

8. Underställningsplikt

Bolaget ska få kommunfullmäktiges godkännande i följande fall:

- bildande, förvärv eller avyttring av dotterbolag
- förvärv eller försäljning av fastigheter till ett värde över 50 miljoner kronor
- ändring av aktiekapital
- förvärv av aktier i andra bolag
- förändring av bolagets verksamhetsinriktning
- övriga frågor av principiell beskaffenhet eller av större vikt

9. Policydokument

Bolaget ska ha policydokument inom följande områden:

- Personalpolicy
- Säkerhetspolicy
- Informationspolicy
- Miljöpolicy
- Rese- och representationspolicy

Kommunens fastställda policydokument inom de angivna områdena ska i tillämpliga delar även ligga till grund för bolagets policydokument.

10. Bolagsstämma

Bolaget ska årligen senast före utgången av maj månad hålla årsstämma.

Dessa ägardirektiv har fastställts på bolagsstämma den.....



2016-04-21

Dnr KS/2016:336

Referens
Niclas JohanssonMottagare
Kommunstyrelsen

Ägardirektiv AB Botkyrkabyggen 2016-2019

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen 2016-2019.

Kommunfullmäktige ger AB Botkyrkabyggen i uppdrag att utreda hur en uthållig förmåga till nyproduktion kan byggas upp i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners. Avrapportering ska ske senast 2017-04-30.

Kommunfullmäktige beslutar att AB Botkyrkabyggen ansvarar för bostäder till nyanlända som anvisas till kommunen.

Ärendet

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram ett förslag till ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen för år 2016-2019. Ägardirektiven tar sin utgångspunkt i Program för bostadsförsörjning (KS/2015:245) som beslutades av kommunfullmäktige 31 mars 2016.

Förslaget till ägardirektiv innebär att bolaget under kommande år successivt ska öka det egna bostadsbyggandet och från 2020 ska nyproduktionen kunna ligga på omkring 300 bostäder per år. Mot denna bakgrund föreslås kommunfullmäktige ge AB Botkyrkabyggen i uppdrag att utreda hur en uthållig förmåga till nyproduktion kan byggas upp i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners. Avrapportering ska ske senast 2017-04-30.

Från och med 2016 anvisas ett betydande antal nyanlända till Botkyrka utifrån ny lagstiftning. Mot denna bakgrund föreslås kommunfullmäktige besluta att det är AB Botkyrkabyggen som ansvarar för bostäder till nyanlända som anvisas till kommunen.

2016-04-21

Dnr KS/2014:641

Mattias Jansson
Kommundirektör

Niclas Johansson
ekonomichef

Expedieras till
AB Botkyrkabyggen
Niclas Johansson, KLF
Sara Wrethed, KLF



2016-04-12

Kommunledningsförvaltningens förslag till
ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen
2016-2019

Ägardirektiv för AB Botkyrkabyggen för åren 2016-2019

1. Ägare

AB Botkyrkabyggen ägs till 100 procent av Botkyrka kommun. Bolaget är en del av "koncernen" Botkyrka kommun och är därmed också ett redskap för kommunen att nå de mål och visioner som beslutats av kommunfullmäktige.

2. Kommunens direktivrätt

Bolagets styrelse och verkställande direktör har att följa utfärdade direktiv, såvida dessa inte strider mot bolagsordningen, mot tvingande bestämmelser i lag eller författning. Detta ägardirektiv är ett komplement till bolagsordningen och ska fastställas på bolagsstämman. Eventuellt övriga tillkommande direktiv från kommunen ska alltid behandlas på en bolagsstämma för att bli gällande för bolaget.

3. Grundläggande utgångspunkter

Inom kommunkoncernen ska Botkyrkabyggen förvalta bostäder. Kommunorganisationen har ansvar där vård- och omsorgsbehoven styr över boendesituationen (exempelvis äldreboenden och gruppboenden).

Attraktivt boende i Botkyrka

Botkyrka kommuns avsikt är att långsiktigt vara företrädd på kommunens bostadsmarknad genom sitt allmännyttiga bostadsföretag, AB Botkyrkabyggen, och tillsammans med olika berörda intressenter aktivt arbeta för att kommunen ska vara ett attraktivt boendialternativ i Stockholmsregionen.

Kommunens riktlinjer gäller också Botkyrkabyggen

De mål, strategier och policys som kommunfullmäktige antagit, liksom andra regler och riktlinjer inom kommunkoncernen gäller i tillämpliga delar som komplement till dessa ägardirektiv för bolaget. I all sin verksamhet ska bolaget eftersträva en socialt, ekonomiskt och miljömässigt hållbar utveckling, i enlighet med utgångspunkterna i "Ett Hållbart Botkyrka".¹

Samverkan med kommunen och dess övriga bolag

¹ Enligt beslut i kommunfullmäktige 2007-03-29 § 47.

Bolaget ska inom ramen för en fortsatt god relation upprätthålla ett nära samarbete med kommunen och övriga bolag som ägs av kommunen i syfte att nå en rimlig kostnadseffektivitet och ta till vara möjligheter till att minimera kostnaderna för hela kommunkoncernen.

Affärsmässiga principer

AB Botkyrkabyggens verksamhet ska, utifrån en social grundsyn bygga på affärsmässiga principer. I detta begrepp ingår att bolaget kan köpa och sälja fastigheter i enlighet med de begränsningar som finns i detta ägardirektiv. Bolaget ska dock inte minska antalet hyresrätter som man äger utan det är kommunens vilja att man planerar för en viss ökning av antalet hyresrätter som ägs av bolaget. Däremot är det av flera skäl önskvärt med en jämnare åldersfördelning av beståndet.

Medverka i utvecklingen av nya och befintliga områden

Bolaget ska aktivt delta i kommunens stadsutvecklingsarbete, medverka till att en god service finns i stadsdelar och bostadsområden, i samverkan med kommunen motverka segregation och främja en god gemenskap och trygghet i de olika bostadsområdena.

4. Verksamhetsinriktning

Botkyrkabyggens målgrupper

AB Botkyrkabyggens verksamhet vänder sig till befintliga hyresgäster, andra kommuninvånare och personer som söker bostad i Stockholmsregionen. Bolaget ska dessutom tillhandahålla lägenheter för sociala behov (kommunkontrakt) för personer som hänvisas från kommunen.

Bra bostäder – effektiv förvaltning

Bolaget ska tillhandahålla bra och prisvärda bostäder i välskötta fastigheter och bostadsområden. Bostäderna ska förvaltas effektivt och nya förvaltningsformer utvecklas där hyresgästerna tar ett aktivt ansvar för sin egen boendemiljö och bostadsområdets utveckling. Lägenheternas utformning och standard samt servicenivån i boendet ska anpassas till hyresgästernas önskemål så långt det är rimligt och möjligt.

Nyproduktion av bostäder – hur mycket och i vilka lägen

Kommunens målsättning är att öka antalet lägenheter som nyproduceras varje år i kommunen och bolaget ska stå för en viss del av denna nyproduktion. Bolaget ska under kommande år successivt öka det egna bostadsbyggandet. Från 2020 ska nyproduktionen kunna ligga på omkring 200 bostäder per år.

Botkyrkas översiktplan är vägledande för bebyggelseutvecklingen i kommunen. Ny bebyggelse ska koncentreras till redan bebyggda områden inom det som i översiktsplanen är markerat som stadsbygd, i lägen som knyter ihop

olika områden. Vid förtätning ska samtidigt offentliga miljöer och parker och tillgängligheten till bostadsnära natur förbättras.

Organisation för nyproduktion

Bolaget ska närmare utreda hur en uthållig förmåga till nyproduktion ska byggas upp i den egna organisationen eller tillsammans med en eller flera samarbetspartners. Avrapportering ska ske senast 2017-04-30.

Förnyelse och upprustning

En stor andel av bolagets bostadsbestånd står inför ett omfattande förnyelsebehov. Bolaget ska i samspel med kommunen kontinuerligt uppdatera upprustnings- och förnyelsestrategier. Förnyelsen av miljonprogrammet är en möjlighet att åstadkomma en miljö- och energiomställning. Bästa tillgängliga teknik ska användas med hänsyn tagen till de ekonomiska förutsättningarna.

Större variation i beståndet

I samband med mer omfattande upprustningar ska bolaget sträva efter en större variation i beståndet, exempelvis genom sammanslagning eller delning av lägenheter, upprustning till olika standardnivåer och utnyttjande av möjligheter till om- och tillbyggnader. Bolaget ska också bidra till mer levande stadsdelar med en större blandning av bostäder och verksamheter. Bolaget har även en viktig roll i att utveckla boendet för ungdomar och äldre.

Mer blandade upplåtelseformer

En bred hyresbostadsmarknad med god tillgång till olika typer av bra bostäder till rimliga hyror är ett centralt bostadspolitiskt mål för kommunen. Kommunen strävar efter ett mer varierat bostadsutbud för att möta olika behov och önskemål. Botkyrkabyggen ska främst bygga nytt i stadsdelar med få hyresrätter. Bolaget ska aktivt utveckla sitt fastighetsinnehav. Med markbyten, markförsäljningar och markköp kan bolaget få tillgång till byggbar mark i områden med få hyresrätter. Samtidigt kan möjligheter öppna sig för andra upplåtelseformer där hyresrätter dominerar.

Kommunkontrakt

Bolaget ska om kommunen begär detta ställa högst 250 av bolagets lägenheter till kommunens förfogande att användas för personer som av särskilda ekonomiska eller sociala skäl inte kan få en bostad på egen hand. Bolaget ska ha som målsättning att årligen omvandla en tredjedel av dessa lägenheter till vanliga hyreskontrakt.

Barnperspektiv

Bolaget ska arbeta utifrån ett barnperspektiv och aktivt verka för att barnfamiljer inte ska vräkas och att de inte ska hamna i en sådan situation att det blir aktuellt med en sådan åtgärd.

Klimat och miljö

I all sin verksamhet ska bolaget vara ett föredöme i miljöfrågor. Vid nyproduktion ska energisnålare hus skapas som bygger på miljövänlig materialanvändning och tekniska lösningar. Vid förnyelse av det befintliga beståndet ska energieffektivare lösningar prövas inom ramen för vad som är ekonomiskt rimligt att belasta befintliga hyresgästers hyresnivåer. AB Botkyrkabyggen ska fortsätta att pröva möjligheten till produktion av förnyelsebar energi.

5. Ekonomiska riktlinjer

Botkyrkabyggen ska vara ekonomiskt stabilt

AB Botkyrkabyggen ska bedriva sin verksamhet på affärsmässiga villkor och sträva efter en ekonomisk utveckling som ger förutsättningar för en långsiktig ekonomisk stabilitet och en kontinuerlig nyproduktion av bostäder. Det innebär för den aktuella perioden att en direktavkastning (driftnetto/marknadsvärde på fastigheterna) på minst 3,5 procent före avskrivningar och dispositioner ska eftersträvas.

Med hänsyn till de omfattande upprustningsåtgärder som förestår bör AB Botkyrkabyggen ha ett soliditetsmått som säkerställer en långsiktig hållbar ekonomisk utveckling för bolaget. Soliditeten ska mätas på så sätt att den aktuella soliditeten inte ska understiga 25 procent mätt mot marknadsvärdet för bolagets tillgångar.

Finansiering

Bolaget ska i sin finansiella hantering ingå i kommunens koncernkonto. Upplåning ska, om inte särskilda skäl föreligger, ske genom kommunens internbank. Bolagets upplåningsram fastställs årligen av kommunfullmäktige i samband med beslutet om budget efter en framställan som görs av bolaget. Räntan som bolaget betalar för sin upplåning i internbanken ska baseras på en marknadsmässig bedömning av upplåningskostnaden för bostadsbolag.

Utdelning

Bolaget ska årligen lämna en utdelning till kommunen som baseras på den genomsnittliga statslåneräntan under närmast föregående räkenskapsår plus en procent. Utdelningen ska dock inte överstiga 50 procent av det resultat som uppnåtts det år som utdelningen avser.

Därutöver kan bolaget lämna utdelning för sociala insatser i utsatta bostadsområden eller i samband med reavinster från försäljningar av fastigheter. I dessa fall ska detta prövas i särskild ordning i samband med en ägardialog inför det aktuella bokslutet.

6. Kommunal koncernredovisning, budget och verksamhetsplan

Bolaget ska årligen ta fram en strategisk plan med strategiska mål för de närmaste tre åren och en ekonomisk plan för den aktuella perioden. Den strategiska planen ska överlämnas till kommunen senast den 30 oktober.

Bolaget ska till kommunen lämna de uppgifter som av kommunen bedöms som nödvändiga för upprättande av årsredovisning och delårsrapport i enlighet med de tidplaner som lämnas av kommunen.

7. Informationsskyldighet

Information till kommunstyrelsen

Bolaget ska fortlöpande hålla kommunstyrelsen väl informerad om bolagets verksamhet. Detta innebär att bolaget löpande ska översända följande handlingar till kommunstyrelsen:

- protokoll från bolagsstämma
- bolagets årsredovisning
- revisionsberättelse
- underlag för sammanställning av kommunens koncernredovisning
- redovisningar av verksamheten, utveckling och ekonomiska förhållanden per sista april och per sista augusti
- strategisk plan med strategiska mål för de närmaste tre åren och en ekonomisk plan för den aktuella perioden

Kommunstyrelsens granskningsrätt och bolagets informationsskyldighet gäller inte handling eller förhållande som är belagd med sekretess enligt gällande lagstiftning.

Tillsammans med årsbokslut och delårsboksluten ska bolaget lämna rapport angående måluppfyllelse och uppföljning av ägardirektiven samt det ekonomiska läget, i enlighet med kommunens instruktioner.

Informationssammanträden

Bolaget ska årligen efter att bolagets årsredovisning och revisionsberättelse lämnats till kommunen och i god tid innan bolagsstämman, anordna ett informationssammanträde för ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige. Vid detta möte, som ska äga rum i direkt anslutning till ett ordinarie fullmäktigesammanträde, ska representant för styrelsen och verkställande direktör närvara och besvara frågor om bolagets verksamhet. Vid mötet är styrelseledamot och verkställande direktör befriade från sådan tystnadsplikt i frågor som aktieägarna enligt aktiebolagslagen äger rätt att ta del av.

Bolaget ska årligen i samband med något av kommunstyrelsens sammanträden lämna information om bolagets verksamhet.

8. Underställningsplikt

Bolaget ska få kommunfullmäktiges godkännande i följande fall:

- bildande, förvärv eller avyttring av dotterbolag
- förvärv eller försäljning av fastigheter till ett värde över 50 miljoner kronor
- ändring av aktiekapital
- förvärv av aktier i andra bolag
- förändring av bolagets verksamhetsinriktning
- övriga frågor av principiell beskaffenhet eller av större vikt

9. Policydokument

Bolaget ska ha policydokument inom följande områden:

- Personalpolicy
- Säkerhetspolicy
- Informationspolicy
- Miljöpolicy
- Rese- och representationspolicy

Kommunens fastställda policydokument inom de angivna områdena ska i tillämpliga delar även ligga till grund för bolagets policydokument.

10. Bolagsstämma

Bolaget ska årligen senast före utgången av april månad hålla årsstämma.

Dessa ägardirektiv har fastställts på bolagsstämma den.....



§ 96

Riktlinjer för partistöd - tillägg (KS/2016:292)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige fastställer föreslaget tillägg i riktlinjerna för partistöd.

Riktlinjerna gäller från och med 2016-01-01.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen budgeterar årligen medel för utbetalning av partistöd. Det är av vikt att uteblivna utbetalningar eller andra avvikelser regleras innevarande år för att budgetutfallet inte ska avvika väsentligt från budget. Avvikelser som uppkommit på grund av brister eller handhavandefel hos kommunledningsförvaltningen ska dock alltid åtgärdas av kommunen.

Med anledning av detta föreslås följande tillägg:

Riktlinjerna bör i § 6 ha följande lydelse och tillägg (föreslaget tillägg är understruket):

§ 6

Partistöd betalas ut årligen, fördelat över årets fyra kvartal, efter beslut av kommunfullmäktige senast december året innan det år för vilket partistödet avser.

Partistöd betalas inte ut retroaktivt. Alla avvikelser ska regleras innevarande kalenderår.

Mottagare som inte lämnar redovisning och granskningsrapport enligt 5 § till kommunen inom föreskriven tid kan efter beslut av kommunfullmäktige mista rätten till partistöd för nästkommande år.

2016-05-02

Dnr KS/2016:292

Ärendet har beretts av kommunledningsförvaltningen i samråd med kommunfullmäktiges presidium.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-04-12.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



2016-04-12

Dnr KS/2016:292

Referens
Sara Hultqvist

Mottagare
Kommunstyrelsen

Riktlinjer för partistöd - tillägg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige fastställer föreslaget tillägg i riktlinjerna för partistöd

Riktlinjerna gäller från och med 2016-01-01

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen budgeterar årligen medel för utbetalning av partistöd. Det är av vikt att uteblivna utbetalningar eller andra avvikelser regleras innevarande år för att budgetutfallet inte ska avvika väsentligt från budget. Avvikelser som uppkommit på grund av brister eller handhavandefel hos kommunledningsförvaltningen ska dock alltid åtgärdas av kommunen.

Med anledning av detta föreslås följande tillägg:

Riktlinjerna bör i § 6 ha följande lydelse och tillägg (föreslaget tillägg är understruket):

§ 6

Partistöd betalas ut årligen, fördelat över årets fyra kvartal, efter beslut av kommunfullmäktige senast december året innan det år för vilket partistödet avser.

Partistöd betalas inte ut retroaktivt. Alla avvikelser ska regleras innevarande kalenderår.

Mottagare som inte lämnar redovisning och granskningsrapport enligt 5 § till kommunen inom föreskriven tid kan efter beslut av kommunfullmäktige mista rätten till partistöd för nästkommande år.

Ärendet har beretts av kommunledningsförvaltningen i samråd med kommunfullmäktiges presidium.

2016-04-12

Dnr KS/2016:292

Mattias Jansson
Kommundirektör

Niclas Johansson
tf Kanslichef

Expedieras till
Kommunstyrelsen



§ 106

Omreglering av tomträttsavgäld för Ensta 1:184 (KS/2016:330)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden från och med 2017-12-01 sätts till 13 500 kronor/år för Ensta 1:184.

Sammanfattning

2007-12-20 uppläts fastigheten Ensta 1:184 med tomträtt till De Fems Verkstadsplåtslageri AB. Idag innehas tomträtten av MTA Credit AB. Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Nuvarande avgäld från 2007 är 6168 kronor/ år. Föreslagen avgäld är 13 500 kronor/år.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2016-04-12, § 133.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige

**§ 133****Omreglering av tomträttsavgäld för Ensta 1:184
(sbf/2016:83)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden från och med den 1 december 2017 sätts till 13 500 kr/år för Ensta 1:184.

Sammanfattning

Den 20 december 2007 uppläts fastigheten Ensta 1:184 med tomträtt till De Fems Verkstadsplåtslageri AB. Idag innehas tomträten av MTA Credit AB. Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Nuvarande avgäld från 2007 är 6168 kr/år. Föreslagen avgäld är 13 500 kr/år.

Ärendet

Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Ensta 1:184 uppläts med tomträtt till De Fems Verkstadsplåtslageri AB den 20 december 2007. Idag innehas tomträten av MTA Credit AB. En ny avgäld har beräknats inför kommande tioårsperiod som startar den 1 december 2017.

Vid beräkning av tomträttsavgälder i kommunen används generellt en säkerhetsmarginal i form av en nedräkning av marknadsvärdet med 25%. Vilket tillämpas även i detta fall.

Objektets marknadsvärde har bedömts till 600 000 kr (1275 kr/kvm) vilket vid användande av 25 % säkerhetsmarginal och en avgäldsrenta om 3 % ger en avgäld om 13 500 kr/år.

Objektets marknadsvärde (avgäldsunderlag) har bedömts av auktoriserad värderare under februari 2016. Då tomträttsavgälden höjs med mer än 75 % ska beslutet tas i kommunfullmäktige.

2016-04-12

Dnr sbf/2016:83

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-21, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Agneta Engver Lindquist, samhällsbyggnadsförvaltningen
Frida Frank, samhällsbyggnadsförvaltningen



2016-03-21

Dnr sbf/2016:83

Referens
Frida FrankMottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Omreglering av tomträttsavgäld för Ensta 1:184

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden från och med den 1 december 2017 sätts till 13 500 kr/år för Ensta 1:184.

Sammanfattning

Den 20 december 2007 uppläts fastigheten Ensta 1:184 med tomträtt till De Fems Verkstadsplåtslageri AB. Idag innehas tomträtten av MTA Credit AB. Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Nuvarande avgäld från 2007 är 6168 kr/år. Föreslagen avgäld är 13 500 kr/år.

Bakgrund

Tomträttsavgälden kan omregleras vart tionde år. Ensta 1:184 uppläts med tomträtt till De Fems Verkstadsplåtslageri AB den 20 december 2007. Idag innehas tomträtten av MTA Credit AB. En ny avgäld har beräknats inför kommande tioårsperiod som startar den 1 december 2017. Avgäldsnivån har räknas fram på följande sätt.

Objektets marknadsvärde multipliceras med en avgäldsränta. Enligt rådande praxis för beräkning av tomträttsavgälder avseende kommersiella fastigheter används en avgäldsränta om 3,25 %, då det gäller 10-åriga avgäldsperioder. Det finns dock senare rättsfall som talar för användandet av en avgäldsränta om 3%. Även den sk. tomträttsutredningen talar för användande av en avgäldsränta om 3%. Med hänsyn till ovan nämnda bedöms det som lämpligt att använda en avgäldsränta om 3 %. Dels för att gardera sig inför en eventuell stämning och dels för att avgälden likväl kommer att höjas mycket kraftigt.

Vid beräkning av tomträttsavgälder i kommunen används generellt en säkerhetsmarginal i form av en nedräkning av marknadsvärdet med 25%. Vilket tillämpas även i detta fall.

2016-03-21

Dnr sbf/2016:83

Objektets marknadsvärde har bedömts till 600 000 kr (1275 kr/kvm) vilket vid användande av 25 % säkerhetsmarginal och en avgäldsrenta om 3 % ger en avgäld om 13 500 kr/år.

Objektets marknadsvärde (avgäldsunderlag) har bedömts av auktoriserad värderare under februari 2016. Då tomträttsavgälden höjs med mer än 75 % ska beslutet tas i kommunfullmäktige.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Agneta Engver Lindquist
Markchef

Expedieras till
KOMMUNSTYRELSEN

Frida Frank
Mark- och exploateringsingenjör

Mellan Botkyrka kommun och tomträttshavaren till Botkyrka Ensta 1:184 överenskommes härmed att tomträttsavgälden för fastigheten fr.o.m. 2017-12-01 är 13 500 kr/år.

Inskrivning av ändringen ombesörjes av kommunen.

Tumba 2016-03-15
BOTKYRKA KOMMUN


Agneta Engver Lindquist
Markchef

Kommunens namnteckningar
bevittnas:


Frida Frank


Anette Rosdahl

Anette Rosdahl

TOMTRÄTTSHAVAREN


MTA Credit AB


Jan Gatz

Tomträttshavarnas namnteckningar
bevittnas:


Bayetta Gatz


Erik Hall



Ensta 1:184



**§ 107****LSS-boende på Tingstorget, Alby - begäran om medel (KS/2016:323)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige medger tekniska nämnden 11 miljoner kronor för köp av bostadsrätt för användning som ett LSS-boende med plats för 6 boenden.
2. För inredning av den tomma bostadsrätten, råyta, medges ytterligare 11 miljoner kronor för att anpassa efter vård- och omsorgsförvaltningens behov.

Total investering om 22 miljoner kronor finansieras med ökad upplåning.

Sammanfattning

I enlighet med lagen om offentlig upphandling köps den nya bostadsrätten som råyta, alltså inte inredd. Förvaltningen kommer att anpassa lokalen efter vård- och omsorgsförvaltningens behov, varpå ytterligare medel för detta äskas.

För tillkommande hyreskostnader kommer vård- och omsorgsförvaltningen att begära en utökning av driftsmedel i ettårsplan 2017 med cirka 1 miljon kronor mer per år.

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidéen för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen uppdraget att anvisa mark och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Tingstorget är ett av dessa tre områden.

Idag upptas en del av ytan av ett fristående LSS-boende för 6 boende. Det nuvarande boendet uppfördes under 2011-2012. Då kommunen ville öka exploateringsgraden på platsen och gick ut med en markanvisningstävling var ett av kraven att det befintliga LSS-boendet skulle rivs och få plats i

2016-05-02

Dnr KS/2016:323

den nya bebyggelsen. Den beräknade inflyttningen i det nya LSS-boendet kommer att ske under juni-juli 2017.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2016-04-18, § 21.

Protokollsanteckning

Jimmy Baker (M) och Kia Hjelte (M) anför till protokollet:

Det är oerhört viktigt att det nya LSS-boendet är helt klart innan personerna flyttar in. Det vore mycket olyckligt för de boende (personerna) om de skulle tvingas evakuera och bo någon annanstans innan det nya boendet är klart.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige

**§ 21****Begäran om medel för köp av lokal för ett LSS-boende på Tingstorget, Alby (TEF/2016:38)****Beslut**

Tekniska nämnden begär av kommunfullmäktige 11 miljoner kronor för köp av bostadsrätt för användning som ett LSS-boende med plats för 6 boenden. För inredning av den tomma bostadsrätten, råyta, begärs ytterligare 11 miljoner kronor för att anpassa efter vård- och omsorgsförvaltningens behov. Total investering är 22 miljoner kronor.

Sammanfattning

För att följa lagen om offentlig upphandling så köps den nya bostadsrätten som råyta alltså inte inredd. Förvaltningen kommer att anpassa lokalen efter vård- och omsorgsförvaltningens behov därav äskas ytterligare medel för detta.

För tillkommande hyreskostnader kommer vård- och omsorgsförvaltningen att begära en utökning av driftsmedel i ettårsplan 2017 med cirka 1 miljon kronor mer per år.

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidén för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen uppdraget att anvisa mark och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Tingstorget är ett av dessa tre områden.

Idag upptas en del av ytan av ett fristående LSS-boende för 6 boende. Det nuvarande boendet uppfördes under 2011-2012. Då kommunen ville öka exploateringsgraden på platsen och gick ut med en markanvisningstävling var ett av kraven att det befintliga LSS-boendet skulle rivs och få plats i den nya bebyggelsen. Den beräknade inflyttningen i det nya LSS-boendet kommer att ske under juni-juli 2017.

2016-04-18

Dnr TEF/2016:38

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2016-03-11.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Kommunfullmäktige
Vård- och omsorgsnämnden
Samhällsbyggnadsnämnden
John Staberg
Mats Andersson
Birgitta Persson



2016-03-11

Dnr TEF/2016:38

Referens
John Staberg

Mottagare
Tekniska nämnden

Begäran om medel för köp av lokal för ett LSS-boende på Tingstorget, Alby

Förslag till beslut

Tekniska nämnden begär av kommunfullmäktige 11 mnkr för köp av bostadsrätt för användning som ett LSS-boende med plats för 6 boenden. För inredning av den tomma bostadsrätten (rå yta) begärs ytterligare 11 mnkr för att anpassa efter vård och omsorgsförvaltningens behov. Total investering är 22 mnkr.

För tillkommande hyreskostnader kommer vård och omsorgsförvaltningen att begära en utökning av driftsmedel i ettårsplan 2017 med cirka 1 mnkr mer per år.

Bakgrund

För att följa lagen om offentlig upphandling så köps den nya bostadsrätten som rå yta alltså inte inredd. Vi kommer själva att anpassa lokalen efter vård och omsorgsförvaltningens behov därav äskas ytterligare medel för detta.

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidéen för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen uppdraget att anvisa mark och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Tingstorget är ett av dessa tre områden. Syftet med detaljplaneprojektet är att pröva förutsättningarna för ny bebyggelse med verksamheter i bottenvåningarna inom fastigheterna Alby 15:32, Alby 15:33, Alby 15:34, Byamannen 1, Skattebonden 1 samt södra delen av Grindtorpsskolan 2, På Tingstorget i Alby pågår arbete med att utveckla platsen med nya bostäder.

2016-03-11

Dnr TEF/2016:38

Idag upptas en del av ytan av ett fristående LSS-boende för 6 boende. Det nuvarande boendet uppfördes under 2011-2012. Då kommunen ville öka exploateringsgraden på platsen och gick ut med en markanvisningstävling var ett av kraven att det befintliga LSS-boendet skulle rivas och få plats i den nya bebyggelsen. Den beräknade inflyttningen i det nya LSS boendet kommer att ske under juni-juli 2017.

Åsa Forslund
Tf förvaltningschef

John Staberg
Tf fastighetschef

Bilagor:

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2015-09-07, § 167

Ramavtal, detaljplan för Tingstorget

Plankarta

Bokningsavtal – Blivande köp av bostadsrätt

Översiktlig preliminär tidplan

Kalkyl

Arbetskiss utemiljöer

Gruppboende råtor

Planer möjlig disponering

Expedieras till

Kommunfullmäktige

Vård och omsorgsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

John Staberg

Mats Andersson

Birgitta Persson

**§ 167****Tingstorget – 670 nya lägenheter i anslutning till Albys norra tunnelbaneentré (KS/2015:487)****Beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att arbeta vidare med förslaget som ger cirka 670 nya bostäder.

Sammanfattning

I samband med antagandet av Stadsbyggnadsidéen för Alby gav kommunstyrelsen kommunledningsförvaltningen i uppdrag att markanvisa och ta fram avtal för tre av de områden i Alby som ska inleda arbetet med ny bebyggelse. Tingstorget är ett av dessa tre områden.

Under våren 2014 bjöd Botkyrka kommun in till markanvisningstävling för Tingstorget i Alby. Vinnaren i tävlingen blev Titania Bygg & VVS AB i samarbete med Arkitema Architects. I samband med markanvisningstävlingen bad kommunen de tävlande att lämna in två alternativa förslag. Ett där det befintliga gruppboendet bakom tunnelbaneentrén ligger kvar och ett alternativ där gruppboendet flyttas in i ett av de nya husen. Det skiljer cirka 420 bostäder mellan förslagen, 250 bostäder om man bygger på den mark som finns runt omkring det befintliga gruppboendet och 670 om man river det och flyttar gruppboendernas lägenheter in i ett av flerfamiljshusen.

Kommunstyrelsen beslutade 2014-12-01, § 37, att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram detaljplan enligt det vinnande förslaget, samt kommunfullmäktige godkände avtalen med Titania Bygg & VVS AB, KF 2014-12-18, § 52.

Kommunfullmäktige gav i ärendet KS/2013:739, beslut 2015-01-29, § 6 tekniska nämnden och kommunstyrelsen i uppdrag att vid nybyggnation prioritera att blanda bostäder och kommunala verksamheter i samma fastighet, vilket ytterligare talar för att gruppboendet rivs och flyttas in i ett nytt bostadshus.

Under våren 2015 har samhällsbyggnadsförvaltningen utvecklat förslaget tillsammans med Titania och i nuläget innefattar projektet cirka 670 nya lä-

2015-09-07

Dnr KS/2015:487

genheter om man väljer att riva gruppboendet och 250 om man behåller det. De 30 radhus som fanns i tävlingsförslaget har ersatts med lamellhus på grund av att man inte klarar buller och vibrationer från bussarna vid Tingsvägen samt tillräckligt solljus vid Lagmansbacken på grund av bergskanten.

Det utvecklade förslaget innebär att den ekonomiska bärkraften i projektet har stärkts, eftersom det första förslaget omfattade 450 bostäder om gruppboendet kunde rivras och det nya förslaget 670. En ökad exploatering innebär att kommunen kan sälja marken till ett högre pris baserat på byggrätterna. Kostnaden för att anlägga nytt torg och ombyggnader av gator samt flytt av ledningar i anslutning till området bedöms i nuläget täckas av intäkterna för marken i det utökade förslaget med 670 bostäder.

En negativ ekonomisk konsekvens av projektet i samband med rivningen av gruppboendet är det bokförda värdet på byggnaden. Det bokförda värdet för byggnaden är för närvarande 13 miljoner kronor. I samband med ett beslut om rivningen ska nedskrivning ske av det bokförda värde som beräknas återstå när byggnaden rivs. Det innebär att kommunens resultat kommer att belastas med motsvarande belopp.

Bokfört värde för marken som gruppboendet ligger på är mycket lågt och kan redovisningsmässigt föras över och belasta exploateringen. Rivningskostnaden kan bokföras inom exploateringen och bedöms rymmas inom ett positivt exploateringsresultat.

Det finns en ny förskola planerad 2021 uppe på Albyberget. Just nu utreds dess placering. Eftersom projektet innehåller främst ettor och små tvåor (80% av 670 lägenheter) så bedöms inte antalet barn påverkas i nämnvärd utsträckning om man går upp till 670 bostäder.

Projektet kommer att indelas i etapper och detaljplanen väntas kunna antas under 2016. Byggstart för de första bostäderna beräknas ske under 2017 och första inflyttning tidigast 2018. Nya lägenheter för gruppboende i ett av flerfamiljshusen ingår i första etappen. Rivning av befintligt gruppboende sker i etapp 2 eller 3 och regleras i marköverlåtelseavtalet.

Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att projektet bör gå vidare med förslaget om 670 bostäder.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-06-15.

Klimat- och planeringsberedningen har behandlat ärendet 2015-08-20, § 29.

2015-09-07

Dnr KS/2015:487

Yrkande

Östen Granberg (SD) yrkar bifall till ordförandeförslaget, bilaga.

Robert Steffens (C) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Särskilt yttrande

Stefan Dayne (KD) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Expedieras till:

Samhällsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Vård- och omsorgsnämnden

Planadministratör, samhällsbyggnadsförvaltningen

Sofia Hofstedt, samhällsbyggnadsförvaltningen

Agneta Engver Lindquist, samhällsbyggnadsförvaltningen

Jörgen Skagerdahl, chef för tekniska förvaltningen

Anne Lundkvist, chef för vård- och omsorgsförvaltningen

Titania Bygg & VVS AB, organisationsnummer 556687-5083, nedan kallad Bolaget, och Botkyrka kommun genom kommunstyrelsen, organisationsnummer 212000-2882, nedan kallad Kommunen, har denna dag träffat följande avtal.

RAMAVTAL

Detaljplan för Tingstorget

§ 1 Syfte

Kommunen och Bolaget har för avsikt att pröva förutsättningarna för ny bebyggelse med verksamheter i bottenvåningarna inom fastigheterna Alby 15:32, Alby 15:33, Alby 15:34, Byamannen 1, Skattebonden 1 samt södra delen av Grindtorpsskolan 2.

Syftet med projektet är att ta fram ett förslag till detaljplan och därigenom pröva möjligheten för ny bostadbebyggelse med verksamheter i bottenvåningarna med särskilt fokus på social hållbarhet och gestaltning.

§ 2 Geografiskt avtalsområde

Geografiskt omfattar åtagandena i detta avtal det markområde som markerats med röd linje i bilaga 1, nedan kallat avtalsområdet. Platsen ligger vid Tingstorget, som är högt beläget några hundra meter från Alby centrum, i direkt anslutning till den övre tunnelbanestationen i Alby. Den blivande fastigheten är idag ett torg med parkeringsplatser, ett omsorgsboende, tunnelbaneuppgång samt en kiosk. Området avgränsas i söder och öster av Tingsvägen och i norr av Grindtorpsskolan. I öster och väster ligger flerbostadshus från miljonprogramsåren.

§ 3 Option

Bolaget ges ensamrätt att inom två (2) år från Kommunens godkännande av detta avtal förhandla med Kommunen om utformning och exploateringsavtal för avtalsområdet.

§ 4 Detaljplan

För avtalsområdet finns en upprättad stadbyggnadsidé "Framtid Alby – Stadsmiljö i utveckling" antagen av kommunfullmäktige 2014 samt fyra befintliga detaljplaner. Förutom detta har Bolaget tagit fram ett förslag till utformning och gestaltning (se bilaga 3 och 4) i samband med kommunens markanvisningstävling som fungerar som underlag i den fortsatta processen. Kommunen och Bolaget ska gemensamt verka för att en ny detaljplan för området

tas fram. Detaljplanearbetet beräknas kunna påbörjas under första kvartalet 2015 . Arbetet ska bedrivas med sikte på ett beslut om antagande under andra kvartalet 2016.

Inom ramen för detaljplanearbetet ska fortsatt utredas förutsättningarna för att integrera omsorgsboendet som finns på platsen idag.

Kostnader för framtagandet av ny detaljplan regleras i ett separat plankostnadsavtal (se bilaga 2).

Bolaget är medvetet om att Kommunen har rätt att avbryta planarbetet ifall det visar sig olämpligt att genomföra projektet inom överskådlig tid eller om projektet i väsentliga delar förändras i förhållande till nuvarande intentioner. Om planarbetet avbryts har inte Bolaget rätt till ersättning för nedlagda kostnader.

Om Bolaget inte ingår bindande exploateringsavtal med Kommunen om genomförandet av detaljplanen äger Kommunen rätt att använda utrednings- och utformningsförslag för området inom ramen för gällande regler för upphovsrätt på det sätt Kommunen finner lämpligt utan rätt till ersättning för Bolaget.

§ 5 Ataganden

5.1. Mark för allmänna anläggningar

Mark avsedd för allmänna anläggningar kommer att byggas och förvaltas av Kommunen.

Bolaget ska medge att Kommunen kommer att få servitut för allmänna ledningar inom området. Bolaget medger även eventuell ledningsrätt för allmänna ledningar inom området tillstyrks. Placeringen av ledningar med tillhörande anläggningar regleras i det VA- avtal som anges i § 6.4

Bolaget ansöker om de lantmäteri-förrättningar som krävs och Bolaget bekostar dessa.

5.2. Gestaltning

Parterna är överens om att gestaltungsfrågorna är viktiga. Kommunens strategi för en hållbar utveckling ska följas. Inom ramen för detaljplanen ska Kommunens och Bolagets ambitioner för den yttre miljöns utformning klargöras i ett gestaltungsprogram som ska utgöra ett underlag i bygglovprocessen.

Folkhälsoinstitutets och SKL:s rekommendationer avseende närhet till lek och spontanaktiviteter bör beaktas i utformningen av området.

5.3. Konstnärlig utsmyckning

Bolaget bekostar och Kommunen utför konstnärlig utsmyckning i anslutning till kvarteret eller i annat fall i närområdet, om inte annat överenskomms mellan parterna. Kostnaden ska motsvara 1 % av köpeskillingen för marken och 1 % av beräknade investeringskostnader

Stedt
G

för allmänna anläggningar (gata, park, VA), dock minst 200 000 kr. Slutligt belopp fastställs i exploateringsavtalet tillsammans med övriga villkor.

5.4. Dagvatten

Omhändertagande av dagvatten ska ske lokalt inom den egna fastigheten. Riktlinjer i Kommunens dagvattenstrategi ska följas.

Utöver detta är parterna överens om att en öppen dagvattenlösning kan tillföra området både miljömässiga och estetiska kvaliteter och att förutsättningarna för detta ska prövas i planarbetet.

5.5. Parkering

Det behov av bil- och cykelparkeringsplatser som uppstår som en följd av aktuell exploatering ska av Bolaget tillgodoses inom det egna området. Antalet parkeringsplatser tas fram i samråd med Kommunen. Visst kompletterande behov kan dock komma att kunna tillgodoses genom samutnyttjande med annan fastighetsägare. Samutnyttjande med annan fastighetsägare ska regleras via avtal.

5.6. Avfallshantering

Avfallshantering är en viktig funktion som ska finnas placerad inom den egna fastigheten. Bedömning av placering av avfallshanteringsplats ska ske såväl med trafiksäkerhetsperspektiv samt vara arbetsmiljö- och tillgänglighetsanpassat för personal och för de boende.

5.7. Bulleråtgärder

Bolaget ansvarar för och bekostar eventuella bullerskyddsåtgärder som blir nödvändiga för planens genomförande.

5.8. Riskåtgärder

Bolaget ansvarar för och bekostar eventuella riskskyddsåtgärder som blir nödvändiga för planens genomförande.

5.9. Klimatåtgärder

Områdets anläggningar ska säkras för eventuella framtida klimatförändringar utifrån Kommunens klimatstrategi

5.10. Miljö- och energifrågor

Parterna har höga ambitioner vad gäller energi- och miljöfrågor. Parterna är överens om att bebyggelsen ska anslutas till energikälla för uppvärmning så att miljöfördelar och kostnadseffektivitet uppnås. Fastighetsägaren utreder möjligheterna att ansluta det nya området till fjärrvärmenätet.

197
10/14

5.11. Kommunikation

Parterna ska samverka kring en gemensam plan för information och dialog under hela projektet.

5.12. Genomförandeskedet/Byggskedet

Parterna är överens om att tidigt planera för samverkan i byggskedet/genomförandeskedet för att möjliggöra en smidig process och i så stor utsträckning det går minska störningar för boende och verksamhetsutövare i närområdet

5.13. Teknisk standard

Kommunens tekniska standard för VA-, gatu- och parkanläggningar ska gälla vid utförandet.

§ 6 Ekonomi

6.1. Marköverlåtelse

Den mark som utgör kvartersmark enligt detaljplanen ska överlåtas till Bolaget.

Som underlag för ersättning för det överförda området skall en opartisk värdering göras. Kommunen utser värderingsman. Kommunen säljer inte marken till ett lägre värde än marknadsvärde enligt värdering. Värderingen görs utifrån byggrätt i kommande detaljplan.

Prisbildningen bedöms idag till ca 1100 kr/BTA inklusive gatukostnader.

Ytterligare marköverföringar kan bli aktuella i syfte att bättre anpassa gränser till verkliga förhållanden.

I samband med markköp dras kostnaden av för framtagandet av detaljplanen.

6.2. Befintliga ledningar

Eventuell flytt av befintliga ledningar hanteras inom ramen för kommande exploateringsavtal.

6.3. Exploateringsavtal

I syfte att närmare reglera villkor för projektets genomförande ska ett separat exploateringsavtal mellan Kommunen och Bolaget upprättas. Exploateringsavtalet ska baseras på det detaljplaneförslag som arbetas fram och vad som överenskommit mellan parterna i detta avtal.

Exploateringsavtal upprättas parallellt med detaljplanen och ska godkännas av kommunfullmäktige senast vid samma tillfälle som detaljplanen antas.

6.4. Ersättning samt avgifter för allmänna anläggningar

Utbyggnad av allmänna anläggningar (gata, park, VA) inklusive projektering samt byggledning/kontroll mm, som är en konsekvens av aktuell exploatering, utförs av Kommunen.

I samband med tecknande av exploateringsavtal ska ett separat VA-avtal tecknas. I VA-avtalet regleras utbyggnad av Va-anläggningar för området samt anslutningsavgifter.

Bolaget bekostar även anslutningsavgifter för el, tele, värme m.m. till respektive huvudman.

6.5. Faktura, dröjsmålsränta

Kommunen ställer faktura till Bolaget, organisationsnummer 556687-5083. Har inte fakturerat belopp erlagts på förfallodag utgår därefter dröjsmålsränta uppgående till gällande referensränta + 8 procentenheter.

Faktureringsadressen är:

Titania Bygg & VVS AB

Ernst Ahlgrens Väg 1

112 55 Stockholm

§ 7 Överlåtelse av avtal

Part får inte överlåta detta avtal utan motpartens skriftliga medgivande.

§ 8 Tvist

Tvist mellan parterna med anledning av detta avtal avgörs av allmän domstol.

§ 9 Giltighet

Detta avtal är för sin giltighet beroende av att kommunfullmäktige godkänner avtalet senast 2015-03-31 med beslut som vinner laga kraft.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Tumba 2014-01-23

Tumba 2014-10-21

För Botkyrka kommun

För Bolaget



Helené Hill
Exploateringschef



Einar Janson



Einar Janson
namnförtydligande

Bilagor

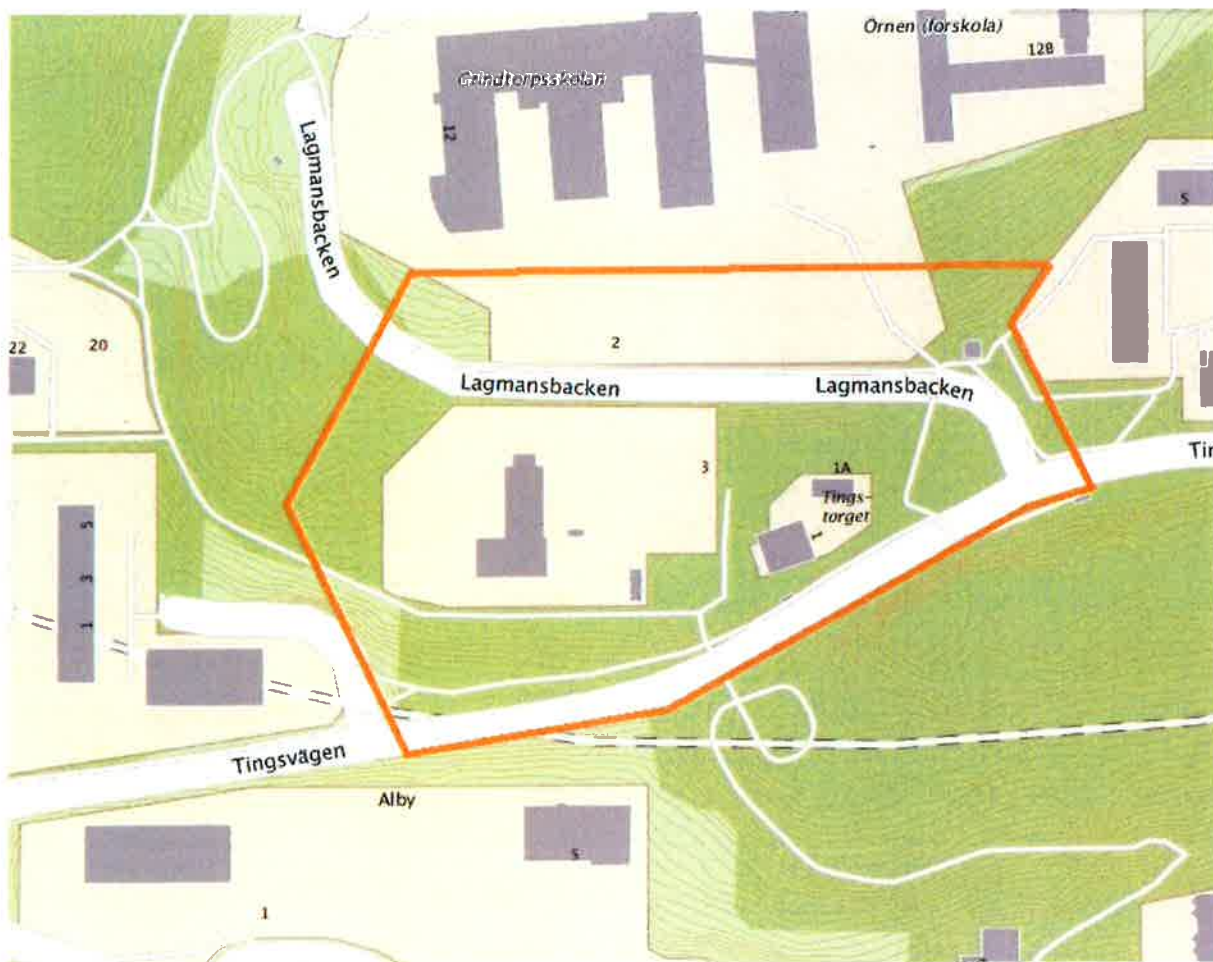
Bilaga 1: Avtalsområdet

Bilaga 2: Plankostnadsavtal

Bilaga 3: Förslag till utformning

Bilaga 4. Gestaltungsforstag

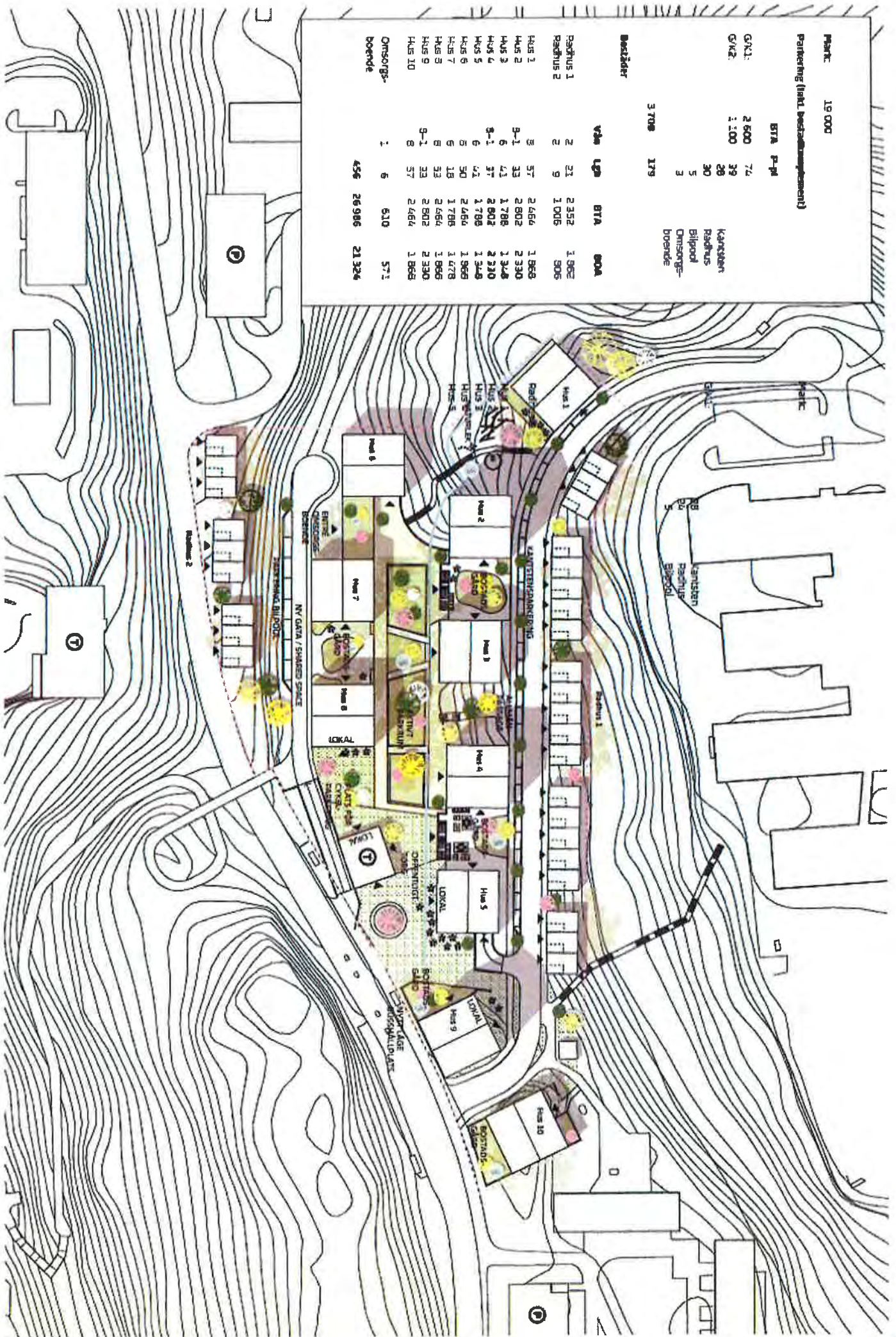
Bilaga 1



Figur 1. Avtalsområdet

JM
[Signature]

Platte	19 000	Partering (inkl. bestandsbygning)		
	BITA	P-på		
GNL:	2 800	74	Karotten	
G/K2:	1:100	39	Radhus	
		28	Billpool	
		30	Radhus	
		5	Omsorgs-	
		3	boende	
	3 708	179		
Beståder	vda	LPA	BITA	BOA
Radhus 1	2	21	2 352	1 962
Radhus 2	2	9	1 005	905
HUS 1	3	57	2 464	1 968
HUS 2	9-1	33	2 802	2 330
HUS 3	6	43	1 788	1 348
HUS 4	9-1	37	2 902	2 310
HUS 5	6	42	1 788	1 348
HUS 6	5	30	2 464	1 968
HUS 7	5	18	1 788	1 478
HUS 8	9-1	33	2 464	1 968
HUS 9	9-1	33	2 802	2 330
HUS 10	8	37	2 464	1 968
Omsorgs-boende	1	6	610	571
	456	26 986	21 324	



Handwritten signature and initials in blue ink.



Handwritten signature and initials.

Idékoncept

Förslaget tar sin utgångspunkt i platsens topografi, Alby och stadbyggnadsplanen, Finnsur Alby. Översten är voreta för olika byggnaderna i höjdi och orientering så följer vi topografin och förstås det vertikala som idag finns. Det skapas flera trasa anbyttor till Färdväg Alby och de punkterna och stadsdelar som illustreras utmed Långmansvägen. Dispositionen av byggnaderna och de stigar mellan byggnaderna som utgöra möjliggör fysiska kopplingar och utvecklar över Alby.

De utvalda rummen delas in i offentliga, gemensam och privat. Det sista, ett offentligt bostadsrum som gemensam utrymme och för att gemensam städ som förskola upp gemensam utrymme, från aktivitetsplaner leds de boende via fysiska gårdar till sin egen.

TINGSTORGET ALBY 140829

De privata gårdarna innehåller flera utrymnen och ställen för odling. Lokaltidningen placeras i den blåa gemensamma zonen. Kulturerna av det gamla är en godkänd fysisk struktur. När det villas till det kulturerade, utbilden gör sitt uttryck i aktiviteterna med att när väntar och upplägg vid ter ger och beaktas gårdarna för inlag av mer "vild" karaktär närmast den öppna terrängen.

Byggnaderna har gemensamma drag, variation skapas genom skiljelinjer i höjdi och gemensam utrymme. 30 grader i höjdi skiljer ut boendena, yngre generation skapas med skiljelinjer i stödet. De branta takvinklarna ger en varierad skulptur som bygger med skalan och introducerar en ny byggnadsstil i Alby. Som bara används prefabricerade med inflytelser ingår som utmaningar med balkonger, tak och fönster ges samma kulde vilket ger luftigare uttryck.

Funktion

Det goda kommunikationsnätet och utbyggnaden av bostäder möjliggör etablering av ett antal publika funktioner: en vit kaffe, utrymme och en annan slags service som kan efterlämnas av en beboare. Ålsom kiosk, gym, Fårslaget innehåller 4 möjliga ålsom för beboare.

I ålsom med ett bra byggnadsnät för de boende och passagerare placeras bostadskomplexet mot den gemensamma gårdarna och gårdens så att ljus i cykelrum, föreningskafé i Hålsom. På så sätt skapas de utrymna delen av gårderna med alla för sociala utrymme och stabila möten. Den skapar skiljelinjer av mönster och verksamheter och en ny förbättring befolkning placeras, ökar orienterbarheten och kopplingar med omgivande stadsdelen.

All trafik sker utanför husområdet och sågarna ämnad ett bättre torg och en bättre gemensam gård. Inretra för utrymme och delningsplanerna möjliggör, parkering till beboare sker i garage som nås från gård och via gård som stöppas, parkering i garage kompletteras med kamrater. Kerting, Fårslaget har ett pool på 0,3 våret ut tror fungerar med anledning av närheten till T-bana och den gemensam utrymme är befästiga parkeringstillgångar i Alby idag. Vi sågare tror cykelrum och utrymme för bilpool i anslutning till torget vilket möjliggör ett bättre gata.

Byggnaderna är en kombination av 4 och 5 våningar, var skiljelinjer.

BOKNINGSAVTAL – BLIVANDE KÖP AV BOSTADSRÄTT

Titania Bygg och VVS AB 556687-5083

Ernst Ahlgrens Väg 1-3

112 55 STOCKHOLM

projekterar att uppföra flerbostadshus med upplåtelseform bostadsrätt till lokal inom en fastighet vid Lagmansbacken, Norsborg placerad enligt bifogade handlingar och reserverar, genom att tillse, att:

Blivande köpare:

Bostadsrätten

Erhåller den blivande bostadsrätter till råtelokal inom en planerad bostadsrättsförening ("Brf").

Bruttoarea	Bostadstyp	Årsavgift
496 kvm	Bostadsrätt för råyta i BV & plan 1	652 496 kr
25 kvm	Bostadsrätt för råyta i källare	4 969 kr
427 kvm	Bostadsrätt för råyta gård	84 866 kr

i fortsättningen kallade bostadsrätterna, med blivande köpeskilling i SEK:

Blivande köpeskilling

TIO MILJONER NIOHUNDRATRETUSEN KRONOR 10 903 000 kr

Preliminärt tillträde

Köparens tillträde till bostadsrätterna beräknas kunna ske 2017-02-01.

Betalning

Köparen ska betala på följande sätt:

A. Bokningsavgift	0 kr
B. Förskott till Brf i samband med undertecknande av förhandsavtal	50 000 kr
C. Del av insats och upplåtelseavgift till Brf i samband med upplåtelseavtal (ca 4 månader innan inflyttning)	1 090 300 kr
D. Resterande del av insats och upplåtelseavgift till Brf på tillträdesdagen	9 762 700 kr
Köpeskilling för råtelokal	10 903 000 kr

Övrigt

Detta bokningsavtal är inget formellt köp enligt lag. Parterna har uttryckt en viljeförklaring som ska leda till omgående tecknande av bindande förhandsavtal gällande bostadsrätterna då följande villkor har uppfyllts:

- att nödvändiga tillstånd för totala projektet erhålls
- att erforderlig finansiering av projektet beviljas

I årsavgiften ingår inte kostnader för el, värme och vatten.

Upphörande

Detta bokningsavtal ska automatiskt upphöra när köparen ingår bindande förhandsavtal avseende bostadsrätterna med Brf.

Övriga handlingar

Blivande köpare har före undertecknandet separat fått, tagit del av och är införstådd med projektbeskrivning och planritningar för råytan. Se bilaga 1.

Undertecknande

Detta bokningsavtal, med vilken parterna förklarar sig nöjda och införstådda, är upprättat i två lika exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Ort och datum

Stockholm 2015-11-26 Einar Jansson Einar Jansson

Firmatecknare Titania Bygg och VVS AB

Köparens underskrift

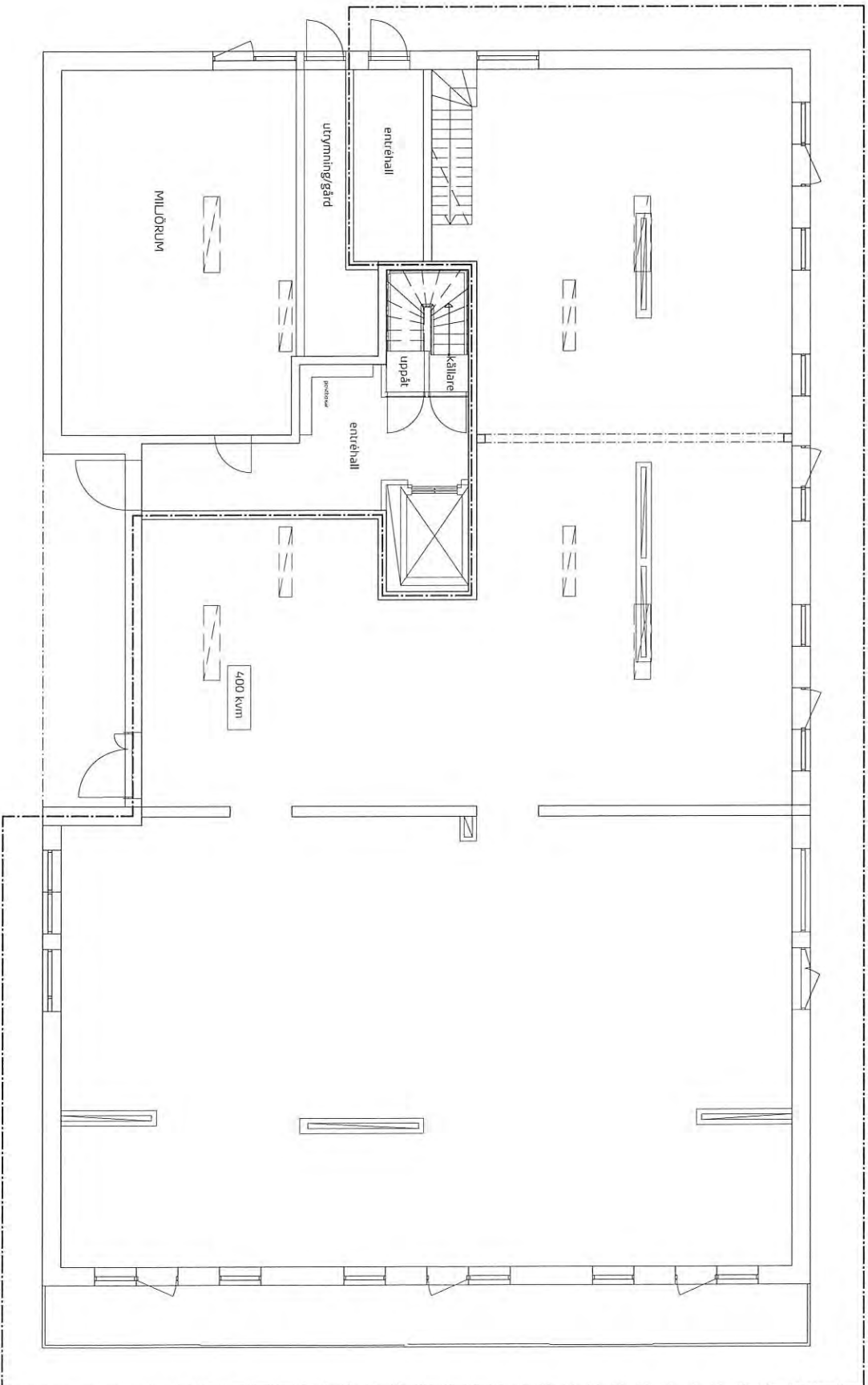
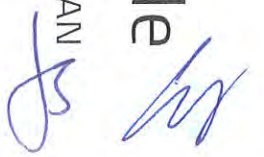
Ort och datum

Tumba 15/12/01
Jörgen Skagerdahl

Jörgen Skagerdahl

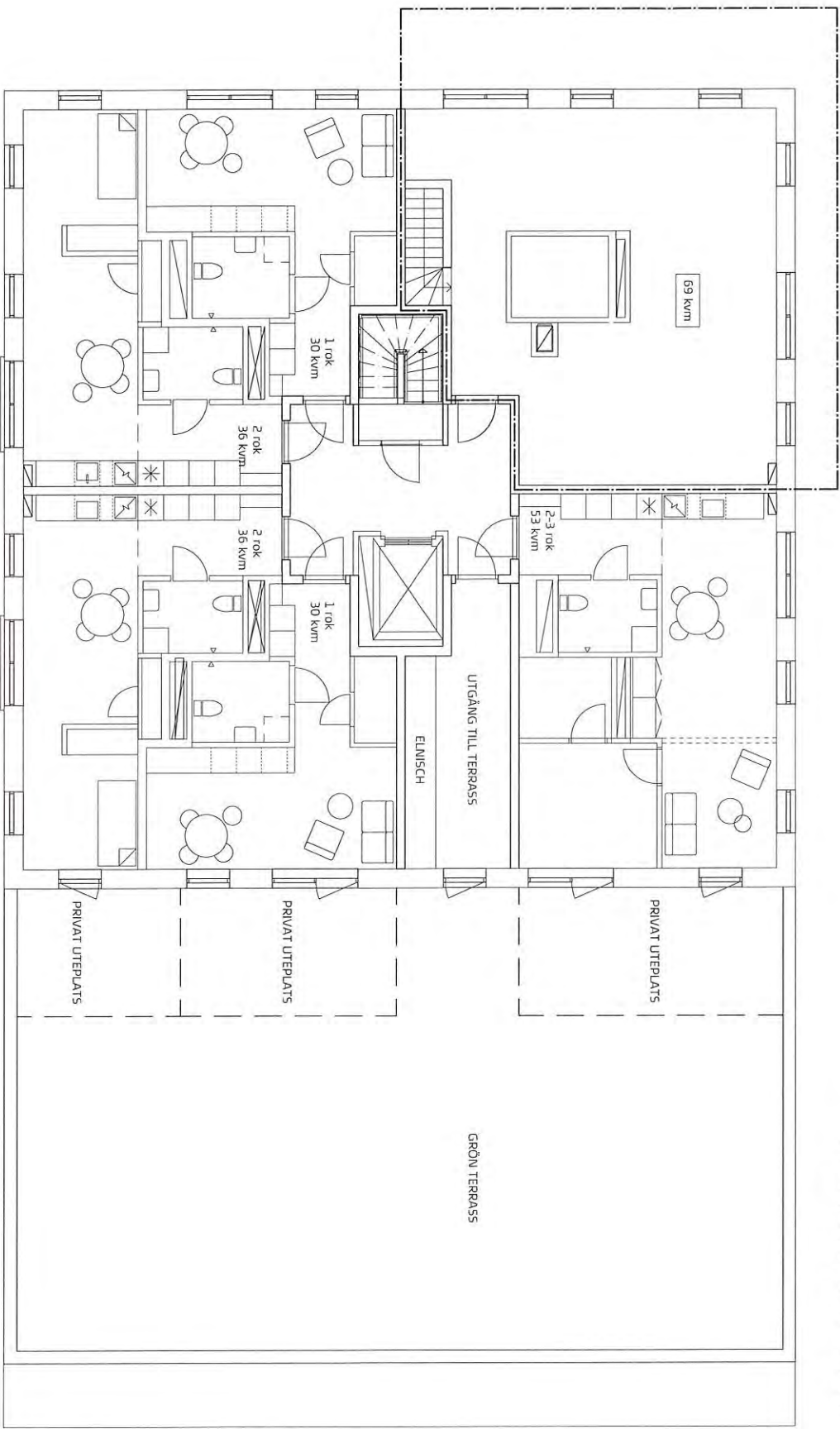
Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÅVTA ENTRÉPLAN



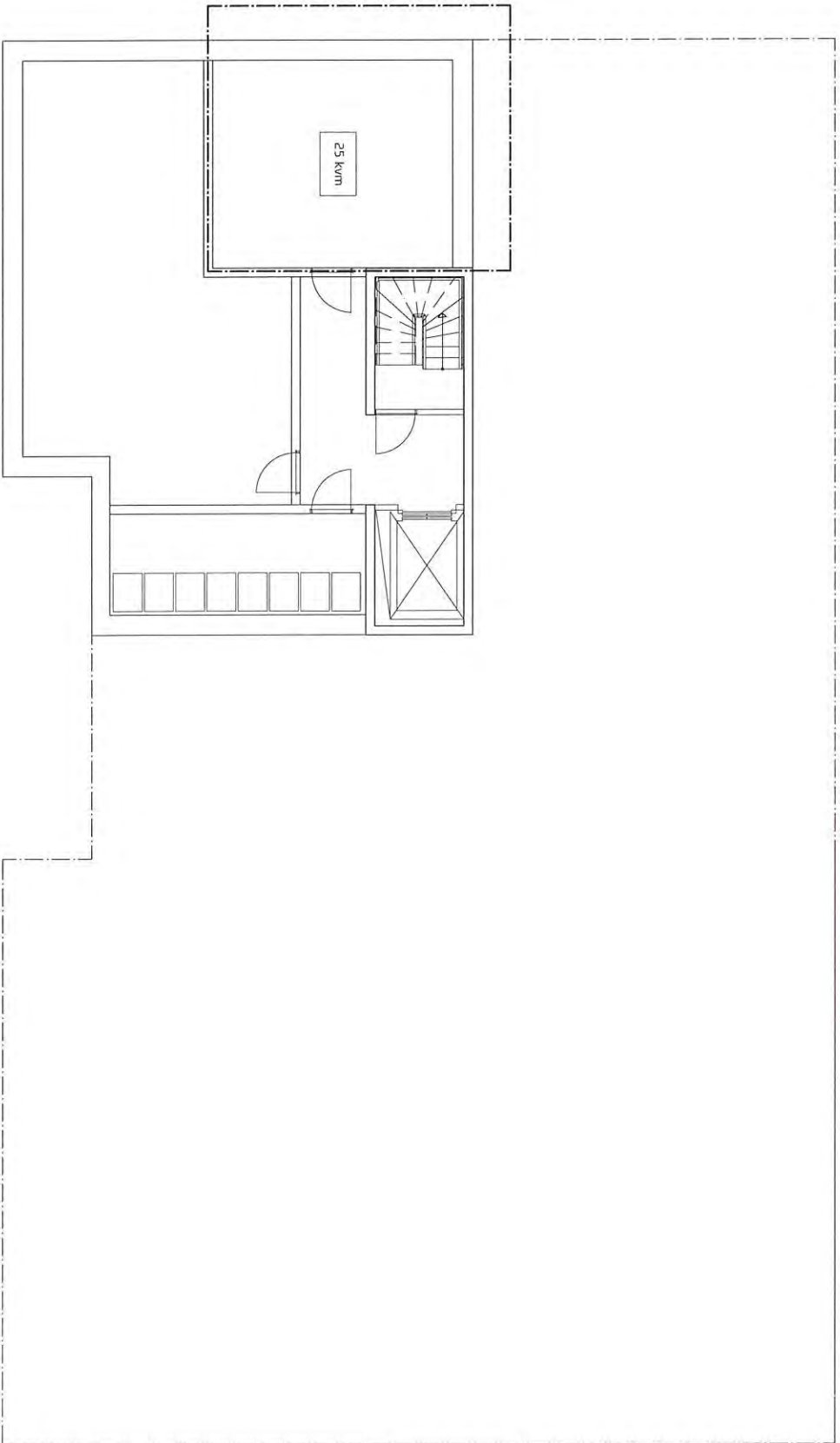
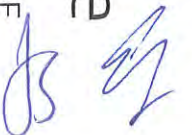
Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÅYTA PLAN 2



Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÄVTA KÄLLARE



Tidplan för gruppboende
2015-11-20

	Datum	Inbetalning
Tecknad av bokningsavtal för överläste av bostadsrätt som råyta senast	2015-12-04	0 kr
Upphandling av konsulter för lokalanpassning senast	2015-12-31	
FFU skickas ut för upphandling av entreprenör senast	2016-03-01	
Upphandlad entreprenör för lokalanpassning senast	2016-05-01	
Tecknad av förhandsavtal för överlästelse av råyta senast	2016-08-01	50 000 kr
Preliminär byggstart lokalanpassning	2016-09-15	
Tecknad av upplåtelseavtal ca 4 månader innan inflyttning, 10% av köpeskilling	2016-10-01	1 090 300 kr
Tillträde/inflytt	2017-02-01	
Summa att betala vid tillträde	2017-02-01	9 762 700 kr

10 903 000 kr

Kalkyl för pris lgh 1 Brf Tingstorget 1

Alternativ 1, vid köp av mark (d v s mark upplåten med bostadsrätt)

	Antal
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25
Antal kvadratmeter mark upplåten med bostadsrätt	427
Summa pris totalt för lgh 1	

	Antal
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25
Antal kvadratmeter mark upplåten med bostadsrätt	427

Total summa avgift per år

Alternativ 2, vid hyra av mark

	Antal
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25

Summa pris totalt för lgh 1

	Antal
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25

Antal kvadratmeter mark som hyrs av Brf Tingstorget 1 427

Total summa avgift per år

Upplåtelse som råyta BTA

Pris per kvm BTA färdiginredd yta	Avdrag per kvm p g a ej inredd	Pris per kvm
22 000 kr	4 000 kr	18 000 kr
5 500 kr	1 000 kr	4 500 kr
5 500 kr	0 kr	5 500 kr

Kostnad i avgift per kvm	Tillägg p g a högre andel av driftskostnad	Pris per kvm
795 kr	75%	1 391 kr
199 kr	0%	199 kr
199 kr	0%	199 kr

Pris per kvm färdiginredd yta	Avdrag per kvm p g a ej inredd	Pris per kvm
22 000 kr	4 000 kr	18 000 kr
5 500 kr	1 000 kr	4 500 kr

Kostnad i avgift per kvm	Tillägg p g a högre andel av driftskostnad	Pris per kvm
795 kr	75%	1 391 kr
199 kr	0%	199 kr
600 kr	0%	600 kr

	Lokalanpassning		
Summa pris	Inredning per kvm BTA	Summa pris ex moms	Summa pris ink moms
8 442 000 kr	13 000 kr	6 097 000 kr	7 621 250 kr
112 500 kr	2 000 kr	50 000 kr	62 500 kr
2 348 500 kr	2 500 kr	1 067 500 kr	1 334 375 kr
10 903 000 kr			9 018 125 kr

Summa avgift per år

652 496 kr

4 969 kr

84 866 kr

742 331 kr

Summa pris

8 442 000 kr

112 500 kr

8 554 500 kr

Summa avgift per år

652 496 kr

4 969 kr

256 200 kr

913 665 kr

Total kostnad för LSS boende

19 921 125 kr

Kalkyl för pris lgh 1 Brf Tingstorget 1

Alternativ 1, vid köp av mark (d v s mark upplåten med bostadsrätt)

	Upplåtelse som råvta BTA					Lokalanpassning			Total kostnad för LSS boende
	Antal	Pris per kvm BTA färdiginredd yta	Avdrag per kvm p g a ej inredd	Pris per kvm	Summa pris	Inredning per kvm BTA	Summa pris ex moms	Summa pris ink moms	
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469	22 000 kr	4 000 kr	18 000 kr	8 442 000 kr	13 000 kr	6 097 000 kr	7 621 250 kr	
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25	5 500 kr	1 000 kr	4 500 kr	112 500 kr	2 000 kr	50 000 kr	62 500 kr	
Antal kvadratmeter mark upplåten med bostadsrätt	427	5 500 kr	0 kr	5 500 kr	2 348 500 kr	2 500 kr	1 067 500 kr	1 334 375 kr	
Summa pris totalt för lgh 1					10 903 000 kr			9 018 125 kr	19 921 125 kr

	Antal	Kostnad i avgift per kvm	Tillägg p g a högre andel av driftskostnad	Pris per kvm	Summa avgift per år
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469	795 kr	75%	1 391 kr	652 496 kr
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25	199 kr	0%	199 kr	4 969 kr
Antal kvadratmeter mark upplåten med bostadsrätt	427	199 kr	0%	199 kr	84 866 kr

Total summa avgift per år

742 331 kr

Alternativ 2, vid hyra av mark

	Antal	Pris per kvm färdiginredd yta	Avdrag per kvm p g a ej inredd	Pris per kvm	Summa pris
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469	22 000 kr	4 000 kr	18 000 kr	8 442 000 kr
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25	5 500 kr	1 000 kr	4 500 kr	112 500 kr
Summa pris totalt för lgh 1					8 554 500 kr

	Antal	Kostnad i avgift per kvm	Tillägg p g a högre andel av driftskostnad	Pris per kvm	Summa avgift per år
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i bottenplan och plan 1	469	795 kr	75%	1 391 kr	652 496 kr
Antal kvadratmeter upplåten med bostadsrätt i källare	25	199 kr	0%	199 kr	4 969 kr

Antal kvadratmeter mark som hyrs av Brf Tingstorget 1

427 600 kr 0% 600 kr 256 200 kr

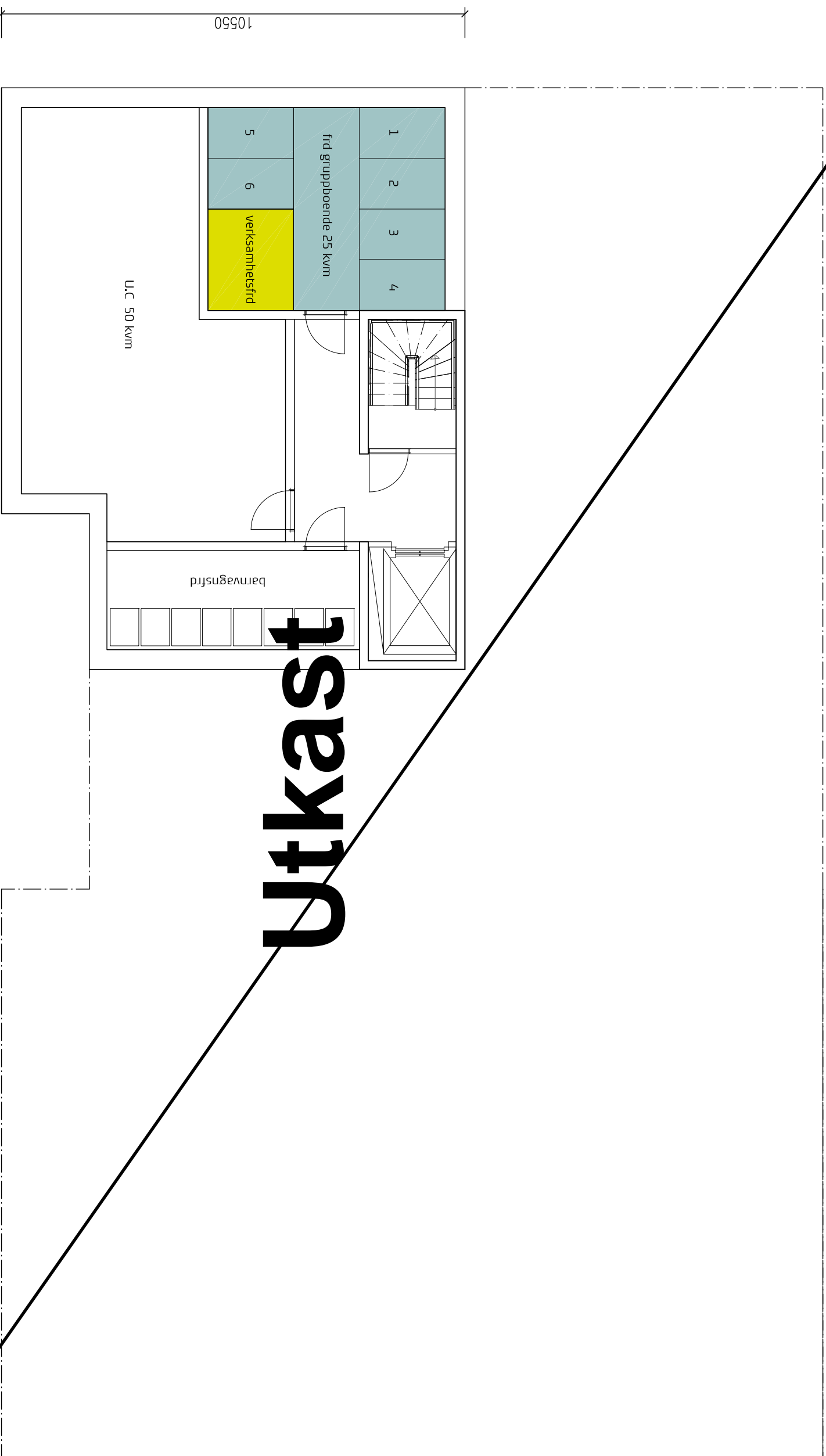
Total summa avgift per år

913 665 kr

	Antal	Pris per kvm BTA r�yta i butiksl�ge	
Antal kvadratmeter hyreslokal i bottenplan och plan 1	469	1 500 kr	703 500 kr
Antal kvadratmeter hyreslokal i källare	25	550 kr	13 750 kr
Antal kvadratmeter arrenderad/hyrd mark	427	600 kr	256 200 kr
�rshyra			973 450 kr
Månadshyra			81 121 kr
Lokalanpassning			9 018 125 kr
Drift och underhållskostnad (d v s merkostnad utöver r�yta f�r t ex ventsystem, sprinkler, underhåll badrum, k�k etc men exklusive drift av själva verksamheten)			130 000 kr

Jämförelse mellan ägande som bostadsrätt och hyreslokalsalternativ		
Årskostnad hyra inkl drift (exkl själva verksamhetsdriften)		1 103 450 kr
Årskostnad avgift till Brf		742 331 kr
Summa merkostnad som hyreslokal		361 119 kr
Merkostnadens motsvarighet i kapitalinvestering med 3% kalkylränta	3,0%	12 037 292 kr
Merkostnadens motsvarighet i kapitalinvestering med 2,5% kalkylränta	2,5%	14 444 750 kr
Merkostnadens motsvarighet i kapitalinvestering med 2% kalkylränta	2,0%	18 055 938 kr

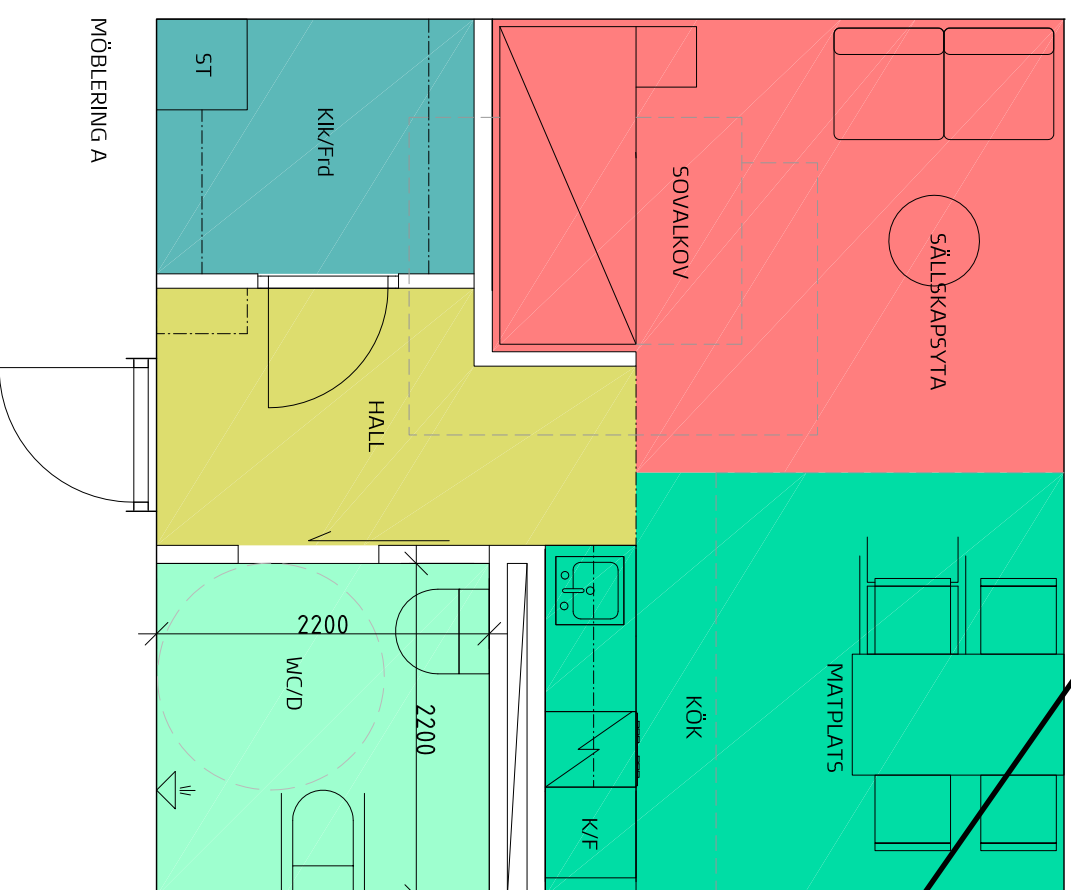




Utkast

Lägenhetstyper

LÄGENHETSTYP 1 - 33,9 m²



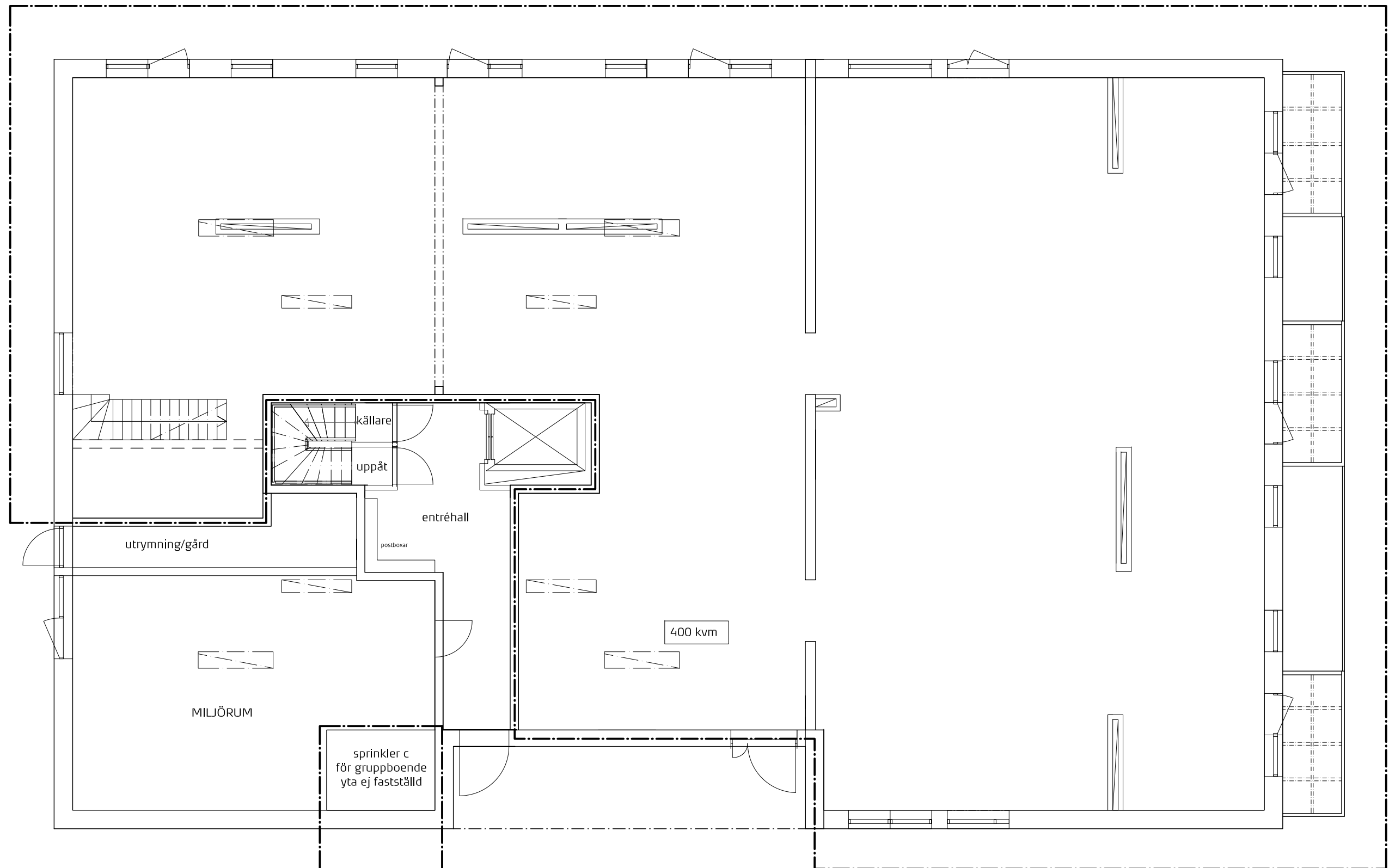
LÄGENHETSTYP 2 - 33,6 m²



Utkast

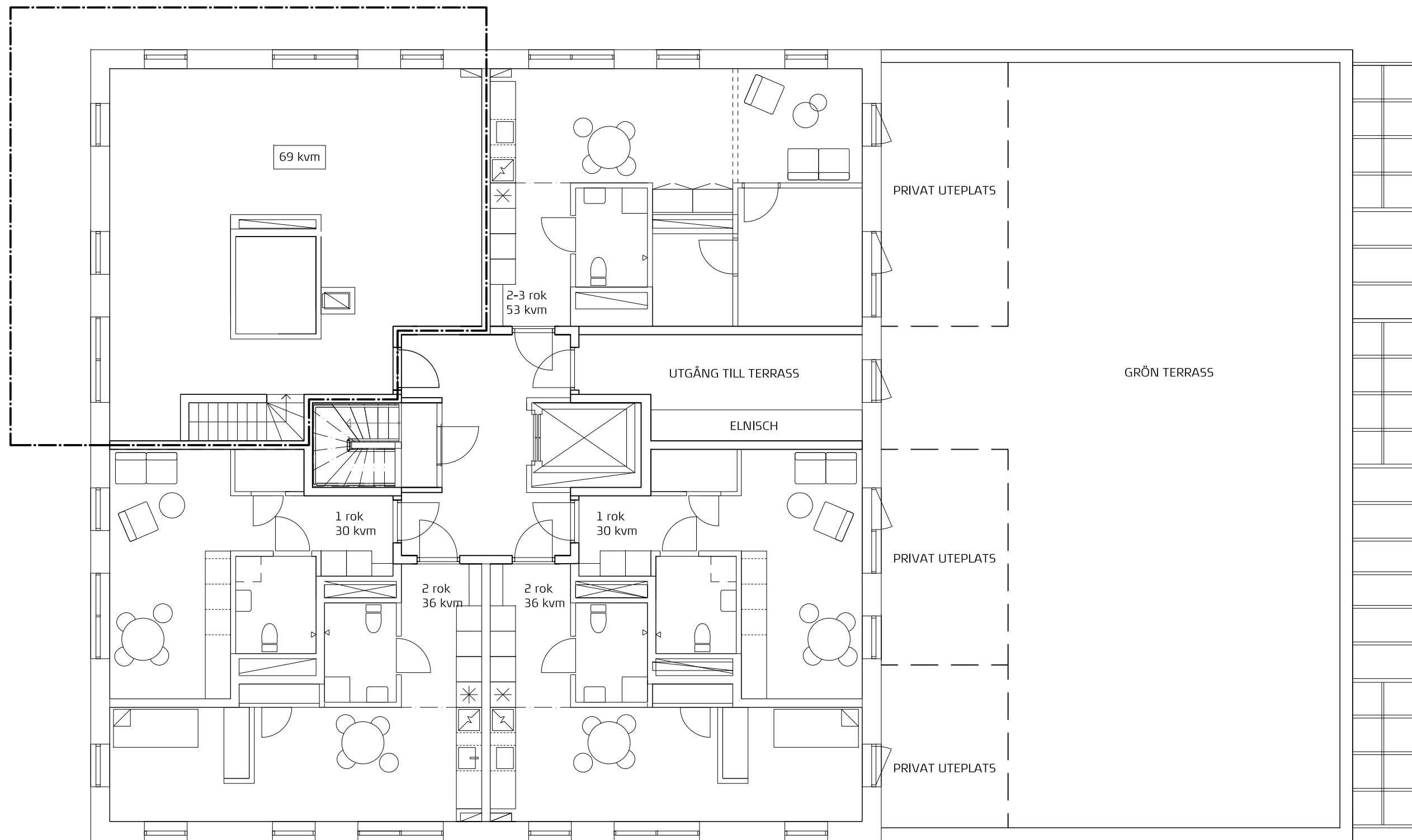
Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÅYTA ENTRÉPLAN



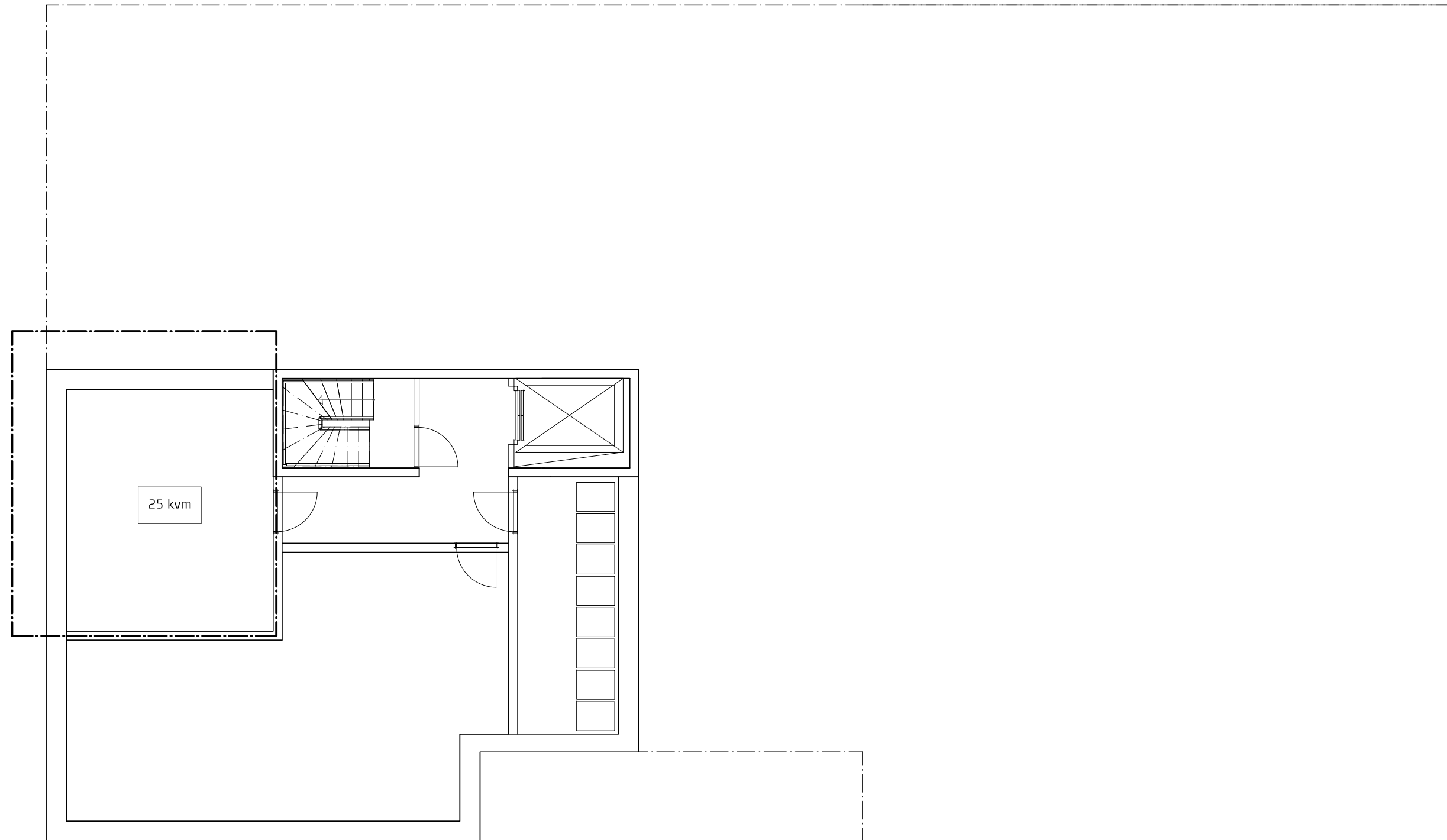
Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÅYTA PLAN 2



Gruppboende

PUNKTHUS 1 - RÅYTA KÄLLARE





2016-05-01

Referens
Ebba ÖstlinMottagare
Kommunstyrelsen

Åtgärdsplan med anledning av den av fullmäktige riktade anmärkningen till Tekniska nämnden

Ordförandes förslag till beslut

Kommunstyrelsen uppdrar efter samarbete och samtal med tekniska förvaltningen till kommunledningsförvaltningen att omgående rekrytera investeringscontroller och extra stöd till tekniska förvaltningen i form av en juridisk kunnig utredare. Tillsättningarna ska hanteras som äskanden till ettårsplan 2017 och kostnader avseende 2016 som ej kan hanteras inom förvaltningens ram ska finansieras av kommunstyrelsen medel till förfogande i separat ärende.

Kommunstyrelsen uppdrar till tekniska nämnden att omgående rekrytera extra HR-stöd, förstärkt ekonomistöd, kommunikatör, projektledare för komponentavskrivningar, lokalstrateg och att tillsätta övriga vakanta befattningar så snabbt som möjligt. Tillsättningarna ska om de inte kan finansieras inom ramen för nuvarande intäkter hanteras som äskanden i ettårsplan 2017 och kostnader avseende 2016 som ej kan hanteras inom förvaltningens ram ska finansieras av kommunstyrelsen medel till förfogande i separat ärende.

Kommunstyrelsen tillsätter ett investeringsråd bestående av tekniska nämndens presidium samt ordförandena för utbildnings- och vård- och omsorgsnämnden. Investeringsrådet ska ledas av ordförande för samhällsbyggnadsnämnden. Extra arvode utgår ej.

Bakgrund

Tekniska nämnden bär ansvar för kommunens fastigheter och är en viktig funktion för att alla nämnder ska kunna följa flerårsplanen. På grund av den kritik som fullmäktige riktar i form av en anmärkning samt revisionsrapporten om de brister som finns i tekniska nämnden tas här fram en lista på åtgärder för att få till stånd en väl fungerande verksamhet.

Botkyrka kommun står inför stora renoveringar och nybyggnationer av fastigheter. I kommunens flerårsplan för åren 2016-2019 beslutades om investeringar på upp till tre miljarder för byggnation och renovering av förskolor, skolor och vård och omsorgsboenden.

2016-04-25

För att skapa en helhet av de förändringar och arbetsmoment som nu genomförs består åtgärdsprogrammet av genomförda, påbörjade eller planerade aktiviteter inom tre områden: politisk styrning, utveckling av organisationen och förtydligande av rutiner för uppföljning och arbetsätt för kvalitetssäkring.

Rutiner för uppföljning

Svaret på revisionsrapporten

Flertalet av de åtgärder som KS gav i uppdrag utifrån revisionsvaret i samband med budgetanvisningarna är genomförda enligt följande:

- Regler för slutredovisningar av investeringsprojekt har etablerats. Alla investeringsprojekt över 100 basbelopp ska slutredovisas till fullmäktige, övriga ska slutredovisas till nämnd. Till denna punkt hör även att etablera regler för kostnadsberäkningar. Detta görs i samarbete med tekniska förvaltningen.
- I anvisningarna har även klassificeringen mellan ”långa” och ”korta” projekt ändrats. Flertalet projekt kommer nu att budgeteras som långa, dvs fokus ligger på den totala budgeten för projektet, men för varje projekt ska det göras en bedömning av hur stora utgifter som ligger på olika år för att förbättra likviditetskontrollen. För att förbättra uppföljning och kontroll ska investeringsprojekt som t.ex. cykelvägar specificeras per projekt istället för att klumpas ihop.
- En ny anvisning för vad som är drift respektive investeringsutgift har tagits fram och publicerats på intranätet.
- Arbetet med att se över hur investeringsprojekt ska belastas med kapitaltjänstkostnader samt kostnader för projektledning mm har påbörjats.
- Vissa andra ökade krav har även ställts i anvisningarna som syftar till bättre kontroll av investeringsprojekt.

Investeringsordning och slutredovisningar

En styrgrupp för komponentavskrivning är bildad där förvaltningschef, ekonomichef och Botkyrkabyggens ekonomichef ingår. Styrgruppen, som totalt består av sex personer, är tillsatt och de genomgår en gemensam utbildning 24–25/5 för att skapa samsyn och en gemensam grund. En projektledare ska tillsättas för att leda arbetet framåt.

Ett intensivt arbete med att förbättra utformningen och kvaliteten på slutredovisningar av investeringarna pågår.

2016-04-25

Delegationsordningen m.m.

En översyn av nuvarande delegationsordning skall ske under våren och fastställas av tekniska nämnden. Kommunledningsförvaltningen skall ge juridiskt stöd.

Attestordningen skall synkroniseras utifrån den nya delegationsordningen för att utveckla en ökad tydlighet och en starkare koppling och mellan uppdrag, ansvar och mandat.

Arbetet med internkontrollplanen skall utvecklas. I ett första skede finns det behov av att utveckla både formen och synen på internkontrollplanen. Dels handlar det om hur verksamheterna betraktar och använder resultaten av själva internkontrollen, dels handlar det om att göra internkontroll vid en tidpunkt på året, som möjliggöra åtgärder under samma verksamhets-/resultatår.

Rutiner för att systematiskt följa upp köptrohet av tecknade ramavtal skall tas fram och rapporteras till tekniska nämnden.

Politisk styrning

Lokalförsörjningsprocessen

Den nya lokalförsörjningsprocessen antogs i november av kommunstyrelsen. För det fortsatta arbetet är det av yttersta vikt att hela förändringen av fastighetsenhetens funktion utgår från den nya lokalförsörjningsprocessen.

Investeringscontroller

Kommunledningsförvaltningen skall förstärka sitt stöd inom ramen för uppsiktsplikten och som stöd till tekniska förvaltningen med en tjänst som investeringscontroller. Denna tjänst blir en länk mellan lokalförsörjningsprocessen och den ekonomiska planeringen. Denna roll är både en kontrollerande roll inför budgetprocessen och i ärenden som kommer upp under året, men också en stöttande analysroll.

Politisk samordning

Investeringsråd

Många av kommunens stora investeringsprojekt rör flera förvaltningar och flera olika verksamheter. Det finns ett behov av bättre samordning och samarbete mellan beställare och utförare för att tydliggöra allas roller under byggprocesser och för gemensam uppföljning. Därför inrättas ett investeringsråd för

2016-04-25

att möjliggöra en förstärkt politisk uppföljning av byggprojekt som överstiger 15 miljoner kr. Investeringsrådet kopplas till tekniska nämndens presidium, vidare ingår ordförandena för de två största beställarnämnderna, utbildnings- och vård- och omsorgsnämnden. Investeringsrådet leds av ordföranden för samhällsbyggnadsnämnden. Det ger möjlighet att med stöd av investeringskontrollern, ekonomichefen och förvaltningschefen följa utpekade projekt. Mötena bör hållas varannan månad och minnesanteckningarna skall anmälas till tekniska nämnden och kommunstyrelsen.

Utveckling av organisationen

Förvaltningsledning

En utredning av ledningsorganisationen på tekniska förvaltningen genomfördes i februari 2016. Utredningen ledde till att förvaltningschefens uppdrag avslutades och att en ny förvaltningschef har anställts. Uppföljning av utredningens iakttagelser pågår.

Internutredning fakturor

En internutredning med stöd från PWC med anledning av elsäkerhetsarbeten pågår. Det som hittills framkommit ger vid hand att de arbeten som fakturerats som slutförda 2015 är korrekt genomförda.

Handlingsplan för att kvalitetsäkra den nya organisationen

Förvaltningschefen har i uppdrag att i samförstånd med kommundirektören ta fram en handlingsplan för att skapa en gott arbetsklimat och kvalitetssäkrade processer inom tekniska förvaltningen. Utgångspunkten för arbetet är dels revisionsrapporten i höstas samt revisionens rapport gällande 2015 och dels intervjuer som förvaltningschefen gjort med ledningsgruppen. Handlingsplanen ska stötta denna skrivelses slutsatser.

Organisation och värdegrund på tekniska förvaltningen

LEAN-utveckling pågår och i första hand genomförs tidigare planerade utbildningar. Värdegrundsarbete behöver dock intensifieras. Behovet av ökade insatser inom detta område har också kommunicerats med fackliga representanter. Det är också möjligt och förmodligen också gynnsamt att värdegrundsarbetet även sker i samverkan med samhällsbyggnadsförvaltningen.

2016-04-25

Besättning av tjänster

Prioriterade rekryteringar:

- Ny administrativ chef börjar 1 maj.
- Fastighetschefsrekrytering fortsätter genom search-uppdrag och beräknas slutföras innan sommaren.

Tekniska förvaltningen behöver anställa

- HR-stöd
- Ekonomiadministration - förstärkt ekonomistöd
- Informatör.
- Projektledare för komponentavskrivningar.
- Lokalstrateg
- 16 befattningar i övrigt annonseras successivt

Kommunstyrelsen behöver säkerställa

- Investeringscontroller enligt ovan
- Jurist/utredare med juridisk kompetens.
- Permanent förvaltningschef - handlingsplan för korttidsuppdrag

.....
Ebba Östlin

Kommunstyrelsens ordförande

.....
Fredrik Olsson

Ordförande Tekniska nämnden



§ 72

Svar på motion: Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden (M) (KS/2014:363)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Reservation

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget bifallsyrkande.

Ärendet

Jimmy Baker (M) och Kia Hjelte (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-05-22, § 111, lämnat en motion: Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden. Motionärerna vill se över möjligheterna att dels ersätta Tumba äldreboende med nya äldreboenden, samt få till stånd ytterligare platser i privata alternativ. Vidare vill motionärerna att kommunen bygger två stycken nya äldreboenden i egen regi, samt tar fram två tomter med markanvisning och/eller upphandling och/eller partnerskap med privata aktörer. Fastigheten Tumba ÄB kan ersättas och nyttjas som exempelvis ungdomsbostäder eller företagshotell.

Förslag är att:

1. samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta nuvarande Tumba äldreboende med nya äldreboenden,
2. att 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i egen regi,
3. att 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i extern regi, samt,
4. att nuvarande fastighet för Tumba äldreboende avyttras till extern aktör.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet 2014-09-23, § 64.

2016-04-11

Dnr KS/2014:363

Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2015-09-28, § 70.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-03-15.

Motivering

Botkyrka kommun har och ska ha vård- och omsorgsboenden med hög kvalitet som möter våra invånares behov. Den rödgröna kommunledningen har höga ambitioner om att skapa boenden för alla i livets alla lägen. När det gäller bostäder för äldre så handlar det om att möjliggöra för fler bostäder i centrumnära lägen. Fullmäktige har också fattat beslut om ett koncept för trygghetsbostäder i Botkyrka och nu pågår den första projekteringen av bostäder som riktar sig till Botkyrkabor som fyllt 70 år och som behöver bostäder som är anpassade efter äldres behov.

I Botkyrka byggdes det första vård- och omsorgsboendet 1968. Sedan dess har vi möjliggjort för fler boenden och idag finns det sex kommunala vård- och omsorgsboende och ett antal privata boenden i kommunen.

Till skillnad från många andra kommuner som lagt ner boendeplatser så ökar Botkyrka antalet boendeplatser på vård- och omsorgsboenden. Vi har även ambitiösa utvecklingsplaner vad gäller byggnation av nya vård- och omsorgsboenden i kommunen och planerar för ett nytt vård- och omsorgsboende vart femte år.

Utöver att vi behöver möjliggöra för fler boenden så står verksamhetslokaler inom vård och omsorg inför samma utmaningar som skolan vad gäller att reovera och modernisera några av våra äldre befintliga lokaler så att de fungerar bättre både utifrån medborgarnas fokus men också utifrån arbetsmiljöperspektiv.

Tumba vård- och omsorgsboende är kommunens största vård- och omsorgsboende och där bor 154 medborgare. Lokalen är ett gammalt sjukhus och är i stort behov av att bli ersatt med nya boenden. Därför har den rödgröna kommunledningen tagit initiativ till utredning om hur man kan gå till väga för omvandling av boendet. Utifrån förvaltningens utredning fattade kommunfullmäktige beslut om en process för att ersätta det befintliga vård- och omsorgsboendet i september 2014. Tekniska nämnden fick i uppdrag att i samverkan med kommunens upphandlingsenhet i första hand förbereda för en försäljning av Tumba vård- och omsorgsboende. I samma ärende beslutades om en process för nya boendeplatser.

2016-04-11

Dnr KS/2014:363

Förvaltningens utredning konstaterar att boendet ska ersättas med tre nya boenden. Fastigheten Samariten, där vård- och omsorgsboendet finns, ska säljas och köparen kommer att ha ett ansvar för att iordningställa två av dessa tre ersättningsboenden. Det tredje ersättningsboendet planeras i Fittja centrum.

Yrkande

Stina Lundgren (M) yrkar bifall till motionen.

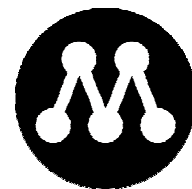
Protokollsanteckning

Tuva Lund (S) anför till protokollet att hon vid yrkanderätt hade yrkat bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Stina Lundgrens (M) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



MOTION

2014-05-22

Kommunfullmäktige

Ersätt Tumba Äldreboende med nya äldreboenden

Vi vill se över möjligheterna att ersätta nuvarande Tumba Äldreboende med nya äldreboenden samt även få till stånd ytterligare platser i privata alternativ. Tumba ÄB har idag drygt 150 platser. Numera när man bygger äldreboenden så brukar antalet platser per boende variera mellan 50-60 platser per boende.

Vi vill att kommunen bygger två stycken nya äldreboenden i egen regi. Utöver detta vill vi att kommunen tar fram ytterligare två tomter med markanvisning och/eller upphandling och/eller partnerskap med privata aktörer. Den gamla fastigheten Tumba ÄB bör ingå som en del av en affärsuppgörelse, där en extern aktör bygger två stycken äldreboenden till. På sätt kan vi få fram vi ca 200-240 platser totalt sett, varav hälften i egen regi.

Vi ersätter därmed Tumba ÄB och fastigheten kan användas för något helt annat, exempelvis ungdomsbostäder, företagshotell eller annan verksamhet. Vi kan arbeta bort den kö vi har som idag och som uppgår till ca 40 personer och bygger för det framtida, ökande behovet. Vi kan med en sådan utbyggnad också erbjuda platser till våra externt placerade Botkyrkabor, som idag uppgår till ca 100 personer. I delar av alla fyra äldreboendena bör det - självklart - även ingå att olika profiler och inriktningar prövas för hela eller delar av boendet - språkliga, religiösa som kulturella inriktningar - utefter konstaterad efterfrågan.

Vi vill också att man i anslutning till någon/några av dessa äldreboenden prövar möjligheten till en etablering av servicelägenheter och/eller trygghetsbostäder som är särskilt anpassade till äldre som klarar sig själva men som har behov av exempelvis hemtjänst, fotvård och ett nära avstånd till exempelvis sjuksköterska och läkare.

Vi föreslår kommunfullmäktige

- att₁ ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta nuvarande Tumba äldreboende med nya äldreboenden,
- att₂ 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i egen regi,
- att₃ 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i extern regi, samt
- att₄ nuvarande fastighet för Tumba äldreboende avyttras till en extern aktör.

Jimmy Baker

Kia Hjelte



2016-03-15

Dnr KS/2014:363

Referens

Erika Rönnevig

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden (M)

Ärendet

Jimmy Baker (M) och Kia Hjelte (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-05-22, § 111, lämnat en motion: Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden. Motionärerna vill se över möjligheterna att dels ersätta Tumba äldreboende med nya äldreboenden, samt få till stånd ytterligare platser i privata alternativ. Vidare vill motionärerna att kommunen bygger två stycken nya äldreboenden i egen regi, samt tar fram två tomter med markanvisning och/eller upphandling och/eller partnerskap med privata aktörer. Fastigheten Tumba ÅB kan ersättas och nyttjas som exempelvis ungdomsbostäder eller företagshotell.

Förslag är att:

- 1) samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta nuvarande Tumba äldreboende med nya äldreboenden,
- 2) att 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i egen regi,
- 3) att 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i extern regi, samt,
- 4) att nuvarande fastighet för Tumba äldreboende avyttras till extern aktör.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet 2014-09-23, § 64.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2015-09-28, § 70.

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden avstyrker motionen. Nämnden ser ett stort behov av att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Förslaget att avyttra Tumba vård- och omsorgsboende och ersätta med nya boenden ses som ett rimligt handlingsalternativ. Nämnden uppskattar att tre nya boenden behövs för att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Nämnden ser i nuläget dock inget behov av fyra nya vård- och omsorgsboenden.

2016-03-15

Dnr KS/2014:363

Tekniska nämnden anser motionen vara besvarad. Nämnden fick i uppdrag av kommunfullmäktige 2014-09-25 att i samverkan med kommunens upphandlingsenhet i första hand förbereda för en försäljning av Tumba vård- och omsorgsboende, kombinerat med upphandling av ett hyreskontrakt för ett vård- och omsorgsboende i nuvarande Tumba vård- och omsorgsboende, omfattande 50-70 platser.

Kommunfullmäktige godkände 2015-06-16 att hyreskontrakt för vård- och omsorgsboende och verksamhetslokaler ska upprättas som en del i försäljningen och uppdrog samtidigt till tekniska nämnden att genomföra en sammanhållen upphandling och utifrån utvärderad upphandling besluta om försäljning av fastigheten. Under en fyraårsperiod kommer cirka 200 platser ersättas med nya vård- och omsorgslägenheter. Tumba äldreboende ersätts med två eller tre nya enheter.

Niclas Johansson
Tf kanslichef



§ 70

Yttrande över motion om att ersätta Tumba äldreboende med nya äldreboenden (TEF/2015:53)

Beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige gav 2014-09-25 tekniska nämnden i uppdrag att i samverkan med kommunens upphandlingsenhet i första hand förbereda för en försäljning av Tumba vård- och omsorgsboende kombinerat med upphandling av ett hyreskontrakt för ett vård- och omsorgsboende i nuvarande Tumba vård- och omsorgsboende omfattande 50-70 platser. Beroende på dialogen kring utvecklingen av Fittja centrum kan försäljningen av Tumba vård- och omsorgsboende kompletteras med krav på ytterligare ett boende med 50-70 platser i Fittja. Förberedelserna bör påbörjas omgående så att försäljnings- och upphandlingsprocessen kan startas i början av 2015.

Kommunstyrelsen har på sitt sammanträde 2015-06-08 föreslagit kommunfullmäktige att fatta beslut om att godkänna att ett hyreskontrakt för vård- och omsorgsboende och verksamhetslokaler ska upprättas som en del i försäljningen och uppdragit åt tekniska nämnden att genomföra en sammanhållen upphandling och utifrån utvärderad upphandling besluta om försäljning av fastigheten.

Under en fyraårsperiod kommer nu ca 200 platser i de äldre boendena att ersättas med nya vård- och omsorgslägenheter. Tumba äldreboende kommer att ersättas med två eller tre nya enheter.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion, väckt av Moderaterna, om att ersätta Tumba äldreboende med nya äldreboenden.

2015-09-28

Dnr TEF/2015:53

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2015-08-12.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Olov Lindquist



2015-08-12

Dnr TEF/2015:53

Referens
Olov LindquistMottagare
Tekniska nämnden

Yttrande över motion om att ersätta Tumba äldreboende med nya äldreboenden

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen anses besvarad.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att ersätta Tumba äldre boende med nya äldreboenden. Mer konkret innebär förslaget i motionen att samhällsbyggnadsnämnden skulle ges i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta nuvarande Tumba äldreboenden med nya äldreboenden, att ungefär hälften av dessa platser ska vara i egen regi och hälften i extern regi, samt att nuvarande fastighet för Tumba äldreboende avyttras till en extern aktör.

Yttrande

Kommunfullmäktige gav 2014-09-25 tekniska nämnden i uppdrag att i samverkan med kommunens upphandlingsenhet i första hand förbereda för en försäljning av Tumba vård- och omsorgsboende kombinerat med upphandling av ett hyreskontrakt för ett vård- och omsorgsboende i nuvarande Tumba vård- och omsorgsboende omfattande 50-70 platser. Beroende på dialogen kring utvecklingen av Fittja centrum kan försäljningen av Tumba vård- och omsorgsboende kompletteras med krav på ytterligare ett boende med 50-70 platser i Fittja. Förberedelserna bör påbörjas omgående så att försäljnings- och upphandlingsprocessen kan startas i början av 2015.

Kommunstyrelsen har på sitt sammanträde 2015-06-08 föreslagit kommunfullmäktige att fatta beslut om att godkänna att ett hyreskontrakt för vård- och omsorgsboende och verksamhetslokaler ska upprättas som en del i försäljningen och uppdragit åt tekniska nämnden att genomföra en sammanhållen upphandling och utifrån utvärderad upphandling besluta om försäljning av fastigheten. Detta lär med största sannolikhet också bli fullmäktiges beslut.

2015-08-12

Dnr TEF/2015:53

Under en fyraårsperiod kommer nu ca 200 platser i de äldre boendena att ersättas med nya vård- och omsorgslägenheter. Tumba äldreboende kommer att ersättas med två eller tre nya enheter.

Jörgen Skagerdahl
Förvaltningschef

**§ 64****Yttrande över motion - Ersätt Tumba Äldreboende med nya äldreboenden (von/2014:109)****Beslut**

Vård- och omsorgsnämnden avstyrker motionen.

Sammanfattning

Vård- och omsorgsförvaltningen ser ett stort och skyndsamt behov av att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Arbetsmiljöverket har sedan 2006 påpekat att förändringar måste göras av lokalerna för att arbetsmiljön ska vara godkänd. Om förändringar av lokalerna inte görs står vård- och omsorgsförvaltningen inför stora viten. Vård- och omsorgsförvaltningen anser att motionens förslag att avyttra Tumba vård- och omsorgsboende och ersätta det med nya boenden är ett rimligt handlingsalternativ. Tre nya boenden skulle behövas för att ersätta Tumba äldreboende. Förvaltningen välkomnar lösningar med såväl externa som interna utförare och ställer sig positiv till att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Förvaltningen anser dock att det inte finns behov av fyra nya vård- och omsorgsboenden i nuläget, utöver de boenden som är tänkta att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende.



2014-08-15

Dnr von/2014:109

Referens
Clara Hansson
Emma Åberg

Mottagare
Vård- och omsorgsnämnden

Yttrande över motion (M) - Ersätt Tumba äldreboende med nya äldreboenden

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden avstyrker motionen.

Sammanfattning

Vård- och omsorgsförvaltningen ser ett stort och skyndsamt behov av att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Arbetsmiljöverket har sedan 2006 påpekat att förändringar måste göras av lokalerna för att arbetsmiljön ska vara godkänd. Om förändringar av lokalerna inte görs står vård- och omsorgsförvaltningen inför stora viten. Vård- och omsorgsförvaltningen anser att motionens förslag att avyttra Tumba vård- och omsorgsboende och ersätta det med nya boenden är ett rimligt handlingsalternativ. Tre nya boenden skulle behövas för att ersätta Tumba äldreboende. Förvaltningen välkomnar lösningar med såväl externa som interna utförare och ställer sig positiv till att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Förvaltningen anser dock att det inte finns behov av fyra nya vård- och omsorgsboenden i nuläget, utöver de boenden som är tänkta att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende.

Ärendet

Moderaterna föreslår i en motion till kommunfullmäktige att:

- Ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en plan för att ersätta nuvarande Tumba äldreboende med nya äldreboenden,
- 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i egen regi,
- 100-120 nya platser fördelat på två boenden ska vara i extern regi,
- Nuvarande fastighet för Tumba äldreboende avyttras till en extern aktör.

Vård- och omsorgsförvaltningen har berett ärendet.

2014-08-15

Dnr von/2014:109

Vård- och omsorgsförvaltningen ser ett stort och skyndsamt behov av att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende. Boendet har tidigare varit ett sjukhus och har fortfarande utformningen som ett sådant och det finns flera lägenheter som inte är fullvärdiga. Arbetsmiljöverket har sedan 2006 påpekat att förändringar måste göras av lokalerna för att arbetsmiljön ska vara godkänd. Om förändringar av lokalerna inte görs står vård- och omsorgsförvaltningen inför stora viten. Vård- och omsorgsförvaltningen anser att motionens förslag att avyttra Tumba vård- och omsorgsboende och ersätta det med nya boenden är ett rimligt handlingsalternativ. Tre nya boenden skulle behövas för att ersätta Tumba äldreboende. Förvaltningen välkomnar lösningar med såväl externa som interna utförare.

Förvaltningen reagerar dock på antalet nya platser som föreslås i motionen. Motionen föreslår fyra nya boenden utöver lösningen med Tumba vård- och omsorgsboende. Enligt vår boendeplan ser vi framöver ett behov av 50 till 60 nya platser vart tredje år vilket motsvarar ett nytt boende vart tredje år. I denna behovsökning har vi även tagit hänsyn till externa placeringar som idag är 46 stycken. På sikt räknar vi med färre externa placeringar. I år har öppnandet av vård- och omsorgsboendet Tornet påbörjats. För att minska kön som idag är på 19 platser har ett våningsplan öppnats tidigare än planerat. Öppnandet av ett nytt boende i Vårsta är planerat till år 2017. Behov av ännu ett vård- och omsorgsboende finns till år 2020. Därför anser vård- och omsorgsförvaltningen att det inte finns behov av fyra nya vård- och omsorgsboenden i nuläget, utöver de boenden som är tänkta att ersätta Tumba vård- och omsorgsboende.

Anne Lundkvist
Vård- och omsorgschef

Expedieras till
Kommunstyrelsen



§ 74

Svar på motion: Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer (M) (KS/2014:194)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Reservation

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget bifallsyrkande.

Ärendet

Kia Hjelte (M), Jimmy Baker (M) och Yngve RK Jönsson (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-03-27, § 62, lämnat en motion: Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer. Motionärerna menar att servicelinjer skulle fungera som ett komplement till kollektivtrafik och färdtjänst. Deras förslag är att kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheten till samverkan med SL om att inrätta servicebussar i olika kommundelar där efterfrågan och underlag finns. Vidare anser motionärerna att utredningen bör innehålla trafikmätningar, reseunderlagsberäkningar samt enkäter där medborgare i olika kommundelar tillfrågas. Även ålder ska vara en faktor.

Kommunledningsförvaltningen har yttrat sig över motionen 2015-11-04.

Motivering

Motionärerna föreslår att kommunen utreder möjligheter till samverkan med Landstingets trafikförvaltning (SL) om att inrätta servicebussar i olika kommundelar. Den rödgröna kommunledningen jobbar aktivt gentemot landstinget, som bär ansvaret för kollektivtrafiken, för att höja kvalitén, turtheten och antalet linjer inom kommunen samt till resterande delar av regionen.

2016-04-11

Dnr KS/2014:194

En fungerande kollektivtrafik är nödvändig för en tillväxtmotor som Stockholmsregionen. Våra invånare rör sig genom regionen för att komma till jobb, skola, fritidsaktiviteter och träffa vänner och släkt. En ofullständig kollektivtrafik motarbetar regionens utveckling.

Kommunledningen gör i nuläget bedömningen att det inte är aktuellt att driva kommunal kollektivtrafik eller betala landstinget för extra service, utan att det är landstinget som ska hantera sitt uppdrag om kollektivtrafik.

Det finns däremot en idé om att kommunen bör påbörja en större utredning för att skapa en övergripande kollektivtrafiköversikt. I en sådan utredning kan lämpligheten av servicelinjer med fördel ingå. På så sätt kan behov belysas som kan användas i en dialog med landstinget.

Yrkanden

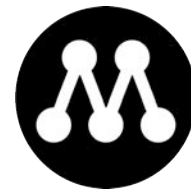
Stina Lundgren (M) yrkar bifall till motionen.

Gabriel Melki (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Stina Lundgrens (M) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



MOTION

2014-03-27

Kommunfullmäktige

Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer

Ett samhälle för alla måste också se alla människor. Kommunen har en viktig uppgift i att bidra till att alla människor får möjlighet att röra sig mer fritt. Äldre och personer med funktionsnedsättning måste också kunna röra sig i samhället. Ett komplement till kollektivtrafik och färdtjänst är i många kommuner särskilda servicelinjer, som exempelvis Sollentuna¹, Lidingö² och Gotlands kommun³.

En servicelinje skulle vara till för alla Botkyrkabor, men målgruppen är främst äldre och personer med funktionsnedsättning. Servicebussens möjligheter att "niga" gör det mycket enkelt för alla, inklusive en förälder med barnvagn, att stiga på och gå av. Vissa har även en ramp som kan fällas ut vilket gör det lättare även för rullstolsburna att ta sig ombord. Bussen väntar tills passageraren tryggt sitter på sin plats innan den rullar iväg. Vill man ha hjälp att komma av eller på bussen så kan bussföraren hjälpa till.

Behöver man exempelvis åka till centrum eller pendeltåget/tunnelbanan och bor vid eller i närheten av de gator servicelinjen trafikerar, tror vi moderater att servicelinjen är ett bra alternativ till de reguljära busslinjerna.

En servicelinje behöver inte alltid ha helt fasta hållplatser utan bussen kan stanna där resenären vill och vinkar utefter den trafikerade linjen. Avstignandet fungerar efter samma princip, kundanpassat.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

- att 1 ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till samverkan med SL om att inrätta servicebussar i olika kommundelar där efterfrågan och underlag finns, samt
- att 2 utredningen bör innehålla trafikmätningar, reseunderlagsberäkningar samt enkäter där medborgare i olika kommundelar tillfrågas. Även ålder ska vara en faktor.

Kia Hjelte

Jimmy Baker

Yngve RK Jönsson

¹ <http://www.sollentuna.se/Sollentuna-kommun/Omsorg--socialt-stod/Aldre/Stod-i-vardagen/Fardtjanst-och-servicelinje/ServiceLinjen/>

² <http://www.lidingo.se/toppmeny/trafikinfrastruktur/bussbatochtag/servicelinjen.4.280519311f6c25b56880004040.html>

³ <http://www.gotland.se/1451>



2015-11-04

Dnr KS/2014:194

Referens

Mohammed Alkamil

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer (M)

Ärendet

Kia Hjelte (M), Jimmy Baker (M) och Yngve RK Jönsson (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-03-27, § 62, lämnat en motion: Se över inrättandet av en eller flera servicelinjer. Motionärerna menar att servicelinjer skulle fungera som ett komplement till kollektivtrafik och färdtjänst. Deras förslag till beslut är:

att ”ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till samverkan med SL om att inrätta servicebussar i olika kommundelar där efterfrågan och underlag finns, samt”

att ”utredningen bör innehålla trafikmätningar, reseunderlagsberäkningar samt enkäter där medborgare i olika kommundelar tillfrågas. Även ålder ska vara en faktor”.

Kommunledningsförvaltningen lämnar 2015-11-04 ett yttrande över motionen.

Sammanfattning

Motionärerna föreslår att kommunen utreder möjligheter till samverkan med Landstingets trafikförvaltning (SL) om att inrätta servicebussar i olika kommundelar. Vidare, att utredningen bör innehålla trafikmätningar, reseunderlagsberäkningar samt enkäter där medborgare i olika kommundelar tillfrågas. Servicelinjer innebär en kvalitetshöjning och därmed en extra kostnad för kommunen.

Kommunledningsförvaltningen gör i nuläget bedömningen det inte är aktuellt att driva kommunal kollektivtrafik eller betala landstinget för extra service. Det finns däremot en idé om att kommunen bör påbörja en större utredning för att skapa en övergripande kollektivtrafiköversikt. I en sådan utredning kan lämpligheten av servicelinjer med fördel ingå.

2015-11-04

Dnr KS/2014:194

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Förutsättningar servicelinjer – en kostnad för kommunen

Om Botkyrka kommun ska investera i servicelinjer betyder det att kollektivtrafiken inom kommunen får en kvalitetshöjning. Utöver detta kan gatunätet komma att behöva anpassas så att äldre och funktionshindrade med enkelhet kan ta sig från sin bostad till bussen. Dessa förändringar och tillägg innebär ökade kostnader för kommunen. Kommunledningsförvaltningen vill uppmärksamma att eventuella förändringar och tillägg inom kollektivtrafikområdet behöver ge samhällsekonomisk nytta för Landstinget, Botkyrka kommun och kommuninvånarna.

Behov finns för en kommunövergripande kollektivtrafiköversikt

För att ta ställning till servicelinjer bör kommunen ha en uppfattning om kollektivtrafiken generellt. I en sådan utredning kan lämpligheten av servicelinjer ingå. Kommunen skulle då behöva kartlägga om och var behovet av servicelinjer finns. Vidare skulle det vara nödvändigt att se över vilka målpunkter som äldre och funktionshindrade behöver nå och var de är lokaliserade.

Kommunledningsförvaltningens bedömning

Kommunledningsförvaltningen anser att det i dagsläget inte är aktuellt för kommunen att bedriva kollektivtrafik eller att betala landstinget för extra service. Däremot kan behovet av och förutsättningar för lokala servicelinjer med fördel ingå i/läggas till utredningen av kommunens kollektivtrafikförsörjning. Samhällsbyggnadsförvaltningen har vid ett antal tillfällen framfört behovet av att medverka i en heltäckande översyn av kollektivtrafiken i samverkan med Trafikförvaltningen. Ansvaret för fortsatt utredning bör läggas hos samhällsbyggnadsnämnden.

Beträffande motionens förslag till beslut gör kommunledningsförvaltningen bedömningen att en utredning av servicelinjer med fördel kan ingå som en del i en större kollektivtrafiköversikt. Trafikmätningar och reseunderlagsberäkningar är naturliga delar av ett sådant utredningsarbete och behöver inte tas fram i särskild ordning.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Sara Wrethed
Verksamhetschef samhällsutveckling

**§ 75****Svar på motion: Tullinge i Region Flemingsberg (TUP)
(KS/2010:48)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Reservation

Anders Thorén (TUP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget bifallsyrkande.

Ärendet

Karin Nakamura Lindholm (TUP) och Peter Wiklund (TUP) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2010-01-28, § 25, lämnat en motion: Tullinge i Region Flemingsberg. Deras förslag är att kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att omedelbart förtydliga informationen och den demokratiska processen på kommunens hemsida angående Region Flemingsberg, så att till exempel risken för enskilda fastighetsägare drabbas av felaktiga spekulationer minskar. Att kommunfullmäktige beslutar att alla pågående samråd ges en stående spalt i lokalpressen, samt att kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att redovisa alla inkomna synpunkter på "Regionplanerna" (FÖP) och snarast utlysa ett partipolitiskt neutralt informationsmöte för alla Tullingebor.

Kommunledningsförvaltningen har yttrat sig över motionen 2015-05-21.

Motivering

Den rödgröna majoriteten ser i grunden positivt på den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen ("RUF:en"), som bygger på tanken att storstadsregionen Stockholm inte kan bestå av en enda innerstadskärna med ytterområden som betraktas som perifera, utan behöver utvecklas till en region med ett flertal stadskärnor. Det ska inte bara vara i innerstan man hittar ett brett utbud av bostäder, arbetsplatser, nöjen, kultur och samhällsservice,

2016-04-11

Dnr KS/2010:48

utan även i de regionala stadskärnor som växer fram ska medborgarna finna dessa kvaliteter. Att en av de åtta regionala stadskärnor som pekas ut i RUF:s-en – Flemingsberg – ligger alldeles intill Botkyrkas kommungräns är särskilt positivt, eftersom det lett och kommer att leda till investeringar i såväl infrastruktur som bostäder, utbildningsplatser och arbetstillfällen i vårt omedelbara närområde. Att detta gynnar Botkyrkaborna säger sig självt.

Tullingepartiet tycks dock se på saken på ett annat sätt. De anser att den fördjupade översiktsplanen som syftar till att stärka Flemingsberg som en hållbar regional stadskärna orsakat "lidande och oro" för boende i Tullinge och efterlyser mer information och dialoginsatser från kommunens sida. I tjänsteskrivelsen från kommunledningsförvaltningen framgår det hur kommunikationen kring den fördjupade översiktsplanen sett ut. Vår bedömning är att de insatser som gjorts från kommunens sida gott och väl innefattar de åtgärder Tullingepartiet efterlyser i motionen. För oss i den rödgröna majoriteten är det viktigt att säkerställa att medborgarna såväl har insyn i, som möjlighet att vara delaktiga i utvecklingen av våra kommundelar. Som framgår av tjänsteskrivelsen, ledde också samråden som hölls 2010 till inriktningsbeslut i kommunstyrelsen som låg i linje med vad medborgarna framfört under processen. Vi ser fram emot att även fortsättningsvis få ta del av viktiga synpunkter från medborgarna, när vi fortsätter att bidra till utvecklingen av den regionala stadskärnan Flemingsberg.

Yrkanden

Anders Thorén (TUP) yrkar bifall till motionen.

Gabriel Melki (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Anders Thoréns (TUP) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige

Tullingepartiet

- Motion -

Tullinge i Region Flemingsberg

Med tanke på den uppkomna situationen och de kraftiga reaktionerna – främst från de boende i Tullinge Villastad och Tullinge Trädgårdsstad – **mot** förtättnings- och exploateringsplanerna i den fördjupade översiktsplanen för Region Flemingsberg, ser vi i Tullingepartiet oss nödsakade att genast förtydliga behovet av ökad kommunikation som en framstående del i Botkyrkas planer för Tullinges framtid och väl förankrade förstudier överordnat detta.

Dessa översiktsplaner – som inte ens är juridiskt bindande – har nu skapat onödigt mycket lidande och oro för de boende i Tullinge. Budskapet och omständigheterna runt eventuella gatukostnadsersättningar, trafikomläggningar och avstyckningar skapar osäkerhet och otrygghet. Fastighetsägarna visar stor oro för de eventuella kostnader och trafikökningar de kan drabbas av. Vissa undrar om de kan bo kvar pga. åtgärder som en övertygande majoritet finner omotiverade. Enskilda fastighetsägare ska inte behöva drabbas av att Kommunen inte tydligt nog kommunicerat innebörden av så omfattande förändringar som det görs gällande i ”Regionplanerna”.

Upplysningsplikten tvingar dessutom fastighetsägarna att meddela potentiella köpare om betydande information och planer som berör fastigheten. Osäkerheten kring dessa planer omöjliggör en rättvis uppskattning av de risker en köpare åtar sig vid ett förvärv av en fastighet i de omnämnda områdena.

Det kan inte ha undgått någon folkvald i Botkyrka att det är just dessa fatala kommunikationsproblem som fördjupar klyftan mellan Tullinge och Botkyrka. Medel för att förbättra kommunikationen måste prioriteras och ses över omgående. För att mildra de uppkomna omständigheterna samt visa att Botkyrka nu är beredd att gå från ord till handling ser Tullingepartiet att KF vidtar tydliga motåtgärder för att återställa förtroendebalansen bl.a. genom:

Att – Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att omedelbart **förtydliga informationen & den demokratiska processen** på kommunens hemsida angående Region Flemingsberg, så att tex. risken för enskilda fastighetsägare drabbas av felaktiga spekulationer minskar.

Att – Kommunfullmäktige beslutar att alla **pågående** Samråd ges en **stående** spalt i lokalpressen.

Att – Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att redovisa alla inkomna synpunkter på ”Regionplanerna” (FÖP) och snarast utlysa ett partipolitiskt neutralt informationsmöte för alla Tullingebor.

Tullinge den 21 januari 2010

Karin Nakamura Lindholm

Peter Wiklund

Referens
Hannes FlemmingMottagare
Kommunstyrelsen

Yttrande över motion – Tullinge i Region Flemingsberg (TUP)

Ärendet

Karin Nakamura Lindholm (TUP) och Peter Wiklund (TUP) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2010-01-28, § 25, lämnat en motion: Tullinge i Region Flemingsberg. Deras förslag till beslut är:

- att ”Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att omedelbart förtydliga informationen & den demokratiska processen på kommunens hemsida angående Region Flemingsberg, så att t ex. risken för enskilda fastighetsägare drabbas av felaktiga spekulationer minskar.”
- att ”Kommunfullmäktige beslutar att alla pågående Samråd ges en stående spalt i lokalpressen.”
- att ”Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att redovisa alla inkomna synpunkter på ”Regionplanerna” (FÖP) och snarast utlysa ett partipolitiskt neutralt informationsmöte för alla Tullingebo.”

Kommunledningsförvaltningen lämnar 2015-05-21 ett yttrande över motionen.

Sammanfattning

Botkyrka och Huddinge kommuner har tillsammans med Stockholms läns landsting tagit fram ett program för att stimulera utvecklingen av den regionala stadskärnan Flemingsberg. Ett led i arbetet är en gemensam fördjupad översiktsplan (FÖP). Motionärerna efterfrågar förtydligad information om processen och ytterligare kommunikation. Kommunen informerar alltid om alla pågående samråd i kommunens annons i lokaltidningarna Mitt i och Södra sidan. Synpunkter efter samråd sammanställs alltid och ligger sedan till grund för fortsatt bearbetning i planprocessen.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Inom den kommunala organisationen är det framförallt kommunledningsförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen som arbetar med de frågor motionen berör. I detta yttrande redogör kommunledningsförvaltningen kort för arbetet.

Flemingsberg är en regional stadskärna

För att Stockholmsregionen på ett långsiktigt och hållbart sätt ska klara en stor befolkningsökning och minska klimatpåverkan samtidigt som regionen växer krävs en bred och kraftfull regional samverkan. Förutsättningar för utveckling måste finnas på flera håll inom regionen för att kunna möta de utmaningar som finns. Den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUFS 2010, pekar därför ut åtta regionala stadskärnor. De är viktiga utvecklingsnoder och om utvecklingsarbetet lyckas ger det regionens invånare tillgång till större och mer varierade bostads- och arbetsmarknader. Den regionala utvecklingen innebär att Botkyrka hamnar i ett nytt läge. Botkyrka ligger inte längre längst ut från Stockholms city utan mitt emellan tre stadskärnor med starka arbetsmarknader – Flemingsberg, Kungens Kurva–Skärholmen och Södertälje.

Flemingsberg representerar en strategisk miljö för regionens tillväxt och utvecklas allt mer till ett starkt centrum för vård, utbildning, kunskapsintensivt näringsliv, forskning, vetenskap och nyföretagande. Det finns också utrymme för en betydande bostadsutveckling.

I Botkyrka planerar vi utifrån ett lokalt perspektiv men är noga med att se Botkyrka som en del av regionen. Vi behöver starka kopplingar mellan storstadens olika delar för att öka den sociala sammanhållningen och för att vidga arbetsmarknaden.

Samverkan kring Flemingsberg gynnar Tullinge

Ett gemensamt utvecklingsarbete mellan Botkyrka och Huddinge kommuner kring Flemingsberg har med olika intensitet pågått sedan 1980-talet. En samverkan med Huddinge är en möjlighet för Botkyrka kommun i stort men också för utvecklingen av Tullinge. I Framtid för Tullinge, det utvecklingsprogram för stadsdelen som togs fram i bred samverkan med Tullingeborna, pekas viljeinriktningen för Tullinges utveckling ut. Programmet understryker vikten av bättre förbindelser generellt till övriga stadsdelar i Botkyrka men också att kopplingen till Flemingsberg förstärks och förbättras. En utveckling i Flemingsberg med mer stadsliv, handel, bostäder, arbetsplatser och utbildnings-

platser i Tullinges närhet kan ge flera positiva effekter. Dels skulle arbetsresorna kunna bli kortare för fler Tullingebor, vilket ökar möjligheterna för hållbart resande. Dels skapar det underlag och förutsättningar för bättre utbud och service. Stadsdelen blir mer levande och trygg, när centrala stråk och platser befolkas fler timmar på dygnet. En gemensam planering är också betydelsefull för att säkra en utveckling som tar hänsyn till gröna värden och viktiga samband.

Tullinges utvecklingsprogram framhåller också att Tullinge ska fortsätta att utvecklas i takt med storstaden och att befolkningen ska kunna öka ytterligare i antal. Men samtidigt är det viktigt att värna om det som är Tullinges styrkor, till exempel att säkra karaktäristiken och charmen i Tullinge och behålla tillgängligheten till grönområden. En gemensam kommunöverskridande planering är ett sätt att kunna påverka utvecklingen av Tullinges omland i en riktning som gynnar och tar hänsyn till stadsdelen.

Gemensam fördjupad översiktsplan med Huddinge kommun

Botkyrka och Huddinge kommuner tog 2007 tillsammans med Stockholms läns landsting fram ett program för att stimulera utvecklingen av den regionala stadskärnan Flemingsberg. Utvecklingsprogrammet beskriver viktiga förhållanden och identifierar knäckfrågor som ligger grund för utvecklingen av Flemingsberg. Delar av programmet handlar om stadsmiljön. Det är ett viktigt inslag om området ska kunna fungera som en regional kärna. För att utveckla stadsmiljön påbörjades 2007 ett arbete med en fördjupning av översiktsplanerna (FÖP) för den regionala kärnan Flemingsberg.

Motionärerna efterlyser ökad kommunikation och tydligare information kring kommunens planer för Flemingsberg. Ett förslag till fördjupning av översiktsplanerna för Flemingsberg var på samråd mellan den 19 oktober och den 20 januari 2010 och den 12 januari 2010 hölls ett informationsmöte i Trädgårdstadsskolan där kommunen informerade om arbetet med planerna. Under samrådet framfördes bland annat synpunkter mot förtättnings- och exploateringsplanerna i den fördjupade översiktsplanen. Till följd av synpunkter som framfördes under samrådet över förslaget till FÖP Flemingsberg togs ett inriktningsbeslut i kommunstyrelsen att förtätning inte är aktuellt i vissa delar av Tullinge villastad. Det är nu inte heller aktuellt med nya bilvägar eller breddning av befintliga mellan Tullinge och Flemingsberg. Förbättrade kopplingar sker i första hand genom nya och förstärkta gång- och cykelvägar.

Motionärerna föreslår att ”Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag att redovisa alla inkomna synpunkter på ’Regionplanerna’” (FÖP). Att sammanställa synpunkter efter samråd är gängse i alla planprocesser. Ett utkast till samrådsredogörelse finns. Den kommer att slutföras i samband med att FÖP-arbetet återupptas. Samrådsförslaget ska då bearbetas efter de synpunkter som kom in under samrådsprocessen.

Information om utvecklingen av Flemingsberg och om kommunövergripande samverkan finns bland annat

på http://www.botkyrka.se/boochbygga/kommunensplaneringavsamhället/botkyrkapalangesikt/den_regionala_stadskarnan_flemingsberg, www.flemingsberg.se/gresikt/den_regionala_stadskarnan_flemingsberg, www.flemingsberg.se och <http://www.sodertornskommunerna.se/>.

FÖP-arbetet pausat i väntan på besked från Trafikverket

En gemensam inriktning mellan Botkyrka och Huddinge kommuner kring utvecklingen av området runt Flemingsberg förutsätter en kommunövergripande samverkan. Det innebär att en del frågor först måste klaras ut lokalt inom vardera kommunen. En sådan knäckfråga är utvecklingen av Flemingsbergsdalen. Förhandlingar mellan Huddinge kommun och Trafikverket om en lösning för området har förts i flera år. Det fortsatta gemensamma arbetet med att bearbeta samrådsförslaget och att ta fram en utställningsversion har fått invänta att lokala beslut är fattade i vissa frågor. När en utställningsversion finns framme kommer den att ställas ut och kommuniceras med möjlighet att återigen lämna synpunkter på förslaget. Utställningsförslaget kungörs enligt vad plan- och bygglagen förordar men kommer också att uppfylla kommunens inriktningar för medborgardialoger.

Viktigt med kommunikation

Kommunledningsförvaltningen vill understryka att det är mycket viktigt med kommunikation och dialog med de som berörs av kommunens planering. Kommunikation med Botkyrkabor är inte bara ett sätt att informera om kommunens planer utan också nödvändigt för att inhämta värdefulla synpunkter och kunskap som ligger till grund för kommunens inriktningsbeslut.

Motionärerna föreslår att ”Kommunfullmäktige ger de ansvariga i uppdrag [...] snarast utlysa ett partipolitiskt neutralt informationsmöte för alla Tullingebor.” För kontinuerlig dialog kring frågor som berör Botkyrkas olika stadsdelar använder kommunen dialogforum. Botkyrka dialogforum har som

huvuduppdrag att bjuda in invånarna i en stadsdel till dialog kring frågor med anknytning till området. Ambitionen är att även nå dem som inte brukar engagera sig i politiska frågor och den demokratiska processen. Medborgarna kan på forumet väcka nya frågor och aktuella frågor som är under behandling i kommunen kan också tas upp. Det ska ske i ett tidigt skede i beslutsprocessen för att ge invånarna reell möjlighet att påverka samt göra det möjligt för de förtroendevalda att ta politiska initiativ. Mer information om riktlinjerna för kommunens dialogforum finns på, <http://www.botkyrka.se/kommunochpolitik/sakandupaverka/delta-i-dialogforum>.

Utöver dialogforum kommunicerar kommunen med medborgare vid samråd och annan dialog i samband med att planer tas fram. Två exempel där sådan kommunikation har genomförts är i arbetet kring den fördjupade översiktsplanen för Flemingsberg och i framtagandet av Tullinges utvecklingsprogram.

Annons om samråd i lokalpressen

Motionärerna föreslår att ”kommunfullmäktige beslutar att alla pågående Samråd ges en stående spalt i lokalpressen”. Detta sker sedan flera år tillbaka i kommunens annons i lokaltidningarna Mitt i och Södra sidan.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Sara Wrethed
Verksamhetschef samhällsutveckling



§ 97

Svar på motion - Angående FN:s barnkonvention (S) (KS/2014:564)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Ärendet

Taina Virta (S) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-09-25, § 151, lämnat en motion: Angående FNs barnkonvention. Motionären föreslår till kommunfullmäktige att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet. Alla myndigheter, däribland kommuner, är sedan 1990 då Sverige ratificerade FNs konvention om barnets rättigheter, skyldig att bedriva sina verksamheter i enlighet med konventionen. Regeringens planer på att göra Barnkonventionen till ny svensk lagstiftning senast 2018 stärker motiven att fullt ut implementera barnkonventionen i Botkyrka kommun.

Vård- och omsorgsnämnden har behandlat ärendet 2015-02-10, § 5.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2015-02-16, § 7.

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2015-02-17, § 11.

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden har behandlat ärendet 2015-02-17, § 16.

Socialnämnden har behandlat ärendet 2015-02-24, § 21.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har behandlat ärendet 2015-04-20, § 22.

Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2015-05-18, § 31.

2016-05-02

Dnr KS/2014:564

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2015-05-19, § 148.

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2016-03-11, § 11.

Motivering

Under 2015 fattade kommunstyrelsen beslut att medverka som pilot i SKL:s överenskommelse med regeringen om att integrera mänskliga rättigheter i styrning och ledning. FN-konventionen om barnets rättigheter är en av de konventioner som kommunledningen vill prioritera inom ramen för samarbetet.

Den rödgröna kommunledningen har höga ambitioner när det gäller att säkra alla barns lika rättigheter och implementera barnkonventionen i det kommunala arbetet. Denna ambition delar vi med den rödgröna regeringen som låtit utreda hur barnkonventionen kan göras till svensk lag. Barnrättighetsutredningen lämnade i sitt betänkande den 11 mars (SOU 2016:19) förslag på en lag om inkorporering av FN:s konvention om barnets rättigheter (Barnkonventionen), samt en rad åtgärder som behöver vidtas vid en inkorporering. Därför tycker vi att förslaget är mycket positivt.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige

Motion angående FNs barnkonvention

FN:s konvention om barns rättigheter antogs av FN:s generalförsamling 1989. I Sverige ratificerades barnkonventionen 1990. En naturlig utgångspunkt i arbetet med barn och unga är FN:s barnkonvention.

Grundprinciperna i konventionen om barns rättigheter återfinns i artiklarna 2,3,6 och 12.

Artikel 2: inga barn skall diskrimineras,

Artikel 3: alltid sätta barnets bästa i fokus

Artikel 6: konventionen handlar om att åtgärder som säkrar rätten till fysiskt, psykiskt, andlig, moralisk, psykologisk och social utveckling vidtas

Artikel 12: handlar om barn och ungas rätt till delaktighet.

Enligt artikel 4 ska de stater som ratificerat barnkonventionen säkerställa att barnkonventionen blir verklighet. För några månader sen diskuterade Riksdagen FN:s barnkonvention. Min förhoppning var att man skulle besluta att säkerställa barnkonventionens roll genom lagstiftning, så skedde inte.

Därför föreslår jag:

Att Kommunfullmäktige ger alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Vi behöver inte vänta längre. Vi kan besluta nu.

Bifall till motionen

Taina Virta (s)

**§ 11****Svar på motion- Angående FNs barnkonvention
(KS/2014:564)****Beslut**

Demokratiberedningens förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Bifall till motionen.
2. Kommunledningsförvaltningen uppdras att implementera barnkonventionen i den kommunala organisationen och i verksamheterna, särskilt vad gäller styrning, ledning och uppföljning.

Ärendet

Taina Virta (S) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-09-25, § 151, lämnat en motion: Angående FNs barnkonvention. Motionären föreslår till kommunfullmäktige att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Alla myndigheter, däribland kommuner, är sedan 1990 då Sverige ratificerade FNs konvention om barnets rättigheter, skyldig att bedriva sina verksamheter i enlighet med konventionen. Regeringens planer på att göra Barnkonventionen till ny svensk lagstiftning senast 2018 stärker motiven att fullt ut implementera barnkonventionen i Botkyrka kommun.

Idag finns en barnombudsman i Botkyrka kommun med uppdrag att bland annat vara en resurs i att sprida och säkra barnrättsperspektivet i kommunorganisationen och bland barn och unga på en rad olika sätt.

Motivering

Vid ett beslut om implementering behöver en rad avgörande aspekter tydliggöras så att barnets rättigheter säkras i verksamheternas vardag. Kommunledningsförvaltningen behöver ge stöd och nödvändiga förutsättningar för att förverkliga barnkonventionens artiklar.

2016-03-11

Dnr KS/2014:564

Under 2015 fattade kommunstyrelsen beslutet att medverka som pilot i SKL:s överenskommelse med regeringen om att integrera mänskliga rättigheter i styr och ledning. FN-konventionen om barnets rättigheter är en av de konventioner som politiken vill prioritera inom ramen för samarbetet med SKL.

Nämndernas yttranden är samstämmiga och samtliga är positiva till motionen.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-02-22.



2016-02-22

Dnr KS/2014:564

Referens
Ewa HollénMottagare
Kommunstyrelsen

Yttrande över motion- Angående FN:s barnkonvention

Ärendet

Taina Virta (S) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-09-25, § 151, lämnat en motion: Angående FN:s barnkonvention. Motionären föreslår till kommunfullmäktige att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Alla myndigheter, däribland kommuner, är sedan 1990 då Sverige ratificerade FN:s konvention om barnets rättigheter, skyldig att bedriva sina verksamheter i enlighet med konventionen. Regeringens planer på att göra Barnkonventionen till ny svensk lagstiftning senast 2018 stärker motiven att fullt ut implementera barnkonventionen i Botkyrka kommun.

Idag finns en barnombudsman i Botkyrka kommun med uppdrag att bland annat vara en resurs i att sprida och säkra barnrättsperspektivet i kommunorganisationen och bland barn och unga på en rad olika sätt.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen ställer sig positiv till en implementering av barnkonventionen i kommunens alla verksamheter.

Vid ett beslut om implementering behöver en rad avgörande aspekter tydliggöras så att barnets rättigheter säkras i verksamheternas vardag. Kommunledningsförvaltningen behöver ge stöd och nödvändiga förutsättningar för att förverkliga barnkonventionens artiklar.

Under 2015 fattade kommunstyrelsen beslutet att medverka som pilot i SKL:s överenskommelse med regeringen om att integrera mänskliga rättigheter i styr och ledning. FN-konventionen om barnets rättigheter är en av de konventioner som politiken vill prioritera inom ramen för samarbetet med SKL.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Kommunledningsförvaltningen ställer sig positiv till en implementering av barnkonventionen i kommunens alla verksamheter. Motionens avsikt är i linje med det pågående arbetet med att implementera barnkonventionens i

2016-02-22

Dnr KS/2014:564

den kommunala organisationen och verksamheten. Kommunledningsförvaltningen erbjuder sedan 2015 utbildningar till förvaltningarna i att göra barnkonventionen i det praktiska arbetet. Arbetet genomförs i samarbete med Nacka och Haninge kommun. För att lägga en god grund för implementering av barnkonventionen bedömer kommunledningsförvaltningen att frågor kring ledning, styrning och uppföljning av barnrättsarbetet, samt juridiska och andra övergripande konsekvenser behöver göras tydliga. Med utgångspunkt i det arbete som idag bedrivs behöver implementering av barnkonventionen ske på ett strukturerat sätt och med en koordinerad kommunövergripande ledning, styrning och uppföljning. I arbetet är praktiskt utbyte och erfarenheter från Botkyrkas pågående samarbete med regionala nätverket för barnrättsfrågor en del.

Nämndernas yttranden

Yttrandena från nämnderna är samstämmiga. De är positiva till motionen och anser att barns rättigheter är viktiga.

- Samhällbyggnadsnämnden, tekniska nämnden- och miljö och hälsoskyddsnämnden är osäkra på vad det innebär praktiskt och eventuella juridiska konsekvenser. De föreslår att en kommunövergripande utredning tillsätts för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.
- Arbetsmarknads och vuxenutbildningsnämnden anser att deras arbete att deras arbete med aktivitetsansvaret och spetsutbildningarna skulle kunna utvecklas ytterligare utifrån ett barnrättsperspektiv.
- Utbildningsnämnden anser att frågan om barns rättigheter är mycket viktig och ställer sig positiva till ett uppdrag från kommunfullmäktige att implementera barnkonventionen i verksamheten.
- Socialnämnden ställer sig positiv till motionen. Nämnden bedömer att det finns utvecklingsområden för att säkerställa barnperspektivet inom förvaltningen.
- Kultur och fritidsnämnden tillstyrker motionen med tilläggsförslag att kommunfullmäktige uppdrar åt kommunledningsförvaltningen och kommunens barnombudsman att utreda vad en implementering av barnkonventionen konkret och juridiskt skulle innebära för kommunen.
- Vård -och omsorgsnämnden ställer sig positiv till förslaget och ser inga svårigheter med att implementera barnkonventionens bestämmelser i förvaltningen.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Sara Wrethed
Avdelningschef samhällsutveckling

**§ 148****Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention (sbf/2014:520)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling år 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har dock valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpa en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

Nästan inga av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområden är enbart riktade till barn, men barnen berörs givetvis av i stort sett all vår verksamhet. Samhällsbyggnadsnämnden anser därför att frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Nämnden välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

2015-05-19

Dnr sbf/2014:520

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2015-03-23, utgör underlag för beslutet.

Särskilt yttrande

Särskilt yttrande Tullingepartiet, bilaga.

Expedieras till
Kommunfullmäktige

TULLINGE | PARTIET

Samhällsbyggnadsnämnden

Särskilt yttrande
2015-05-19

Ärende 17: Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Tullingepartiet anser att FN:s barnkonvention är ett verktyg för att stärka barns och ungdomars rättigheter. Vi välkomnar därför initiativet och motionen. Av tjänsteskrivelsen framgår dock att förvaltningen i nuläget är osäkra på vad en implementering av konventionen innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför.

Det som motionären pläderar för är positivt, men att-satsen är formulerad på ett sätt som gör att det är svårt att uppfylla den innan en utredning är genomförd. Vi vill därför poängtera vikten av att den juridiska situationen tydliggörs genom en utredning som klargör vilka åtaganden som skulle komma att bli aktuella från kommunens sida. När detta är gjort bör frågan återkomma till nämnden. Till dess är vi nöjda med att motionen anses besvarad.

Christian Dalberg (TUP)

AB JS EA



2015-03-23

Dnr sbf/2014:520

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Yttrande

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling år 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har dock valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpa en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

Nästan inga av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområden är enbart riktade till barn, men barnen berörs givetvis av i stort sett all vår verksamhet. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser därför att frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen ska bli svensk lag. Förvaltningen välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

**§ 31****Yttrande över motion - Angående FN:s barnkonvention (TEF/2015:65)****Beslut**

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen bifalles.

Samtliga ledamöter för (TUP) och (M) reserverar sig mot förslaget till förman för eget yrkande.

Sammanfattning

Inget av tekniska nämndens verksamhetsområden är direkt riktat enbart mot barn, men däremot berörs givetvis barn av i stort sett all vår verksamhet. Tekniska förvaltningen anser att frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen ska bli svensk lag. Förvaltningen välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion väckt i kommunfullmäktige av Socialdemokraterna. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2015-03-23.

2015-05-18

Dnr TEF/2015:65

Yrkanden

Sture Nordberg (TUP) avger ett skriftligt yrkande att motionen är besvarad, bilaga.

Andrei Ignat (M) och Lennart Lundell (M) yrkar bifall till Sture Nordbergs yrkande.

Propositionsordning

Tekniska nämnden godkänner följande propositionsordning:

1. Avslag eller bifall till ordförandeförslaget.
2. Avslag eller bifall till Sture Nordbergs yrkande.

Ordföranden finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Olov Lindquist

Tekniska nämnden

**Yrkande
2015-05-18**

Ärende 4: Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Tullingepartiet anser att FN:s barnkonvention är ett verktyg för att stärka barns och ungdomars rättigheter. Vi välkomnar därför initiativet och motionen. Av tjänsteskrivelsen framgår dock att tekniska förvaltningen i nuläget är osäkra på vad en implementering av konventionen innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför.

Det är därför nödvändigt att den juridiska situationen tydliggörs genom en utredning som klargör vilka åtaganden som skulle komma att bli aktuella från kommunens sida. När detta är gjort bör frågan återkomma till nämnden.

Samtidigt vore det oklokt att i den osäkra situation som råder bifalla motionen. Det som motionären pläderar för är positivt, men att-satsen är formulerad på ett sätt som gör att det är svårt att uppfylla den innan en utredning är genomförd. Det vore därför lämpligare att motionen ska anses besvarad.

Vi kan dessutom konstatera att samhällsbyggnadsnämnden föreslås besvara motionen utifrån en nästintill identisk motivering. Mot den bakgrunden anser vi att kommunen bör agera konsekvent gentemot Botkyrkaborna för att så långt som möjligt eliminera dubbla budskap. Logiken blir tydligare när samma ställningstagande gäller för samtliga nämnder.

Vi föreslår tekniska nämnden besluta
att motionen är besvarad

Sture Nordberg (TUP)



2015-03-23

Dnr TEF/2015:65

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Tekniska nämnden

Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Förslag till beslut

Tekniska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen bifalles.

Ärendet

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Yttrande

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling år 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har dock valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpa en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

Inget av tekniska nämndens verksamhetsområden är direkt riktat enbart mot barn, men däremot berörs givetvis barn av i stort sett all vår verksamhet. Tekniska förvaltningen anser att frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen ska bli svensk lag. Förvaltningen välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Jörgen Skagerdahl
Förvaltningschef



2015-04-20

§ 22**Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen bifalles.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser barnkonventionens bestämmelser bör implementeras i verksamheten i väntan på att konventionen blir svensk lag, vilket kan förväntas under föreliggande mandatperiod. Konventionens artiklar om barns hälsa (artikel 24) och om utbildning med syfte att barnet utvecklar en respekt för naturmiljön (artikel 29) har direkt bäring på nämndens arbete genom bland annat tillsynen av förskole- och skolkök, tobakstillsyn, miljöövervakning av luft och vatten samt fältbussen. Indirekt berörs också barn av i stort sett all övrig verksamhet och barnets bästa behöver uppmärksammas i de beslut som rör barn. Nämnden välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi är emellertid osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka juridiska konsekvenser det kan medföra. Innan en implementering genomförs föreslår vi därför att en kommunövergripande utredning tillsätts för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Reservationer

(C) reserverar sig mot beslutet.

(M) reserverar sig mot beslutet.

Ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Sammanfattning

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling år 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har dock valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpa en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

Inget av miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhetsområden är direkt riktat enbart mot barn, men däremot berörs givetvis barn av i stort sett all vår verksamhet. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att frågan om att efterleva

Sign

Beslutsexpediering

2015-04-20

barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen ska bli svensk lag. Förvaltningen välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.



2015-03-23

Dnr sbf/2014:531

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Förslag till beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över en motion om att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Yttrande

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling år 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har dock valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpa en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

Inget av miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhetsområden är direkt riktat enbart mot barn, men däremot berörs givetvis barn av i stort sett all vår verksamhet. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig. Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen ska bli svensk lag. Förvaltningen välkomnar därför att kommunen arbetar för att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi vill dock framhålla att vi i nuläget är osäkra på vad detta innebär rent praktiskt och vilka eventuella juridiska konsekvenser detta medför. Innan en implementering genomförs måste därför en kommunövergripande utredning tillsättas för att tydliggöra respektive förvaltnings frågeställningar.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

**§ 21****Remiss: Yttrande över motion angående FN:s barnkonvention KS/2014:564 (SN 2014:175)****Beslut**

Socialnämndens förslag till kommunfullmäktige:
Att motionen bifalls.

Yngve R K Jönsson (m) och Ellen Nilsson (m) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Propositionsordning

Mats Einarsson (v) yrkar bifall till ordförandeförslaget att föreslå fullmäktige att motionen bifalls..

Yngve R K Jönsson (m) yrkar avslag till ordförandeförslaget att föreslå fullmäktige att motionen bifalls.

Ordföranden ställer bifall mot avslag och finner att socialnämnden beslutat att anta ordförandeförslaget.

Yngve R K Jönsson (m) och Ellen Nilsson (m) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag

Sammanfattning

Ledamot i fullmäktige för socialdemokraterna har väckt en motion i kommunfullmäktige om implementering av Barnkonventionen. Socialförvaltningen har berett ärendet och ställer sig positiv till motionen. Barnkonventionen är juridiskt bindande för Sverige men gäller inte som svensk lag. Riksdagspartier och institutioner vill göra Barnkonventionen till svensk lag men några beslut har ännu inte fattats i denna riktning. Bestämmelser med direkt bäring på Barnkonventionen finns i den lagstiftning som styr socialförvaltningens verksamhet. Den nu gällande lagstiftningen ger stort utrymme för tolkningar om när barnperspektivet kan anses vara tillgodosett. Det är socialförvaltningens bedömning att vi har fortsatt att göra för att säkerställa barnperspektivet inom vår förvaltning.



2015-01-19

Dnr SN/2014:175

Referens
Sara Andersson

Mottagare
Socialnämnd

Remiss – Yttrande över motion angående FN:s barnkonvention KS/2014:564

Förslag till beslut

Vi föreslår att nämnden antar förvaltningens förslag till yttrande

Sammanfattning

Ledamot i fullmäktige för socialdemokraterna har väckt en motion i kommunfullmäktige om implementering av Barnkonventionen. Socialförvaltningen har berett ärendet och ställer sig positiv till motionen. Barnkonventionen är juridiskt bindande för Sverige men gäller inte som svensk lag. Riksdagspartier och institutioner vill göra Barnkonventionen till svensk lag men några beslut har ännu inte fattats i denna riktning. Bestämmelser med direkt bäring på Barnkonventionen finns i den lagstiftning som styr socialförvaltningens verksamhet. Den nu gällande lagstiftningen ger stort utrymme för tolkningar om när barnperspektivet kan anses vara tillgodosett. Det är socialförvaltningens bedömning att vi har fortsatt att göra för att säkerställa barnperspektivet inom vår förvaltning.

Marie Lundqvist
socialchef

2015-01-19

Dnr SN/2014:175

Ärendet

Ledamot för socialdemokraterna har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera Barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Socialförvaltningen har berett ärendet.

Yttrande

FN:s Barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har därmed åtagit sig att följa Barnkonventionen. Barnkonventionen är juridiskt bindande för Sverige men gäller inte som svensk lag. Istället har vi valt att anpassa och ändra våra lagar så att de överensstämmer med Barnkonventionens bestämmelser genom en så kallad transformeringsmetod. Detta innebär att Barnkonventionen inte har samma status som de nationella lagarna och åberopas inte heller av våra domstolar och myndigheter. Regeringen och riksdagen har det yttersta ansvaret för konventionens genomförande.

Riksdagspartier och institutioner driver frågan om att göra Barnkonventionen till svensk lag. Den förra regeringen beslutade att utreda hur svensk lagstiftning överensstämmer med Barnkonventionen och att titta på för- och nackdelar med en inkorporering i svensk lag. Utredningen ska vara klar 30 juni 2015. Nuvarande regeringen har uttryckt att de har för avsikt att göra Barnkonventionen till svensk lag vilket också fanns med i budgetproposition som röstades ned av riksdagen 2014. Om Barnkonventionen blir svensk lag kan det få långtgående konsekvenser för socialförvaltningens verksamhet. Lagstiftning blir direkt styrande för domstolars och andra myndigheters beslut.

Socialförvaltningen är positiv till motionen. Socialtjänstens verksamhet riktad mot barn och unga regleras i socialtjänstlagen, SoL och Lagen om vård av unga, LVU. Bestämmelserna i denna lagstiftning om barns bästa och barns rätt till delaktighet och inflytande har direkt bäring på skrivningar i Barnkonventionen. Den nu gällande lagstiftningen ger stort utrymme för bedömningar av när barnets rättigheter kan anses vara tillgodosedda. Även om bestämmelserna är implementerade finns det fortsatt att göra för att säkerställa barnperspektivet inom vår förvaltning.



§ 16

Yttrande över motion angående FN:s barnkonvention (AVUX/2014:91)

Beslut

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämndens förslag till kommunstyrelsen:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

FN:s konvention om barnets rättigheter ratificerades i Sverige år 1990, vilket betyder att alla myndigheter, kommuner och statliga organisationer måste införa konventionen i sitt arbete. Konventionen är dock ännu inte inkorporerad i svensk lagstiftning.

Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen blir svensk lag. Vi ser därför inga hinder att kommunen förstärker det redan pågående arbetet med att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten.

Majoriteten av arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämndens verksamhetsområden berör inte direkt barn under 18 år. Undantagen är aktivitetsansvaret som berör alla elever i gymnasieålder, och som utförs på uppdrag av utbildningsnämnden. Principen är att barn under 18 år ska gå i skolan men där det inte är möjligt har kommunen ansvar för att erbjuda ungdomen en insats. På uppdrag av utbildningsnämnden utför vi också spetsutbildningar inom det estetiska gymnasieprogrammet.

Vårt arbete med aktivitetsansvaret och spetsutbildningarna skulle kunna utvecklas ytterligare utifrån ett barnrättsperspektiv.

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-02-02.



Referens
Frida Mörtlund

Mottagare
Arbetsmarknads- och vuxenutbildnings-
nämnden

Yttrande över motion om implementering av FN:s barnkonvention

Förslag till beslut

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämndens förslag till kommunstyrelsen:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

FNs konvention om barnets rättigheter ratificerades i Sverige år 1990, vilket betyder att alla myndigheter, kommuner och statliga organisationer måste införa konventionen i sitt arbete. Konventionen är dock ännu inte inkorporerad i svensk lagstiftning.

Regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen blir svensk lag. Vi ser därför inga hinder att kommunen förstärker det redan pågående arbetet med att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten.

Majoriteten av arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämndens verksamhetsområden berör inte direkt barn under 18 år. Undantagen är aktivitetsansvaret som berör alla elever i gymnasieålder, och som utförs på uppdrag av utbildningsnämnden. Principen är att barn under 18 år ska gå i skolan men där det inte är möjligt har kommunen ansvar för att erbjuda ungdomen en insats. På uppdrag av utbildningsnämnden utför vi också spetsutbildningar inom det estetiska gymnasieprogrammet.

Vårt arbete med aktivitetsansvaret och spetsutbildningarna skulle kunna utvecklas ytterligare utifrån ett barnrättsperspektiv.

Ärendet

Taina Virta (S) har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att kommunfullmäktige ska ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

2015-02-02

Dnr AVUX/2014:91

Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden har berett ärendet.

Yttrande

FNs konvention om barnets rättigheter ratificerades i Sverige år 1990, vilket betyder att alla myndigheter, kommuner och statliga organisationer måste införa konventionen i sitt arbete. Konventionen är dock ännu inte inkorporerad i svensk lagstiftning.

Frågan om att efterleva barnkonventionens artiklar i den kommunala verksamheten är viktig och regeringen har aviserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen blir svensk lag. Vi ser därför inga hinder att kommunen förstärker det redan pågående arbetet med att implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Vi föreslår att ett implementeringsarbete sker på ett strukturerat sätt och med en koordinerad ledning/styrning.

Majoriteten av arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämndens verksamhetsområden berör inte direkt barn under 18 år. Undantaget är aktivitetsansvaret som berör alla elever i gymnasieålder, och som utförs på uppdrag av utbildningsnämnden. Principen är att barn under 18 år ska gå i skolan men där det inte är möjligt har kommunen ansvar för att erbjuda ungdomen en insats. På uppdrag av utbildningsnämnden utför vi också spetsutbildningar inom det estetiska gymnasieprogrammet.

Flera av barnkonventionens artiklar är relevanta för arbetet med aktivitetsansvaret, till exempel följande artiklar:

Artikel 2 - Alla barn har samma rättigheter och lika värde. Ingen får diskrimineras.

Artikel 3 - Barnets bästa ska alltid komma i första rummet.

Artikel 4 - Konventionsstaterna ska sträva efter att till det yttersta av sina tillgängliga resurser söka förverkliga barnets sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter.

Artikel 6 - Varje barn har rätt att överleva och att utvecklas.

Artikel 12 - Barnet har rätt att uttrycka sin mening i alla frågor som berör det.

Vårt arbete med aktivitetsansvaret och spetsutbildningarna skulle kunna utvecklas ytterligare utifrån ett barnrättsperspektiv. Resurser för och stöd i implementeringsarbetet bör tilldelas från kommunstyrelsen.

Indirekt påverkar flera av våra verksamheter barn genom att deras föräldrar eller vårdnadshavare deltar i verksamheterna. Föräldrars eller vårdnadshavares deltagande i utbildning eller arbetsliv skapar en större möjlighet för barn att få tillgång till förskolan där barnets kognitiva och språkliga utveckl-

2015-02-02

Dnr AVUX/2014:91

ing ligger i fokus. Förskolan är också en plats där barn kan utveckla sociala relationer till andra barn och vuxna utanför familjen.

Begränsade svenska språkkunskaper och samhällsinformation kan försvåra för exempelvis nyanlända föräldrar eller vårdnadshavare att ge sina barn stöd i skolan och i sociala relationer. Ett ökat deltagande i arbetsförberedande insatser kan underlätta för att få språkundervisning och tillgång till mer samhällsinformation. En ökad sysselsättningsgrad bland föräldrar påverkar också indirekt barn genom att det bidrar till en minskad risk för ekonomisk utsatthet.

Barn i ekonomiskt utsatta familjer är överrepresenterade i risk för sämre hälsa och skolresultat. Särskilt utsatta är barn i familjer som får ekonomiskt bistånd. Framförallt har oftare ensamstående med barn och utrikes födda föräldrar låg ekonomisk standard.¹ Kommunernas uppsökande arbete är viktigt för att etablera en kontakt med vuxna som står utanför utbildningssystemen och arbetsmarknaden. Detta arbete pågår ständigt och är ett viktigt led i att i förlängningen uppfylla barnets rättigheter.

Jan Strandbacke
Förvaltningschef

Andreas Liljenrud
Utvecklingschef

Expedieras till
Kommunstyrelsen

¹ Fördjupad omvärldsbevakning, folkhälsa 2016-2019, fokus Barn och Unga, Botkyrka kommun

2015-02-17

§ 11

Motion – Angående FN:s barnkonvention (UF/2014:127)

Beslut

Utbildningsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Socialdemokraterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sina verksamheter.

Utbildningsnämnden anser att frågan om barns rättigheter är mycket viktig och ställer sig därför positiv till ett uppdrag från kommunfullmäktige om att implementera barnkonventionen i verksamheten.



2015-01-22

Referens
Berit JohanssonMottagare
Utbildningsnämnden**Motion – Angående FN:s barnkonvention (KS/2014:564,
UF/2014:127)****Förslag till beslut**

Utbildningsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Socialdemokraterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sina verksamheter.

Utbildningsnämnden anser att frågan om barns rättigheter är mycket viktig och ställer sig därför positiv till ett uppdrag från kommunfullmäktige om att implementera barnkonventionen i verksamheten.

Ärendet

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Barnkonventionen är en del av folkrätten och är internationellt och juridiskt bindande för de stater som har antagit den. Sverige har valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpas en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser.

För att barn ska få sina rättigheter i enlighet med barnkonventionen är en viktig faktor att vuxna som har inflytande över barnens vardag känner till och vet hur man praktiskt kan arbeta med konventionen. Barnkonventionen är ett förhållningssätt. I utbildningsnämndens verksamheter är konventionen väl känd och används i hög utsträckning då flertalet av artiklarna finns i rådande styrdokument såsom skollag och läroplaner för de olika skolformerna.

2015-01-22

Socialdemokraterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att ge alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sina verksamheter.

Yttrandet

Utbildningsnämnden anser att frågan om barns rättigheter är mycket viktig. Förskolor och skolor har under flera år arbetat med barnkonventionen som grund för sin verksamhet. Flertalet av barnkonventionens artiklar finns i rådande styrdokument såsom skollag och läroplaner för de olika skolformerna.

Central förvaltning följer genom det systematiska kvalitetsarbetet upp att förskolans och skolans värdegrund genomsyrar verksamheten.

Ann-Chatrin Norrevik
Förvaltningschef

Kristina Gustafsson
Chef kvalitetsstöd



§ 7

Motion – FN:s barnkonvention (KOF/2014:216)

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker motionen, med tilläggsförslaget:

att kommunfullmäktige uppdrar åt kommunledningsförvaltningens verksamhetsområde Demokrati och mänskliga rättigheter och kommunens Barnombudsman att närmare utreda vad en implementering av barnkonventionen konkret och juridiskt skulle innebära för kommunen.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden fick 2014-10-13 i uppdrag att yttra sig över en motion angående FN:s barnkonvention (S). Motionären föreslår att kommunfullmäktige ger alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Kultur- och fritidsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-01-15.



2015-01-15

Dnr KOF/2014:216

Referens

Ann-Christine Andersson

Mottagare

Kultur- och fritidsnämnden

Motion angående FN:s barnkonvention (S)

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker motionen, med tilläggförslaget:

att kommunfullmäktige uppdrar åt kommunledningsförvaltningens verksamhetsområde Demokrati och mänskliga rättigheter och kommunens Barnombudsman att närmare utreda vad en implementering av barnkonventionen konkret och juridiskt skulle innebära för kommunen.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden fick 2014-10-13 i uppdrag att yttra sig över en motion angående FN:s barnkonvention (S). Motionären föreslår att kommunfullmäktige ger alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet.

Ärendet

Regeringen har annonserat att de under mandatperioden vill arbeta för att barnkonventionen blir svensk lag. Kultur- och fritidsnämnden ser i princip inga hinder för att redan nu implementera barnkonventionens bestämmelser i den kommunala organisationen och verksamheten. Inom det egna ansvarsområdet används barnkonventionen redan idag regelbundet i arbetet och som riktlinje för verksamheterna. Vi vill dock framhålla vår osäkerhet kring vad ett beslut om implementering medför för juridiska konsekvenser och hur det skulle följas upp och redovisas. Kultur- och fritidsnämnden är positiv till förslaget som sådant men skulle gärna se att en övergripande utredning tillsätts för att tydliggöra dessa frågeställningar för samtliga nämnders och förvaltningars skull.

Eftersom barn är en prioriterad målgrupp för kultur- och fritidsnämnden bygger verksamheten till stor del på barnkonventionens principer. Som exempel kan nämnas den kulturella allemansrätten och den öppna fritidsverksamheten som tar avstamp i och hela tiden förhåller sig till barnkonventionen. Förvaltningen har vid flera tillfällen tillhandahållit utbildningar i barnkonventionen för personalen, varav en pågår just nu och genomförs i samar-

2015-01-15

Dnr KOF/2014:216

bete med kommunens Barnombudsman för kommunens fritidsledare. Barnkonventionen har också varit utgångspunkten för vårt förhållningssätt vid diskussioner som till exempel bibliotekets ställningstagande i frågan om ”Lilla Hjärtat”.

Inom kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde är barnkonventionen en självklar del av arbetet, inte minst i samband med att ha medborgarens fokus. Vår uppfattning är att en implementering av konventionen inte skulle medföra några stora förändringar i vårt arbetssätt. Implementeringen skulle vidare ha ett betydelsefullt symboliskt värde, men kan eventuellt medföra juridiska aspekter vilka vi inte anser ha tillräcklig kunskap om för att kunna bedöma konsekvenserna av.

Pernilla Conde Hellman
Kultur- och fritidschef

Ann-Christine Andersson
Verksamhetschef
Ungdom & förening

Expedieras till
Kommunledningsförvaltningen



§ 5

Motion (S) - FN:s barnkonvention (von/2014:151)

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden tillstyrker motionen.

Sammanfattning

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpas en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser. Frågan om att lagstifta togs upp under hösten 2014 men riksdagen valde att rösta nej till förslaget. Enligt Unicef innebär den svenska tillämpningen av konventionen att dess artiklar inte har samma status som svenska lagar och därför är lättare att avfärdas av såväl myndigheter som politiker.

För att säkerställa att Botkyrka kommun arbetar i enlighet med barnkonventionen föreslår socialdemokraterna att samtliga nämnder får i uppdrag att implementera konventionens bestämmelser i sina verksamheter.

I vård- och omsorgsförvaltningens verksamheter är konventionen väl känd och används i hög utsträckning. Då verksamheten utgår från lagstiftning i vilken barnkonventionen finns inkorporerad anser vi inte att motionärens förslag skulle innebära några större förändringar för förvaltningen. Vård- och omsorgsnämnden ställer sig positiv till förslaget och ser inga svårigheter med att implementera barnkonventionens bestämmelser i förvaltningens verksamheter.



2015-01-13

Dnr von/2014:151

Referens
Emma ÅbergMottagare
Vård- och omsorgsnämnden

Svar på motion (S) - FN:s barnkonvention

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden tillstyrker motionen.

Sammanfattning

FN:s barnkonvention antogs av FN:s generalförsamling 1989 och ratificerades av Sverige ett år senare. Sverige har valt att inte lagstifta om konventionen och därmed göra samtliga artiklar till gällande lag, utan istället tillämpas en metod som innebär att våra lagar ändras och anpassas efter konventionens bestämmelser. Frågan om att lagstifta togs upp under hösten 2014 men riksdagen valde att rösta nej till förslaget. Enligt Unicef innebär den svenska tillämpningen av konventionen att dess artiklar inte har samma status som svenska lagar och därför är lättare att avfärdas av såväl myndigheter som politiker.

För att säkerställa att Botkyrka kommun arbetar i enlighet med barnkonventionen föreslår socialdemokraterna att samtliga nämnder får i uppdrag att implementera konventionens bestämmelser i sina verksamheter.

I vård- och omsorgsförvaltningens verksamheter är konventionen väl känd och används i hög utsträckning. Då verksamheten utgår från lagstiftning i vilken barnkonventionen finns inkorporerad anser vi inte att motionärens förslag skulle innebära några större förändringar för förvaltningen. Vård- och omsorgsnämnden ställer sig positiv till förslaget och ser inga svårigheter med att implementera barnkonventionens bestämmelser i förvaltningens verksamheter.

Ärende

Motionären ger alla nämnder i uppdrag att implementera barnkonventionens bestämmelser i sin verksamhet. Vård- och omsorgsförvaltningen har berett ärendet.

2015-01-13

Dnr von/2014:151

Barnkonventionen i vård- och omsorgsförvaltningens verksamheter

De verksamheter som berörs av barnkonventionen inom vård- och omsorgsförvaltningen är Omsorgen om personer med funktionsnedsättning (OF) och myndighetsutövningen utifrån Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Inom OF arbetar vi redan idag helt utifrån barnkonventionen, mycket tack vare det certifieringsarbete för hållbar utveckling – Botkyrkamodellen – som pågick fram till 2008. Vid en eventuell implementering av barnkonventionen ser vi inom OF endast behov av att arbeta med att säkerställa att samtliga barn känner till konventionen för att uppfylla den i dess helhet.

Inom förvaltningens myndighetsutövning är stora delar av barnkonventionen redan idag en del av verksamhetens arbetssätt genom rådande lagstiftning. Förslaget skulle därför inte medföra några större förändringar. Dock ser verksamheten vissa behov av ökad kompetensutveckling bland handläggarna för att säkerhetsställa att barnets bästa alltid sätts i första rum vid alla beslut som rör barn.

Anne Lundkvist
Vård- och omsorgschef

**§ 98****Svar på motion - Bygg bort otryggheten (M) (KS/2014:84)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendet

Jimmy Baker (M), Kia Hjelte (M) och Yngve RK Jönsson (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-02-20, § 45, lämnat en motion: Bygg bort otryggheten. Motionärerna föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snabbutreda vilka platser i kommunen som är lämpliga för nyproduktion av bostäder, i kombination med särskilda trygghetsskapande åtgärder i den yttre miljön. Motionärerna pekar på möjligheterna att utveckla Botkyrka kommuns stadsdelar med fler bostäder, trygga gång- och cykelvägar, bättre belysning med mera. Otryggheten bör systematiskt jobbas bort, samtidigt som takten i bostadsbyggandet måste öka.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2014-05-20, § 154.

Motivering

Den rödgröna kommunledningen beslutade nyligen om att öka ambitionen om bostadsbyggandet för att bygga 4000 nya bostäder på fyra år. Stockholm har en massiv bostadsbrist, enda sättet att hantera den är att bygga bort den. Därför tar vi i Botkyrka vårt ansvar för att bygga fler bostäder för livets alla lägen.

2016-05-02

Dnr KS/2014:84

Botkyrka växer och ska växa ännu mer. I kommunens översiktsplan, som antogs våren 2014, tar vi sikte mot år 2040 där Botkyrka växer med hela Stockholmsregionen och får 20 000 nya bostäder. I översiktsplanen tar vi sikte på att förtäta våra befintliga områden och bygga staden.

Genom stadsutveckling får vi Botkyrka framåt. Stadsutveckling leder till att vi kan modernisera våra områden, skapa både trygga och trivsamma miljöer samt bostäder för livets alla lägen. Bostadsbyggandet är en mycket viktig prioritet i hur vi gör Botkyrka än bättre för varje dag.

Botkyrka är idag i ett helt annat läge än för 10 år sedan. Idag knackar exploaterer på dörren varje dag och vill vara med att utveckla Botkyrka. Den röd-gröna kommunledningen, med sina höga ambitioner, kommer göra allt för att tillsammans med byggare ta kommunen framåt.

Det finns idag många projekt som är precis i startgroparna och flera som är precis intill byggnationsstart. Ett lite mer långsiktigt projekt är utvecklingen av Storstreten där vi genom förtätning och renoveringar vill skapa 2500 nya bostäder. Detta projekt kommer göra Storstreten till en än bättre plats för både nya och befintliga storvretenbor.

Ett annat projekt som är precis innan byggstart är Tingstorget i Alby. Med 670 nya bostäder, nytt torg och koppling till tunnelbaneuppgången skapar vi ett helt nytt kvarter. Detta kommer koppla samman olika delar av Alby och skapa en mer levande plats, helt enligt kommunledningens mål om att skapa en grön levande stad. I detta projekt effektiviserar vi just nu den kommunala processen för att snabbare komma till byggstart.

Utöver det ovannämnda projekten så finns det ca 40 pågående detaljplaner som möjliggör för nya bostäder och utveckling av våra stadsdelar. I planprocessen förs kontinuerlig diskussion om gestaltningen av ett område med hänsyn till att levandegöra området och öka tryggheten. Det kan bland annat handla om utveckling och upprustning av belysning, park- och gaturum, men också andra insatser.

Med ovan beskrivning om långsiktiga mål, kommande byggprojekt samt en massa ytterligare byggprojekt anser vi motionen besvarad.

Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Jimmy Bakers (M) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

2016-05-02

Dnr KS/2014:84

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



MOTION

2014-02-20

Kommunfullmäktige

Bygg bort otryggheten

Ofta talas det om stadsliknande förtätning i en positiv bemärkelse. Vi moderater har, under lång tid i våra ett- och flerårsplaner, valt att lyfta fram att vi vill förtäta mer, gärna bygga på höjden och att vi prioriterar kollektivtrafikhärlägen. Vi har även, en särskild tilldelning i budgeten till en "tryggt och snyggt"-satsning.

Kommunen är idag överlag bra på att ta fram långsiktiga planer med visioner och idéer. Men det händer ofta inte särskilt mycket sedan - det blir mest snack och inte så mycket verkstad. I vart fall tar det väldigt lång tid från idé till genomförande.

Vi vill snabbtreda vilka platser som omgående skulle kunna vara föremål för nyproduktion av exempelvis bostäder. I samband med detta bör man, i planeringen, ta en särskild hänsyn till den yttre miljön, ifråga om exempelvis belysning och utformning - i syfte att, utöver estetiken, öka tryggheten.

I den moderata ettårsplanen, tydligt aviserat att vi vill se en satsning på gestaltungsfrågorna, liksom ett ökat bostadsbyggande.

Vi vill tydligt peka på möjligheterna att verkligen sätta spaden i backen och utveckla flera av våra "stadsdelar" (d.v.s. de lite mer centrala delarna i respektive kommunal) med: fler bostäder, mer trygga gång- och cykelvägar, bättre belysning, ändrade vägbänor o.s.v. Detta kan med fördel ske i samverkan både med allmännyttan likväl som privata intressenter.

Vi bör systematiskt jobba bort otryggheten - samtidigt som takten i bostadsbyggandet måste öka. Om den politiska viljan finns kan detta bli verklighet snart.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda vilka platser i kommunen som är lämpliga för nyproduktion av bostäder, i kombination med särskilda trygghetsskapande åtgärder i den yttre miljön

Jimmy Baker

Kia Hjelte

Yngve RK Jönsson



2016-04-12

Dnr KS/2014:84

Referens

Erika Rönnevig

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - Bygg bort otryggheten (M)

Ärendet

Jimmy Baker (M), Kia Hjelte (M) och Yngve RK Jönsson (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2014-02-20, § 45, lämnat en motion: Bygg bort otryggheten. Motionärerna föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snabbutreda vilka platser i kommunen som är lämpliga för nyproduktion av bostäder, i kombination med särskilda trygghetsskapande åtgärder i den yttre miljön. Motionärerna pekar på möjligheterna att utveckla Botkyrka kommuns stadsdelar med fler bostäder, trygga gång- och cykelvägar, bättre belysning med mera. Otryggheten bör systematiskt jobbas bort, samtidigt som takten i bostadsbyggandet måste öka.

Samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet 2014-05-20, § 154.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser motionen vara besvarad. Nämnden menar att planprocessen är reglerad genom plan- och bygglagen och bygger på ett system av översiktsplaner, fördjupade översiktsplaner, program och detaljplaner som tas fram i samverkan med myndigheter, byggmarknadens aktörer och kommunens invånare. Planprocessen består av utredningsarbete, demokratiska moment och politiska beslutssteg. Att ta fram en ny detaljplan för ett bostadsprojekt tar ofta ett till två år från det att planarbetet inleds till att det finns en antagen detaljplan. Kommunen har även en generell ambition att höja kvaliteten på det offentliga rummet, vilket sker genom en succesiv utveckling och upprustning av belysning, park- och gaturum.

Niclas Johansson
Tf kanslichef

**§ 154****Yttrande över motion - Bygg bort otryggheten
(sbf/2014:142)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Moderaterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Jimmy Bakers yrkande.

Sammanfattning

I en motion från moderaterna föreslås att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snabbutreda vilka platser i kommunen som är lämpliga för nyproduktion av bostäder, i kombination med särskilda trygghetsskapande åtgärder i den yttre miljön. I kommunens samtliga stadsdelar pågår planläggning av kompletterande bebyggelse som på olika sätt bidrar till ökat antal bostäder och tryggare miljöer.

Samhällsbyggnadsnämnden menar att planprocessen är reglerad genom plan- och bygglagen och bygger på ett system av översiktsplaner, fördjupade översiktsplaner, program och detaljplaner som arbetas fram i samverkan med myndigheter, byggmarknadens aktörer och kommunens invånare. Planprocessen består av utredningsarbeten, demokratiska moment och politiska beslutssteg. Att ta fram en ny detaljplan för ett bostadsprojekt tar ofta ett till två år från det att planarbetet inleds tills det finns en antagen detaljplan.

Översiktsplanen tas fram för att ge kommunen riktlinjer för hur marken ska användas och planläggas för att skapa en lämplig och hållbar utveckling och hur man vill bevara och utveckla den redan bebyggda miljön. Botkyrkas nya översiktsplan visar hur Botkyrka kan utvecklas fram till år 2040.

2014-05-20

Dnr sbf/2014:142

Idag finns cirka 40 pågående detaljplaner hos förvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med en rad projekt som innebär förtätning av centrala områden i våra stadsdelar och som kommer att leda till ökat bostadsbyggande. Kommunen har även en generell ambition att höja kvaliteten på det offentliga rummet. Det sker genom en succesiv utveckling och upprustning av belysning, park- och gaturum. Nämnden menar att motionens intentioner därigenom är tillvaratagen och att den kan anses vara besvarad med vad som har anförts.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara en motion – Bygg bort otryggheten. Motionären menar att kommunen idag är bra på att ta fram långsiktiga planer med visioner och idéer, men det händer inte så mycket sedan. Man vill se en satsning på gestaltningsfrågorna, liksom ett ökat bostadsbyggande, samt utveckla stadsdelarnas centrala delar med fler bostäder, trygga gång- och cykelvägar, bättre belysning, ändrade vägbanor osv. Detta kan ske i samverkan både med allmännyttan och privata intressenter. Man vill systematiskt bygga bort otryggheten – samtidigt som takten i bostadsbyggandet måste öka.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2014-04-30, utgör underlag för beslutet.

Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till motionen.

Proposition

Ordföranden ställer proposition mellan Jimmy Bakers yrkande att bifalla motionen och sitt eget förslag till kommunfullmäktige att motionen är besvarad. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Expedieras till:

Planadministratör

2014-05-20

Dnr sbf/2014:142



2014-04-30

Dnr sbf/2014:142

Referens
Charlotte Rickardsson

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Motion - Bygg bort otryggheten (M)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

I en motion från moderaterna föreslås att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snabbutreda vilka platser i kommunen som är lämpliga för nyproduktion av bostäder, i kombination med särskilda trygghetsskapande åtgärder i den yttre miljön. I kommunens samtliga stadsdelar pågår planläggning av kompletterande bebyggelse som på olika sätt bidrar till ökat antal bostäder och tryggare miljöer. Förvaltningen menar att motionens intentioner är tillvaratagen.

Ärende

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått moderaternas motion – Bygg bort otryggheten för besvarande från kommunfullmäktige. Motionären menar att kommunen idag är bra på att ta fram långsiktiga planer med visioner och idéer, men det händer inte så mycket sedan. Man vill se en satsning på gestaltungsfrågorna, liksom ett ökat bostadsbyggande, samt utveckla stadsdelarnas centrala delar med fler bostäder, trygga gång- och cykelvägar, bättre belysning ändrade vägbanor osv. Detta kan ske i samverkan både med allmännyttan och privata intressenter. Man vill systematiskt bygga bort otryggheten – samtidigt som takten i bostadsbyggandet måste öka.

Yttrande

Planprocessen är reglerad genom plan- och bygglagen och bygger på ett system av översiktsplaner, fördjupade översiktsplaner, program och detaljplaner som arbetas fram i samverkan med myndigheter, byggmarknadens aktörer och kommunens invånare. Planprocessen består av utredningsarbeten, demokratiska moment och politiska beslutssteg. Att ta fram en ny detaljplan för ett bostadsprojekt tar ofta ett till två år från det att planarbetet inleds tills det finns en antagen detaljplan.

2014-04-30

Dnr sbf/2014:142

Översiktsplanen tas fram för att ge kommunen riktlinjer för hur marken ska användas och planläggas för att skapa en lämplig och hållbar utveckling och hur man vill bevara och utveckla den redan bebyggda miljön. Botkyrkas nya översiktsplan visar hur Botkyrka kan utvecklas fram till år 2040.

Översiktsplanen anger som stadsbyggnadsstrategi att kommunen ska fortsätta att växa och vi ska bygga bostäder i områden som redan är bebyggda och i bra kollektivtrafiklägen. Botkyrka ska också verka för att få så blandade stadsdelar som möjligt med avseende på boendeformer, upplåtelseformer och få en högre grad av blandning av bostäder och arbetsplatser. Dessa strategier rymmer väl med motionens önskan om att bygga bort otrygghet. Genom att blanda bostäder och arbetsplatser befolkas områdena alla tider på dygnet. Genom att öka tätheten i våra stadsdelar och samtidigt utveckla och ta hand om de offentliga miljöerna minskar de otrygga platserna i områdena. Det är självklart viktigt att man medvetet och strategiskt ser till att inte skapa skymda platser, att buskage och tunnlar undviks utmed gång- och cykelvägar, att stråk är ordentligt upplysta och att det finns fönster i bostadshus som vänder sig ut mot de offentliga rummen.

För exempelvis Fittja och Alby har särskilda stadsutvecklingsprogram tagits fram som visar hur man just här kan bygga ytterligare bostäder, utveckla bostadsgårdar, gator, torg och parker och därmed få en tryggare miljö.

Förvaltningens synpunkter

Kommunen själv bygger inte bostäder, men ser med planläggning till att göra det möjligt. Översiktsplanen anger var det kan ske. Idag finns cirka 40 pågående detaljplaner hos förvaltningen. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med en rad projekt som innebär förtätning av centrala områden i våra stadsdelar. Bland annat kommer detaljplanen för Tumba centrum att kunna antas under året. Planen ger stora möjligheter till både bostadsbyggnad och flera arbetsplatser, förbättra tillgängligheten och skapa attraktiva mötesplatser och stråk som känns trygga och välkomnande. I kommunens samtliga stadsdelar pågår planläggning av kompletterande bebyggelse som på olika sätt bidrar till ökat antal bostäder och tryggare miljöer. I bland annat Alby och Fittja kommer flera markanvisningar att göras under året. Kommunen har en generell ambition att höja kvaliteten på det offentliga rummet. Det sker genom en succesiv utveckling och upprustning av belysning, park- och gaturum. Förvaltningen menar att motionens intentioner därigenom är tillvaratagen och att den kan anses vara besvarad med vad som ovan har anförts.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Charlotte Rickardsson
Planchef

2014-04-30

Dnr sbf/2014:142

Bilaga: Motion – Bygg bort otryggheten (M)

Expedieras till
Planadministratör

**§ 99****Svar på motion - Tidigarelägg 1:1-satsningen (M)
(KS/2015:265)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendet

Jimmy Baker (M) och Stina Lundgren (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2015-03-26, § 48, lämnat en motion: Tidigarelägg 1:1-satsningen (M). 1:1-satsningen, som innebär att varje elev har tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta), gäller från årskurs 7 och uppåt i Botkyrka kommun. Utöver det har inköp av läsplattor till skolor och förskolor för de lägre åldrarna gjorts. För att hänga med i utvecklingen av det moderna samhället, där datorer är en naturlig del i vårt dagliga arbete, anser motionärerna att skolelever måste ges stöd och förutsättningar för att möta framtiden. System som införs i skolan idag måste vara anpassade efter den miljö och de områden som de är tänkta att användas till. 1:1-programmet som infördes 2012 har nått stor framgång för elever och lärare i kommunen. Motionärerna anser dock att detta bör implementeras redan från årskurs 6.

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2015-09-01, § 68.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2016-04-11.

Motivering

”Botkyrkas skolor och förskolor är bland de ledande i den mediepedagogiska utvecklingen. Skolledare och pedagoger ligger i framkant när det gäller digital kompetens och uppdaterar sina kunskaper i takt med teknik- och

2016-05-02

Dnr KS/2015:265

samhällsutvecklingen. Botkyrkas elever lämnar skolan med en gedigen digital kompetens väl rustade för framtidens arbetsmarknad liksom fortsatta studier”.

Så står det i kommunens e-strategi för barn och unga. Den rödgröna kommunledningen och Botkyrka kommun har sedan länge haft ambitionen att ha det bästa digitaliseringsarbetet i våra skolor och förskolor. 2015 kom Botkyrka på tredje plats i Guldtrappan som ger pris för bästa arbete med digitaliseringsarbetet i skolan.

Det övergripande målet för denna en-till-en-satsning är att digitalisering används som ett medel för att främja barnens och elevernas kunskapsutveckling. Målet med arbetet är att nya och bättre arbetsformer för lärande ska utvecklas, både för elever och pedagoger, och att detta i sin tur leder till högre måluppfyllelse och bättre resultat för eleverna.

Det totala digitaliseringsarbetet är mycket mer än en-till-en-satsningen. Det handlar om att utveckla det pedagogiska arbetet och hitta nya sätt för lärande. För att det ska vara möjligt krävs en stark digital infrastruktur, vilket kommunledningen nu förstärker med en satsning på fem extra miljoner som tilldelas från regeringens förändringsbudget. Det handlar också om ett omfattande pedagogiskt utvecklingsarbete. Samtidigt behövs många digitala enheter och därför har samtliga elever på högstadiet och gymnasiet tilldelats en egen sådan. I våra F-6 skolor har vi minst en digital enhet på tre barn och i förskolan minst en digital enhet på tio barn.

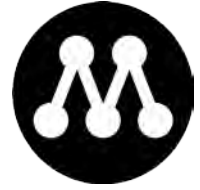
Yrkande

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till motionen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Jimmy Bakers (M) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



MOTION

2015-03-26

Kommunfullmäktige

Tidigarelägg 1:1-satsningen

I det moderna samhället, är datorn ett stöd och en helt naturlig del i vårt dagliga arbete. Datorn är idag lika vanligt och utbredd som papper, penna och skrivmaskin var för bara 40 år sedan. IT-tekniken berör i stort sett alla yrkesgrupper och även om man i sitt arbete primärt använder händerna och andra verktyg, är datorer och ”nätet” naturliga inslag i de flesta människors vardag. Om vi ska hänga med i utvecklingen av det moderna samhället, så måste vi ge skoleleverna stöd och förutsättningar för att möta framtiden.

De system som införs i skolan måste vara anpassade efter den miljö och de områden som de är tänkta att användas till. Det finns möjlighet att, med smarta multimedialösningar, ge elever möjligheter till att utveckla sin kreativitet genom att arbeta med still- och rörlig bild, ljud, musik och kombinationer av dessa. En egen dator ger också möjligheter för elever att själva söka efter aktuell och uppdaterad information på ett bra sätt. Vi lever i en föränderlig värld och en högre datorpenetration innebär att man minskar risken för att barn och ungdomar lär in gamla och förlegade faktauppgifter som finns i tryckta böcker – och som kanske var aktuella då, men inte längre är det.

I Botkyrka kommun har vi kommit en bit på vägen när det gäller att använda digitala verktyg i undervisningen och möjligheten för varje elev att ha en egen dator. Sedan utrullningen av 1:1-programmet 2012 har det varit en stor framgång för våra elever och lärare i Botkyrka, det har vi kunnat se i såväl engagemang som resultat. Dock gäller 1:1-satsningen endast elever från årskurs 7 och uppåt. Man har nu under de senaste åren efter en ytterligare IT-satsning från utbildningsnämnden även gjort inköp av läsplattor till skolor och förskolor för de lägre åldrarna, de är dock ej en enhet per elev, utan delas av flera.

När vi Moderater för snart 10 år sedan lade vårt initiativ till en satsning på 1:1 i Botkyrka, så var tanken att detta till en början skulle implementeras redan från årskurs 6. Vi lägger därför nu en ny motion, där vi föreslår att kommunen utreder möjligheterna att tidigarelägga 1:1-satsningen till årskurs 6.

Vi föreslår kommunfullmäktige

att ge utbildningsnämnden i uppdrag att tidigarelägga 1:1-satsningen.

Stina Lundgren

Jimmy Baker



2016-04-11

Dnr KS/2015:265

Referens

Erika Rönnevig

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - Tidigarelägg 1:1-satsningen (M)

Ärendet

Jimmy Baker (M) och Stina Lundgren (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2015-03-26, § 48, lämnar en motion: Tidigarelägg 1:1-satsningen (M). 1:1-satsningen, som innebär att varje elev har tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta), gäller från årskurs 7 och uppåt i Botkyrka kommun. Utöver det har inköp av läsplattor till skolor och förskolor för de lägre åldrarna gjorts. För att hänga med i utvecklingen av det moderna samhället, där datorer är en naturlig del i vårt dagliga arbete, anser motionärerna att skolelever måste ges stöd och förutsättningar för att möta framtiden. System som införs i skolan idag måste vara anpassade efter den miljö och de områden som de är tänkta att användas till. 1:1-programmet som infördes 2012 har nått stor framgång för elever och lärare i kommunen. Motionärerna anser dock att detta bör implementeras redan från årskurs 6.

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet 2015-09-01, § 68.

Sammanfattning

Utbildningsnämnden anser motionen vara besvarad. Idag har varje elev tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta). I förskolan och upp till årskurs 6 finns en tillgång till digitala enheter, dock delar flera barn/elever på en digital enhet. Utbildningsnämnden gör bedömningen att ökade kostnader till följd av en 1:1 satsning i årskurs 6, är svårt att motivera. Om medel för investering i digitala enheter finns, förespråkas istället en mer generell förtätning i de lägre åldrarna.

Niclas Johansson
Tf kanslichef

2015-09-01

§ 68

Motion - Tidigarelägg 1:1-satsningen (UF/2015:98)

Beslut

Utbildningsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Moderaterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att 1:1-satsningen avseende digitala verktyg ska tidigareläggas till årskurs 6.

Under 2012 infördes 1:1 för elever från årskurs 7 och upp till gymnasiet. Det innebär att varje elev har tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta). I de lägre åldrarna, från förskolan och upp till årskurs 6, finns också digitala enheter. Tätheten är dock något lägre, flera barn/elever delar på en digital enhet.

Förvaltningen finner det svårt att motivera en 1:1-satsning i årskurs 6 med tanke på de höga kostnader som är förenade med detta. Om medel skulle finnas för investering i digitala enheter förespråkar förvaltningen istället en mer generell förtätning i de lägre åldrarna, vilket sannolikt skulle ge bättre effekt.

Yrkanden

(M) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Reservationer

(M) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt yrkande.





2015-08-11

UF/2015:98

Referens
Kristina Gustafsson

Mottagare
Utbildningsnämnden

Motion - Tidigarelägg 1:1-satsningen (UF/2015:98)

Förslag till beslut

Utbildningsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Moderaterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att 1:1-satsningen avseende digitala verktyg ska tidigareläggas till årskurs 6.

Under 2012 infördes 1:1 för elever från årskurs 7 och upp till gymnasiet. Det innebär att varje elev har tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta). I de lägre åldrarna, från förskolan och upp till årskurs 6, finns också digitala enheter. Tätheten är dock något lägre, flera barn/elever delar på en digital enhet.

Förvaltningen finner det svårt att motivera en 1:1-satsning i årskurs 6 med tanke på de höga kostnader som är förenade med detta. Om medel skulle finnas för investering i digitala enheter förespråkar förvaltningen istället en mer generell förtätning i de lägre åldrarna, vilket sannolikt skulle ge bättre effekt.

Ärendet

Moderaterna har i en motion till kommunfullmäktige föreslagit att 1:1-satsningen avseende digitala verktyg ska tidigareläggas till årskurs 6.

Under 2012 infördes 1:1 för elever från årskurs 7 och upp till gymnasiet. Det innebär att varje elev har tillgång till en egen digital enhet (dator eller läsplatta). Tätheten i de lägre åldrarna är något mer begränsad, i årskurs 1-6 delar 3 elever på en enhet och i förskolan är det 10 barn per enhet.

2015-08-11

Som motiv för att införa 1:1 redan från årskurs 6 anger moderaterna bl. a. att datorer och internet är naturliga inslag i de flesta människors vardag och om vi ska hänga med i utvecklingen av det moderna samhället måste vi ge skoleleverna stöd och förutsättningar för att möta framtiden. Vidare anges att en högre datorpenetration innebär att man minskar risken för att barn och ungdomar lär in gamla och förlegade faktauppgifter som finns i tryckta böcker.

Yttrande

Undersökningar visar att i stort sett alla barn och ungdomar i Sverige redan 2011 hade tillgång till en dator i hemmet.¹

Den digitala kompetens som barn och unga utvecklar har stark koppling till uppväxt under olika sociokulturella och socioekonomiska omständigheter.² Det vill säga de användarmönster som förekommer i olika hem kring digitala verktyg har stor betydelse för vilken digital färdighet och kompetens som barn och ungdomar utvecklar.³ Begrepp som en digital klyfta eller digital ojämlikhet har börjat användas.⁴ Begreppen syftar då inte främst på tillgången till digitala verktyg, utan på hur de används. I OECD:s (2010) studie lyfts skolan fram som en möjlig arena för att motverka den digitala ojämlikhet som påvisats.

Digitaliseringskommissionen framhåller att Sverige ligger i topp i Europa då det gäller tillgång till digitala verktyg i skolan, men att vi ändå hamnar efter när det gäller användningen av desamma.⁵

Ett problem som digitaliseringskommissionen lyfter fram är den stora brist på likvärdighet som föreligger mellan skolor. Samma problem kan konstateras i Botkyrka kommun.⁶ Förvaltningen anser därför att det är ett prioriterat område att utveckla en digital didaktik och kunskap avseende digitalisering och stödja de skolor som inte kommit lika långt i utvecklingen.

Förvaltningen anser vidare att det är av största vikt att öka användningsgraden av de digitala verktygen. Digitaliseringskommissionen håller det för troligt att en hög användningsgrad sammanfaller med ett mer avancerat användande. I

¹ SCB 2011, s. 74

² OECD 2010, 2012

³ Medierådet 2012, 2103, Findahl 2013, OECD 2010, 2012

⁴ OECD 2010, 2012, Samuelsson 2014

⁵ SOU, 2014

⁶ Jacquet 2014

2015-08-11

utvärderingen som genomförts i Botkyrka kommun indikeras också ett sådant mönster.⁷ På de skolor som inte kommit lika långt i att utveckla undervisningen med digitala verktyg är användningsgraden lägre än på de skolor som kommit längre.

Förvaltningen tror att en förtätning i de lägre åldrarna så att det finns en digital enhet på två elever kan medföra en ökad användningsgrad och ge bättre förutsättningar att utveckla undervisningen med digitala verktygen. Förvaltningen menar att denna typ av satsning sannolikt skulle få en bättre effekt än en 1:1-satsning i årskurs 6 eftersom i stort sett alla elever har en datorn hemma.

Genom att satsa på tätheten en enhet på två elever skulle Botkyrka undvika faran i ett förstärkt ensamarbete som kan medföra försämrad kunskapsutveckling, särskilt för mindre privilegierade elever.⁸

Det är angeläget att skapa bredd i hur de digitala verktygen används och att ge eleverna möjligheter att utveckla sin kreativitet, vilket även lyfts fram i motiven. Av Skolverkets undersökning (2013) framgår att de svenska eleverna enligt egen bedömning är bättre på att använda ordbehandlingsprogram, men sämre på att använda olika program för bild- och ljudredigering. Samma undersökning pekar på att det troligen beror på att datorn inte används så frekvent för dessa ändamål i skolan.

Det skulle ge bra förutsättningar för det kreativa arbetet med den digitala utrustningen att låta två elever samarbeta med en digital enhet parallellt med ett fortsatt fokus på att utveckla undervisningen med de digitala verktygen.

Förvaltningen finner det svårt att motivera en 1:1-satsning i årskurs 6 med tanke på de höga kostnader som är förenade med detta samt att en mer generell förtätning i de yngre åldrarna sannolikt skulle ge bättre effekt.

Referenser

Jacquet, E. (2014) . Utvärdering av en-till-en-projektet i Botkyrka.
[http://www.botkyrka.se/SiteCollectionDocuments/Barn%20och%20Utbildning/IKT/Rapport3_utvärdering1-1_15Augusti%20\(Konflikt%20med%20Unicode-kodning\).pdf](http://www.botkyrka.se/SiteCollectionDocuments/Barn%20och%20Utbildning/IKT/Rapport3_utvärdering1-1_15Augusti%20(Konflikt%20med%20Unicode-kodning).pdf)
OECD. (2010) Are the New Millennium Learners Making the Grade?: Technology

⁷ Jacquet 2014

⁸ Skolverket 2009, Jacquet 2014

2015-08-11

Use and Educational Performance in PISA 2006 [Elektronisk resurs]. (2010). OECD Publications Centre.

OECD. (2012). *Connected Minds: Technology and Today's Learners*. Educational Research and Innovation, OECD Publishing

Skolverket. (2009). *Vad påverkar resultaten i svensk grundskola? Kunskapsöversikt av olika faktorer*. Skolverket: Stockholm

Skolverket. (2013). *It-användning och it-kompetens i skolan*. Stockholm: Skolverket.

SOU Digitaliseringskommissionen (2014). *En digital agenda i människans tjänst: en ljusnande framtid kan bli vår: delbetänkande*. Stockholm: Fritze

Bilaga 1: Motion – Tidigarelägg 1:1-satsningen (M)

Mikael Caiman Larsson
Förvaltningschef

Kristina Gustafsson
Chef Kvalitetsstöd

**§ 100****Svar på motion - Dansens Hus (M) (KS/2015:207)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservationer

Samtliga ledamöter för (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendet

Jimmy Baker (M), Björn Lagerstedt (M) och Ufuk Sen (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2015-03-26, § 48 lämnat en motion: Dansens Hus. Motionärerna anser att kommunens föreningsbidrag till idrottsklubbar som erbjuder idrott för flickor, inte når ett tillfredsställande resultat. Flickor lockas i regel inte i samma utsträckning som pojkar av traditionella bollsporter. Möjligheten att erbjuda flickor och kvinnor aktiviteter som överensstämmer med efterfrågan, exempelvis dans, fitness, zumba och yoga, anser motionärerna kunna bli möjlig genom ett Dansens Hus. Motionärerna ser ett stort behov av en stor satsning på flickor och kvinnors aktiva fritid, då nuvarande situation där flickor och kvinnor ofta hänvisas till privata och dyrare alternativ, inte är en rättvis fördelning av våra gemensamma resurser. Inrättandet av ett Dansens Hus ska inte betraktas som en generell satsning på kultur- eller scenkonst, utan en satsning med fokus på rörelse, idrott och hälsa, som främst utövas av flickor och kvinnor. Mot bakgrund av detta föreslås kultur- och fritidsnämnden få i uppdrag att utreda och ta fram förslag på vad ett Dansens Hus skulle kunna innehålla, samt att samhällsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden får i uppdrag att ta fram lämplig mark och en kalkyl för anläggandet av ett Dansens Hus.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2015-06-15, § 58.

2016-05-02

Dnr KS/2015:207

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-10-06.

Motivering

Botkyrka kommun ska ha ett rikt kulturliv och föreningsliv. Den rödgröna kommunledningen har som mål att fler ska engagera sig inom föreningslivet och utöva idrottsliga eller kulturella aktiviteter. Det är en grundläggande del i att skapa ett starkt samhälle i en grön levande stad.

Vi kan idag se skillnader i hur pojkar och flickor engagerar sig inom föreningslivet och det gäller att kommunen är med och främjar aktiviteter som passar och efterfrågas av alla. För att kunna följa hur föreningsbidragen fördelas har kommunen under 2015 beslutat om nya bidragsregler. Genom de reglerna kommer vi på ett tydligare sätt se om föreningsbidragen fördelas ojämnt mellan till exempel pojkar och flickor. På så sätt kan vi närmare se vilka insatser vi som kommun kan göra för att stärka aktiviteter som passar alla.

Den rödgröna kommunledningen har som mål att fördelningen av föreningsbidrag ska vara lika mellan flickor och pojkar. Därför ger vi extra stöd till föreningar med aktiviteter för flickor. Kultur- och fritidsnämnden jobbar aktivt med att stärka aktiviteter för flickor. Detta sker bland annat genom att stärka spontanidrotten, ridsporten och aktiviteter i våra bad och rackethallar. Det görs också ett arbete med att stärka dansverksamheten, både organiserad sådan och möjlighet till mer spontan utövning.

Idag finns det ett omfattande dansprogram i kommunen som når alla barn i skolan genom Botkyrkas kulturella allemansrätt. Det pågår också flera andra dansprojekt i och med att de efterfrågas.

Vad gäller att bygga ett Dansens Hus är vi mer tveksamma. I Botkyrka finns det spritt över hela kommunen lokaler väl anpassade för dans. Genom att rikta våra resurser till användandet av dessa lokaler kan vi få en god spridning i hela kommunen och fler av våra medborgare kan få ta del av dans som aktivitet. Ett enskilt hus riskerar att inte bli tillgängligt för alla i kommunen.

Kultur- och fritidsnämnden jobbar med att tillgodose de behov och de aktiviteter som efterfrågas av våra invånare. I det arbetet ska vi kunna tillgodose aktiviteter som passar alla. Vi tror att de mer breda satsningar som finns på dans kan nå fler medborgare och anser därmed att motionen ska avslås.

2016-05-02

Dnr KS/2015:207

Yrkanden

Jimmy Baker (M) yrkar bifall till motionen.

Östen Granberg (SD) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer ordförandeförslaget mot Jimmy Bakers (M) bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

Protokollsanteckning

Robert Aslan (S) anför till protokollet att han vid yrkanderätt hade yrkat bifall till ordförandeförslaget.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



MOTION

2015-03-26

Kommunfullmäktige

Dansens Hus

Vi vet att flickor och unga kvinnor i stor utsträckning är intresserade av idrott, rörelse och hälsa samtidigt som de i regel inte, *i samma utsträckning som pojkar och män*, lockas av traditionella bollsporter. De flickor som ändå i unga år idrottar trappar ner och lämnar den organiserade bollsporten tidigare än pojkar.

Ett ”**Dansens Hus**” skulle kunna erbjuda möjligheter för en aktiv fritid för alla men kanske framför allt locka flickor och kvinnor. Detta då inriktningen mera överensstämmer med det som flickor och kvinnor faktiskt efterfrågar; som t.ex. dans, fitness, zumba, rytmisk gymnastik eller yoga, pilates och core.

Kommunen har, genom ett högre föreningsbidrag till idrottsklubbar som erbjuder flickidrott, inte uppnått tillfredställande resultat. Flickor och unga kvinnor efterfrågar helt enkelt andra typer och inriktningar gällande idrott, rörelse och hälsa än vad de traditionella idrottsföreningarna erbjuder. Dessa är i en hög grad inriktade på olika bollsporter/lagsporter - som framförallt lockar just pojkar och män.

I decennier har därtill satsningar gjorts på anläggningar och hallar som framför allt har efterfrågats av pojkar och män. Det är därför dags att göra en stor satsning på flickor och kvinnors aktiva fritid.

Det är inte rimligt att våra skattepengar fortsätter att snedfördelas. I praktiken innebär dagens ordning att pojkar och män åtnjuter skattesubventionerade idrottsanläggningar och bara behöva betala termins- eller årsavgifter på några hundralappar. Flickorna och kvinnorna är istället ofta hänvisade till helt privata alternativ med gym- och träningskort för tusentals kronor. Det är inte en rättvis fördelning av våra gemensamma resurser.

Kan den styrande majoriteten satsa över 80 miljoner kronor på en idrottshall, likt den i Storvreten, som främst innebär resurser/prioritering av pojkdominerad bollsport, så borde man också kunna ungefär satsa motsvarande summa på ett Dansens Hus som framförallt skulle gynna flickor och unga kvinnors rörelse och hälsa.

Ett Dansens Hus ska inte ses som en generell satsning på kultur eller scenkonst, utan en ren satsning på inriktningar inom idrott, rörelse och hälsa som främst utövas av flickor och kvinnor.

I ett Dansens Hus kan det finnas flera ”dansstudios” och kanske också en lite större ”sal” med scen och åskådarläktare för att även kunna erbjuda möjligheter till uppvisningar och evenemang. Samtliga lokaler ska vara särskilt anpassade för ändamålen med rätt (d.v.s. med en lägre) takhöjd i studio-/träningrummen, golv och golvytbeläggning, speglar och ljud/ljus med en akustik som gör träningen behaglig och trivsamt utan felaktigt sviktande golv, fel friktion och störande ekon vid användande av

musik som en del av träningen.

På grund av de ovan nämnda skälen fungerar det inte att ”etablera” ett Dansens Hus i några av kommunens befintliga lokaler. Det går inte på långa vägar att jämföra mellan förutsättningarna att bedriva den här typen av verksamhet i exempelvis en befintlig gymnastiksal.

Kommunen måste bli en bättre möjliggörare än idag, genom att i ett Dansens Hus erbjuda föreningslivet ändamålsenliga lokaler. Samtidigt kan man göra det möjligt för mindre entreprenörer/instruktörer att kunna hyra fasta tider i lokalerna. En satsning på ett Dansens Hus konkurrerar därmed inte ut privata företag, tvärtom skulle det göra det möjligt för fler att driva just sådana företag. Det skulle mest troligt också kunna ge en skjuts åt ett ökat antal företag som startas och drivs av kvinnor.

Moderaterna strävar alltid efter mer rättvis fördelning av våra gemensamma resurser, vi ser alla människor utifrån ett individuellt perspektiv och vill därför att våra skattepengar används på ett mer jämställt sätt än vad som är fallet idag.

Det är därför inte rimligt att fortsätta på den inslagna vägen och primärt satsa på idrottshallar, ishallar och ännu fler konstgräsplaner. Det är dags att satsa också på sådant som lockar och intresserar fler flickor och kvinnor.

Vi föreslår kommunfullmäktige

- att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda och ta fram ett förslag på vad ett Dansens Hus skulle kunna innehålla, samt
- att ge samhällsbyggnads- och tekniska nämnden i uppdrag, efter kultur- och fritidsnämndens fullgjorda uppdrag, att ta fram lämplig mark och en kalkyl för anläggandet av ett Dansens Hus.

Jimmy Baker

Björn Lagerstedt

Ufuk Sen



2015-10-06

Dnr KS/2015:207

Referens

Erika Rönnevig

Mottagare

Kommunstyrelsen

Motion - Dansens Hus (M)

Ärendet

Jimmy Baker (M), Björn Lagerstedt (M) och Ufuk Sen (M) har vid kommunfullmäktiges sammanträde 2015-03-26, § 48 lämnat en motion: Dansens Hus. Motionärerna anser att kommunens föreningsbidrag till idrottsklubbar som erbjuder idrott för flickor, inte når ett tillfredsställande resultat. Flickor lockas i regel inte i samma utsträckning som pojkar av traditionella bollsporter. Möjligheten att erbjuda flickor och kvinnor aktiviteter som överensstämmer med efterfrågan, exempelvis dans, fitness, zumba och yoga, anser motionärerna kunna bli möjlig genom ett Dansens Hus. Motionärerna ser ett stort behov av en stor satsning på flickor och kvinnors aktiva fritid, då nuvarande situation där flickor och kvinnor ofta hänvisas till privata och dyrare alternativ, inte är en rättvis fördelning av våra gemensamma resurser. Inrättandet av ett Dansens Hus ska inte betraktas som en generell satsning på kultur- eller scenkonst, utan en satsning med fokus på rörelse, idrott och hälsa, som främst utövas av flickor och kvinnor. Mot bakgrund av detta föreslås kultur- och fritidsnämnden få i uppdrag att utreda och ta fram förslag på vad ett Dansens Hus skulle kunna innehålla, samt att samhällsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden får i uppdrag att ta fram lämplig mark och en kalkyl för anläggandet av ett Dansens Hus.

Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2015-06-15, § 58.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att motionen avslås. Nämnden anser redan pågående utvecklingsarbete med fokus på dans i kommunen vara tillräcklig. En kartläggning av kommunens danslokaler visar att platser möjliga för dansutövning i kommunen, är relativt många.

Anna Giotas-Sandqvist
Tf kanslichef

**§ 58****Yttrande över motion – Dansens Hus (M), (KOF/2015:94)****Beslut**

Kultur- och fritidsnämnden avstyrker motionen.

Sammanfattning

Motionären vill att kultur- och fritidsnämnden ska få i uppdrag att utreda och ta fram ett förslag på ett innehåll för ett Dansens Hus i Botkyrka. Detta som ett steg för att öka möjligheter för rörelse och ökad hälsa med fokus på tjejer. Kultur- och fritidsnämnden anser att det redan pågår ett utvecklingsarbete med fokus på dans i Botkyrka. Den kartläggning av danslokaler som genomförts visar att vi har relativt många platser att utöva dans på. Vi vet också att det är viktigt med geografisk närhet till träning och utövande av dans. Ett centralt placerat Dansens Hus anser vi inte är en bra idé. Kultur- och fritidsnämnden avstyrker därför motionen.

Kultur- och fritidsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-05-25.

Yrkande

Ufuk Sen (M) yrkar att motionen tillstyrks.

Propositionsordning

Kultur- och fritidsnämnden godkänner följande propositionsordning:

1. Avslag eller bifall till ordförandeförslaget.
2. Avslag eller bifall till Ufuk Sens (M) yrkande.

Ordföranden finner att kultur- och fritidsnämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.



2015-05-25

Dnr KOF/2015:73

Referens
Carina Savborg

Mottagare
Kultur- och fritidsnämnden

Yttrande över motion – Dansens Hus (M)

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden avstyrker motionen.

Sammanfattning

Motionären vill att kultur- och fritidsnämnden ska få i uppdrag att utreda och ta fram ett förslag på ett innehåll för ett Dansens Hus i Botkyrka. Detta som ett steg för att öka möjligheter för rörelse och ökad hälsa med fokus på tjejer. Kultur- och fritidsförvaltningen anser att det redan pågår ett utvecklingsarbete med fokus på dans i Botkyrka. Den kartläggning av danslokaler som vi genomfört visar att vi har relativt många platser att utöva dans på. Vi vet också att det är viktigt med geografisk närhet till träning och utövande av dans. Ett centralt placerat Dansens Hus anser vi inte är en bra idé. Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår därför att motionen avstyrks.

Ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen hänvisar till det utvecklingsarbete inom dansen som redan pågår, i syfte att främja den fysiska hälsan och den kreativa utvecklingen.

På grund av sjunkande hälsotal, särskilt bland tjejer/kvinnor, riktar kultur- och fritidsförvaltningen ett särskilt utvecklingsarbete mot dessa målgrupper. Idag sker det bland annat genom utveckling av den organiserade spontanidrotten, ridsporten samt utökad verksamhet på bad- och rackethallen. En annan viktig del i arbetet är att driva utveckling inom dansområdet, både inom organiserad verksamhet men också inom den mer icke organiserade dansen som växer fram.

Kultur- och fritidsförvaltningen har genomfört och presenterat en kartläggning av kommunens alla lokaler lämpliga för dansträning och arbetar på att synliggöra dem samt förenkla bokningsmöjligheter för dansare, dansgrupper och entreprenörer. Närhet till träning har uttryckts som en viktig faktor och idag finns det specialbyggda salar lämpliga för dansverksamhet i de flesta sporthallar men också i våra mer kulturinriktade hus. Ytterligare arbete pågår för att synliggöra alla kommunens scenmöjligheter i till exempel Alby,

2015-05-25

Dnr KOF/2015:73

Tumba, Hallunda, Hågelby och Tullinge (Idéhus), liksom de utomhusscener i Sven Tumbas park och Alby hälsopark, som ska främja dans som scenisk uttrycksform.

Redan idag finns ett omfattande dansprogram som når alla barn i skolan genom Botkyrkas kulturella allemansrätt. Ett flertal andra dansprojekt pågår. Ett särskilt utvecklingsområde som identifierats som viktigt är stöd och synliggörande av den dans som idag växer och sker mer icke organiserat. Här arbetar vi med utveckling av nätverk mellan olika dansaktörer och individer och genom att skapa konkreta sammanhang för dansmöten i form av "prova på-tillfällen", camps, lovverksamhet, workshops, battles och framträdanden. Vi arbetar också in dansen som en viktig del i verksamheten "Botkyrka Movement" som riktar sig till unga vuxna och som går ut på att öka ungas kunskaper och möjligheter att själva arrangera, producera och kommunicera kulturevenemang, ett sätt att skapa ett mer angeläget innehåll. Genom avtal och samverkan med större scenkonstinstitutioner och nätverk i Stockholmsområdet, till exempel ett samarbetsavtal med Riksteatern (2015-17), inkluderar vi utvecklingen av dansverksamheten i Botkyrka.

Kultur- och fritidsförvaltningen fokuserar genom strategin Kreativa Botkyrka på medborgarens fokus. Arbetet är därför inriktat på att möta behoven och utifrån det vara möjliggörare i ett fysiskt och kreativt hälsoarbete i varje stadsdel av Botkyrka. Vi anser att det redan pågår ett utvecklingsarbete med fokus på dans och att motionen därför ska avstyrkas.

Pernilla Conde Hellman
Kultur- och fritidschef

Rani Kasapi
Verksamhetschef
Kulturen

Expedieras till
Kommunfullmäktige

**§ 101****Svar på medborgarförslag - Arbeta aktivt med barnkonventionen (KS/2015:225)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget vara besvarat.

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2015-03-26, § 49 ett medborgarförslag från Johan Hörnfeldt: Arbeta aktivt med barnkonventionen. Förslagsställaren vill att Botkyrka kommun ska arbeta aktivt med barnkonventionen och understryker vikten av att barnkonventionen blir lag samt att Sverige ska ratificera barnkonventionens tredje tilläggsprotokoll om klagorätt för barn.

Demokratiberedningen har behandlat ärendet 2015-09-18, § 31.

Motivering

Vi i den politiska kommunledningen vill först och främst tacka dig som förslagsställare för att du lämnat ett medborgarförslag och för att du är aktiv i utvecklingen av kommunen och vårt samhälle. Vi arbetar mycket med medborgarinflytande i olika former: genom demokratiberedningen, medborgardialoger, dialogforum, områdesutvecklare med mera. Men en av de viktigaste källorna till förslag och idéer är Botkyrkaborna själva! Att enskilda personer i Botkyrka kan komma med förslag på förändringar och förbättringar är en viktig del av vår lokala demokrati.

Under 2015 fattade kommunstyrelsen beslut att medverka som pilot i SKL:s överenskommelse med regeringen om att integrera mänskliga rättigheter i styrning och ledning. FN-konventionen om barnets rättigheter är en av de konventioner som kommunledningen vill prioritera inom ramen för samarbetet.

2016-05-02

Dnr KS/2015:225

Den rödgröna kommunledningen har höga ambitioner när det gäller att säkra alla barns lika rättigheter och implementera barnkonventionen i det kommunala arbetet. Botkyrka arbetar för att alla nämnder ska implementera Barnkonventionen i sina verksamheter. Denna ambition delar vi med den rödgröna regeringen som låtit utreda hur barnkonventionen kan göras till svensk lag. Barnrättighetsutredningen lämnade i sitt betänkande den 11 mars (SOU 2016:19) förslag på en lag om inkorporering av FN:s konvention om barnets rättigheter (Barnkonventionen), samt en rad åtgärder som behöver vidtas vid en inkorporering. Därför tycker vi att medborgarförslaget är mycket positivt.

Dock har kommunen inget mandat att ta beslut om Barnkonventionen som ny lag eller att ratificera det tredje tilläggsprotokollet om barns klagorätt. Detta är beslut som måste fattas av Sveriges riksdag respektive regering. Men vi håller med förslagsställaren om att detta är viktiga åtgärder för att stärka barns rätt och vi i Botkyrka kommer att göra vad vi kan för att dessa beslut ska bli verklighet.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



BOTKYRKA KOMMUN

MEDBORGARFÖRSLAG

Botkyrka kommun
Kommunledningsförvaltningen

2015-03-12 Datum

10/3 - år 2015

BOTKYRKA KOMMUN
Tullinge medborgarkontor

2015-03-09

Från

Namn

Johan Hörnfeldt

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Jag vill att man jobbar aktiv med Barnkonventionen till svarast för jag vill inte vänta och det är viktigt. Och jag vill att Sverige ratificera tilläggsprotokollet om klagorätt nu och jag vill att det utreds nu om klagorätt det är viktigt. Det är på tiden nu att Barnkonventionen blir lag i Sverige nu.

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

Anledningen till att jag vill att och tycker är viktigt att Barnkonventionen blir lag i Sverige det är därför om barn att barnkonventionen förstärker barnens rättigheter och anledning till att det så viktigt att Sverige ratificerar tilläggsprotokollet om klagorätt och att jag vill att det skall utredas för att barn har all rättighet och barn har rätt att komma till tal och det är superviktigt att ta barnens rättigheter på allvar och det är inte meningen att Sverige skall ligga efter med barnens rättigheter.

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Namnteckning	Namnförtydligande
10/3 - år 2015	Johan Hörnfeldt	Johan Hörnfeldt

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhättvägen 45Telefon växel
08-530 510 00Telefax
08-530 614 30Internet
www.botkyrka.se



Yttrande över medborgarförslag - Arbeta aktivt med barnkonventionen (KS/2015:225)

Beslut

Demokratiberedningens förslag till kommunstyrelsen:

Medborgarförslaget är besvarat med hänvisning till att:

1. Beslutet om barnkonventionen som ny svensk lagstiftning fattas av Sveriges Riksdag. Kommuner har inget mandat i frågan.
2. Beslutet att ratificera det tredje tilläggsprotokollet fattas av regeringen. Kommuner har inget mandat i frågan.
3. Botkyrka har redan ett pågående arbete med barnkonventionen och barnets rättigheter.

Sammanfattning

Helena Rojas, verksamhetschef för demokrati, mänskliga rättigheter och interkulturell utveckling, presenterar yttrande över medborgarförslaget.

Barnombudsmannen fick 2015-04-01 i uppdrag att besvara medborgarförslaget om att arbeta aktivt med barnkonventionen, vikten av att barnkonventionen blir lag och av att ratificera det tredje tilläggsprotokollet.

Förslagsställaren vill att Botkyrka kommun ska arbeta aktivt med barnkonventionen och understryker vikten av att barnkonventionen blir lag samt att Sverige ska ratificera barnkonventionens tredje tilläggsprotokoll om klagorätt för barn.

Förslagsställaren vill att Botkyrka kommun ska utreda frågan.

Ärendet

Barnkonventionen och dess tilläggsprotokoll är viktiga dokument men det är först när dess innehåll omsätts i praktiken som det får betydelse för barnen.

2015-09-18

Dnr KS/2015:225

Det är dessa rättigheter vi ska införliva i vårt sätt att tänka, i vårt sätt att arbeta och i vårt sätt att möta barnen.

Strategin grundprinciper ska inspirera beslutsfattare på alla nivåer samt yrkesverksamma i deras arbete för eller med barn, oavsett vad sakfrågorna handlar om.

En förändring i lagstiftningen ligger utanför det kommunala uppdraget. Detta beslutas av Sveriges Riksdag.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse 2015-06-15.



2015-06-15

Dnr KS/2015:225

Referens
Ewa Hollén

Mottagare
Kommunstyrelsen

Yttrande över medborgarförslag - Arbeta aktivt med barnkonventionen

Slutsatser

Demokratiberedningens förslag till kommunstyrelsen:

Medborgarförslaget är besvarat med hänvisning till att:

1. Beslutet om barnkonventionen som ny svensk lagstiftning fattas av Sveriges Riksdag. Kommuner har inget mandat i frågan.
2. Beslutet att ratificera det tredje tilläggsprotokollet fattas av regeringen. Kommuner har inget mandat i frågan.
3. Botkyrka har redan ett pågående arbete med barnkonventionen och barnets rättigheter.

Sammanfattning

Barnombudsmannen fick 2015-04-01 i uppdrag att besvara medborgarförslaget om att arbeta aktivt med barnkonventionen, vikten av att barnkonventionen blir lag och av att ratificera det tredje tilläggsprotokollet.

Förslagsställaren vill att Botkyrka kommun ska arbeta aktivt med barnkonventionen och understryker vikten av att barnkonventionen blir lag samt att Sverige ska ratificera barnkonventionens tredje tilläggsprotokoll om klagorätt för barn.

Förslagsställaren vill att Botkyrka kommun ska utreda frågan.

Ärendet

Barnkonventionen och dess tilläggsprotokoll är viktiga dokument men det är först när dess innehåll omsätts i praktiken som det får betydelse för barnen. Det är dessa rättigheter vi ska införliva i vårt sätt att tänka, i vårt sätt att arbeta och i vårt sätt att möta barnen.

2015-06-15

Dnr KS/2015:225

Strategin grundprinciper ska inspirera beslutsfattare på alla nivåer samt yrkesverksamma i deras arbete för eller med barn, oavsett vad sakfrågorna handlar om.

En förändring i lagstiftningen ligger utanför det kommunala uppdraget. Detta beslutas av Sveriges Riksdag.

Botkyrkas insatser för att säkerställa barnkonventionen

I Botkyrka kommun har den politiska ledningen tagit beslut om en lokal barnombudsman. Uppdraget är att se till att barnets rättigheter tas tillvara och att tjänstepersoner i kommunen får den kompetens i barnkonventionen som behövs för att kunna använda den i sitt arbete. Barnombudsmannens uppdrag är också att se till att kommunens barn och unga mellan 0-18 år får sina rättigheter tillgodosedda, se till att inga barn eller unga kommer i kläm mellan olika förvaltningar.

Olika insatser görs för att säkra detta, t.ex. hearingar där barn och unga får träffa politiker och föra fram sina åsikter. Barnombudsmannen har också i samarbete med Nacka och Haninge anordnat utbildningar för fritidsledare i att ”göra barnkonventionen”. Botkyrka kommun har ett ungdomsfullmäktige som funnits i 12 år som i samverkan med barnombudsmannen arbetar med bland annat att öka kunskapen om barnets rättigheter.

Sedan två år tillbaka har vi startat ett ungdomsråd för unga med kognitiva funktionsnedsättningar för att inkludera alla i arbetet som kommunen gör för barns och ungas deltagande i de demokratiska processerna. De har ett nära samarbete med ungdomsfullmäktige.

Bakgrund

Sverige ratificerade Barnkonventionen 1990. År 1993 etablerades myndigheten Barnombudsmannen efter ett beslut i riksdagen. Barnombudsmannen har en nyckelroll i genomförande och uppföljning av barnkonventionen inom statliga myndigheter, kommuner och landsting.

I mars 1999 fattade riksdagen ett beslut om en nationell strategi för att förverkliga barnkonvention i Sverige. En ny strategi för att stärka barnets rättigheter i Sverige som föreslagits av regeringen godkändes av riksdagen i december 2010.

Den förra regeringen beslutade i mars 2013 att utreda hur svensk lagstiftning överensstämmer med Barnkonventionen och att undersöka för- och nackdelar med en inkorporering i svensk lag. Den nuvarande regeringen kom i februari 2015 med tilläggsdirektiv till utredningen, där man ber om ett

2015-06-15

Dnr KS/2015:225

förslag om hur Barnkonventionen kan införlivas i svensk lag. Utredningen ska komma med sina förslag senast 28 februari 2016.

Sverige har ratificerat de två frivilliga tilläggsprotokollen till barnkonventionen:

1. Ett fakultativt protokoll om barns inblandning i väpnade konflikter.
2. Ett fakultativt protokoll om försäljning av barn, barnprostitution och barnpornografi.

Det tredje protokollet öppnades för undertecknande i februari 2012 och trädde i kraft efter ratificering i 10 av FN:s medlemsstater i februari 2014. Sverige har inte tagit ställning eller visat några indikationer på att underteckna eller att ratificera protokollet. Regeringen har ärendet under beredning och det pågår ett arbete där konsekvenserna för den svenska lagstiftningen analyseras innan man kan överväga en ratificering av tredje tilläggsprotokollet. Hur lång tid detta kommer att ta är osäkert.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Helena Rojas
Verksamhetschef

Expedieras till



§ 102

Svar på medborgarförslag - Botkyrka Kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter (KS/2015:251)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige bifaller medborgarförslaget.

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2015-09-24, § 141, ett medborgarförslag från Göran Steen: Botkyrka kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter. Förslagsställaren använder ofta Botkyrka kommuns mobilapp för att göra felanmälan. Vid varje tillfälle måste kontaktuppgifter fyllas i, varpå förslagsställaren föreslår inrättande av en funktion som gör att kontaktuppgifter sparas, för att skapa ett mer effektivt användande av mobilappen. Kommunledningsförvaltningen har fått i uppdrag att yttra sig över förslaget om att utveckla funktionen för denna felanmälan genom att lagra kontaktuppgifter i ickeflyktigt minne och som då kan användas vid nästa felanmälan.

Kommunledningsförvaltningen har yttrat sig över förslaget 2016-03-07.

Motivering

Vi i den politiska kommunledningen vill först och främst tacka dig som förslagsställare för att du lämnat ett medborgarförslag och för att du är aktiv i utvecklingen av kommunen och vårt samhälle. Vi arbetar mycket med medborgarinflytande i olika former: genom demokratiberedningen, medborgardialoger, dialogforum, områdesutvecklare med mera. Men en av de viktigaste källorna till förslag och idéer är Botkyrkaborna själva! Att enskilda personer i Botkyrka kan komma med förslag på förändringar och förbättringar är en viktig del av vår lokala demokrati.

Botkyrkas mobilapp är idag ett bra sätt för medborgare att komma med synpunkter, göra felanmälningar med mera. Den är ett verktyg för att göra det mer tillgängligt för medborgare att komma med synpunkter och felanmäl-

2016-05-02

Dnr KS/2015:251

ningar. Medborgarförslaget innebär ytterligare en tillgänglighetsanpassning och därför önskar vi bifalla förslaget.

Särskilt yttrande

Anders Thorén (TUP) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

**Särskilt yttrande
2016-05-02**

Ärende 102: Svar på medborgarförslag – Botkyrka kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter

Detta medborgarförslag är av ett sådant slag att det borde kunna genomföras omgående. Förslaget är både praktiskt och okontroversiellt. Egentligen är det konstigt att den här typen av enkla förslag ska behöva processas via kommunledningsförvaltningen, medborgarservice, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige m.m.

Den omständiga hanteringen leder till ett avsevärt merarbete i organisationen. Det tar mycket tid för administrationen samtidigt som förslagsställaren får vänta, ibland flera år, för att enkla åtgärder ska genomföras. Hanteringen uppfattas då som trög och långsam.

Vi i Tullingepartiet vill minska byråkratin och förenkla hanteringen av enkla och konkreta förslag. På så sätt kan mer resurser satsas på kärnverksamheten. Ett sätt att minska byråkratin är att tidigt sortera förslagen så att enklare frågor kan behandlas snabbt och direkt av en tjänsteman, ungefär som i en snabbkassa.

Anders Thorén (TUP)

Rubrik	Botkyrka Kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter - publicerad
Förnamn	Göran
Efternamn	Steen
Förslag	Botkyrka Kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter
Motivering	Jag använder ofta mobilappen för felanmälan. Det är irriterande att varje gång behöva fylla i kontaktuppgifter. Min e-postadress ändras sällan, och namnet mer sällan. Appen ska lagra kontaktuppgifter i ickeflyktigt minne att använda vid nästa felanmälan, utan att det för den skull inte ska gå att ändra.

Innehållstyp: Medborgarforslag



2016-03-07

Dnr KS/2015:251

Referens
Monika Larsson

Mottagare
Kommunstyrelsen

Medborgarförslag - Botkyrka kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2015-09-24, § 141, ett medborgarförslag från Göran Steen: Botkyrka kommuns mobilapp bör minnas kontaktuppgifter. Förslagsställaren använder ofta Botkyrka kommuns mobilapp för att göra felanmälan. Vid varje tillfälle måste kontaktuppgifter fyllas i, varpå förslagsställaren föreslår inrättande av en funktion som gör att kontaktuppgifter sparas, för att skapa ett mer effektivt användande av mobilappen.

Kommunledningsförvaltningen har fått i uppdrag att yttra sig över förslaget om att utveckla funktionen för denna felanmälan genom att lagra kontaktuppgifter i ickeflyktigt minne och som då kan användas vid nästa felanmälan.

Medborgarservice har berett ärendet i samråd med ansvarig för e-utveckling.

Yttrande

Antalet felanmälningar som idag kommer in till Botkyrka via vår mobilapp är ständigt ökande, och utgör idag fler än de som görs via vår hemsida botkyrka.se.

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att den föreslagna förbättringen av mobilappen skulle göra det ännu enklare för våra medborgare att göra upprepade felanmälningar, vilket skulle både stimulera användningen och vara uppskattat. Kostnaden för att skapa denna funktion är 40 000 kr och kan finansieras inom ram.

Beräknad tidsplan är 4-6 veckor.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Monika Larsson
verksamhetschef medborgarservice



§ 103

Svar på medborgarförslag - Bygg studentbostäder i Hallunda centrum (KS/2013:341)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget vara besvarat.

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2013-05-30, § 87, ett medborgarförslag från Markku Grönman: Bygg studentbostäder i Hallunda centrum. Förslagsställaren föreslår att det i samband med en utbyggnad av centrumet också byggs studentbostäder. Behovet av studentbostäder är stort och kommunikationerna från Hallunda till Södertörn och andra platser är mycket goda. Studentbostäder i Hallunda centrum skulle också ge mer folkliv och därigenom öka tryggheten.

Kommunledningsförvaltningen har yttrat sig över förslaget 2015-04-08.

Motivering

Vi i den politiska kommunledningen vill först och främst tacka dig som förslagsställare för att du lämnat ett medborgarförslag och för att du är aktiv i utvecklingen av kommunen och vårt samhälle. Vi arbetar mycket med medborgarinflytande i olika former: genom demokratiberedningen, medborgardialoger, dialogforum, områdesutvecklare med mera. Men en av de viktigaste källorna till förslag och idéer är Botkyrkaborna själva! Att enskilda personer i Botkyrka kan komma med förslag på förändringar och förbättringar är en viktig del av vår lokala demokrati.

Förslagsställaren tar upp behovet av fler studentbostäder och önskar se sådana byggda i Hallunda centrum. Kommunledningen anser att det är ett bra förslag. I kommunens nya program för bostadsförsörjning höjer vi ambitionerna rejält för att öka bostadsbyggandet. 4000 nya bostäder i kommunen

2016-05-02

Dnr KS/2013:341

på fyra år är målet. Samtidigt vill vi se en mer blandad bebyggelse och fler bostäder riktade till exempel studenter, ungdomar eller äldre.

För att uppnå den ovan angivna ambitionen har kommunen cirka 40 pågående detaljplaner som möjliggör för nya bostäder och utveckling av våra stadsdelar. Bland dessa projekt finns drygt 250 student- och ungdomsbostäder. För ett år sedan gav kommunfullmäktige i uppdrag till kommunledningsförvaltningen att ta fram ett utvecklingsprogram för utvecklingen av Hallunda/Norsborg. Just nu pågår dialogarbetet för det nämnda utvecklingsprogrammet. En viktig del i det utvecklingsprogrammet kommer säkert att vara att utveckla de centrala delarna av Hallunda. Där kan med fördel förslagsställarens och andra intentioner föras fram för att lyfta och utveckla Hallunda centrum.

Kommunledningen har inte rådighet över Hallunda centrum som ägs av en privat ägare. Kommunledningen har dock en aktiv dialog med ägaren om hur Hallunda centrum kan vara en aktiv del i utvecklingen av Hallunda. Vi tycker förslaget med studentbostäder är bra och kommer ta med det i fortsatt dialog med centrumägaren.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



2013 -05- 13

Datum

2013 -05- 10

Från Dnr

Namn Markku Grönman		
Adress [Redacted]		Postnummer Ort [Redacted]
Telefon, bostad	Telefon, arbete	Telefon mobil [Redacted]
E-post		Telefax

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Bygga student bostäder Hallunda C

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

Mer folk i H Centrum = ökad säkerhet
Fylla bussen på student bostäder i sth C
Kommunen ansvarar om något bra
Centrum ska byggas ut enligt planer
superläge nu! = många extrabostäder

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Namnteckning [Signature]	Namnförtydligande Markku Grönman
-------	-----------------------------	-------------------------------------

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhättevägen 45

Telefon, växel
08-530 610 00

Telefax
08-530 614 30

Internet
www.botkyrka.se



2015-04-08

Dnr KS/2013:341

Referens
Hannes Flemming

Mottagare
Kommunstyrelsen

Yttrande över medborgarförslag - Bygg studentbostäder i Hallunda centrum

Ärendet

Markku Grönman inkom 2013-05-30 med ett medborgarförslag "Bygg studentbostäder i Hallunda centrum" (KS/2013:341) och 2014-02-27 med medborgarförslaget "Fler boende i Hallunda Centrum" (KS/2014:168).

Han föreslår att det i samband med en utbyggnad av centrumet också byggs studentbostäder. Behovet av studentbostäder är stort och kommunikationerna från Hallunda till Södertörn och andra platser är mycket goda. Studentbostäder i Hallunda Centrum skulle också ge mer folkliv och därigenom öka tryggheten.

Kommunledningsförvaltningen har berett ärendet och skrivit ett gemensamt yttrande för båda medborgarförslagen.

Sammanfattning

Kommunledningsförvaltningen delar förslagsställarens uppfattning att behovet av bostäder för studenter och unga är stort och att det kan vara ett inslag i en utveckling av Hallunda Centrum. Medborgarförslaget ligger i linje med inriktningen i Botkyrkas översiktsplan att bygga fler bostäder i kollektivtrafikhärlärläge. Bostäder som möjliggör för unga att etablera sig på bostadsmarknaden, så som ungdoms- och studentbostäder, är en viktig del. Det pågår idag flera byggprojekt i kommunen för ungdomslägenheter.

Hallunda Centrum är inte i kommunal ägo. Sedan oktober 2012 drivs centrumet av en konkursförvaltare efter att den förra ägaren sattes i konkurs. Vi räknar med att Hallunda Centrum får ny ägare under 2016. Om det finns intresse hos den nya ägaren är vi positiva till att diskutera hur centrumet i Hallunda kan utvecklas, med bland annat fler bostäder.

Kommunledningsförvaltningens yttrande

Kommunen vill bygga för unga

Kommunledningsförvaltningen delar förslagsställarens uppfattning att det finns ett stort behov av fler bostäder för studenter, både i kommunen och i

2015-04-08

Dnr KS/2013:341

regionen. Bostadsbristen är ett problem för unga och nyinflyttare som kan komma att hota regionens tillväxt. Kommunens inriktning är att bostadsbyggandet i kommunen ska öka generellt, det innefattar både studentbostäder och ungdomslägenheter.

Botkyrkas översiktsplan

Förslaget ligger i linje med kommunens översiktsplan (2014). Vi är positiva till att utveckla centrumområdet i Hallunda med fler bostäder i ett kollektivtrafiknära läge. Inriktningen är att stärka Hallunda som lokalt centrum, mötesplats och knutpunkt mellan tunnelbana och buss med ett utbyggt centrum för handel, service och nya bostäder. På sikt vill vi också att Hallundavägen ska omformas från en bred väg till en gata med verksamheter och bostäder som kan bidra till en livligare och tryggare miljö.

Nya ägarförhållanden i Hallunda Centrum

Hallunda Centrum drevs fram till oktober 2012 av K/S Stockholm III som blev försatt i konkurs. Sedan dess och fram till idag har Hallunda Centrum drivits och förvaltats av en konkursförvaltare.

Kommunledningsförvaltningen räknar med att Hallunda Centrum får ny ägare under 2016. Vi ser positivt på initiativ till att utveckla Hallunda Centrum och kringliggande område och för gärna en diskussion om fler bostäder med den nya centrumägaren om ett intresse finns från deras sida.

Kommunledningsförvaltningen har under 2016 i uppdrag att ta fram ett utvecklingsprogram för Hallunda-Norsborg. En utveckling av ett kommersiellt centrum handlar om hur ett samspel mellan inkomstnivåer och kundunderlag i närområdet utvecklas. Det är en naturlig del att väga in i arbetet med utvecklingsprogrammet. Det har också samband med det uppdrag samhällsbyggnadsförvaltningen har fått av sin nämnd att genomföra en stadsdelsanalys för Hallunda-Norsborg.

Pågående initiativ och projekt

Kommunen har flera projekt för att bygga ungdomsbostäder på gång (ungdomslägenheter är inte öronmärkta för studenter men de har en låg hyra och för att få ett kontrakt finns en maxålder):

- Storvreten, Botkyrkabyggen, cirka 40 lägenheter
- Tumba (Komministern), Botkyrkabyggen, cirka 20 lägenheter
- Bergfotsvägen, SW Projektutveckling AB, 94 lägenheter
- Solskensvägen, WästBygg Projektutveckling Stockholm AB, 124 lägenheter

2015-04-08

Dnr KS/2013:341

Utöver dessa projekt har kommunledningsförvaltningen under 2014 låtit inventera förutsättningar för att bygga studentbostäder i kommunen. Det omfattar bland annat vilka preferenser studenter har kring boende och byggsektorn för att bygga studentbostäder, och utifrån dessa identifiera lämpliga platser för nya studentbostäder.

Kommunledningsförvaltningen har också haft i uppdrag att hitta platser för studentbostäder i Fittja. Inom ramen för uppdraget har kommunledningsförvaltningen tittat närmare på ett antal olika lösningar och det alternativ som ger bäst effekt är att omvandla ett befintligt höghus inom AB Botkyrkabyggens bestånd i Fittja till studentbostäder. Kommunstyrelsen godkände 2016-01-11 förslaget och processen med etablering av studentbostäder i Fittja övergår till Botkyrkabyggen.

Botkyrka kommun deltar också i Sthlm6000+ (tidigare Studentbostadsmässan 2017). Det är ett brett samverkansprojekt för att lösa bristande tillgång på och korta ned väntetiden till studentbostäder i Stockholms län. Avsikten med samarbetet är att:

- öka antalet studentbostäder i Stockholms län
- bidra till en ökad mångfald och experiment i utformning och produktion av bostäderna
- förbättra funktionaliteten i förmedlingen av desamma

Kommunledningsförvaltningen delar förslagsställarens uppfattning att behovet av bostäder för studenter och unga är stort och att det kan vara ett inslag i en utveckling av Hallunda Centrum.

Mattias Jansson
Kommundirektör

Sara Wrethed
Verksamhetschef samhälls-
utveckling

**§ 104****Svar på medborgarförslag - Installera text-telefon för både hörsel och syn på medborgarkontoren (KS/2015:303)****Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige anser medborgarförslaget vara besvarat.

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2015-04-28, § 80, ett medborgarförslag från Gabriele Åkesson: Installera en text-telefon för både hörsel och syn på medborgarkontoren. Förslagsställaren föreslår inrättande av en text-telefon på medborgarkontor eller annan lämplig plats i kommunen. Detta skulle vara ett bra hjälpmedel för personer med röst- eller språksvårigheter, eller för personer som inte har en egen hemtelefon, exempelvis hemlösa.

Kommunledningsförvaltningen har yttrat sig över förslaget 2016-03-07.

Sammanfattning

Vi i den politiska kommunledningen vill först och främst tacka dig som förslagsställare för att du lämnat ett medborgarförslag och för att du är aktiv i utvecklingen av kommunen och vårt samhälle. Vi arbetar mycket med medborgarinflytande i olika former: genom demokratiberedningen, medborgardialoger, dialogforum, områdesutvecklare med mera. Men en av de viktigaste källorna till förslag och idéer är Botkyrkaborna själva! Att enskilda personer i Botkyrka kan komma med förslag på förändringar och förbättringar är en viktig del av vår lokala demokrati.

Texttelefoni är en kostnadsfri tjänst som har funnits i många år och som förmedlar samtal mellan texttelefoner och taltelefoner. Tjänsten utförs av Eniro 118 118 på uppdrag av Post- och Telestyrelsen (PTS). Tjänsten kan utföras även via Internet. Man kan antingen gå in på www.texttelefoni.se och använda Internetportalen eller så använder man Google Talk.

2016-05-02

Dnr KS/2015:303

Eftersom tjänsten går att använda via Internet ser vi ingen anledning att skaffa en särskild texttelefon. Det går utmärkt att använda våra publika datorer på medborgarkontoren för att använda tjänsten. Samhällsvägledarna på medborgarkontoren blir informerade för att kunna hänvisa till denna service.

När det gäller ärenden som berör kommunal verksamhet eller statliga myndigheter hjälper även medborgarkontoren att ringa upp aktuell tjänsteman vid behov. Vid språksvårigheter finns det tillgång till olika språkkompetenser antingen via personalen på medborgarkontoret eller via tolk. Medborgarkontoret ska ge en likvärdig och jämlik service för alla medborgare i Botkyrka kommun oavsett funktionsnedsättning.

Expedieras till:
Kommunfullmäktige



FÖRSLAGET ÄVEN SKIKAD TILL VÅRD OCH OMSORG FÖRVALTNING OCH KONTOR
FUNKTIONSNEDSÄTTNING SÖMSÖRGEN BRUKAROMBUDMAN

Datum 23/3-2015

2015-03-20

Från

Namn

GABRIELE ÅKESSON

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

ATT INSTALLERA EN TEXT-TELEFON BÅDE FÖR HÖRSEL OCH SYN MEN
ÄR EN TILLGÅNG FÖR ALLA SOM BEHÖVER TILLFÄLLIGT ELLER E)
PÅ NÅGON AV VÅRA MEDBORGARKONTOR ELLER ANNAN LÄMPLIG PLATS
1 ELLER TVÅ NÖDVÄNDIGA SAMTAL I TAGET KANKE MÖJLIGHET ATT
FA SAMTALET I SKRIFT PÅ PLATS
MÅNGA HAR INTE HEMTELEFON (HEMLÖSA) TILLFÄLLIGA SVÄRIGHETER
TAL RÖST SPRÅKSVÄRIGHETER
EN PÅ VÅRJE MEDBORGARKONTOR *

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

SOM SAGT HEMLÖSA TILL FÄLLIGA SVÄRIGHETER MÄNNISKOR SKULLE
BLI MERA UPPLYSTA ATT DET FINNS SVÄRIGHETER
KANKE SKULLE LÄTTA PÅ TRYCKET FÖR MÅNGA TJÄNSTEMÄN SOM MÅSTE
HJÄLPA MÄNNISKOR MED ATT RINGA KONTAKTA MYNDIGHETER ATT
KANNA MED DESSA SVÄRIGHETER TÄNKE MEST PÅ SPRÅKSVÄRIG
ALLA SOM INTE KAN DATA ELLER HAR TILLGÅNG
* SÅ SMÅNINGOAN KOMMER NOG BEHOVET UPPSTÄ
LÄTTA PÅ TRYCKET
[NÄR JAG VÄLL KAN OCH FÖRSTÅR HUR DEN TEXT-TELEFON
FUNGERAR KAN JAG VARA DÄR NÅGRA TIMMAR OCH HJÄLPA DOM
SOM BEHÖVER. . . .]

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnsteckning

Datum 23/3-2015	Namnsteckning Gabriele Åkesson	Namnförtydligande GABRIELE ÅKESSON
--------------------	-----------------------------------	---------------------------------------

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhättevägen 45

Telefon, växel
08-530 610 00

Telefax
08-530 614 30

Internet
www.botkyrka.se



2016-03-07

Dnr KS/2015:303

Referens
Monika Larsson

Mottagare
Kommunstyrelsen

Medborgarförslag - Installera text-telefon för både hörsel och syn på medborgarkontoren

Ärendet

Kommunfullmäktige mottog 2015-04-28, § 80, ett medborgarförslag från Gabriele Åkesson: Installera en text-telefon för både hörsel och syn på medborgarkontoren. Förslagsställaren föreslår inrättande av en text-telefon på medborgarkontor eller annan lämplig plats i kommunen. Detta skulle vara ett bra hjälpmedel för personer med röst- eller språksvårigheter, eller för personer som inte har en egen hemtelefon, exempelvis hemlösa.

Medborgarservice har berett ärendet i samråd med kommunens utvecklingsledare för tillgänglighet.

Yttrande

Texttelefoni är en kostnadsfri tjänst som har funnits i många år och som förmedlar samtal mellan texttelefoner och taltelefoner. Tjänsten utförs av Eniro 118 118 på uppdrag av Post- och Telestyrelsen (PTS). Tjänsten kan utföras även via Internet. Man kan antingen gå in på www.texttelefoni.se och använda Internetportalen eller så använder man Google Talk.

Eftersom tjänsten går att använda via Internet ser vi ingen anledning att skaffa en särskild texttelefon. Det går utmärkt att använda våra publika datorer på medborgarkontoren för att använda tjänsten. Samhällsvägledarna på medborgarkontoren blir informerade för att kunna hänvisa till denna service.

När det gäller ärenden som berör kommunal verksamhet eller statliga myndigheter hjälper även medborgarkontoren att ringa upp aktuell tjänsteman vid behov. Vid språksvårigheter finns det tillgång till olika språkkompetenser antingen via personalen på medborgarkontoret eller via tolk. Medborgarkontoret ska ge en likvärdig och jämlik service för alla medborgare i Botkyrka kommun oavsett funktionsnedsättning.

2016-03-07

Dnr KS/2015:303

Mattias Jansson
Kommundirektör

Monika Larsson
Verksamhetschef medborgar-
service



2016-05-26

Anmälningssärenden

Följande ärenden anmäls till kommunfullmäktige:

Svar på medborgarförslag

Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen, KS/2015:536

Beslut: avslag

Se över växtligheten på Albyberget för en tryggare miljö, KS/2015:543

Beslut: besvarat

Sätt upp en bajamaja ute på Skansundet, KS/2015:561

Beslut: avslag

Ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan i Tullinge, KS/2015:576

Beslut: bifall

Trafikspegel i korsningen Flottiljvägen-Skvattramvägen i Tullinge,

KS/2015:601

Beslut: besvarat

Anlägg en rastplats för hundar i Riksten, KS/2015:604

Beslut: bifall

Sätt upp farthinder i backen mot Skogshemsvägen, KS/2015:612

Beslut: avslag

Asfaltera kommunens gräsmatta på Hermelinsvägen/Skogshemsvägen,

KS/2015:613

Beslut: besvarat

2016-05-26

Köp in eldrivna cyklar till äldreboenden i kommunen, KS/2015:641
Beslut: bifall

Bygg en rondell på Vattravägen, KS/2015:687
KS/2015:687
Beslut: avslag

Markera cykel- och gångbana på Römossevägen, KS/2015:719
Beslut: avslag

Sätt upp fartkamera eller farthinder på Römossevägen, KS/2015:728
Beslut: avslag

Utegym och papperskorgar nedanför kolonilotterna och Kårsby fotbollsplan,
KS/2015:761
Beslut: bifall

Anlägg en bmx-cykelbana på flygfältet i Riksten, KS/2015:764
Beslut: avslag

Uppför en busskur på Vattravägen, KS/2015:776
Beslut: avslag

Stäng Vattravägen i Uttran för genomfart, KS/2015:841
Beslut: avslag

Trottoar på Kästadalsvägen, KS/2015:842
Beslut: besvarat

Trafikspegel i korsningen Victoriavägen-Scheelevägen, KS/2016:15
Beslut: besvarat



2016-04-12

Dnr sbf/2015:348

sbf/2016:9

§ 126**Medborgarförslag - Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen och Stäng av Vattravägen i Uttran för genomfart (sbf/2016:9, sbf/2015:348)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslagen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ett förslag om förbud mot tung trafik på Vattravägen. Detta förslag har bifallits av nämnden. Nu önskar båda förslagsställarna utöka detta till ett totalförbud mot all genomfartstrafik.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en trafikmätning på Vattravägen för att ta reda på hur stor del av trafiken på vägen som är genomfartstrafik. Mätningen utvisar att från Söderby gårdsväg är det 14 % av trafiken som kör genom Vattravägen ut till korsningen på Dalvägen och åt det andra hållet, från Dalvägen till Söderby gårdsväg är motsvarande siffra 10 %. Nämnden anser därför inte att Vattravägen används som genomfartsled i den omfattning som förslagsställarna anser. Dessutom skulle de som har målpunkter på andra sidan Vattravägen få en avsevärt längre resväg för att nå sitt mål, vilket innebär en klar nackdel för miljön i detta sammanhang.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett av Leif Wiman och ett annat av Teri Niemi. Båda förslagen handlar om att införa ett förbud mot genomfartstrafik på Vattravägen.

Det första förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09, det andra inkom till kommunen 2015-12-03 och till förvaltningen 2016-01-04.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-15, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-15

Dnr sbf/2015:348
sbf/2016:9Referens
Olov LindquistMottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen och Medborgarförslag – Stäng Vattravägen i Uttran för genomfart

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslagen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett av Leif Wiman och ett annat av Teri Niemi. Båda förslagen handlar om att införa ett förbud mot genomfartstrafik på Vattravägen.

Det första förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09, det andra inkom till kommunen 2015-12-03 och till förvaltningen 2016-01-04.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ett förslag om förbud mot tung trafik på Vattravägen. Detta förslag har bifallits av nämnden. Nu önskar båda förslagsställarna utöka detta till ett totalförbud mot all genomfartstrafik.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en trafikmätning på Vattravägen för att ta reda på hur stor del av trafiken på vägen som är genomfartstrafik. Mätningen utvisar att från Söderby gårdsväg är det 14 % av trafiken som kör genom Vattravägen ut till korsningen på Dalvägen och åt det andra hållet, från Dalvägen till Söderby gårdsväg är motsvarande siffra 10 %. Förvaltningen anser därför inte att Vattravägen används som genomfartsled i den omfattning som förslagsställarna anser och avstyrker därför förslagen. Dessutom skulle de som har målpunkter på andra sidan Vattravägen få en avsevärt längre resväg för att nå sitt mål, vilket innebär en klar nackdel för miljön i detta sammanhang.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag – Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	Leif
Efternamn	Wiman
Namn	
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Vi vill ha ett förbud för genomfartstrafik på Vattravägen. Förbudet ska gälla från KP Arnoldssons väg till Dalvägen. All trafik ska styras till KP Arnoldssons väg där nästan ingen bostadsbebyggelse finns.
Motivering	Mängden trafik från Salem ökar. Nuvarande situation är ohållbar med tanke på boendes miljö. Konstanta fartöverträdelser från stressade bilister. Nedskräpning efter vägen, hög bullernivå ,
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

**§ 125****Medborgarförslag - Se över växtligheten på Albyberget för en tryggare miljö (sbf/2015:351)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör för närvarande en totalöversyn av skogsområdet uppe på Albyberget. Nyligen invigdes också en uppmärksammat ljussatsning på berget. Belysningen kommer också att kompletteras, bl.a. med sidobelysning för att belysa en bit in i skogen. I samband med upprustningen av lekplatsen högst upp på berget kommer även den belysningen att ses över med hänsyn till ombyggnationen.

I övrigt pågår en ständig slyröjning kring våra gång- och cykelvägar. I framtiden kommer också en hundrastgård att anläggas uppe på Albyberget. Allt detta sammantaget innebär att tryggheten ökar inom området i enlighet med förslagsställarens önskemål.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Carolina Viljevac om att se över växtligheten på Albyberget. Mer konkret handlar förslaget om att rensa bland växtligheten så att tryggheten kring området kan bevaras.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-02-25, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-02-25

Dnr sbf/2015:351

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Se över växtligheten på Albyberget för en tryggare miljö

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Carolina Viljevac om att se över växtligheten på Albyberget. Mer konkret handlar förslaget om att rensa bland växtligheten så att tryggheten kring området kan bevaras.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09.

Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör för närvarande en totalöversyn av skogsområdet uppe på Albyberget. Nyligen invigdes också en uppmärksammat ljussatsning på berget. Belysningen kommer också att kompletteras, bl.a. med sidobelysning för att belysa en bit in i skogen. I samband med upprustningen av lekplatsen högst upp på berget kommer även den belysningen att ses över med hänsyn till ombyggnationen.

I övrigt pågår en ständig slyröjning kring våra gång- och cykelvägar. I framtiden kommer också en hundrastgård att anläggas uppe på Albyberget. Allt detta sammantaget innebär att tryggheten ökar inom området i enlighet med förslagsställarens önskemål.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag – Se över växtligheten på Albyberget för en tryggare miljö - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Carolina viljevac
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Vi här på albyberget värnar om vår och barnens säkerhet. Likaså gäller miljön, nu är det så att vi kan inte snart låta våra barn vara ute och leka. Vi har gudomlig fin miljö i botkyrka men ang våldtäkt och pedofil skogen uppe på och runt grindtorpskolan känner vi oss inte säkra. Runt om albyberget växer det hej vilt med träd. Vi många inklusive mitt Alby vill ha lite öppnare utan alla dessa träd och buskar för vår säkerhet. Utanför tex Rådmansbacken finns en fotbollsplan omgett med massa träd.
Motivering	Vi är rädda för vår och barnens säkerhet, ringer till skolan för att ta reda på om barnen kommit fram. Det ska inte behöva vara så här. I helgen 10-13 har det skett en fullbordad våldtäkt. Dessa lyktstolpar hjälper inte, vi som arbetar och är ensamstående ska hem eller till arbetet både kvällar och helger. Våra ungdomar känner sig heller inte säkra och vi kan inte ha dem inomhus eller vänta på att våldtäkter utförs. Detta måste ni ta tag i och det snarast
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

**§ 124****Medborgarförslag - Sätt upp en bajamaja ute på Skanssundet (sbf/2015:355)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att kontakta Trafikverket för eventuell samordning eller någon alternativ gemensam lösning.

Sammanfattning

Toaletter, i form av bajamajor eller motsvarande, är tyvärr förenat med stora skötselkostnader och det är svårt att hålla dem hela och rena. Samhällsbyggnadsnämnden har därför som regel att inte sätta upp några toaletter vid offentliga platser, även om det finns undantag.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Sigbrit Kevesäter om att placera en bajamaja vid Skanssundet. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-08-18 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-02, utgör underlag för beslutet.

Ordförandens förslag till beslut

Ordföranden ger förvaltningen i uppdrag att kontakta Trafikverket för att efterhöra om eventuell samordning eller någon alternativ gemensam lösning.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-02

Dnr sbf/2015:355

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Sätt upp en bajamaja ute på Skansundet

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Sigbrit Kevesäter om att placera en bajamaja vid Skansundet. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-08-18 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09.

Yttrande

Toaletter, i form av bajamajor eller motsvarande, är tyvärr förenat med stora skötselkostnader och det är svårt att hålla dem hela och rena. Samhällsbyggnadsförvaltningen har därför som regel att inte sätta upp några toaletter vid offentliga platser, även om det finns undantag. Förvaltningen avstyrker således förslaget och hänvisar till att det finns toaletter ombord på färjorna.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Rubrik	Sätt upp en baja maja ute på Skanssundet - publicering
Förnamn	
Efternamn	
Namn	sigbrit kevesäter
Förslag	I dag och även andra dagar har jag varit ute på Skanssundet, denna trevliga plats, men det saknas en toalett. Till nästa år tycker jag ni kan sätta upp en baja maja. Men den måste skötas.
Motivering	Vi kvinnor har lite svårt att hitta en skymd plats. Jag fick ta färjan över till fastlandet



§ 122

Medborgarförslag - Ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan i Tullinge (sbf/2015:365)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att grusa och sätta upp lampor längs med den aktuella stigen.

Sammanfattning

Den stig som det här medborgarförslaget handlar om är ingen officiell väg. Om stigen blir officiell väg innebär det ett underhållsansvar för kommunen. Därför brukar nämnden oftast inte tillstyrka den här typen av förslag, men i det här fallet skulle ett positivt beslut innebära en avsevärd förbättring för eleverna. De får en kortare väg och slipper därmed att gå en omväg på 500 m, alternativt att bli upphämtade av sina föräldrar i bilar.

Kostnaden för vägen och belysningen beräknas till ca 150 000 kr och arbetet kan startas under våren 2017.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Dan Georgsson om att ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan. Mer konkret innebär förslaget att förslagsställaren önskar att kommunen grusar en stig och sätter upp en eller två lampor längs med denna stig.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-08-27 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-08, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-08

Dnr sbf/2015:365

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan i Tullinge

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att grusa och sätta upp lampor längs med den aktuella stigen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Dan Georgsson om att ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan. Mer konkret innebär förslaget att förslagsställaren önskar att kommunen grusar en stig och sätter upp en eller två lampor längs med denna stig.

Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-08-27 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

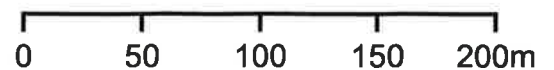
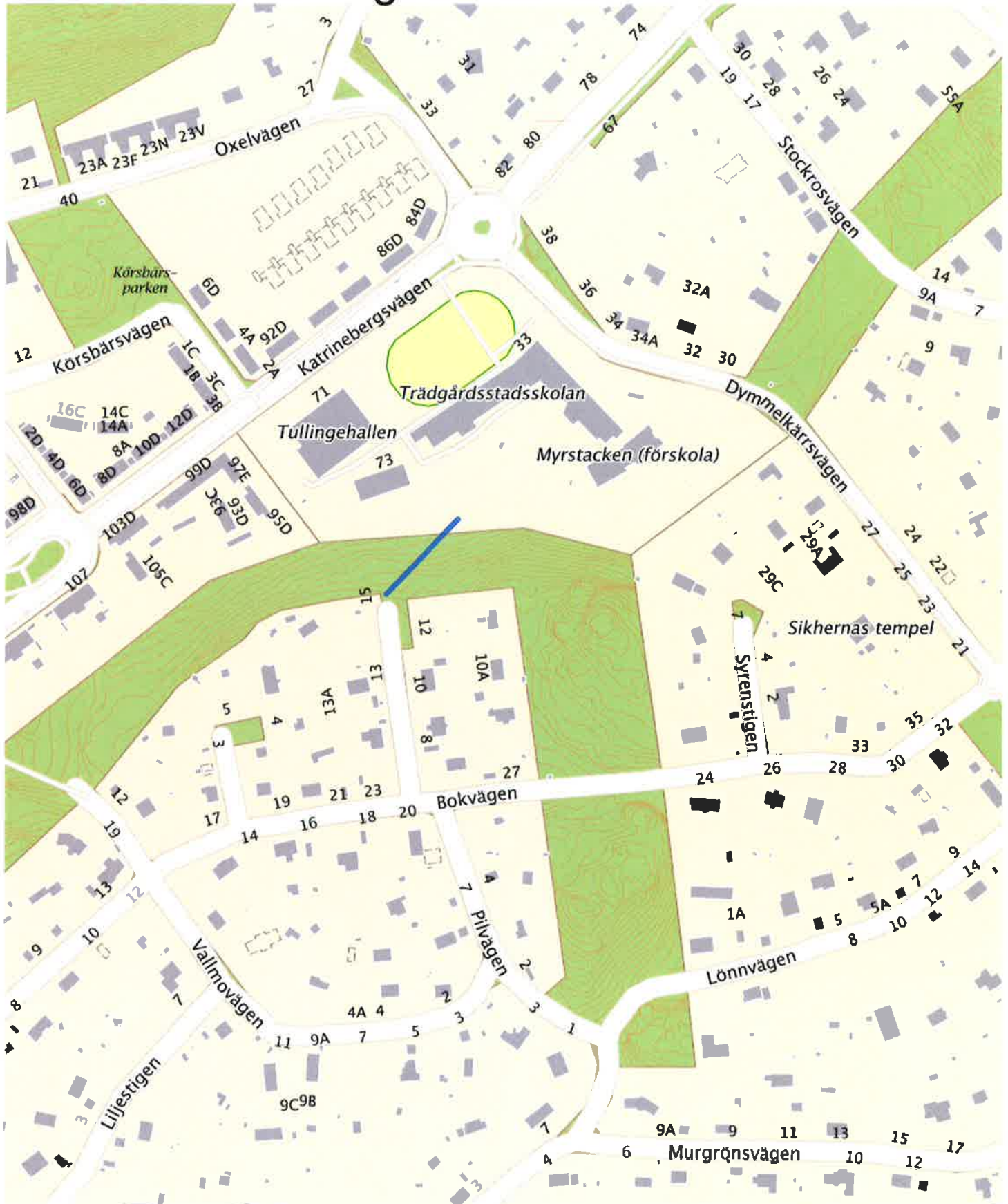
Yttrande

Den stig som det här medborgarförslaget handlar om är ingen officiell väg. Om stigen blir officiell väg innebär det ett underhållsansvar för kommunen. Därför brukar samhällsbyggnadsförvaltningen oftast inte tillstyrka den här typen av förslag, men i det här fallet skulle ett positivt beslut innebära en avsevärd förbättring för eleverna. De får en kortare väg och slipper därmed att gå en omväg på 500 m, alternativt att bli upphämtade av sina föräldrar i bilar. Därför tillstyrker förvaltningen förslaget. Kostnaden för vägen och belysningen beräknas till ca 150 000 kr och arbetet kan startas under våren 2017.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Stig mellan Pilvägen och Trädgårdsstadsskolan



Rubrik	Ordna en tryggare väg till Trädgårdsstadsskolan i Tullinge - publicering
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Dan Georgsson
Förslag	<p>Det bor väldigt många barn bakom Trädgårdsstadsskolan och de går alltid bakvägen via Pilvägen. Det finns idag en stig men om man bara grusade ca 50 meter och satte upp en eller två lampor så skulle barnen få en mycket tryggare väg till skolan.</p> <p>Ska man gå runt blir det minst 500m längre, vilket ingen gör och många föräldrar kör istället runt med bil, vilket knappast är miljösmart!</p>

**§ 120****Medborgarförslag - Trafikspegel i korsningen Flottiljvägen - Skvattramvägen i Tullinge (sbf/2015:369)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att se till att en del slyröjning kommer till stånd, så att sikten förbättras ytterligare.

Sammanfattning

Inför beredningen av det här ärendet har samhällsbyggnadsförvaltningen besökt den aktuella platsen och anser att sikten inte är så skymd som det beskrivs i medborgarförslaget. Förvaltningen åtar sig dock att se till att en del slyröjning kommer till stånd, så att sikten förbättras ytterligare.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Sari Hänninen om att uppföra en trafikspegel i korsningen Flottiljvägen/Skvattramsvägen i Tullinge. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-11, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-11

Dnr sbf/2015:369

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Trafikspegel i korsningen Flottiljvägen - Skvattramvägen i Tullinge

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att se till att en del slyröjning kommer till stånd, så att sikten förbättras ytterligare.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Sari Hänninen om att uppföra en trafikspegel i korsningen Flottiljvägen/Skvattramsvägen i Tullinge. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Yttrande

Inför beredningen av det här ärendet har samhällsbyggnadsförvaltningen besökt den aktuella platsen. Vi anser att sikten inte är så skymd som det beskrivs i medborgarförslaget. Förvaltningen åtar sig dock att se till att en del slyröjning kommer till stånd, så att sikten förbättras ytterligare.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Flottiljvägen/Skvatramsvägen





Datum

17 augusti 2015

Från

Namn		
Sari Hänninen		
Adress	Postnummer	Ort
[Redacted]		
[Redacted]		
[Redacted]		

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Önskas: Trafikspegel i "korsningen" Flottiljvägen-Skvattramvägen i Tullinge. Rejält skynd sikt av kurva vid vänstersväng från Flottiljvägen (riktning Riksten) in till Skvattramvägen.


Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna **varför** du anser att förslaget ska genomföras och **hur** det i så fall skulle kunna ske.)

Flottiljvägen är hårdare trafikerad nu när Riksten växer. Det behövs en spegel eftersom man inte ser mötande bilar bakom kurvan när man ska svänga in på Skvattramvägen. Se bifogat foto där mopedisten befinner sig just där man svänger till vänster. Sikten framåt är skynd av kurvan. En trafikspegel skulle kunna placeras där jag satt den gula markeringen på fotot.

Skynda! Jag har vid vänstersväng nästan blivit påkörd två gånger av bilar som kommit från Rikstenhållet.

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Namnteckning	Namnförtydligande
17/8-15		Sari Hänninen

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba	Besöksadress Munkhättevägen 45	Telefon, växel 08-530 610 00	Telefax 08-530 614 30	Internet www.botkyrka.se
--------------	-----------------------------------	---------------------------------	--------------------------	-----------------------------



Flottiljvägen mot Riksten

**§ 121****Medborgarförslag - Anlägg en rastplats för hundar i Riksten (sbf/2015:368)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att, efter samråd med Peab om möjligheten att avsätta mark, återkomma med förslag till ev. placering av hundrastgård.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden anser i likhet med förslagsställaren att det behövs en hundrastgård i Riksten och det pågår också en utredning var detta kommer att ske. Utredningen beräknas vara klar under våren 2016 och rastgården kan anläggas under 2017.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Kristian Norr om att anlägga en hundrastgård i Riksten. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-11, utgör underlag för beslutet.

Förslag till beslut

Jimmy Baker (M) föreslår att samråda med Peab om möjligheten att avsätta mark för hundrastgård.

Ordföranden föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att ta kontakt med Peab och utreda möjligheten att anlägga hundrastgård. Därmed anses medborgarförslaget besvarat.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-11

Dnr sbf/2015:368

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Anlägg en rastplats för hundar i Riksten

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att, efter det att utredningen är klar, återkomma med förslag till placering av hundrastgården.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Kristian Norr om att anlägga en hundrastgård i Riksten. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser i likhet med förslagsställaren att det behövs en hundrastgård i Riksten och det pågår också en utredning var detta kommer att ske. Utredningen beräknas vara klar under våren 2016 och rastgården kan anläggas under 2017.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Rubrik	Anlägg en rastplats för hundar i Riksten - publicering
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Kristian Norr
Förslag	Rastplats för hundar i Riksten
Motivering	Många hundägare använder lekplatsen (mulleparken) som rastplats för hundar tyvärr. En rastplats vore ett utmärkt förslag tycker jag, då folk skiter i förbudskyltarna. Sen hänga in parken också.



§ 119

Medborgarförslag - Sätt upp farthinder i backen mot Skogshemsvägen (sbf/2015:372)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Hermelinsvägen är en lång, smal och delvis även backig väg. Vägen är dock ingen naturlig genomfartsled genom Tullinge och därför inte så starkt trafikerad. Om farthindret dessutom skulle bestå av ett fartgupp, så finns det minst fyra stycken nackdelar med dessa.

1. Det uppstår skakningar och vibrationer på den närmaste fastigheten
2. Det blir svårare att snöröja
3. Det blir mer avgaser, beroende på retardation och acceleration
4. Utryckningsfordon kan få problem

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Ulrika Knutas om att sätta upp farthinder på Hermelinsvägen i backen ner mot Skogshemsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-08 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-02-29, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-02-29

Dnr sbf/2015:372

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Sätt upp farthinder i backen mot Skogshemsvägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Ulrika Knutas om att sätta upp farthinder på Hermelinsvägen i backen ner mot Skogshemsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-08 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Yttrande

Hermelinsvägen är en lång, smal och delvis även backig väg. Vägen är dock ingen naturlig genomfartsled genom Tullinge och därför inte så starkt trafikerad. Om farthindret dessutom skulle bestå av ett fartgupp, så finns det minst fyra stycken nackdelar med dessa.

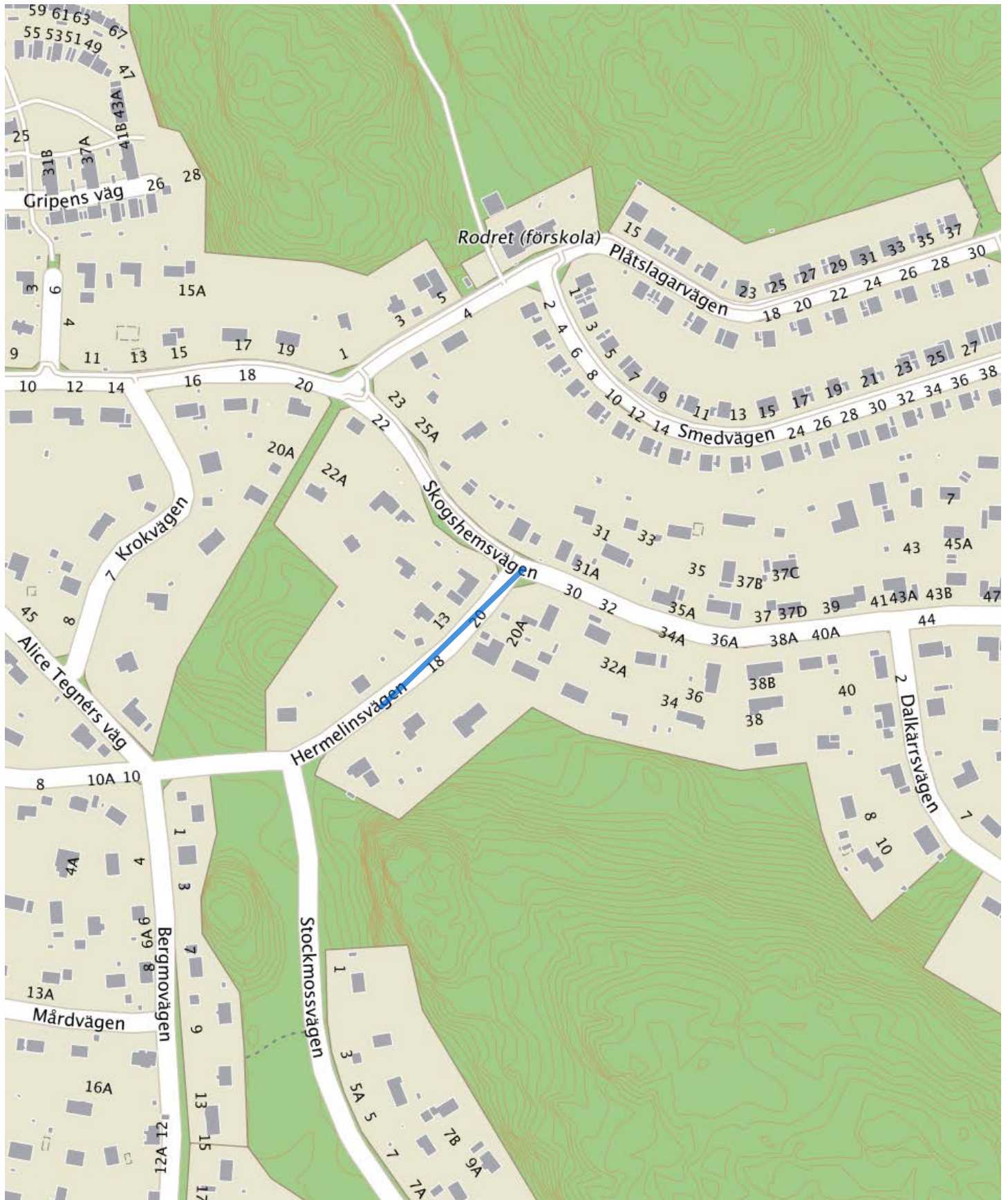
1. Det uppstår skakningar och vibrationer på den närmaste fastigheten
2. Det blir svårare att snöröja
3. Det blir mer avgaser, beroende på retardation och acceleration
4. Utryckningsfordon kan få problem

Av ovanstående anledningar avstyrker samhällsbyggnadsförvaltningen förslaget om att sätta upp farthinder på Hermelinsvägen.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Hermelinsvägen ned mot Skogshemsvägen



eMedborgarförslag – Sätt upp farthinder i backen mot Skogshemsvägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Ulrika Knutas
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	<p>Farthinder på Hermelinsvägen</p> <p>Vi bor på Hermelinsvägen 17 och hastigheten som bilarna kör nedför backen mot Skogshemsvägen är ibland över 50km/h. (Även cyklister kommer i väldigt hög hastighet). Detta medför stor fara inte bara för våra barn utan även för oss vuxna och djur.</p>
Motivering	<p>Farthinder skulle uppskattas om det kunde sättas upp på denna sträcka i backen innan de tre hus som ligger innan korsningen mot Skogshemsvägen.</p>
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag
Skapad 2015-09-07 15:47 av [Systemkonto](#)
Senast ändrad 2015-09-07 15:47 av [Systemkonto](#)

**§ 118****Medborgarförslag - Asfaltera kommunens gräsmatta på Hermelinsvägen-Skogshemsvägen (sbf/2015:373)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att sätta upp en papperskorg och eventuellt även en parkbänk på platsen.

Sammanfattning

Kommunen ska, genom samhällsbyggnadsförvaltningens försorg, sköta om den här gräsmattan liksom annan mark som kommunen äger. Detta görs idag via en entreprenör.

Det är inte helt ovanligt att det finns gräsmattor utanför tomtgränser som ägs av kommunen och det är sällan vi hör talas om de problem som i det här fallet anges i medborgarförslaget. Det är en skyldighet för hundägare att plocka upp efter sin hund. Det är dessutom straffbart att inte göra det.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Ulrika Knutas om att asfaltera en gräsmatta vid Hermelinsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-08 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-04, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-04

Dnr sbf/2015:373

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Asfaltera kommunens gräsmatta på Hermelinsvägen/Skogshemsvägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att sätta upp en papperskorg och eventuellt även en parkbänk på platsen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Ulrika Knutas om att asfaltera en gräsmatta vid Hermelinsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-09-08 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-12.

Anledningen till förslagsställarens önskemål om asfaltering av gräsmattan är att hon inte anser att kommunen sköter om gräsmattan och att hundägare rastar sina hundar vid densamma.

Yttrande

Kommunen ska, genom samhällsbyggnadsförvaltningens försorg, sköta om den här gräsmattan liksom annan mark som kommunen äger. Detta görs idag via en entreprenör.

Det är inte helt ovanligt att det finns gräsmattor utanför tomtgränser som ägs av kommunen och det är sällan vi hör talas om de problem som i det här fallet anges i medborgarförslaget. Det är en skyldighet för hundägare att plocka upp efter sin hund. Det är dessutom straffbart att inte göra det.

Förvaltningen anser att det skulle vara synd om denna plats skulle behöva asfalteras och kommer därför istället att sätta upp en papperskorg vid platsen och eventuellt även en parksoffa. Vi kommer även att tala med vår entreprenör om att intensifiera klippningen av gräsmattan.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag – Asfaltera kommunens gräsmatta på Hermelinsvägen/Skogshemsvägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Ulrika Knutas
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Vi bor på en hörntomt på Hermelinsvägen /17) / Skogshemsvägen som är kantat av en häck. Utanför denna häck längs trottoaren på Skogshemsvägen finns ett par meter gräsmatta som tillhör kommunen. Denna gräsmatta sköts EJ om av kommunen utan det får vi göra själva. Problemet är att hundägare rastar sina hundar här så vår gräsklippare blir full av hundbajs och så även våra skor vilket känns mycket otrevligt. Vi föreslår att ni asfalterar detta område ihop med trottoaren.
Motivering	Vi som husägare slipper ta hand om en gräsmatta som är kommunal som kommunen inte heller bryr sig om. Alfalterar ni området så breddas trottoaren något vilket jag inte ser som något negativt plus att hundar ogärna gör sina behov på asfalt och vi slipper både klippa och få hundbajs på skor och gräsklippare.
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag

Skapad 2015-09-07 15:53 av [Systemkonto](#)

Senast ändrad 2015-09-07 15:53 av [Systemkonto](#)

**§ 19****Svar på medborgarförslag: Köp in Christianiacyklar till kommunens äldreboenden (von/2015:140)****Beslut**

Vård- och omsorgsnämnden bifaller förslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren föreslår att Botkyrka kommun köper in eldrivna cykelrickshaws av modell Christianiacykel, med plats för två passagerare och en förare, för att använda på stadens äldreboenden.

Vård- och omsorgsförvaltningen välkomnar förslaget då vi instämmer med förslagsställaren i att en sådan satsning skulle öka de äldres livskvalitet samtidigt som boendepersonalen skulle kunna avlastas och intresserade Botkyrkabor skulle erbjudas en meningsfull sysselsättning. Vi ser även andra vinster med förslaget: som att kommunens frivilligverksamheter skulle kunna knytas närmare den kommunala verksamheten, att införandet skulle innebära en friskvårdsinsats för kommunens invånare och att de äldre skulle få socialt utbyte med fler än anhöriga och personalen på boendet.

Utifrån ovanstående föreslår förvaltningen att nämnden bifaller medborgarförslaget.

Yrkande

Aram El Khoury (KD) yrkar bifall till ordförandeförslaget, bilaga

Carl Baker (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget, bilaga

Kerstin Edman (TUP) ställer sig bakom yrkande om bifall till ordförandeförslaget.

Vård- och omsorgsnämnden godkänner att (KD) och (M) får bilägga yrkandena.



2016-02-17

Dnr von/2015:140

Referens
Emma ÅbergMottagare
Vård- och omsorgsnämnden

Svar på medborgarförslag: Köp in eldrivna cyklar till äldreboenden i kommunen

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden bifaller förslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren föreslår att Botkyrka kommun köper in eldrivna cykelrickshaws av modell Christianiacykel, med plats för två passagerare och en förare, för att använda på stadens äldreboenden.

Vård- och omsorgsförvaltningen välkomnar förslaget då vi instämmer med förslagsställaren i att en sådan satsning skulle öka de äldres livskvalitet samtidigt som boendepersonalen skulle kunna avlastas och intresserade Botkyrkabor skulle erbjudas en meningsfull sysselsättning. Vi ser även andra vinster med förslaget: som att kommunens frivilligverksamheter skulle kunna knytas närmare den kommunala verksamheten, att införandet skulle innebära en friskvårdsinsats för kommunens invånare och att de äldre skulle få socialt utbyte med fler än anhöriga och personalen på boendet.

Utifrån ovanstående föreslår förvaltningen att nämnden bifaller medborgarförslaget..

Ärendet

Förslagsställaren föreslår att Botkyrka kommun tar efter Malmö stad där man valt att köpa in eldrivna cykelrickshaws av modell Christianiacykel, med plats för två passagerare och en förare, för att använda på stadens äldreboenden. Förslagsställaren ser en vinst såväl i att de äldre får komma ut och att unga vuxna får en meningsfull sysselsättning som i att boendepersonalen avlastas.

Vård- och omsorgsförvaltningen har berett ärendet.

Erfarenheter från andra kommuner

Idén om att ge boende inom vård- och omsorgsboenden möjlighet att komma ut genom att köpa in anpassade lastcyklar (så kallade rickshaws el-

2016-02-17

Dnr von/2015:140

ler trishaws) och ta hjälp av frivilliga kommer ursprungligen från Köpenhamn där det infördes 2012. Idén har spridits vidare och idag finns konceptet i 70 städer och närmare 30 länder. I Sverige har Malmö inspirerats av Köpenhamn och i juli 2015 rullade den första rickshawn med en passagerare från ett av stadens äldreboende, på Malmös gator. Idag finns i Malmö stad sex cyklar på sex olika boenden. Även Uppsala arbetar i detta nu med att införa en liknande verksamhet och har som mål att komma igång till våren.

I de två kommunerna har man valt att agera lite olika när det kommer till finansieringen av cyklarna, nedan beskrivs hur de två uppläggen ser ut, men först följer en kort presentation av konceptet och cyklarna.

Rätt till vind i håret – cykling utan ålder

En solig augustimorgon 2012 hyrde dansken Ole Kassow en rickshawcykel med plats för två passagerare, klev in på det bredvidliggande äldreboendet och frågade personalen om det fanns någon av de boende som ville följa med på en cykeltur. Kvinnan som släppt in Ole kom strax tillbaka med en av de boende och alla tre gav sig av. Dagen därpå hörde föreståndaren för boendet av sig till Ole och undrade vad han hade gjort, för kvinnan var helt förändrad, och som ett resultat ville övriga på boendet också ge sig ut och cykla! Så föddes idén om Cykling utan ålder¹.

Grundidén är att ge boende inom äldreboenden möjlighet att komma ut och se saker som de annars inte skulle se. Konceptet sker helt på ideell basis genom att frivilliga anmäler sitt intresse och därefter matchas med intresserade boende. Anmälan av frivilliga sker via en hemsida som, om kommunen i fråga önskar bli medlem, koordineras av föreningen Cykling utan ålder.

Kostnaden för en cykel ligger i dagsläget på cirka 35 000 kronor. Cykeln har plats för två passagerare och en chaufför och är även utrustad med en elmotor för att underlätta för chauffören.

Finansiering och upplägg i Malmö respektive Uppsala

I Malmö stad har man valt att lägga ansvaret för inköp av cyklar, underhåll av cyklar och utbildning av frivilliga chaufförer på serviceförvaltningen. Förvaltningen leasar sedan ut cyklarna till de boenden som är intresserade. På detta sätt kan även cyklarna skrivas av enligt rådande ordning.

I Uppsala har initiativet att införa trishawcyklar ursprungligen kommit från Länsstyrelsen som drivit konceptet vidare i samarbete med Uppsala kom-

¹ Läs och hör mer om bakgrunden till idén på <http://cyklingutanalder.se/cykling-utan-aalder-paa-ted/>

2016-02-17

Dnr von/2015:140

mun. Varje cykel bekostas här av boendet själv men kommunen och Länsstyrelsen står för övriga omkostnader.

Vinster med Cykling utan ålder

Undersökningar som genomförts i Köpenhamn visar att de brukare som ges möjlighet att komma ut tack vare Cykling utan ålder äter bättre, mår bättre psykiskt och har i vissa fall kunnat minska sin medicinering. Vård- och omsorgsförvaltningen ser även andra vinster med förslaget. En av dessa är möjligheten att knyta kommunens frivilligverksamheter närmare den kommunala verksamheten. En annan att införandet skulle innebära en friskvårdsinsats för kommunens invånare, och en tredje att det sociala utbytet mellan våra äldre och andra kommuninvånare skulle öka – till gagn för båda.

Beräknade kostnader vid ett införande

Om beslut tas att bifalla medborgarförslaget och därmed köpa in rickshawcyklar, föreslår förvaltningen att till en början två cyklar köps in. Detta sker i form av en pilotundersökning som därefter utvärderas innan eventuellt fler cyklar köps in. Kostnaden för cyklarna uppskattas till cirka 70 000 kronor.

Då förvaltningen ställer sig positiv till inköpet av cyklar, utifrån att vinsterna för våra boende beräknas bli så pass stora, ser vi det som en möjlighet att förvaltningen själv bekostar cyklarna, men vi vill samtidigt undersöka andra finansieringsvägar och utvärdera intresset bland såväl andra förvaltningar som organisationer och myndigheter. Förslagsvis genomförs därför en kortare utredning av administration och finansiering efter att beslut tagits i nämnden.

Utifrån ovanstående föreslår förvaltningen att medborgarförslaget bifalls.

Pia Bornevi
Vård- och omsorgschef

Expedieras till
Förslagsställaren
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunledningsförvaltningen
Kultur- och fritidsförvaltningen



BOTKYRKA KOMMUN

MEDBORGARFÖRSLAG

Ankom till Botkyrka kommun
Kommunledningsförvaltningen

2015 -09- 15

Datum

2015 09 10

Från

Dnr.....

Namn

Leif Backström

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Jag önskar kommunen tar efter Malmö där man skaffat ett antal Christianicyklar, eldrivna modell cykelrickshaws med plats för två passagerare plus förare. Dessa cyklar skulle ge många på våra äldreboenden möjlighet att inte bara komma ut i trädgården utan få se omgivningen i vår kommun, få se hur förändringar gjorts och mycket mer. Cyklarna kan framföras av unga vuxna som därmed får ett meningsfullt jobb och ger möjlighet för övrig personal att kunna ägna tid till uppgifter man idag har svårt att hinna med. En cykeltur i veckan kommer att ge de äldre ökad livskvalitet, det vill jag ge våra äldreboende.

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna **varför** du anser att förslaget ska genomföras och **hur** det i så fall skulle kunna ske.)

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Namnteckning	Namnförtydligande
20150910		Leif Backström

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhättevägen 45

Telefon, växel
08-530 610 00

Telefax
08-530 614 30

Internet
www.botkyrka.se

**§ 117****Medborgarförslag - Bygg en rondell på Vattravägen
(sbf/2015:406)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren föreslår att kommunen ska anlägga en rondell i korsningen Vattravägen-Strandvägen-Åsvägen. För att en rondell ska vara lämplig att anlägga är det en fördel om trafikflödena är någorlunda jämt fördelade mellan de angränsande vägarna. Så är det inte i det här fallet, eftersom Strandvägen och Åsvägen är betydligt mindre trafikerade än Vattravägen.

Rondellen skulle dessutom bli ganska smal och inte enligt standard, vilket innebär framkomlighetsproblem framförallt för de bussar som trafikerar Vattravägen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Wiman om att bygga en rondell på Vattravägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-06 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-11-03.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-01, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-01

Dnr sbf/2015:406

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Bygg en rondell på Vattravägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

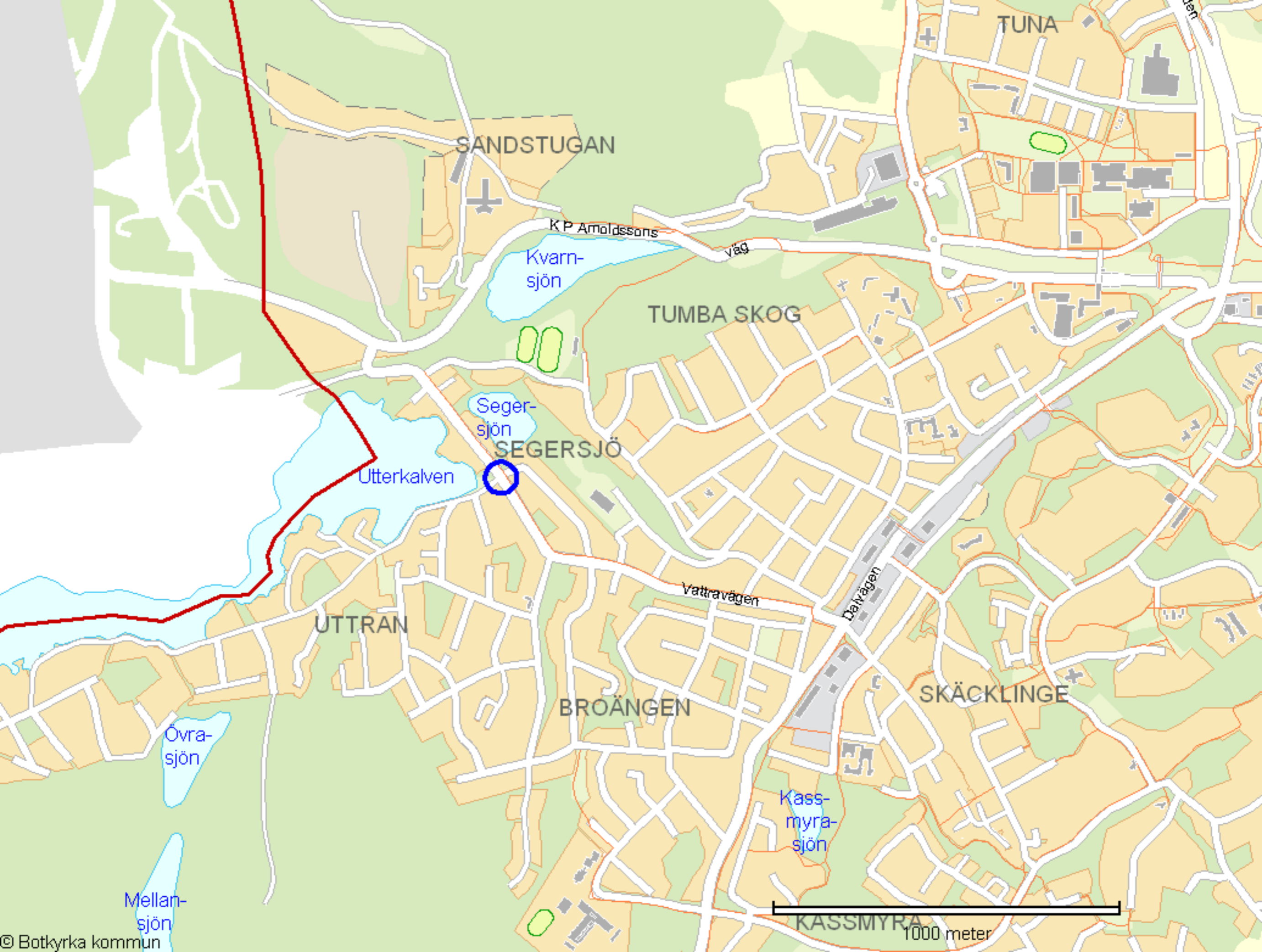
Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Wiman om att bygga en rondell på Vattravägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-06 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-11-03.

Yttrande

Förslagsställaren föreslår att kommunen ska anlägga en rondell i korsningen Vattravägen-Strandvägen-Åsvägen. För att en rondell ska vara lämplig att anlägga är det en fördel om trafikflödena är någorlunda jämt fördelade mellan de angränsande vägarna. Så är det inte i det här fallet, eftersom Strandvägen och Åsvägen är betydligt mindre trafikerade än Vattravägen.

Rondellen skulle dessutom bli ganska smal och inte enligt standard, vilket innebär framkomlighetsproblem framförallt för de bussar som trafikerar Vattravägen. Av dessa skäl avstyrker samhällsbyggnadsförvaltningen medborgarförslaget.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Medborgarförslag – Bygg en rondell på Vattravägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Leif Wiman
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Bygg en rondell på Vattravägen i korsningen Strandvägen - Åsvägen Detta borde till viss del bidra till att hastigheten sänks till de 40 km / tim som gäller. Denna plats har många människor i rörelse då busshållplatsen ligger där. Vi har även många utfarter som har stora problem med rådande hastigheter.
Motivering	Eftersom de få genomförda åtgärderna från Samhällsbyggnadsförvaltningen har misslyckats så borde denna åtgärd vara bra för alla boende.
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag
Skapad 2015-09-30 08:07 av [Systemkonto](#)
Senast ändrad 2015-09-30 08:07 av [Systemkonto](#)

**§ 116****Medborgarförslag - Markera cykel- och gångbana på Römossevägen (sbf/2015:454)****Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten att göra något längs med vägen.

Sammanfattning

I Trafikverkets riktlinjer anges som huvudregel att separering av gående från cyklister alltid bör övervägas då de färdas i samma gaturum. Men det anges samtidigt att antalet gående och cyklister som samtidigt använder vägen bör vara mer än 200 cyklister och 200 gående per timme eller mer än 300 cyklister och 50 gående per timme.

Römossevägen når inte upp till dessa riktvärden. Vid en mätning som genomfördes för en tid sedan uppmättes under maxtimmen, (7:30 – 8:30), endast 11 cyklister och 86 gående.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Paul Carlsson om att med målning markera och därmed separera gång- och cykelvägen på Römossevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-12 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-08, utgör underlag för beslutet.

Ordförandens förslag till beslut

Ordföranden förslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten att göra något längs med vägen och anse medborgarförslaget besvarat.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-08

Dnr sbf/2015:454

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Markera cykel- och gångbana Römossevägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Paul Carlsson om att med målning markera och därmed separera gång- och cykelvägen på Römossevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-12 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-09.

Yttrande

I Trafikverkets riktlinjer anges som huvudregel att separering av gående från cyklister alltid bör övervägas då de färdas i samma gaturum. Men det anges samtidigt att antalet gående och cyklister som samtidigt använder vägen bör vara mer än 200 cyklister och 200 gående per timme eller mer än 300 cyklister och 50 gående per timme.

Römossevägen når inte upp till dessa riktvärden. Vid en mätning som genomfördes för en tid sedan uppmättes under maxtimmen, (07.30 – 08.30), endast elva cyklister och 86 gående. Samhällsbyggnadsförvaltningen avstyrker därför medborgarförslaget.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Datum

150929 Tullinge

Från

Namn Paul Carlsson Ordförande i Brf. Banvaktare		
Adress [Redacted]	Postnummer [Redacted]	Ort [Redacted]
Telefon, bostad	Telefon, arbete	Telefon mobil [Redacted]
E-post [Redacted]	Telefax	

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Trottoaren utmed Römossevägen är en bred trottoar men utan målning som skiljer gående från cycklande personer. Vi som bor på nämnda adr. önskar att kommunen markerar gång- resp. cyckelbana.

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

Vår bostadsrättsförening är 55+ vilket innebär att vår snittålder är ganska hög med många som använder gåstol, rullstol etc. Det skulle öka tryggheten för alla som använder trottoaren om gå- och cyckelfält kunde separeras. Det hör även till saken att längre österut på gatan finns sådan markering. Cycklisternas fart när de kommer från backen öster om där vi bor är ganska hög

Paul Carlsson
Brf. Banvaktaren

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnsteckning

Datum 150929	Namnsteckning 	Namnförtydligande Paul Carlsson
-----------------	-------------------	------------------------------------

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhålllevägen 45

Telefon, växel
08-530 610 00

Telefax
08-530 614 30

Internet
www.botkyrka.se

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**§ 115****Medborgarförslag - Sätt upp fartkamera eller farthinder på Römössevägen (sbf/2015:455)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Det är olyckligt att en del av trafikanterna inte kan hålla hastighetsbegränsningarna på våra vägar, men det är inte alltid möjligt att åtgärda detta genom att minska framkomligheten på vägen. Römössevägen är en huvudgata som bl.a. trafikeras med busstrafik, vilket innebär att våra möjligheter till hastighetsdämpande åtgärder är begränsade. Oskyddade trafikanter har också goda möjligheter att använda gång- och cykelbanan längs med Römössevägen. När det gäller fartkameror så sätts sådana inte upp inom tätbebyggt område.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Björn Johansson om att sätta upp fartkamera eller farthinder på Römössevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-15 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-09.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-08, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-08

Dnr sbf/2015:455

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag- Sätt upp fartkamera eller farthinder på Römosevägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Björn Johansson om att sätta upp fartkamera eller farthinder på Römosevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-10-15 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-09.

Yttrande

Det är olyckligt att en del av trafikanterna inte kan hålla hastighetsbegränsningarna på våra vägar, men det är inte alltid möjligt att åtgärda detta genom att minska framkomligheten på vägen. Römosevägen är en huvudgata som bl.a. trafikeras med busstrafik, vilket innebär att våra möjligheter till hastighetsdämpande åtgärder är begränsade. Oskyddade trafikanter har också goda möjligheter att använda gång- och cykelbanan längs med Römosevägen.

När det gäller fartkameror så sätts sådana inte upp inom tätbebyggt område. Det är också så att det är Polisen själva som beslutar över sina hastighetskontroller och när vi har besökt platsen kan vi inte heller se att skyltningen är otydlig. Detta innebär sammantaget att samhällsbyggnadsförvaltningen avstyrker medborgarförslaget.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Ankom till Botkyrka kommun
Kommunledningsförvaltningen

2015-10-14

Datum
2015-10-06

Dnr.....

Från

Namn
Björn Johansson

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Sätt upp fartkamera eller farthinder på römossevägen, eller båda dera. Låt polisen utföra hastighetskontroller med jämna intervall för att dämpa hastigheten. Skyltningen anger 40km/h som högsta hastighet, vilket många ignorerar. Skyltningen är otydlig och bör upprepas. Många vet inte om att det är 40 km/h som gäller. Man tror det är 50 km/h som är den förhärskande hastigheten.

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

Fordon framförs i hastigheter långt över 100 km/h. Det är ett under att inte någon blivit dödad eller skadad pga många bilisters hänsynslösa framfart. Römossevägen används som en raserbana för MC- och bilförare. Några kör med hög hastighet samtidigt som bakomvarande fordon filmar framfarten. Vore kanhända en idé att anlägga en raserbana. Kan diskuteras med andra kommuner för att ge bilintresserade en möjlighet att få köra fort med sina trimmade fordon. Det är långt till Mantorp eller Gälleråsen härifrån.

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du lämnar in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Namnteckning	Namnförtydligande
2015-10-06	<i>Björn Johansson</i>	Björn Johansson

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

147 85 Tumba

Besöksadress
Munkhättevägen 45

Telefon, växel
08-530 610 00

Telefax
08-530 614 30

Internet
www.botkyrka.se



§ 31

Svar på medborgarförslag - Utegyms och papperskorgar nedanför kolonilotterna och Kärrsby fotbollsplan (KOF/2016:56)

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren Siw Klöverås föreslår att det byggs ett utegym i närheten av Kärsby IP och i anslutning till de promenadsstråk som finns där. Kultur- och fritidsförvaltningen anser att utegym bidrar till positiva effekter bland annat genom att fler medborgare ges möjlighet till spontan motion. Kultur- och fritidsförvaltningen instämmer i att Kärsby IP är en lämplig plats för ett utegym och föreslår bifall på medborgarförslaget. Detta utegym kommer då att byggas under 2016.



2016-04-01

Dnr KOF/2016:56

Referens
Linus SöderlingMottagare
Roger Vintemar

Svar på medborgarförslag – Utegyms och papperskorgar nedanför kolonilotterna och Kårsby fotbollsplan

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden bifaller medborgarförslaget.

Sammanfattning

Förslagsställaren Siw Klöverås föreslår att det byggs ett utegym i närheten av Kårsby IP och i anslutning till de promenadsstråk som finns där. Kultur- och fritidsförvaltningen anser att utegym bidrar till positiva effekter bland annat genom att fler medborgare ges möjlighet till spontan motion. Kultur- och fritidsförvaltningen instämmer i att Kårsby IP är en lämplig plats för ett utegym och föreslår bifall på medborgarförslaget. Detta utegym kommer då att byggas under 2016.

Ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har mottagit ett medborgarförslag innehållande förslag att kommunen ska bygga ett utegym i Kårsby, Norsborg.

Förslagsställaren Siw Klöverås skulle gärna vilja se att det anläggs ett utegym någonstans i närheten av Kårsby IP i anslutning till de promenadsstråk som finns i området. Förhoppningen är att detta skulle bidra positivt till att fler, inte minst ungdomar, kommer ut och rör på sig och nyttjar detta gym.

Kultur- och fritidsförvaltningen håller med om att utegym är en efterfrågad typ av anläggning och som bidrar till att fler medborgare rör på sig. Idag finns ett utegym i stadsdelen Hallunda/Norsborg och det är beläget på Brunna IP.

Kultur- och fritidsförvaltningen håller med förslagsställaren om att Kårsby IP är en bra placering för ett utegym och bifaller medborgarförslaget. Därmed kommer förvaltningen att under 2016 anlägga ett utegym på Kårsby IP. Utegymsmet kommer att utformas i dialog med förslagsställaren och andra intressenter för att fungera för såväl vardagsmotionärer i olika åldrar som flitiga idrottsutövare. Omfattningen av utegymmet samt behoven av belys-

2016-04-01

Dnr KOF/2016:56

ning, plats för vila och papperskorgar kommer vid planering och anläggande att ställas i relation till befintligt budgetutrymme.

Pernilla Conde Hellman
Kultur- och fritidschef

Roger Vintemar
Verksamhetschef
Idrott och anläggning

Expedieras till:
Förslagsställaren
Kommunförvaltningen

Rubrik	Önskar ett utegym och papperskorgar nedanför kolonilotterna och Kärrsbyfotbollsplan - publicering
Förnamn	Siw
Efternamn	Klöveråa
Förslag	Har tidigare sänt Er detta! Men det händer inget! Önskar ett utegym nedanför kolonilotterna och Kärrsbyfotbollsplan! Ovanför Vattenverket! Önskar även fler papperskorgar!
Motivering	Marken finns, vore toppen när man tagit morgon promenaden runt Vattenverket, det många gör! Att sträcka o tänja på kroppen, tror också att ungdomarna skulle lockas till detta. Utnyttja den marken som finns ovanför Vattenverket!



§ 30

Svar på medborgarförslag - Anlägg en bmx-cykelbana på flygfältet i Riksten (KOF/2016:43)

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har mottagit ett medborgarförslag gällande att anlägga en BMX-bana någonstans på flygfältet vid Riksten. Kultur- och fritidsförvaltningen anger att spontanidrott och motion i utemiljö är viktigt. Förslaget avslås eftersom det pågår ett planeringsarbete avseende fritids- och idrottsanläggningar i Riksten. I detta ingår att i dialog med föreningsliv och medborgare planera utvecklingen av fritids- och idrottsanläggningar inklusive en eventuell BMX-bana.



2016-04-01

Dnr KOF/2016:43

Referens
Linus SöderlingMottagare
Roger Vintemar

Svar på medborgarförslag – Anlägg en bmx-cykelbana på flygfältet i Riksten

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har mottagit ett medborgarförslag gällande att anlägga en BMX-bana någonstans på flygfältet vid Riksten. Kultur- och fritidsförvaltningen anger att spontanidrott och motion i utemiljö är viktigt. Förslaget avslås eftersom det pågår ett planeringsarbete avseende fritids- och idrottsanläggningar i Riksten. I detta ingår att i dialog med föreningsliv och medborgare planera utvecklingen av fritids- och idrottsanläggningar inklusive en eventuell BMX-bana.

Ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har mottagit ett medborgarförslag innehållande förslag att kommunen ska anlägga en bana för BMX-cyklar någonstans på flygfältet vid Riksten. Förslagsställaren Robert Kitzberger menar att området kring flygfältet redan idag används av unga BMX-cyklister, men skulle kunna fungera ännu bättre med en riktigt anlagd bana för ändamålet.

Kultur- och fritidsförvaltningen instämmer i att spontanidrott och motion i utemiljö är en viktig fråga att tillgodose, vilket även betonas i Botkyrkas idrottspolitiska program 2012-2016.

Kultur- och fritidsförvaltningen är involverade i utvecklingen av Rikstens friluftsstad, ett arbete som leds av samhällsbyggnadsförvaltningen. Vikten av att tillgodose anläggningsbehovet för idrotts- och fritidsaktiviteter är stort i den växande stadsdelen. Nu pågår arbete med detaljplan 5 som beräknas vara klar i slutet av 2016. Planen omfattar utöver borätter även idrottsmark på och kring flygfältet. I samband med att utvecklandet av fritids- och idrottsanläggningar på denna mark kommer dialog med medborgare och före-

2016-04-01

Dnr KOF/2016:43

ningsliv kring önskemål genomförs. Eventuellt anläggande av en BMX-bana bör därför avvakta och ingå i detta arbete.

När det gäller möjligheten att utöva BMX-idrott finns det även en anläggning av god kvalité inom relativt nära avstånd. Denna anläggning är belägen på Visätra IP och har såväl inomhus- som utomhusbanor. Intresserade av BMX och idrott är välkomna och uppmuntras att använda denna anläggning.

Pernilla Conde Hellman
Kultur- och fritidschef

Roger Vintemar
Verksamhetschef
Idrott och anläggning

Expedieras till:
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige

Rubrik	Anlägg en bmx-cykel-bana någonstans på flygfältet vid Riksten - publicering
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Robert Kitzberger
Förslag	Jag föreslår att kommunen anlägger en bmx-cykel-bana någonstans på flygfältet uppe vid Riksten.
Motivering	<p>Plats finns det och det kan inte vara särskilt kostsamt att anlägga, då det i stort sett bara är jord och sand som behövs. Se hemsidan för bmx-banan i Älvsjö: http://www8.idrottonline.se/AlvsjoBmx-klubb-Cykel/</p> <p>Ingen skulle bli lyckligare än alla småttingar i Riksten som nu hittar sina egna gupp och hopp bland de befintliga kullarna intill fältet. Även andra bmx-intresserade i Tullinge och Botkyrka behöver en vettig bana att köra i.</p> <p>Se även:</p> <p>http://www.dirtbuilders.com</p> <p>http://www.stockholmdirekt.se/nyheter/har-ar-soderort-ute-och-cyklar/Ldelfv!6sNyitaQWwei4j6SuZMK5A/</p>

**§ 114****Medborgarförslag - Uppför en busskur på Vattravägen
(sbf/2015:458)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Sammanfattning

Inför beredningen av det här ärendet har statistik inhämtats från landstingets trafikförvaltning. Denna säger bl.a. att antalet påstigande vid den aktuella hållplatsen var fem st. per vardagsdygn. Enligt trafikförvaltningens riktlinjer ska hållplatser minst ha 20 st. påstigande för att väderskydd ska sättas upp. I regel är det antalet påstigande som påverkar om ett sådant ska sättas upp eller inte.

Det finns inte heller något utrymme att uppföra ett bussväderskydd så som platsen ser ut idag, eftersom hållplatsstolpen står i fastighetsgränsen mellan en intilliggande tomt och gångbanan.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Wiman om att uppföra en busskur på Vattravägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-11-06 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-10.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-02-29, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-02-29

Dnr sbf/2015:458

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Uppför en busskur på Vattravägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslaget.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Leif Wiman om att uppföra en busskur på Vattravägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-11-06 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-12-10.

Yttrande

Inför beredningen av det här ärendet har samhällsbyggnadsförvaltningen inhämtat statistik från landstingets trafikförvaltning. Denna säger bl.a. att antalet påstigande vid den aktuella hållplatsen var fem st. per vardagsdygn. Enligt trafikförvaltningens riktlinjer ska hållplatser minst ha 20 st. påstigande för att väderskydd ska sättas upp. I regel är det antalet påstigande som påverkar om ett sådant ska sättas upp eller inte.

Det finns inte heller något utrymme att uppföra ett bussväderskydd så som platsen ser ut idag, eftersom hållplatsstolpen står i fastighetsgränsen mellan en intilliggande tomt och gångbanan. För att ett sådant skulle kunna uppföras skulle det kräva att vi bygger en avsmalning för att få plats med väderskyddet och med tanke på antalet påstigande är kostnaden för detta inte motiverad.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag - Uppför en busskur på Vattravägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Leif Wiman
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Uppför en ordentlig busskur på Vattravägens raksträcka mellan Strandvägen och Lavretsvägen. Kurens placering ska vara för buss som går mot Dalvägen. Om man tar halva körbana i anspråk på denna plats kan man även förvänta sig en behövlig fartsänkning.
Motivering	Alla tidigare åtgärder som Förvaltningen har gjort har inte förändrat bilisternas beteende. Vi har ständiga fartöverträdelser,omkörningar , buskörningarna.Det kan bara inte vara så att grannkommunens bilisters framfart ska gå före boendes liv och hälsa. Om Botkyrka kommun tycker att bilar går före våra liv och vår hälsa så är man på helt fel spår och en helt fel utveckling som strider mot era egna mål.
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag

Skapad 2015-11-06 09:20 av [Systemkonto](#)

Senast ändrad 2015-11-06 09:20 av [Systemkonto](#)



2016-04-12

Dnr sbf/2015:348

sbf/2016:9

§ 126**Medborgarförslag - Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen och Stäng av Vattravägen i Uttran för genomfart (sbf/2016:9, sbf/2015:348)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslagen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ett förslag om förbud mot tung trafik på Vattravägen. Detta förslag har bifallits av nämnden. Nu önskar båda förslagsställarna utöka detta till ett totalförbud mot all genomfartstrafik.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en trafikmätning på Vattravägen för att ta reda på hur stor del av trafiken på vägen som är genomfartstrafik. Mätningen utvisar att från Söderby gårdsväg är det 14 % av trafiken som kör genom Vattravägen ut till korsningen på Dalvägen och åt det andra hållet, från Dalvägen till Söderby gårdsväg är motsvarande siffra 10 %. Nämnden anser därför inte att Vattravägen används som genomfartsled i den omfattning som förslagsställarna anser. Dessutom skulle de som har målpunkter på andra sidan Vattravägen få en avsevärt längre resväg för att nå sitt mål, vilket innebär en klar nackdel för miljön i detta sammanhang.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett av Leif Wiman och ett annat av Teri Niemi. Båda förslagen handlar om att införa ett förbud mot genomfartstrafik på Vattravägen.

Det första förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09, det andra inkom till kommunen 2015-12-03 och till förvaltningen 2016-01-04.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-15, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-15

Dnr sbf/2015:348
sbf/2016:9Referens
Olov LindquistMottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Förbud för genomfartstrafik på Vattravägen och Medborgarförslag – Stäng Vattravägen i Uttran för genomfart

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår medborgarförslagen.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara två medborgarförslag, ett av Leif Wiman och ett annat av Teri Niemi. Båda förslagen handlar om att införa ett förbud mot genomfartstrafik på Vattravägen.

Det första förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-07-17 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-10-09, det andra inkom till kommunen 2015-12-03 och till förvaltningen 2016-01-04.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ett förslag om förbud mot tung trafik på Vattravägen. Detta förslag har bifallits av nämnden. Nu önskar båda förslagsställarna utöka detta till ett totalförbud mot all genomfartstrafik.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en trafikmätning på Vattravägen för att ta reda på hur stor del av trafiken på vägen som är genomfartstrafik. Mätningen utvisar att från Söderby gårdsväg är det 14 % av trafiken som kör genom Vattravägen ut till korsningen på Dalvägen och åt det andra hållet, från Dalvägen till Söderby gårdsväg är motsvarande siffra 10 %. Förvaltningen anser därför inte att Vattravägen används som genomfartsled i den omfattning som förslagsställarna anser och avstyrker därför förslagen. Dessutom skulle de som har målpunkter på andra sidan Vattravägen få en avsevärt längre resväg för att nå sitt mål, vilket innebär en klar nackdel för miljön i detta sammanhang.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag – Stäng Vattravägen i Uttran för genomfart - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Teri Niemi
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Stäng av Vattravägen i Uttran för genomfart.
Motivering	Enorm trafik på Vattravägen., Många tunga yrkesfordon. Höga hastigheter. Många skolbarn går/cyklar längs med trottoar till och från skolor i närområde. Fastighet jag bor i skakar av trafik. Vattentäktsovmråde-många bilarkör över järnvägsspår dagligen. Hur ser ni på detta?
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag
Skapad 2015-11-12 13:42 av [Systemkonto](#)
Senast ändrad 2015-11-12 13:42 av [Systemkonto](#)

**§ 128****Medborgarförslag - Trottoar på Kästadalsvägen
(sbf/2016:10)****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ett liknande medborgarförslag vid sitt sammanträde 2014-01-28. Då beslutade nämnden att uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att i samband med yttrande om förslag till flerårsplan för 2015-18 till nämnden redovisa när under kommande flerårsplanepериод anläggande av trottoar samt planerat underhåll av Kästadalsvägen kan komma att ske.

För närvarande pågår en projektering av en gångbana. Det kommer endast att bli en gångbana på ena sidan, eftersom utrymmet på vägen är begränsat. Körbanan i sig kommer inte att breddas, men i och med att gångbanan troligtvis behöver mer utrymme kommer det totala vägområdet att ökas. Dock förutsätter det en dialog med fastighetsägarna. Dialogmöte kommer att hållas med de boende under året och förhoppningsvis kommer medel att avsättas för byggnation under 2017.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Nina Höglund om att anlägga en trottoar på Kästadalsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-12-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-01-04.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-16, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-16

Dnr sbf/2016:10

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Trottoar på Kästadalsvägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Nina Höglund om att anlägga en trottoar på Kästadalsvägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2015-12-03 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-01-04.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ett liknande medborgarförslag vid sitt sammanträde 2014-01-28. Då beslutade nämnden att uppdrar till samhällsbyggnadsförvaltningen att i samband med yttrande om förslag till flerårsplan för 2015-18 till nämnden redovisa när under kommande flerårsplanepериод anläggande av trottoar samt planerat underhåll av Kästadalsvägen kan komma att ske.

För närvarande pågår en projektering av en gångbana. Det kommer endast att bli en gångbana på ena sidan, eftersom utrymmet på vägen är begränsat. Körbanan i sig kommer inte att breddas, men i och med att gångbanan troligtvis behöver mer utrymme kommer det totala vägområdet att ökas. Dock förutsätter det en dialog med fastighetsägarna. Dialogmöte kommer att hållas med de boende under året och förhoppningsvis kommer medel att avsättas för byggnation under 2017.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef



Kästadalsvägen

TULLINGE
VILLASTAD

TULLINGE
TRÄDGÅRDSSTAD

TULLINGEBERG

Bäverhyddan
(förskola)

Trädgårds-
stadsskolan

Tullinge-
hallen

Myrstacken
(förskola)

Sikhernas
tempel

Sörgården
(förskola)

Fröhuset
(förskola)

Tullinge
gymnasium

Tullingebergs-
skolan

Solrosen
(förskola)

Vatten-
skolan

900 meter

Medborgarförslag – Trottoar på Kästadalsvägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Nina Höglund
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	mailto:nina.hoglund@telia.com
Förslag	Trottoar på Kästadalsvägen. Bredda hela kördelen, så att bussar kan mötas utan att köra på den del som gående är hänvisad till. Lägg till trottoar på båda sidor av vägen. Avlägsna sly och träd som tar över utrymmet för gångtrafikanter. Förbättra belysningen på avsnittet mellan Katrinebergsvägen och Riddarstigen.
Motivering	Trafikfara för gående, särskilt vid mötande trafik och på vintertid. Sly som vuxit upp till träd, tränger ut den gående i vägbanan. Snö som plogas upp till en vall på gångdelen tvingar ut den gående i körbanan.
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag
Skapad 2015-11-22 09:18 av [Systemkonto](#)
Senast ändrad 2015-11-22 09:18 av [Systemkonto](#)

Använd den här sidan om du vill bifoga filer i ett objekt.



Victoriavägen/Scheelevägen





§ 127

Medborgarförslag - Trafikspegel i korsningen Victoriavägen-Scheelevägen (sbf/2016:52)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Förslagsställarens önskemål är att det sätts upp en trafikspegel i korsningen Victoriavägen/Scheelevägen och skriver att anledningen till detta är att ett hus skymmer sikten. Detta hus, ett s.k. Attefallshus, har dock numera tagits bort, vilket innebär att sikten inte längre skymms.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Annelie Lidbäck om att sätta upp en trafikspegel i korsningen Victoriavägen/Scheelevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-01-11 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-02-04.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2016-03-16, utgör underlag för beslutet.

Expedieras till
Kommunfullmäktige
Förslagsställaren
Ulrika Persson
Olov Lindquist



2016-03-16

Dnr sbf/2016:52

Referens
Olov Lindquist

Mottagare
Samhällsbyggnadsnämnden

Medborgarförslag - Trafikspegel i korsningen Victoriavägen/Scheelevägen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget besvarat.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att besvara ett medborgarförslag av Annelie Lidbäck om att sätta upp en trafikspegel i korsningen Victoriavägen/Scheelevägen. Förslaget inkom till Botkyrka kommun 2016-01-11 och till samhällsbyggnadsförvaltningen 2016-02-04.

Yttrande

Förslagsställarens önskemål är att det sätts upp en trafikspegel i korsningen Vicoriavägen/Scheelevägen och skriver att anledningen till detta är att ett hus skymmer sikten. Detta hus, ett s.k. Attefallshus, har dock numera tagits bort, vilket innebär att sikten inte längre skymms.

Magnus Andersson
Samhällsbyggnadschef

Medborgarförslag – Trafikspegel i korsningen Victoriavägen/Scheelevägen - publicering

Rubrik	
Förnamn	
Efternamn	
Namn	Annelie Lindbäck
Gatuadress	
Postadress	
Postnummer	
Telefonnummer	
Mobilnummer	
E-postadress	
Förslag	Trafikspegel/vägspegel i Korsningen Victoriavägen/Scheelevägen i Segersjö-Uttran
Motivering	Då det varit några krockar, först pg av för hög häck, nu har det byggts ett hus i korsningen som skymmer sikten
Kön	
Kommundel	
Från mobilapp	
Ålder	

Innehållstyp: Medborgarförslag
Skapad 2015-12-28 10:41 av [Systemkonto](#)
Senast ändrad 2015-12-28 10:41 av [Systemkonto](#)



Avsägelser och fyllnadsval (KS/2016:25)

Följande avsägelser har inkommit:

Rita Seropian (MP), nämndeman i Södertörns tingsrätt

Lisa Forssberg (S), ledamot i kommunens revisorer

Lisa Forssberg (S), lekmannarevisor i Botkyrka Stadsnät AB

Lisa Forssberg (S), revisorssuppleant i Upplev Botkyrka AB

Lisa Forssberg (S), revisorssuppleant i Hågelbyparken AB

David Persson (S), ledamot i kultur- och fritidsnämnden

Leyla Öztürk (S), vice ordförande och ledamot i dialogforum Hallunda-Norsborg

Arzu Alan (S), ledamot i kommunfullmäktige fr.o.m. 14 juni 2016

Arzu Alan (S), ersättare i kommunstyrelsen fr.o.m. 14 juni 2016

Arzu Alan (S), 1:e vice ordförande i tekniska nämnden fr.o.m. 14 juni 2016

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar avsägelserna och hemställer hos länsstyrelsen om ny sammanräkning till kommunfullmäktige efter Arzu Alan (S)

2016-05-26

Dnr KS/2016:25

Kommunfullmäktige förrättar följande fyllnadsval:

ARBETSMARKNADS- OCH VUXENUTBILDNINGSNÄMNDEN t o m 2018-12-31
Ledamot efter Hanan Abdulmasih (S)

Stig Åke Karlsson (S)

ARBETSMARKNADS- OCH VUXENUTBILDNINGSNÄMNDEN t o m 2018-12-31
Ersättare efter Stig Åke Karlsson (S)

Ayisha Farooq (S)

Kommunfullmäktige bordlägger följande val:

MÄLARDALSRÅDET t o m 2018-12-31
Ledamot efter Katarina Berggren (S)

KOMMUNFÖRBUNDET STOCKHOLMS LÄN t o m 2018-12-31
Ledamot efter Katarina Berggren (S)

KOMMUNFÖRBUNDET STOCKHOLMS LÄN t o m 2018-12-31
Ersättare efter Jill Melinder (S)

SÖDERENERGI AB t o m 2019-06-30
Vice ordförande och ledamot efter Anders Arneson (S)

SOCIALNÄMNDEN t o m 2018-12-31
Ersättare efter Michael Hansen (TUP)

UTBILDNINGSNÄMNDEN t o m 2018-12-31
Ersättare efter Cecilia Öberg (S)

HÅGELBYPARKEN AB t o m 2019-06-30
Suppleant efter Lisa Hedin (S)

UPPLEV BOTKYRKA AB t o m 2019-06-30
Suppleant efter Lisa Hedin (S)

SÖDERTÖRNS TINGSRÄTT t o m 2018-12-31
Nämndeman efter Rita Seropian (MP)

KOMMUNENS REVISORER t o m 2018-12-31
Ledamot efter Lisa Forssberg (S)

2016-05-26

Dnr KS/2016:25

BOTKYRKA STADSNÄT AB t o m 2019-06-30
Lekmannarevisor efter Lisa Forssberg (S)

UPPLEV BOTKYRKA AB t o m 2019-06-30
Revisorssuppleant efter Lisa Forssberg (S)

HÅGELBYPARKEN AB t o m 2019-06-30
Revisorssuppleant efter Lisa Forssberg (S)

KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN t o m 2018-12-31
Ledamot efter David Persson (S)

DIALOGFORUM HALLUNDA-NORSBORG t o m 2018-12-31
Vice ordförande och ledamot efter Leyla Öztürk (S)

KOMMUNSTYRELSEN t o m 2018-10-15
Ersättare efter Arzu Alan (S)

TEKNISKA NÄMNDEN t o m 2018-12-31
1:e vice ordförande och ledamot efter Arzu Alan (S)



2016-05-26

Nya medborgarförslag

Beslut

Följande medborgarförslag tas emot för beslut:

Förslag om säker skolväg- Mellanbergsvägen 14-24 och delar av Nibblebacken, KS/2016:250

Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslag om farthinder vägsträckan Murgrönvägen 29-37, KS/2016:260

Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Bygg ett utegym i Bremora, KS/2016:261

Överlåts till kultur- och fritidsnämnden för beslut.

Trafiksituationen i Solbo, KS/2016:263

Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslag om parkeringssituationen område kring Eklidsvägen/Vårbäcksvägen, KS/2016:273

Överlåts till tekniska nämnden för beslut.

Sätt upp en skylt på Örsberget som talar om utsiktsplatsen, KS/2016:303

Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Miljöstation behövs även för att slänga mat och oljor, KS/2016:304

Överlåts till miljö- och hälsoskyddsnämnden för beslut.

Det behövs en lekpark på Backsvalevägen i Vårsta, KS/2016:305

Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslag om ett riktigt utegym vid Slagsta badet, KS/2016:306

Överlåts till kultur- och fritidsnämnden för beslut.

2016-04-28

Rusta upp vattenkälla vid Adler Salvius/Önnemovägen, KS/2016:307
Beslutas av fullmäktige efter yttrande från tekniska nämnden och miljö- och hälsoskydds-
nämnden.

Förhindra att mängder av paddor och grodor blir överkörda mellan Klätterberget/Tullinge
Strand, KS/2016:308
Överlåts till tekniska nämnden för beslut.

Förslag om att få en cykelpump i Hallunda och Norsborg Centrum, KS/2016:310
Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Anlägg ytterligare infartsparkeringar längst Römossevägen/Huddingevägen, KS/2016:311
Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Förslag om näridrottsplats för spontan-idrott i Tullinge, KS/2016:318
Överlåts till kultur- och fritidsnämnden för beslut.

Selektiv parkering i Vårstaparken Grödinge, KS/2016:331
Överlåts till samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

Utöka Storvretsbadet med ett miniäventyrsbad, KS/2016:335
Överlåts till kultur- och fritidsnämnden för beslut.

Ärendet

Kommunfullmäktige bestämmer vilket politiskt organ som ska besluta om medborgarförslag. Enligt fullmäktiges arbetsordning får fullmäktige överlåta till en nämnd, men inte kommunstyrelsen, att slutligt besluta i ett ärende som har väckts genom medborgarförslag.

Medborgarförslag- Förslag om säker skolväg- Mellanbergsvägen 14-24- och delar av Nibblebacken- publicering

Säker skolväg för Barnen som bor på Mellanbergsvägen 14-24 och delar av Nibblebacken .

Som det ser ut idag så har inte barnen som bor på Mellanbergsvägen 14-24 och delar av Nibblebacken någon trafiksäker väg att gå till skolan.

Det finns ingen trottoar på Mellanbergsvägen och inte heller på Nibblebacken. Trottoar finns endast till där Oxelvägen börjar.

Många av dessa barn går på Parkhemsskolan. Om de ska gå dit behöver de antingen ta Mellanbergsvägen till Häggvägen ner till Oxelvägen. På Mellanbergsvägen finns det ingen trottoar och inte heller på Häggvägen. Häggvägen är dessutom väldigt krokig och ofta är det skymd sikt för billister även om de kör väldigt sakta.

Den andra vägen de kan välja är Nibblebacken. Här kan bilarna köra fort och det finns heller ingen trottoar hela vägen ner till Oxelvägen. Det går heller inte säkert att gå över Nibblebacken för att komma till den sidan där trottoaren finns i korsningen Nibblebacken / Oxelbacken.

Det känns tråkigt att det inte finns en säker väg för barnen att gå då de gärna vill kunna gå / Cykla till skolan på ett säkert sätt och att vi föräldrar ska kunna känna oss komfortabla.

Mitt förslag är att man bygger en trottoar på Nibblebacken där det saknas och ett övergångsställe på lämplig plats så att det blir säkert för barnen att gå över. Gärna också ett farthinder då bilarna kan komma i hög fart på denna väg.

Tack på förhand.

Mvh

Medborgarförslag- Förslag om farthinder vägsträckan Murgrönvägen 29-37- publicering

Namn: Makram Ben Dharir

Förslag: Farthinder i bostadsområde med många barn och husdjur. Farthinder för gröna gången och murgrönsvägen, specifikt för att sänka hastigheten innan korsningen utanför gröna gången 4.

Vid renovering av vägsträckan murgrönsvägen 29-37 kan området i samma arbetstillfällen anpassas. Ärendet angående vägsträckan murgrönsvägen 29-37 är felanmält.

Motivering: Farthinder i bostadsområde med många barn och husdjur.

Murgrönsvägen och gröna gången används flitigt i höga farter för att åka igenom till diverse andra platser, det kan vara boende längre in eller någon som söker en genväg ut till de större vägarna. I många fall är det också i allmänhet människor som inte respekterar hastighetsgränser och barn/bostadsområde. Och som en av barnfamiljerna i området är det mycket obehagligt att låta barnen vistas ute när de ständigt bryter mot hastighetsgränserna och i vissa fall väldigt aggressivt.

Flera av bostäderna här är relativt nybyggda (2013+) och i alla dessa bor barnfamiljer. Kommunen har inte hängt med i utvecklingen och området/genomfarterna behöver åtgärdas och anpassas för barnfamiljer med barn som ofta är ute och leker. Vi värnar dessutom om våra husdjur och vilddjur för en säker utemiljö.

Vid ett tillfälle i vintras så skadades ett rådjur av en bilist, lyckligtvis utan att mista livet.

Vid flera tillfällen på vintern är korsningen gröna gången och Murgrönsvägen rena drift-kurvan. Jag har till och med bevittnat en postbil "drifta" förbi.

Slutligen, det är många barnfamiljer i området och jag vet att önskemål om farthinder för detta område har lyfts fram tidigare. Det är dags att bygga farthinder så att man kan känna sig trygg med barnen ute i ett tätbebyggt bostadsområde!

Medborgarförslag- Bygg ett utegym i Bremora- publicering

Namn: Tarja Koski

Förslag: Jag vill att det byggs ett utegym i Bremora. Då det inte finns här. Genomförandet skall ske på samma sätt som det gjordes när ute gymmet i Tuna byggdes. Det ligger mellan äldreboendet Silverkronan och Tunaskolan.

Motivering: Utegygmet kan användas av tonåringar, medelsålders personer samt äldre. Det stärker både ben och armar. Vilket gynnar hälsan. Hälsan är viktig och detta är ett sätt att få lite extra rörelse i vardagen. Jag tror att många av de boende skulle uppskatta ett utegym. Det kunde byggas vid den stora lekparken uppe på Vårstavägen vid Botkyrkabyggens fastigheter. Det finns ledig gräsmatta där, där utegymmet skulle få plats.

Medborgarförslag- Trafiksituationen i Solbo- publicering

Namn:	Roland Borg
Förslag:	<p>Trafiksituationen i Solbo, Tumba.</p> <p>Ökad genomfartstrafik genom Olvonvägen till och från Däldvägen och Björkvägen trots att Olvonvägen har "förbud för genomfart". Då det dessutom är högerregeln som gäller i området får dom som genar även företräde ut på Björkvägen och Däldvägen vilket skapar irritation i trafiken. FÖRSLAG: För att se till att den gällande regeln "förbud för genomfart" efterföljs på Olvonvägen bör skylten "lämna företräde" placeras i bägge ändarna av Olvonvägen, då "straffas" bilisterna som använder Olvonvägen som genomfartsled. Då även förvirring ofta råder i korsningen Björkvägen/Ekvägen bör även företrädesskylt placeras i den korsningen då trafiken till och från Kassmyraskolan och ICA solbo vissa tider på dygnet är mycket intensiv.</p>
Motivering:	<p>Förenklar och förbättrar den förvirring kring trafiksituationen som ofta råder i solbo-området. Biltrafiken har ökat kraftigt i och med nybyggda områden samt att många är stressade vid lämning och hämtning av barn på förskolan Björkstugan samt vid Kassmyraskolan. Dessutom många kunder som besöker ICA Solbo.</p>

Medborgarförslag- Förslag om parkeringssituationen område kring Eklidsvägen/Vårbäcksvägen - publicering

Namn: David Moberg

Förslag: Jag är ofta ute och går i området kring Eklidsvägen/Vårbäcksvägen och har noterat att det ofta står en mängd bilar parkerade i anslutning till konstgräsplanen som finns där. Jag har även noterat att det ser allmänt ovårdat ut utanför västra kortändan på konstgräsplanen.

Mitt förslag är att ni asfalterar och gör en ordentlig parkering vid kortändan av gräsplanen. Detta skulle uppskattas av de boende i området samt av dem som använder gräsplanen.

Lämpligen används P-skiva vid parkeringen med en maxtid på 3h, dvs. parkeringen skall ej vara till för långtidsparkering.

I anslutning till parkeringen bör även belysning sättas upp.

Motivering: Parkeringen behövs för att kunna använda planen även för de som inte bor i direkta närområdet. I nuläget är parkeringssituationen inte bra med flertalet bilar som parkeras längs gatan.

Medborgarförslag- Sätt upp en skylt på Örnberget som talar om utsiktsplatsen- publicering

Namn:	Germund Asp
Förslag:	Området på Örnberget mellan fastigheterna 37 och 39 på Örnbergsvägen bör få en skylt som talar om att det är en allmänning och utsiktsplats. Gärna en skylt som berättar lite om platsen också. Gärna också en försiktig röjning av skogsbacken som leder dit för att underlätta framkomligheten.
Motivering:	Det är en fin plats som få känner till. Kommunen bör också se till att angränsande fastigheter inte breder ut sig på allmänningen och inte heller dumpar skräp där.

Medborgarförslag- Miljöstation behövs även för att slänga mat och oljor- publicering

Namn: Yesim Aköz

Förslag: Vi behöver miljöstation för mat oljor vi har ingenstans att hålla jag sparar de i glasburk

Motivering: Jag vill inte slänga det till diskavkoppet alla restauranger har

Medborgarförslag- Det behövs en lekpark på Backsvalevägen i Vårsta- publicering

Namn: Jenny Myrbäck

Förslag: Vi skulle vilja ha en mindre lekpark på Backsvalevägen i Vårsta. Lekparken behöver absolut inte vara stor, en liten sandlåda och nåt gungdjur skulle räcka långt. Vi tänkte först fixa detta själva i samfälligheten men den enda ytan som vi anser lämplig för detta är ytan mellan garagen och gästparkeringen. Enligt samtal med kommunen så är det kommunen som är ägare till den marken.

Motivering: Vi blir fler och fler barnfamiljer som flyttar in i området och på gatan. Och eftersom vi alla har slutningstomt på Backsvalevägen har vi mycket små möjligheter att göra i ordning för våra barn på våra egna tomter. Vi behöver därför gå till lekparken när vi vill vara ute. Närmaste lekparkerna finns en bra bit bort. Det tar ca 10 min att gå med en 2-3 åring. Och det går väll an om man har nån timme på sig. Men de där dagarna när man kommer hem från förskolan och bara vill vara ute en lite stund innan middagen, eller den där halvtimmen innan man ska iväg någon annanstans, då har vi ingenstans att ta vägen. När barnen sen blir lite större vill man gärna kunna släppa ut dem strax utanför och kunna hålla uppsikt hemifrån. Som det är nu vill jag inte släppa iväg ens en 5-åring hela vägen till närmaste lekpark själv.

Medborgarförslag- Förslag om ett riktigt utegym vid Slagsta badet- publicering

Namn:	Sharbel Abdu
Förslag:	Ett riktigt utegym ute på slagsta badet hade varit toppen. Efter en motionsrunda till slagsta badet skulle man kunna avsluta med ett bra träningspass.
Motivering:	Det är ett sätt att uppmuntra medborgare till ett mer hälsosamt liv. Dessutom skulle badet bli mer lockande för medborgare med en hälsosammare livstil.

Medborgarförslag- Rusta upp vattenkälla vid Adler Salvius/Önnemovägen- publicering

Namn: Heléne Dahlin

Förslag: Vid koloniområdet som ligger vid Adler Salvius/Önnemovägen kommer en vattenkälla/å upp som sen rinner ut i Tullingesjön. Från det ställe där den kommer upp ur marken och fram till bron över vid Gårdsvägen är det väldigt igengrott och sumpigt, skulle vara fantastiskt trevligt om det kunde röjas upp och gallras ur på båda sidor eftersom området är väldigt, väldigt mysigt och lummigt och som jag får känslan av skulle utnyttjas av fler om vattnet flöt på bättre och det inte låg så mycket skräp i vattnet.

Medborgarförslag- Förhindra att mängder av paddor och grodor blir överkörda mellan Klätterberget till Tullinge Strand-publicering

Namn:	Louise Linder
Förslag:	Tullinge Strand borde stängas av för genomfart under april månad varje år, t.ex från klätterberget och hela sträckan norrut längs sjön. Detta skulle förhindra att mängder av paddor och grodor blir överkörda. Det finns parallella gator som lämpar sig bra för genomfartstrafik. (Naturligtvis måste de som bor på Tullinge Strand få köra där, men de är medvetna om problemet och kör försiktigt och inte i onödan)
Motivering:	Mängder av paddor och grodor blir överkörda på Tullinge Strand varje vår när de vandrar från övervintringsplatserna och ner till Tullingesjön där de ska lägga ägg. Det räcker inte med en grodtunnel; Paddorna och grodorna korsar gatan Tullinge Strand längs hela dess utsträckning längs sjön. Grodor och paddor är starkt hotade och fridlysta. De är dessutom så "dumma" att de på kvällarna stannar upp på den av solen uppvärmda vägbanan för att värma sig. Och så kommer det en bil...

Medborgarförslag- Förslag om att få en cykelpump i Hallunda och Norsborg Centrum- publicering

Namn:	Siw Klöverås
Förslag:	Vi i norra Botkyrka vill också ha en cykelpump i Hallunda Centrum vid T-banan vid (busstorget) och även vid Norsborg C.
Motivering:	Många som cyklar till tunnelbanan. Skulle säkert hjälpa många. Fanns tidigare vid ena ingången till centrumet.

Medborgarförslag- Anlägg ytterligare infartsparkeringar längst Römössevägen/ Huddingevägen- publicering

Namn:	Magnus Gustafsson
Förslag:	Anläggning av ytterligare infartsparkeringar längst Römössevägen (på nuvarande gräsyta mellan järnvägsspår och bilväg) Anläggning av ytterligare infartsparkeringar längst Huddingevägen (på nuvarande gräsyta mellan järnvägsspår och bilväg)
Motivering:	Tullinge växer i och med byggandet av bl.a. riksten, redan innan ombyggnaden av busstation var det brist på infartsparkeringsplatser vid Tullinge station, situationen är densamma nu. Efter ca 07:30 må-fr är dessa p-platser fullbelagda, alternativet har tidigare varit att parkera i Flemingsberg (infartsparkering i Flemingsberg är kraftigt reducerade pga byggnation sedan 2015)

Medborgarförslag- Förslag om näridrottsplats för spontan-idrott i Tullinge- publiering

Namn: Mikael Sundsjöö

Förslag: NÄRIDROTTSPLATS FÖR SPONTAN-IDROTT!

Bor sedan 1år i kommunen och mitt hjärta det blöder i mitt hjärta(samt mina knän!) varje gång efter jag varit ute å klickat boll tsm med gårdsungarna på den grus-och asfalts(!) plan som finns nedanför Solskensvägen.
Dessvärre står den tom och outnyttjad 99% av tiden pga ovanstående orsak...

Jag önskar att vi skulle kunna ta och göra om den redan befintliga 7-manna grusplanen till en Näridrottsplats med konstgräs istället?

(Typ Pärlan, Kulan, Bubblan i Salem

<http://www.salem.se/Global/Kultur->

[%20och%20fritid/Bilder%202011/Killar%20spelar%20fotboll%20p%c3%a5%20P%c3%a4rlan.jpg](http://www.salem.se/Global/Kultur-%20och%20fritid/Bilder%202011/Killar%20spelar%20fotboll%20p%c3%a5%20P%c3%a4rlan.jpg))

Den numera, med marksättningar, "buckliga" asfalts ytan kanske kan bli till någon form av utegym? (typ Lida, Ågesta, Visättra)

Eller kanske få till en kombi/multi funktion för landbandy/tennis/basket med fasta mål, stolpar och korgar. Dvs en större plan och en mindre "kaninburs" inhägd (så inte bollarna rymmer så långt. :)

Motivering: Det saknas den här typen av anläggningar i Tullinge kommun helt enkelt.

Fullstora planer och idrottsplatser finns det men just den här sortens aktivitetscenter som inbjuder till kravfritt idrottande är en bristvara.

Det skulle vara ett sådant fantastiskt lyft för traktens barn & ungdomar samt vuxna om man utan fara för liv & lem samt kläder(!) kunde ha samvaro över åldersgränserna och kunna motionera/leka/idrotta i direkt närhet till både boende och skola.

Upptagningsområdet för ungdomar är stort då det oxå sker en generationsväxling i många av flerbostadshusen runt och kring Tullingebergs omnejd.

Det går även att få stöd hos Sv Fotboll/Idrottsförbundet för uppförandet av en sådan multiparkanläggning vilket är gynnsamt ur en ekonomisk synvinkel.

En utomhusdusch finns redan installerad på platsen.

Men framför allt så är den största förtjänsten att lek/idrotts platsen går från att stå tom och öde till att ALLTID(!) vara full av mängder av skrattande, busande, lekande, sportande barn från ALLA(!) samhällsskikt och klasser!

En fantastiskt smältdegel för alla med idrottsintresse el chans till att väcka ett slumrande! (Samt att få frisk luft och inte fastna vid datorn hela tiden...)

Se bara på hur Salem kommuns 3st upprättade parker har lyft döda ytor till att bli levande igen! Det är människorna/ungdomarna som befolkar ytorna som gör det!

Tack för mig och hoppas på ett positivt gensvar! :)

Datum
160323

2016 -04- 13

Från

Namn Johanna Hammarström			
Adress		Postnummer	Ort
Telefon, bostad	Telefon, arbete	Telefon mobil	
E-post		Telefax	

Förslaget (Presentera här kort ditt medborgarförslag)

Medborgarförslag om selektiv parkering i Vårstaparken Grödinge. Vid Grödinge dialogforum den 16 mars stod bl. a. trafikfrågor och tillfartsparkeringar i fokus. Grödingeborna är väl medvetna om alla hinder som finns för en smidig lösning men förslag måste prövas för att öppna en adekvat trafik- och hälsomiljö för alla. Jag föreslår, i enlighet med motiveringen, att snarast, under en försöksperiod, pröva selektiv parkering i Vårstaparken för boende på Grödinge landsbygd. Permanenta vid positiva resultat.

Motivering (Här kan du lämna en mer utförlig beskrivning av ditt medborgarförslag. Motivera gärna varför du anser att förslaget ska genomföras och hur det i så fall skulle kunna ske.)

Vårstaparken är en underbar park med en vägbom som enbart öppnas vid särskilda arrangemang. Detta kan anses vara rimligt men eftersom behovet av parkeringsplatser för arbetspendling är så skriande hög och 40 - 50 platser där står oanvända veckotid föreslår jag följande; - Öppna Vårstaparkens parkering för arbetspendling - Begränsa tiden till veckodagar t.ex. från kl 06.00 - 17.00 - Utfärda parkeringstillstånd med t.ex. "lås upp kod" för namngivna sökande boende på Grödinge landsbygd - Tydliggör vid utfärdandet föreskrifter. Förbjud t.ex. vänstersväng vid infarten så att man måste köra rund rondellen vid färd från Grödinge landsbygd. Förslaget kräver bl.a. byte av vägbomens lås och planering men bör vara fullt genomförbart utan orimliga kostnader.

Vi publicerar kallelser och protokoll på kommunens webbplats. När du har in ditt medborgarförslag godkänner du att ditt namn och förslaget publiceras på webbplatsen.

Namnteckning

Datum	Teckning	Örtydligande
160323		

Skickas till

Kommunle

ningen

147 85 Turn

Besöksadress
Munkhättevägen 45Telefon, växel
08-530 610 00Telefax
08-530 614 30Internet
www.botkyrka.se

Medborgarförslag - Utöka Storstvetsbadet med ett miniäventyrsbad - publicering

Namn:	Maria Sandström
Förslag:	<p>Hej. Jag vill lämna ett förslag om att utöka stortvetsbadet med en mini äventyrsbad för barn 0-3 år ca. Ev 0-6. Detta finns i Huddinge kommun på Huddingehallen. De har ålder 0-8, men de som kan simma, anser jag inte ska vara på samma plats som bebisar och små barn.</p> <p>Där finns en liten mini bubbelpool, fler små rutschkanor. Roliga djur att titta på. Sittytor i vattnet. Vål värt ett studiebesök. Detta är något som saknas i Botkyrka och som skulle bli välbesökt!!</p> <p>för de barn som inte kan simma, men inte vill leka med de allra minsta skulle det behövas en bassäng för icke simkunniga med lite roligare innehåll än nu. Nu finns ingen rutschkana exempelvis och bassängen är väldigt kall. Enligt många, en av de kallaste i Botkyrka och Huddinge.</p>
Motivering:	<p>Många Saknar badhus med inriktning mot barn och lek istället för motion och träning. Något som skulle användas flitigt av de allt fler barnfamiljer som flyttar in i Botkyrka. Med tanke på alla bostäder som byggs.</p> <p>Storstvetsbadet ligger lägesmässigt bra till. Lätt att ta sig till tumba med pendeltåg eller buss från många olika håll i Botkyrka och sista biten kan man gå till fots. Även ytan runt stortvetsbadet gör platsen lämplig för en utbyggnad med detta som ändamål.</p>
Kön:	Kvinna
Kommundel:	Tullinge
Från mobilapp:	Ja
Ålder:	20-65 år