



2015-03-16

- Plats och tid Kommunalhuset i Tumba, kl 19:00-20:50
- Ajournering under § 13, kl 19:55-20:00
- Beslutande Dan Gahnström (MP), ordförande Arzu BeGigo Alan (S)
 Stefan Dayne (KD) Lars-Göran Liljedahl (S)
 Birgitta Majby (S) Robert Nuse (S)
 Andrei Ignat (M) Lennart Lundell (M)
 Sture Nordberg (TUP) Kristoffer Szubzda (SD)
 Marit Strand Pettersen (V)
- Ersättare Lars Bengtsson (S), Inga-Lill Strömqvist (S), Solveig Nilsson (M),
 Daulat Ramtri (M), Magnus Hansson (MP), Niklas Lekander (SD),
 Bertil Persson (V), Boje Ericson (FP)
- Övriga deltagande Peter Arnhjort, Lars Cha t o m § 14, Åsa Forslund, John Staberg,
 Elisabeth Persson
- Utses att justera Stefan Dayne
- Plats och tid för justering Tekniska förvaltningen, 2015-03-23, kl 17:00

Sekreterare _____ Paragrafer 11-20
 Elisabeth Persson

Ordförande _____ _____

 Dan Gahnström

Justerare _____ _____

 Stefan Dayne

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2015-03-24

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

Elisabeth Persson

Sammanträdesdatum

2015-03-16

Nedtas den

2015-04-15

2015-03-16

§ 11

Årsredovisning 2014 - Tekniska nämnden (TEF/2015:45)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens årsredovisning för verksamhetsåret 2014, samt

begär att 131,4 mnkr från 2014 års investeringsbudget ombudgeteras till 2015 och begär att 1 179 tkr av driftmedelen ombudgeteras till 2015.

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2015-03-11 och reviderad 2015-03-16, årsredovisning 2014 för tekniska nämnden.

I årsredovisningen redovisas det ekonomiska utfallet, med inriktning på att kommentera viktiga förändringar eller avvikelser i relation till ettårsplanens driftbudget. Vidare görs en uppföljning av de åtaganden som finns formulerade i ettårsplanen.

Den ekonomiska uppföljningen 2014 visar att tekniska nämndens verksamheter totalt har ett negativt budgetutfall på 8,4 mnkr. Det består av ett positivt resultat på VA-verksamheten på 5,5 mnkr samt ett negativt inom fastighetsverksamheten på 14,1 mnkr.

Yttrande

Stefan Dayne (KD) lämnar ett särskilt yttrande, bilaga.

2015-03-16

§ 12

Internkontrollplan 2015 - Tekniska nämnden (TEF/2015:29)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättad internkontrollplan för 2015.

Sammanfattning

Syftet med internkontroll är att säkra en effektiv förvaltning och undgå allvariga fel och skador.

Nämnderna ansvarar inom sina respektive verksamhetsområden för att utforma och organisera den interna kontrollen och finna effektiva system för uppföljning. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god internkontroll.

Kommunledningsförvaltningen har efter riskbedömning föreslagit att respektive nämnd tar in åtta av kommunstyrelsens 30 kontrollmoment i sina interna kontrollplaner. Av dessa kan sju punkter härledas till tekniska nämnden och ingår i tekniska nämndens kontrollplan. Därtill har en kontrollpunkt lagts till, punkt åtta, som avser riskbedömningen som gjordes i samband med omorganisationen årsskiftet 2014/2015.

Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse daterad 2015-02-12.

2015-03-16

§ 13

Slutredovisning av investeringsprojekt - Nyängsgården, etapp 1 (TEF/2015:46)

Beslut

1. Ärendet ska avgöras idag.
2. Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens slutredovisning av rubricerade objekt och överlämnar den till kommunledningsförvaltningen.

Stefan Dayne (KD), Andrei Ignat (M), och Lennart Lundell (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Tekniska nämnden äskade medel för Nyängsgården om 25 + 8 mkr. Äskade medel grundades på uppskattad kvadratmeterkostnad. Projekteringen genomfördes med konsulter som upphandlades via Opic. Entreprenaden upphandlades som generalentreprenad via Opic.

Nyängsgården etapp 1 togs i bruk i september 2012. Etapp 1 omfattar 1 210 m², vilket innebär en kostnad om 33 682 kr/m².

Ärendet

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2015-02-20, slutredovisning för Nyängsgården, etapp 1, nybyggnation av förskola.

Yrkanden

Stefan Dayne (KD), Andrei Ignat (M) och Lennart Lundell (M) yrkar att ärendet återremitteras till tekniska förvaltningen.

Propositionsordning

Tekniska nämnden godkänner följande propositionsordning:

1. Ställningstagande till om ärendet ska avgöras idag.

Ordförande finner att ärendet ska avgöras idag.

2015-03-16

§ 14

Slutredovisning av investeringsprojekt - Nyängsgården, etapp 2 (TEF/2015:46)

Beslut

Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens slutredovisning av rubricerade objekt och överlämnar den till kommunledningsförvaltningen.

Sammanfattning

Tekniska nämnden äskade medel för Nyängsgården om 5 mkr. Därutöver avsattes övriga medel om 9,213 mkr. Budet för ombyggnaden bedömdes av Hifab till 14,606 mkr. Mellanskillnaden har fördelats på energibesparingskonto, ventilationskonto, tillgänglighetskonto samt av PU-medel. Entreprenaden upphandlades som delade entreprenader med ramavtalsentreprenörer.

Nyängsgården etapp 2 togs i bruk i etapper under 2013 och 2014. Etapp 2 omfattar 1 125 m², vilket innebär en kostnad om 17 812 kr/m².

Ärendet

Tekniska förvaltningen överlämnar med tjänsteskrivelse, daterad 2014-03-03, slutredovisning för Nyängsgården etapp 2, ombyggnad och renovering

2015-03-16

§ 15

Muntlig information om verksamheten städservice

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Åsa Forslund, verksamhetschef, informerar om organisationen, satsningar och utmaningar. Städservice är indelat i fyra geografiska områden och ansvarar för all städning i kommunen.

2015-03-16

§ 16

Muntlig information om verksamheten teknik och logistik

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Peter Arnhjort, verksamhetschef, informerar om organisationen och de olika delarna inom verksamheten, gata/park, snickeri, transportcentralen, verkstad samt fordon och maskin.

2015-03-16

§ 17

Studieresa för tekniska nämnden

Beslut

Tekniska nämnden uppdrar åt tekniska förvaltningen att anordna en studieresa för nämnden.

Ärendet

För att nämnden ska få större kännedom om verksamheterna inom nämndens ansvarsområde anordnas en studieresa.

2015-03-16

§ 18
Förvaltningschefen informerar

Utgår.

2015-03-16

§ 19

Anmälningssärenden (TEF/2015:44, TEF/2015:40, TEF/2015:33, TEF/2015:29, TEF/2015:16, TEF/2015:1)

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2015-01-07, § 19 – Internkontrollplan 2015 för kommunstyrelsens övergripande ansvar.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2015-01-29, § 7 – Planuppdrag med ramavtal och plankostnadsavtal detaljplan 5 för Riksten.

Förslag till detaljplan för del av Eriksberg 2:27, Prästviken, Prästviken-Eriksberg, samråd.

Förslag till detaljplan för Grimman 1 och 2, Tullinge, granskning.

Minnesanteckningar 2014-12-10 från Alby dialogforum - Gatubelysning.

Tekniska nämndens delegationsordning och reviderad delegationsförteckning, 2015-02-09.

2015-03-16

§ 20

Övriga frågor

Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

Ärendet

Sture Nordberg (TUP) har anmält en fråga om kostnad för idéhuset i Tullinge. Dan Gahnström, ordförande, informerar om att det i dagsläget inte finns andra siffror än de som finns i budget.

Stefan Dayne (KD) tar upp frågan om tidigare misstänkta oegentligheter på förvaltningen. Dan Gahnström, ordförande, informerar om att enligt uppgift från kommunens säkerhetschef, ska polisen nu påbörja utredningen.



Särskilt yttrande

Tekniska nämnden

Ärende: Årsredovisning 2014 – Tekniska nämnden (TEF/2015:45)

Människans närmiljö som den kommer till uttryck i vårt boende och samhället runt omkring oss är av stor vikt för vårt psykiska och fysiska välbefinnande. En trygg och estetiskt tilltalande närmiljö är viktig för att vi ska må väl och utvecklas i positiv riktning. Ett samhällsbyggande utifrån en kristdemokratisk värdegrund innebär att planera för trygga och vackra miljöer där medborgarna själva tar aktiv del i beslutsprocessen och känner sig delaktiga i skapandet av sina närmiljöer.

Det framgår i årsredovisningen att det behövs bättre framförhållning gällande fastighetsenhetens underhåll och en mer korrekt utvärdering av läget för lokalernas skötselbehov. Risken är annars att vi fortsättningsvis också får stora budgetavvikelser som inte går att förebygga då de äldre lokalerna där underhållsläget anses vara svårbedömt är många.

Det är av stor vikt att åtgärder vidtas gällande miljön i våra förskolor. Fuktskador med mögel som följd och dålig ventilation kan leda till allergibesvär, trötthet och lättare spridning av infektioner. Barn ska inte behöva vistas i lokaler där det är dålig luft som är potentiellt skadlig för deras hälsa. Detta är något som måste prioriteras och åtgärdas så snart som möjligt.

Socialförvaltningen har stora problem med bostadsbrist för biståndstagare vilket leder till konstant ökade kostnader för köp av rum på långtidsboenden, vandrarhem och hotell. Människor i behov av boende genom socialförvaltningen förväntas inte minska under de kommande åren utan istället succesivt öka. Det nämns i årsredovisningen att ”tekniska nämnden fått medel under året för att köpa bostäder för Socialförvaltningen och Vård- och omsorgsförvaltningen”, men att inga förvärv gjorts. Köp av externa vårdplatser och hyra av rum på hotell och vandrarhem skapar oerhört höga kostnader för kommunen vilket man måste komma till rätta med. Det behövs också här en mycket bättre planering och framförhållning för att bättre säkerställa tillgången på olika typer av boende för alla kommuninvånare.

Det är bra att problematiken med dagvatten i Norra Botkyrka ska byggas bort, men vi vill fortsätta uppmärksamma att det i södra Botkyrka, och specifikt i Tullingeområdet, råder en bristfällig hantering av dagvatten i de äldre villaområdena. Vi kan bara konstatera att förutom dagvattenparken ”Maden” gjordes det inget under 2014 i Tullinge.

Stefan Dayne (kd)

2015-03-16