



2017-04-03

Plats och tid Xenter, kl 19:00

Beslutande Fredrik Olsson (MP), ordförande Solveig Nilsson (M)  
Lena Ingren (S) Sture Nordberg (TUP)  
Stefan Dayne (KD) Kristoffer Szubzda (SD)  
Lars-Göran Liljedahl (S) Marit Strand Pettersen (V)  
Birgitta Majby (S)  
Inga-Lill Strömqvist (S)  
Andrei Ignat (M)

Ersättare Kayhan Hasret (S), Milojka Vratonjic (S), Daulat Ramtri (M), Mehmet Kulbay (M), Micael Lejon (SD) tom §37, Boje Ericson (L)

Övriga deltagande Åsa Engwall, Frank Renebo, Lars Cha, Maria Ehrnfelt, Linda Evjen

Utses att justera Andrei Ignat (M)

Plats och tid för justering Tekniska förvaltningen pl 6, 2017-04-07

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer 24 - 40  
Maria Ehrnfelt

Ordförande \_\_\_\_\_  
Fredrik Olsson Ordförande

Justerare \_\_\_\_\_

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd

Tekniska nämnden

Anslaget den

2017-04-07

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Maria Ehrnfelt

Sammanträdesdatum

2017-04-03

Nedtas den

2017-05-02

2017-04-03

## § 24

### **Uppdrag till tekniska nämndens presidium (TEF/2017:44, TEF/2016:123)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att uppdra till tekniska nämndens presidium att fatta beslut i den uppkomna tvisten mellan kommunen och byggtreprenören beträffande produktionen av förskolan Violen.

Presidiet utgörs av nämndens ordförande samt 1:a och 2:dra vice ordförande.

#### **Sammanfattning**

Om- och nybyggnaden av förskolan Violen färdigställdes sommaren 2014 och togs i bruk av verksamheten då. Projektet genomfördes med en upphandlad totalentreprenör. Under projektets gång har entreprenören begärt ersättning för extra kostnader om 4,6 miljoner kronor. Förhandlingar och utredningar om de extra kostnaderna har pågått fram till hösten 2016. Då valde entreprenören att stämma kommunen. En muntlig förberedelse har hållits i Stockholms tingsrätt den 14 mars men med hänsyn till att ärendet är komplicerat avbröts förhandlingen av tingsrätten och en ny tid för fortsatt förhandling i tingsrätten är satt till den 21 april 2017. Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden uppdrar till nämndens presidium att fatta beslut i den uppkomna tvisten utifrån vad som under förhandlingarna i tingsrätten kan anses som skäligt.

#### **Ärendet**

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2017-03-15

2017-04-03

## **§ 25**

### **Investeringsprojekt VA, lägesrapport (TEF/2017:46)**

#### **Beslut**

1. Tekniska nämnden har tagit del av informationen gällande pågående investeringsprojekt inom va-verksamheten.

#### **Sammanfattning**

Statusen i pågående investeringsprojekt inom va-verksamheten redovisas kort. De större projekten så som va-utbyggnaden i Grödinge och dagvattenhantering i norra Botkyrka kommer redovisas mer utförligt i samband med tertial 1.

2017-04-03

## § 26

### **Beslut om start för och etappindelning av va- överföringsledningarna till Kagghamra (TEF/2016:91)**

#### **Beslut**

1. Tekniska nämnden godkänner föreslagen etappindelning av överföringsledningarna för vatten och avlopp till Kagghamra.
2. Tekniska nämnden godkänner tekniska förvaltningens kalkyl och beslutar att genomförande av projektet ska ske samt att upphandlingsprocessen kan starta.
3. Tekniska nämnden informerar Samhällsbyggnadsnämnden om ärendet.

#### **Sammanfattning**

Nya överföringsledningarna för dricksvatten och spillvatten ska byggas till Kagghamra. Anläggningen av överföringsledningarna föreslås delas i två etapper där etapp 1 går från Eldtomta till Kagghamra och etapp 2 går från Vårsta till Tyskbotten.

Bedömd kostnad för överföringsledningarna är cirka 109 miljoner kronor varav 100 miljoner kronor avser entreprenadkostnader.

I projektet har vi arbetat för att kunna uppnå synergieffekter mellan va-ledningarna och en tänkt gång- och cykelväg längs med väg 569, men på grund av utrymmesproblem och markens förutsättningar är det inte möjligt på stora delar av sträckan varför projekteringen föreslås övertas av samhällsbyggnadsförvaltningen.

2017-04-03

## **§ 27**

### **Översyn av Botkyrka kommuns taxa för vatten och avlopp (TEF/2016:99)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

2017-04-03

## § 28

### **Redovisning av kommunfullmäktiges uppdrag till nämnderna om besparingar inför 2018 (TEF/2017:27)**

#### **Beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår att tekniska nämnden godkänner förvaltningens redogörelse om möjliga effektiviseringar inom verksamheterna och överlämnar förvaltningens tjänsteskrivelse som svar till kommunstyrelsen.

#### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet 2016-11-24, § 211 om särskilda uppdrag i mål & budget 2017 med inriktning 2018-2020, att nämnderna ska ta fram möjliga effektiviseringar inom nämndens ansvarsområde. En första redovisning ska göras i samband med delår 1 2017 till kommunstyrelsen och en slutlig rapportering ska göras i delår 2 2017.

Tekniska förvaltningen har under våren 2017 analyserat möjliga åtgärder för att minska kostnaderna framåt. En av förvaltningens mest prioriterade områden efter tidigare oro är att utveckla organisationen. Förvaltningen befinner sig alltså i en utvecklingsfas med att bemanna rätt kompetens. Något som är viktigt för att förvaltningen ska kunna leverera resultat och vara en väl fungerande stödprocess för andra verksamhetsdrivande nämnder och förvaltningar. Botkyrkas tillväxt ökar vilket också medför att organisationen hela tiden behöver sträva efter rätt kompetens och att utföra arbetsuppgifter effektivt. Förvaltningens förslag i nuläget innehåller därför inga förslag till minskad bemanning. Något som däremot bör leda till ökad organisatorisk effektivitet är att samla och föra över ansvaret för all drift av gata/park till tekniska förvaltningen.

De åtgärder som förvaltningen redovisar handlar främst om den effekt som uppstår som en konsekvens av verksamheternas övergång till den redovisningsmetod som ska användas. Metoden innebär att flertalet underhållsåtgärder inom fastighet och anläggningsområdet nu klassificeras som investering. Detta innebär inledningsvis att överskotten i nämnden kommer att vara på motsvarande nivå för 2017 men på sikt kommer överskotten att balanseras mot verksamheternas kostnader för kapitaltjänster.

Ett alternativ som är mycket kortsiktigt för att balansera överskott inför 2018 och samtidigt främja resultatet för de verksamhetsdrivande nämnderna är att frysa hyresnivån till 2017 års nivå. Detta är dock ingen lösning som kommer att fungera i längden eftersom kostnaderna för kapital och räntor kommer att öka som en direkt konsekvens av redovisningsreglerna.

Verksamheterna inom städ- och kontorsservice har sedan tidigare analyserat organisationen och vad som är rimliga kostnader för kommunen. Exempelvis avbröts en städupphandling under 2016 som under utvärderingsfasen visade att den nya kostnaden för tjänsterna inte skulle rymmas inom verksamhetens budgetutrymme med påslag för tillåten pris- och lönekomensation. Verksamheten framför att inköp av maskiner kan flyttas fram men redovisar

2017-04-03

att risken med detta är att metodutveckling hindras och att kvaliteten sjunker samt att det i sig ökar risken för att medarbetarnas sjukfrånvaro ökar.

2017-04-03

## § 29

### Statusrapportering uppdrag lokalbank och internhyra (TEF/2017:50)

#### Beslut

Tekniska nämnden har tagit del av informationen och överlämnar en första rapportering till utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelsen.

#### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträdet 2016-11-24 , § 211 om särskilda uppdrag i mål & budget 2017 med inriktning 2018-2020. Tekniska nämnden har fått i uppdrag att skapa förutsättningar för verksamheter inom utbildningsområdet så att det kan arbeta med lokaleffektivisering. Exempelvis kan det handla om att skapa en lokalbank och regler för en sådan så att verksamheter ska kunna lämna delar eller hela lokalen. En första redovisning ska göras i samband med delår 1 2017 till kommunstyrelsen och en slutlig rapportering ska göras i delår 2 2017.

Tekniska förvaltningen har tillsammans med utbildningsförvaltningen besökt verksamheterna i Haninge och Södertälje kommun. En effekt av lokalbank är att den beslutade lokalförsörjningsprocessen då måste ses över. En annan komplexitet är att eventuella ekonomiska underskott behöver hanteras inom någon nämnd.

Tekniska förvaltningen överlämnar en första rapportering till utbildningsnämnden och kommunstyrelsen.

#### Ärendet

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2017-03-23



2017-04-03

## § 30

### **Rapportering av pågående investeringsprojekt 2017 inom lokalförsörjning (TEF/2017:43)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden noterar förvaltningens information om pågående investeringsprojekt 2017 inom lokalförsörjning samt beslutar att rapporten ska anmälas till berörda nämnder samt kommunstyrelsen.

#### **Sammanfattning**

Tekniska förvaltningen ska enligt rutin lämna en kort rapport varje år i april om investeringsprojekt som pågår inom lokalförsörjningen.

#### **Ärendet**

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad 2017-03-13

2017-04-03

## § 31

### Överenskommelse om hantering av timmer (TEF/2016:149)

#### Beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att godkänna överenskommelse mellan kommunen och UBAB gällande hantering av timmer.

#### Sammanfattning

I december 2012 ansökte det kommunala bolaget Upplev Botkyrka AB (UBAB) om bygglov för uppförande av en hall på kommunenes fastighet Lidatorp 3:1 i Tullinge. I samma ansökan begärde UBAB att stallbyggnaden som fanns på nämnda fastighet skulle rivas. Samhällsbyggnadsnämnden godkände att rivningsarbetet fick påbörjas.

UBAB annonserade ut stallbyggnaden på Blocket och överlät under 2014 densamma till en gårdsägare med bas i Grödinge. Timmerbeståndet som uppkom efter nedmonteringen av stallbyggnaden fraktades i maj 2015 till gården i Grödinge. I mitten av oktober 2016 skrev gårdsägaren till Botkyrka kommuns tekniska förvaltning och framställde krav på ersättning. Grunden för ersättningskravet var att gårdsägaren upptäckt att det förvärvade timmerbeståndet innehöll höga halter av bland annat ämnet PAH och därför kunde inte timret användas för det avsedda ändamålet. Kommunen bestred ersättningskravet med hänvisning till att UBAB var den part som hade genomfört överlåtelsen av timmerbeståndet och att kommunen i egenskap av myndighet hade hanterat rivningsanmälan i enlighet med gällande regelverk. Något rivningsärende avseende äldre stallbyggnad har inte förelagts tekniska nämnden för beslut och något delegationsbeslut avseende denna rivning har inte anmälts till tekniska nämnden.

Tekniska förvaltningen valde att försöka föra en dialog med gårdsägaren i syfte att få till stånd en samförståndslösning, som skulle inbegripa UBAB. UBAB har i ett första skede gentemot gårdsägaren åtagit sig att frakta bort timmerbeståndet för att destruera det på en förbränningsanläggning. Samtal om eventuell förlikning mellan gårdsägaren och UBAB ska återupptas när timmerbeståndet fraktats bort från gården. UBAB har hos tekniska förvaltningen begärt ekonomiskt stöd för den del som avser transport och destruering av timmerbeståndet. Tekniska förvaltningen anser att fördelarna med att UBAB får till stånd en förlikning med gårdsägaren överväger.

Ärendets tidigare handläggning har undersökts av kommunjurist.

2017-04-03

## § 32

### **Ekonomisk uppföljning mars. (TEF/2017:47)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden uppdrar till tekniska nämndens presidium att besluta nämndens ekonomiska uppföljning för perioden januari till och med mars 2017. Tekniska nämndens presidium består av ordförande samt 1:a och 2:dra vice ordförande.

#### **Sammanfattning**

Kommunens tidplan för budget och uppföljningsprocess 2017 består av fem obligatoriska uppföljningstillfällen. Rapporter som efter nämndbeslut sedan går vidare för beslut av kommunstyrelsen.

Två av uppföljningstillfällena är delårsrapporter och tre tillfällen är när förvaltningarna ska lämna ekonomiska månadsuppföljningar för perioden till och med mars, juni och oktober månad. Året avslutas sen med årsredovisningen för det aktuella året.

Det ekonomiska brytet för de ovan nämnda uppföljningstillfällena är i början av respektive månaderna. Vid dessa tillfällen ska de ekonomiskt ansvariga för sina respektive verksamheter analysera resultatet i it-verktyget Hypergene samt lämna en prognos för hela året.

Det ekonomiska brytet är den 4 april vilket innebär att analys- och prognosarbetet av det ekonomiska resultatet inte är klart vid nämndens ordinarie sammanträde den 3 april. Tekniska förvaltningen föreslår att nämnden uppdrar till nämndens presidium att fatta beslut om den ekonomiska uppföljningen för perioden januari till och med mars 2017. Den ekonomiska uppföljningen för mars ska lämnas till kommunledningsförvaltningen den 12 april.

2017-04-03

### **§ 33**

#### **Delegationsärenden (TEF/2017:28, TEF/2017:7)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda delegationsbeslut

2017-04-03

## **§ 34**

**Anmälningssärenden (TEF/2017:49, TEF/2017:26,  
TEF/2017:25, TEF/2016:190, TEF/2016:189, TEF/2016:187,  
TEF/2016:103, TEF/2016:9)**

### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av anmälda handlingar

### **Handlingar**

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag daterat 2017-02-23, §28, abonnentlån för va-anläggningsavgifter.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag daterat 2017-02-23, §37, svar på medborgarförslag.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag daterat 2017-02-23, §30, svar på motion.

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag daterat 2017-01-26, §9, uppdrag om upplev Botkyrka AB

Årsrapport för dricksvatten.

Årsrapport för avloppsvatten.

Revisionsrapport.

2017-04-03

## **§ 35**

### **Förvaltningschefen informerar**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen

#### **Ärendet**

Förvaltningschef Åsa Engwall informerar om rekryteringsläget, vilka rekrytering som är gjorda, hr specialist är på plats och arbetet fortsätter att bland annat rekrytera rörläggare.

Teknikens dag kommer att flyttas till hösten 2017.

2017-04-03

## **§ 36**

### **Dialogforum**

Inga frågor inkomna

2017-04-03

## **§ 37**

### **Frågor från förtroendevalda och medskick till verksamheten**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen

#### **Ärendet**

Va-chef Linda Evjen återrapporterar till föregående nämnds frågor, gällande Uttran och gångtunneln under järnvägen, där det nu skall installeras en ny pump för att få bort det vatten som samlas i gångtunneln.

Nämnden frågar också gällande eldragning vid Maden, besiktning är utförd och brister skall åtgärdas.



2017-04-03

## **§ 38**

### **Vårens utbildningsdagar (TEF/2017:53)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden godkänner vårens utbildningsdagar

#### **Sammanfattning**

Förvaltningen föreslår att den 12 juni 2017 ha en utbildningsdag, i form av två utbildningspass.

2017-04-03

## **§ 39**

### **Rapportering av besvarade medborgarförslag och motioner (TEF/2017:54)**

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen

#### **Ärendet**

Tekniska förvaltningen redogör för ärendet i en tjänsteskrivelse daterad  
2017-03-27

2017-04-03

## § 40

### **Information om Kassmyråsen del 1, exploateringsprojekt (TEF/2017:56)**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden har tagit del av informationen.

#### **Sammanfattning**

Kassmyråsen är den norra delen av den gamla grustäkten i Kassmyra. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med ett projekt för att pröva möjligheten till bostadsbebyggelse och ett ramavtal för utvecklingen av området är på väg att tecknas mellan kommunen och exploatören.

Tekniska förvaltningen är positiv till förslaget till ramavtal men anser att det i fortsatt arbete måste visas att exploateringen är förenlig med skyddsföreskrifterna för Segersjö vattenskyddsområde och beslutade miljö kvalitetsnormer för Tumbaån.

Vidare har tekniska förvaltningen startat en översyn av va-verksamhetens förhållande till avtal där kommunen förbinder sig att undersöka utbyggingsmöjligheter där en översyn av hur dessa beslut ska hanteras av tekniska nämnden inför beslut av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.