



Sammanträdesprotokoll för samhällsbyggnadsnämnden 2023

Datum och tid: 2023-06-13 kl. 18:30
Plats /Stange, Kommunhuset/

Utses att justera

Datum och tid för
Justering: /2023-06-13/
Plats för Justering /Digitalt/

Sekreterare: _____ § 125, 126, 128, 130
Emmy Benedicto

Ordförande: _____
Gabriel Melki (S)

Justerare: _____
/Boban Pejic (M)/

Se protokollets sista sida för digitala signaturer.

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd
Samhällsbyggnadsnämnden 2023
Anslaget den
2023-06-14
Förvaringsplats för protokollet

Sammanträdesdatum
2023-06-13
Nedtas den
2023-07-06



Process: 1.1.3.1 - Hantera nämndprocess med
underprocesser
Dnr: SBN/2022:00636

Närvarolista

Ledamöter

Gabriel Melki (S), ordförande
Yusuf Aydin (KD), 1:e vice ordförande
Boban Pejicic (M), 2:e vice ordförande
Nirlep Singh (S), ersättare för ordinarie ledamot Eva Wedberg (S)
Jonas Ventzén (M), ersättare för ordinarie ledamot Jesper Andersson (M)
Max Möllerström (SD), ersättare för ordinarie ledamot Östen Granberg (SD)
Gunnel Mörkfors (TUP), ersättare för ordinarie ledamot Christian Wagner (TUP)
Anders Wiktorsson (TUP), ersättare för ordinarie ledamot Mats Westerberg (TUP)
Kerstin Amelin (V), ledamot
Pehr-Martin Larsson (C), ledamot
Zahraa Al Tamimi (S), ersättare för ordinarie ledamot Liaquat Ali Khan (MP)
Birgit Hellgren (L), ledamot
Petra Nylund (S), ledamot

Ersättare

Smiljana Radovanovic (M)

Övriga deltagare

Susanne Pettersson, Tina Gustafson, Susanne Moberg, Hisham Shamoan, Camilla Schultz, Anders Öttenius, Charlotte Rickardsson, Madelene Fredriksson, Annelie Fager, Emmy Benedicto



[Innehållsförteckning]

Ärende för beslut	
Remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien hälsa och miljö med konsekvensutredning	§ 125/2023
Remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader; med konsekvensutredning	§ 126/2023
Samråd för detaljplan Södra Kärsby	§ 128/2023
Beslut om tilldelning avseende mark- och VA-entreprenad Slagsta strand etapp 1	§ 130/2023



§ 125

Remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien hälsa och miljö med konsekvensutredning (SBN/2023:00195)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Bifogat yttrande överlämnas till Boverket som Botkyrka kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö.
2. Protokollet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Boverket har remitterat ett förslag till nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall. Författningsförslaget preciserar kraven i 3 kap. 9 § plan- och byggförordningen (2011:338), 3 kap. 20 § PBF samt 8 kap. 4 § första stycket 9 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Förslaget bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler. Målet för Boverkets regelarbete är att författningsförslaget ska ha en tydlig struktur där krav ställs på funktion. Författningsförslaget formuleras som teknik- och materialneutrala verifierbara funktionskrav.

Förvaltningen avstyrker Boverkets förslag då det bedöms medföra stor otydlighet och ökad risk för att byggnader med olämplig utformning, konstruktion och material uppförs. Enligt förvaltningens mening medför förslaget också att samhällsbyggnadsnämnden möjlighet till effektiv tillsyn försvåras då kraven är så pass odetaljerade.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget. Nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.



§ 126

Remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader; med konsekvensutredning (SBN/2023:00228)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Bifogat yttrande överlämnas till Boverket som Botkyrka kommuns yttrande över Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader.
2. Protokollet justeras omedelbart.

Sammanfattning

Boverket har remitterat ett förslag till nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall. Författningsförslaget preciserar kraven i 3 kap. 9 § plan- och byggförordningen (2011:338), 3 kap. 20 § PBF samt 8 kap. 4 § första stycket 9 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Förslaget bygger på en ny regelmodell för Boverkets byggregler. Målet för Boverkets regelarbete är att författningsförslaget ska ha en tydlig struktur där krav ställs på funktion. Författningsförslaget formuleras som teknik- och materialneutrala verifierbara funktionskrav.

Förvaltningen avstyrker Boverkets förslag då det bedöms medföra stor otydlighet och ökad risk för att byggnader med olämplig utformning, konstruktion och material uppförs. Enligt förvaltningens mening medför förslaget också att samhällsbyggnadsnämnden möjlighet till effektiv tillsyn försvåras då kraven är så pass odetaljerade.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är ordförandeförslaget. Nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.



§ 128

Samråd för detaljplan Södra Kårsby (SBN/2021:01302)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt samhällsbyggnadsförvaltningen att gå ut på samråd med förslag till detaljplan för södra Kårsby i Norsborg, del av fastigheten Hallunda 4:34.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse ärendet omedelbart justerat.

Reservation

Max Möllerström (SD) reserverar sig emot beslutet.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en skolbyggnad och föreningsbyggnad i anslutning till Kårsby idrottsplats i sydvästra Norsborg.

Detaljplanen medger en ny skolbyggnad med tillhörande skolgård i det nordvästra hörnet av planområdet som regleras för att kunna uppföras till en höjd av tre våningar med ett sadeltak. Söder om detta medger detaljplanen för en föreningsbyggnad, hädanefter kallad besöksanläggning, i liknande höjd och med ett något flackare sadeltak. Personal- och besöksparkering anläggs söder om den nya bebyggelsen och samnyttjas av skola och besöksanläggningen.

I och med tillkommande bebyggelse medger detaljplanen ett större vägområde för en bättre trafiksituation med ordentligt infartsväg för fordon, en separat gång- och cykelbana samt plats för buskar och träd.

Befintlig parkering för idrottsområdet kvarstår men ingår i detaljplanen och planläggs i samma syfte som tidigare detaljplan.

Yttrande/yrkande

Max Möllerström (SD) yrkar avslag på förslaget, se bilaga 2.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordförande ställer förslagen emot varandra. Nämnden beslutar i enlighet med ordförandeförslaget.

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Emmy Kristina Benedicto
DATUM & TID: 2023-06-13 20:24:16 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _088e5f24eddf10a13cc52ea49f2bfad554



NAMN: BOBAN PEJCIC
DATUM & TID: 2023-06-13 20:25:37 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _09ada315c6d46a295e9f055638bf4a6ad1



NAMN: Gabriel Melki
DATUM & TID: 2023-06-13 20:26:13 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _06f549a227ca4e3dc75b60aa6293ba4155



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2023-06-13 20:26:18 +02:00
Ref: 81506SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)