

Trafik- och Parkeringsutredning Kv. Ringblomman, Tullinge Trädgårdsstad, Botkyrka kommun Stockholm 2019-02-14

Bakgrund

Villa Solstrand AB har förvärvat delar av kv. Ringblomman och avser att exploatera området genom att bygga 6 st flerbostadshus.

Den aktuella delen av kvarteret Ringblomman är beläget i Tullinge Trädgårdsstad och gränsar mot Mellanbergsvägen och Oxelvägen.

Den planerade bebyggelsen har föreslagits ske med 6 hus i 5 våningar med totalt ca 70 lägenheter. En ny väg planeras i en enkelriktad slinga som ansluter till Mellanbergsvägen. Mellanbergsvägen är idag en återvändsgata som avslutas med en gång- och cykelväg fram till Oxelvägen. Den nya vägslingan kommer att utgöra en förlängning av Mellanbergsvägen.

Tillgänglighet och service

Kollektivtrafik

Kollektivtrafik till området sker med buss. Längs Katrinebergsvägen finns två busslinjer, linje 713 och 722.

Linje 713 trafikerar Visättra Sportcenter-Tumba via Flemingsbergs- och Tullinge station.

Linjen har en turtäthet ca var 30:e minut mellan ca 05.00-20.30. Därefter trafikeras Katrinebergsvägen fram till ca 00.10.

Tidtabellen är anpassad för byte till pendeltåg mot Stockholm vid Flemingsbergs station.

Linje 722 trafikerar Huddinge Sjukhus-Tullinge Station.

Linjen har en turtäthet ca var 15:e minut i rusningstid fram till ca 09.00 varefter 60 minuters trafik vidtar fram till ca 15.00. Efter kl.15 har bussen ca 30 minuters trafik fram till ca 22.30. Efter 20.30 vidtar 60 minuterstrafik fram till ca 0.30.

Tidtabellen är anpassad för byte till pendeltåg mot Stockholm vid Tullinge station.

Närmaste busshållplats är Vallmovägen. En säker gångväg till hållplatsen sker via en gång- och cykelbana som går från Mellanbergsvägen via Plommonvägen fram till Katrinebergsvägen.

Korsningen med Oxelvägen sker via ett övergångsställe där vägen är avsmalnad så att möte mellan bilar inte kan ske. För resande mot Flemingsbergs station och Visättra Sportcenter korsas Katrinebergsvägen via en gång- och cykelöverfart i anslutning till Plommonvägen.

Restid till Tullinge station är ca 12-14 minuter.

Restid till Flemingsbergs station är ca 12 minuter.

Beräknad gångtid till hållplats Vallmovägen är 4 minuter.

Även busslinje 723 trafikerar Trädgårdsstaden. Buss 723 kan nyttjas med längre gångavstånd eftersom den inte trafikerar Katrinebergsvägen på de delar som ligger närmast exploateringsområdet.

Närmaste nattbuss är linje 791, som trafikerar Stockholm -Södertälje via Flemingsberg och Tullinge station.

Biltrafik

Trafik till och från exploateringsområdet kommer att ske via Katrinebergsvägen. Den mest naturliga tillfarten från exploateringsområdet till Katrinebergsvägen sker troligen via Oxelvägen.

För de bilar som inte ryms i parkeringsanläggningen vid Oxelvägen kommer dessa att från Oxelvägen nyttja Askvägen-Häggvägen-Mellanbergsvägen.

För trafik Katrinebergsvägen söderut kan bilisterna också välja Mellanbergsvägen-Häggvägen-Askvägen-Apelvägen. Vintertid är dock detta inget bra alternativ då Askvägen har ett avsnitt med mycket brant lutning mellan Oxelvägen och Apelvägen.

Gång- och cykeltrafik

Gång- och cykelbana finns från Mellanbergsvägen via Plommonvägen fram till och med Katrinebergsvägen med markerade gång- och cykelöverfarter. Gång- och cykelbana mot Flemingsberg och Tullinge station finns längs hela Katrinebergsvägens sträckning.

Trafiksäkerhet

Katrinebergsvägen är utbyggd med en separerad gång- och cykelbana.

Oxelvägen ansluter till Katrinebergsvägen via en rondell. I anslutning till rondellen finns ett signalreglerat övergångsställe på Katrinebergsvägen.

Vid busshållplats Vallmovägen har Katrinebergsvägen delats upp på två separata körbanor med en mellanliggande parkanläggning. Busshållplatserna är utformade med en minskning av körbanebreddens så att bussen vid hållplats stoppar övrig biltrafik.

För gående och cyklister från exploateringsområdet har korsningen med Oxelvägen en strypt sektion för biltrafiken som medför att möte mellan bilar inte kan ske här.

De delar av Askvägen och Häggvägen som från Oxelvägen trafikeras för att komma till Mellanbergsvägen är vägar utan gångbana men tillräckligt breda för att två personbilar kan mötas. Möte mellan personbil och lastbil kan också ske men under låg hastighet eller att det ena fordonet står still.

Mellanbergsvägen är ca 3,5-4,0 m bred vilket inte medger möte mellan bilar.

Mötesmöjlighet till och från exploateringsområdet finns vid Mellanbergsvägen 17 och den befintliga vändytan mellan Mellanbergsvägen 17 och 19.

En eller två ytterligare mötesmöjligheter bör tillskapas på delen fram till Häggvägen.

Längs Mellanbergsvägen finns belysningsstolpar och ett elskåp som är placerade ca 0,5-1,0 m från väggkant med jämna mellanrum. Här bör det finnas möjlighet att bredda vägen mellan belysningsstolparna så att en eller två tillkommande mötesmöjligheter kan tillskapas.

Efter att trafiksäkerhetsåtgärder har utförts har trafikbelastningen på Katrinebergsvägen kraftigt minskat. Katrinebergsvägen, som är den stora uppsamlingvägen inom området, har idag en ca 3-4000 bilar per dygn beroende på var mätningen skett.

Mät punkt mellan kommungränsen Huddinge/Botkyrka-Oxelvägen	4200 ÅDT
Mät punkt mellan Oxelvägen- Petuniavägen	3056 ÅDT

(ÅDT= Årsdygnstrafik)

Skolor

I anslutning till Katrinebergsvägen finns Trädgårdsstadsskolan för elever upp till årskurs 9. Skolan har även förskoleklasser och fritidshem.

En säker skolväg är att följa gångbanan längs Oxelvägen fram till Katrinebergsvägen som korsas via det signalreglerade övergångsstället i anslutning till rondellen.

Ett annat alternativ är att följa gång- och cykelbanan längs Plommonvägen och där korsa Katrinebergsvägen. Gångavstånd i båda fallen är ca 300 m.

I anslutning till övergångsstället på Oxelvägen finns förskolan Bäverhyddan för barn mellan 1-5 år. Gångavståndet hit är mindre än 100 m.

Närmaste kommunala gymnasieskola är Tullinge gymnasium vid Alfred Nobels Allé.

Sportanläggningar

I anslutning till Trädgårdsstadsskolan ligger Tullingehallen. Här finns också en fotbollsplan med konstgräs. I anslutning till exploateringsområdet finns också ett friluftsområde som begränsas av Mellanbergsvägen-Nibblebacken/Älggräsvägen-Tingsbergsvägen-Alpvägen.

Livsmedel, banker och kommunal service

Närmaste livsmedelsbutiker finns i Flemingsberg och Tullinge centrum.

Bankkontor finns i Tullinge centrum genom Handelsbanken.

Kommunal service handläggs via kommunalhuset i Tumba.

Kv. Ringblommans exploateringsområde

Vägstandard

Exploateringsområdet är mycket kuperat och den planerade vägen inom området bildar ett övre och ett nedre plan med en mellanliggande lutande kurva.

Den gemensamma vägslingan föreslås enkelriktad och utförd som ett Shared Spaceområde. En asfalterad 5,5 m bred körbana kompletteras av 1,0-1,5 m breda gångbanor framför husen med avvikande beläggning i samma nivå.

Även i kurvan mellan det övre och nedre vägplanet kompletteras körbanan med en 1,5 m bred gångyta som även kan komma att behöva utnyttjas av mycket stora fordon. Dessa ytor utförs med körbara betongplattor eller liknande.

I kurvan breddas också asfaltytan så att den sammanlagda körbanebredd bli ca 6,5 m.

Parkeringsplatser ordnas i anslutning till husen på körbaneytan och markeras ca 2,2 m breda.

Vägen lutar ca 1:25 på del av det övre planet och ca 1:18 på det nedre vägplanet. Kurvan mellan planen lutar ca 1:12.

Bilparkering

14 bilplatser planeras längs vägen, 7 på det övre planet och 7 på det nedre planet.

Övriga bilplatser planeras i en särskild parkeringsanläggning med infart från Oxelvägen.

Parkeringsanläggningen planeras i tre plan + ett sedumtak och beräknas rymma 46 bilplatser.

Totalt planeras 60 bilplatser. Bilplatsbredd i garaget är 2,50 m.

Handikapparkering

Av de 14 bilplatserna på mark är 5 platser handikapplatser, 3 platser på det övre planet och 2 plats på det nedre. Handikapplatserna placeras i anslutning till bostadshusen och utgör ca 8,3 % av det totala antalet bilplatser.

Parkeringsnorm

Cykelparkering

Enligt kommunens parkeringsnorm skall det finnas 2 cykelplatser per lägenhet, varav 1 plats bör finnas inomhus i entréplanet. Cykelplatser kommer att redovisas i detaljplaneringen för hus och mark.

Bilparkering

Exploateringsområdet ingår i zon C enligt kommunens uppdelning. Behovstalet är uppdelat på lägenhetsstorlek enligt följande:

Bilplatser/lägenhet i zon C

Små lägenheter (1-2 rum eller max 45 kvm)	0,55 + 0,1 besöksplats
Medelstora lägenheter (3-4 rum eller max 75 kvm)	0,75 + 0,1 besöksplats
Stora lägenheter (>75 kvm)	0,90 + 0,1 besöksplats

Lägenhetsfördelning

02 små lägenheter	$0,55 + 0,1 \times 2 = 1,1 + 0,2$
62 medelstora lägenheter	$0,75 + 0,1 \times 62 = 46,5 + 6,2$
06 stora lägenheter	$0,90 + 0,1 \times 6 = 5,4 + 0,6$
Totalt behov = 60 bilplatser varav 7 besöksplatser	

Behovstalet kan minskas genom att byggherren åtar sig att genomföra ett antal olika mobilitetsåtgärder.

I nuläget planeras inte att vidtaga sådana åtgärder då det redovisade antalet bilplatser motsvarar behovet enligt parkeringsnormen.

Trafikbelastning på det allmänna vägnätet

Antag att varje bilplats inom exploateringsområdet i genomsnitt belastas med 1,5 resor/dag, vilket då innebär 3 bilrörelser/dag.

Med 60 bilplatser innebär detta 180 bilrörelser/dag som kommer att belasta det lokala vägnätet.

Av dessa kommer de 14 bilplatserna på mark inom exploateringsområdet att belasta Mellanbergsvägen-Häggvägen-Askvägen med ca 42 bilrörelser/dag.

Belastningen på Katrinebergsvägen och del av Oxelvägen kommer att öka med ca 5-6%. Katrinebergsvägen har idag ca 3-4000 bilar/dygn (ÅDT). Trafikökningen sker från en ganska låg nivå och tillskottet bör inte innebära några kapacitetsproblem på Katrinebergsvägen och inte heller på Oxelvägen.

//Per Löfvendahl