



Kallelse till möte för teknik- och fastighetsnämnden

Tid: 2022-12-13, **Kl:** 19:00

Plats: Hågelby gård, LM-salen

Ordförande: Stefan Dayne (KD)

Sekreterare: Elisabeth Persson

Ärenden:

	Ärende för beslut	Dnr:
1.	Tilldelningsbeslut för Eleonoraskolan (fd Hallunda nya skola) *Sekretess, handlingar finns tillgängliga för läsning kl 17:00-18:00	TFN/2022:00257
2.	VA-taxa 2023	TFN/2022:00292
3.	Slutredovisning Vårsta vattentorn, projekt 3918	TFN/2022:00351
4.	Rapportering av pågående investeringsprojekt, Fastighet	TFN/2022:00006
5.	Evakueringsavtal Edessaskolan	TFN/2022:00362
6.	Anmälningssärenden	
7.	Teknik- och fastighetsdirektören informerar	



Gruppmöten:

(S), (KD), (MP), (L) och (C) Hågelby gård, LM-salen kl 18:00

(M), (TUP), (SD) och (V) Hågelby gård, Parkhem, kl 18:00

Anmäl eventuellt förhinder till Elisabeth Persson, tfn 0708 90 40 56 eller

elisabeth.persson@botkyrka.se



2

VA-taxa 2023 (TFN/2022:00292)

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige fastställer höjning av VA-taxan enligt förslaget och att taxan träder i kraft från och med 1 januari 2023.

Sammanfattning

Botkyrka kommuns avgifter för vatten och avlopp (VA) tas ut för att täcka nödvändiga kostnader för VA-verksamheten. Avgifterna utgörs av bruksavgifter och anslutningsavgifter.

Revideringen innebär en höjning av bruksavgifterna med 8 procent och en höjning av anslutningsavgifterna med 5 procent.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2022-11-22.

**Referens**

John Glimtoft
john.glimtoft@botkyrka.se

Mottagare

Teknik- och fastighetsnämnden

VA-taxa 2023

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige fastställer höjning av VA-taxan enligt förslaget och att taxan träder i kraft från och med 1 januari 2023.

Sammanfattning

Botkyrka kommuns avgifter för vatten och avlopp (VA) tas ut för att täcka nödvändiga kostnader för VA-verksamheten. Avgifterna utgörs av bruksavgifter och anslutningsavgifter.

Revideringen innebär en höjning av bruksavgifterna med 8 procent och en höjning av anslutningsavgifterna med 5 procent.

Ärendet

VA-taxan utgår från principen att avgifterna ska täcka alla nödvändiga kostnader för VA-verksamheten, den ska vara tydlig samt att varje tjänst ska bära sina egna kostnader

Det totala avgiftsuttaget får endast täcka nödvändiga kostnader för att upprätta och driva VA-anläggningen (självkostnadsprincipen) samt lagens krav på att kostnaderna ska ha en rättvis och skälig fördelning. Föreslagen taxa följer den principen.

Revideringen av VA-taxan innebär en höjning av bruksavgifterna (periodiska avgifter) med 8 % och en höjning av anslutningsavgifterna (engångsavgift vid nyanslutning till VA-anläggningen) med 5 %.



VA-verksamhetens ambitioner är att ständigt utveckla, modernisera och säkerställa en driftsäker VA-anläggning där värdet på tillgången utvecklas i positiv riktning.

Samtidigt befinner vi oss i ett osäkert omvärldsläge där större taxehöjningar skulle ytterligare bidra till allmänna kostnadsökningar och pressa hushåll och verksamheter ekonomiskt i Botkyrka kommun.

Föreslagen taxa höjning innebär att VA-verksamheten kan bibehålla ambitionerna under 2023 och säkra en god och trygg leverans av dricksvatten och avloppsrening.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Med föreslagna avgifter ges full kostnadstäckning för VA-verksamheten kommande år.

Vid jämförelse med andra kommuner i Stockholms län ligger Botkyrkas avgifter efter den föreslagna höjningen på eller under snittet för totala avgifter för enbostadshus och flerbostadshus, typhus A och typhus B, både för anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Se bilaga 1.

Höjningen av brukningsavgiften med 8 % motsvarar ca 31 kr/månad för en normalstor villa samt ca 20 kr/månad för en normalstor lägenhet.

Höjningen av anslutningsavgiften (engångsavgift vid nyanslutning) med 5 % motsvarar ca 11 610 kr för en normalstor villa samt 2 474 kr för en lägenhet.

Kostnader för inköp av vatten 2023 ökar med 2,4 MSEK och kostnader för avloppsrening ökar med 14,3 MSEK. Dessa kostnadsökningar beror på stora anläggningsinvesteringar hos SYVAB och SVOA men även det rådande omvärldsläget med högre räntor och energipriser samt ökande kostnader för kemikalier.

Tove Liljegren
Tf teknik- och fastighetsdirektör

John Glimtoft
VA-chef



Bilagor

Bilaga 1, jämförelser med andra kommuner

Expedieras till:

Kommunfullmäktige

Miljöenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen

Planenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen

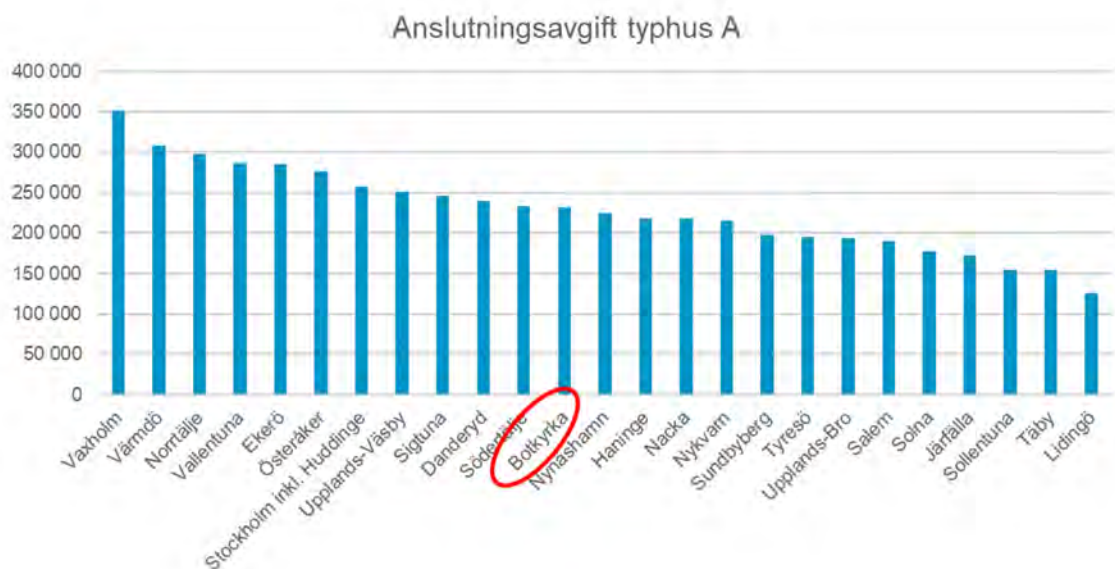
Stadsmiljöenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen

Mark- och exploateringsenheten, samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsutvecklingsenheten, kommunledningsförvaltningen

Jämförelse av VA-taxa

Vid jämförelse med andra kommuner i Stockholms län ligger Botkyrkas avgifter fortfarande på eller under snittet för totala avgifter till VA-kollektivet.



Definition: Typhus A avser fastighet med friliggande källarlöst enbostadshus omfattande 5 rok, badrum med WC, tvättstuga, ett extra toaletterum samt garage. Våningsyta 150 m² inkl garage 15 m², tomtyta 800 m². Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten.



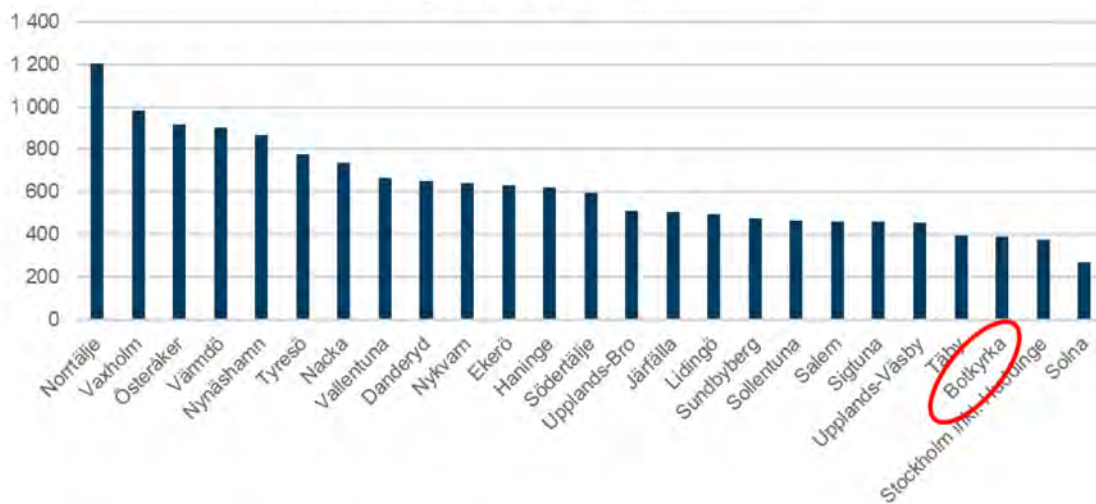
Anslutningsavgift typhus B



Definition: Typhus B avser flerbostadshus som är anslutet till dricksvatten, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp. 15 lägenheter, 1000 m² våningsyta, tomtyta 800 m².



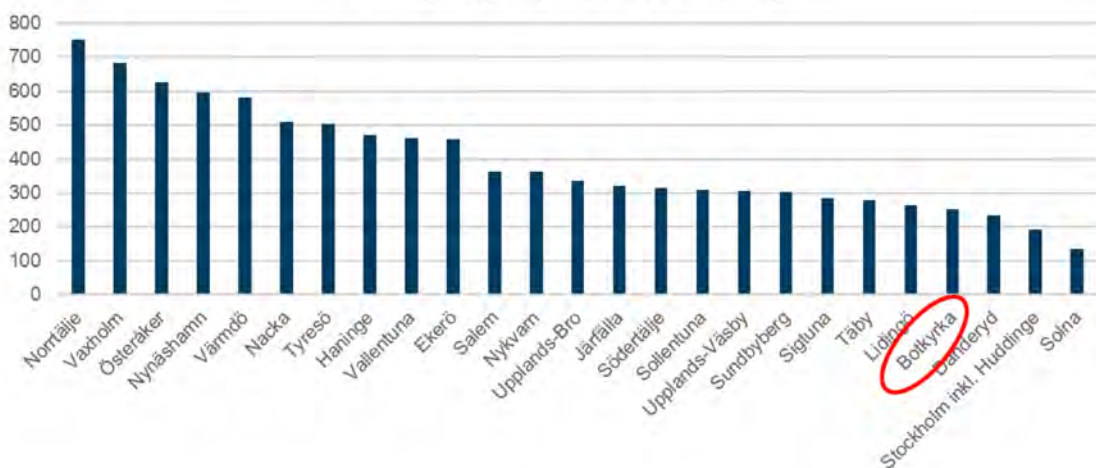
Brukningsavgift typhus A, kr/månad



Definition: En normalvilla "Typhus A" omfattar ett friliggande källarlöst enbostadshus omfattande 5 rok, badrum med WC, tvättstuga, ett extra toaletterum samt garage.

Våningsyta 150 m² inkl garage 15 m², tomtyta 800 m², vattenförbrukning 150 m³/år
Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten. Avgifterna redovisas inklusive moms.

Brukningsavgift typhus B, kr/mån/lgh



Definition: "Typhus B" är ett flerbostadshus som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten.
15 lägenheter, 1000 m² våningsyta, 800 m² tomtyta, vattenförbrukning 2000 m³/år.
2 st parallellkopplade vattenmätare q_n 2,5 m³/h.

**3****Slutredovisning Vårsta vattentorn, projekt 3918
(TFN/2022:00351)****Förslag till beslut**

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen av projekt 3918 Vårsta vattentorn.

Sammanfattning

Tornet har varit ur drift en längre tid och säkerheten har varit bristfällig på grund av nedfallande betongbitar från tornet. Ett bristfälligt nät har suttit på tornet.

Vidare har inte PCB-fogar (polyklorerade bifenyler) tagits bort vilket är ett lagkrav. En inventering och kontroll har genomförts av CBI (Cementbruks institutet) för att bedöma åtgärdsbehovet.

Projektet färdigställdes 2019 men slutredovisningen har tidigare inte genomförts.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2022-11-10.

**Referens**

John Glimtoft
john.glimtoft@botkyrka.se

Mottagare

Teknik- och fastighetsnämnden

Slutredovisning Vårsta vattentorn, projekt 3918

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen av projekt 3918 Vårsta vattentorn.

Sammanfattning

Tornet har varit ur drift en längre tid och säkerheten har varit bristfällig på grund av nedfallande betongbitar från tornet. Ett bristfälligt nät har suttit på tornet.

Vidare har inte PCB-fogar (polyklorerade bifenyler) tagits bort vilket är ett lagkrav. En inventering och kontroll har genomförts av CBI (Cementbruks institutet) för att bedöma åtgärdsbehovet.

Projektet färdigställdes 2019 men slutredovisningen har tidigare inte genomförts.

Ärendet

Målet med projektet var att säkerställa tornet så inte lösa betongbitar ramlar ned, ta bort och ersätta giftiga PCB-fogar samt åtgärda fuktskadade delar.

Eftersom det vid tornet finns närliggande villor har informationen och samordning till fastighetsägarna varit viktig så tillgängligheten fungerat till och från fastigheterna.

Projektet har handlats upp via ramavtal.



Ekonomisk redovisning

Projektets budget: 3 392 000:-
Projektets utfall: 2 038 021:-

Differens budget mot utfall: 1 353 979:-

Fördelning av kostnader:

Konsultutredningar: 198 583:-
Entreprenad: 1 839 438:-

Projektet utfördes inom budgetramen med ett överskott på 1 353 979:-

Övrigt

Vårsta vattentorn är inte i drift idag. Syftet med projektet var att säkra omgivningen från nedfallande material samt borttagning av PCB fogar.

PCB har negativa miljö- och hälsoeffekter på både människor och djur. Bland annat kan ämnet ha effekter på reproduktionen, nervsystemet och immunförsvaret. Sedan 2007 finns krav på att sanera fogmassor och golvmassor med PCB enligt förordningen (2007:19).

Tove Liljegen
Tf teknik- och fastighetsdirektör

John Glimtoft
VA-chef



4

**Rapportering av pågående investeringsprojekt, Fastighet
(TFN/2022:00006)**

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner rapporten.

Sammanfattning

Enligt beslut i nämnden, 2019-04-11, § 45, redovisas de 10 mest aktuella projekten med samma presentation som för investeringsberedningen och dess ordförandeberedning.

De mest aktuella projekt som redovisas är:

Björkhaga skola & skyddsrum

Björkhaga sporthall, nyetablering

Eleonora nya skola

Sporthall/Fritidsklubb Eleonora nya skola

Vård- och omsorgsboende i Ensta

Tullinge gymnasium

Sporthall Tullinge gymnasium.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2022-11-25.



Referens

Erik Hsieh
erik.hsieh@botkyrka.se

Mottagare

Teknik- och fastighetsnämnden

Rapportering av pågående investeringsprojekt, Fastighet

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner rapporten.

Sammanfattning

Enligt beslut i nämnden, 2019-04-11, § 45, redovisas de 10 mest aktuella projekten med samma presentation som för investeringsberedningen och dess ordförandeberedning.

De mest aktuella projekt som redovisas är:

Björkhaga skola & skyddsrum
Björkhaga sporthall, nyetablering
Eleonora nya skola
Sporthall/Fritidsklubb Eleonora nya skola
Vård- och omsorgsboende i Ensta
Tullinge gymnasium
Sporthall Tullinge gymnasium.

Tove Liljegren
Tf teknik- och fastighetsdirektör

Erik Hsieh
Projektchef

Bilagor

Statusrapport 2022-12-13

Expedieras till:

Projektchefen

**DET HÄR ÄR
BOTKYRKA**



**Statusrapport
Fastighetsprojekt
TFN 2022-12-13**



Projektmål

Projektets syfte är att tillgodose behovet av kommunala grundskoleplatser i Tumba.

Projektet kommer att genomföras i två etapper. Målet med projektets första etapp är att bygga en skola med plats för 656 elever. I en eventuell andra etapp som ännu inte är beslutad är målsättningen att skapa en skola med plats för 898 elever. I den första etappen ingår att bygga ett kök och en matsal dimensionerat för en skola med 898 elever.

Risk/Utmaning

- Relationshandlingar överensstämmer inte med hur det ser ut i verkligheten. (inventeringar samt utredningar)
- Dagvattenrör invid skolan har visat sig vara dåligt underhållna med skador som har lett till översvämningar på skolans tomt. En separat utredning bekräftar att underhållet är eftersatt.

Arbetsmiljö

Tredje man nära byggområdet. För att förbättra trafiksituationen kring skolan har åtgärder vidtagits, samt pågår åtgärder.

Uppdrag

Renovering, upprustning samt om- och nybyggnation av Björkhaga skola. (dnr: 2017:194)

A-projekt



Beställare

Utbildningsförvaltningen

Projektledare

Sevil Erdal, Jalina El-Saaidy Major & Ibrahim Jound

Entreprenör

Mobil Bygg i Stockholm AB

Ekonomi

Projektnummer: 6206

Investeringsbudget: 323 600 tkr

Utfall: 33 046 tkr

Slutkostnadsprognos: 323 600 tkr

Förklaring Ekonomi

Gul status då avtalet innehåller indexreglering.

Investeringskalkylen går igenom under november.

Investeringsram i M&B = 367 120 tkr

Tid

Skede: Genomföra (Projektering & produktion)

Beräknat klart:

Huvuddel 1 (Hus A, E & H): 22 juli 2024

Huvuddel 2 (Hus B, C & fasadrenovering): Q3 2025

Etablering paviljonger: Klart

Inflyttning paviljonger (nuvarande verksamhet i hus A, E, H): Klart

Verksamhetsstart paviljonger: Blev klart HT 2022

Schaktning samt invändig rivning pågår.

Projekt mål

Målet med projektet är att uppföra en ny sporthall som ska ersätta den befintliga sporthallen. När den nya sporthallen har färdigställts rivs den äldre sporthallen.

Uppdrag

Uppdraget består i att genomföra en nybyggnation av en sporthall.
(dnr: TFN2002:000181-1)

A-projekt

Ekonomi

Projektnummer: 6106
Investeringsbudget: 107 000 tkr
Utfall: 381 tkr
Slutkostnadsprognos: 107 700 tkr

Förklaring Ekonomi

Gul status då avtalet innehåller indexreglering.

Investeringskalkylen går igenom under december.

Investeringsram i M&B = 139 622 tkr

Risk/Utmaning

- För att arbetet med sporthallen ska kunna påbörjas måste delar av Björkhagaskolans om- och nybyggnation vara färdigställd. (kan påverka tidplan)



Beställare

Kultur- och fritidsförvaltningen

Projektledare

Sevil Erdal, Jalina El-Saaidy Major & Ibrahim Jound

Entreprenör

Mobil Bygg i Stockholm AB

Tid

Skede: Genomföra

Upphandlat med projekt 6206, byggnation startar senare

Beräknat vara klart: Q2 2027

Beräknad verksamhetsstart: Q3 2027

Eleonora nya skola

LÅNGT
IFRÅN LAGOM

A

Projekt mål

Målet med projektet är att ersätta Borgskolan med en ny större skola. Den nya skolan (F-9), Eleonoraskolan, ska ha plats för ca 1000 elever samt också innehålla en grundskola med plats för 55 elever.

Uppdrag

Uppdraget utgörs av att uppföra en ny skola, Eleonoraskolan, på Borgskolans tomt efter att Borgskolan har rivits. (Dnr: TEF/2018:00073)

A-projekt

Ekonomi

Projektnummer: 6241
Investeringsbudget: 561 400 tkr
Utfall: 15 392 tkr
Slutkostnadsprognos: 642 000 tkr

Förklaring Ekonomi

Beslut samt upphandling pågår. Uppdaterade kalkyler. Avtalet kommer innehålla indexreglering.

Risk/Utmaning

- En lösning behöver komma till stånd kopplat till hyresavtalet med Edessaskolan, som är en befintlig hyresgäst av Borgskolans lokaler.
- Vi behöver få godkännande av MSB för att få ta skyddsrummen tillfälligt ur bruk.
- Risk för föroreningar vilket riskerar att saneringskostnader uppstår.
- Fastighetsreglering måste vara klar innan slutbesked 2025.
- Förhållandevis kort produktionstid.

Arbetsmiljö

Forcering av skola och sporthall kommer att öka intensiteten av byggtransporter i området. Planeringen innefattar att säkerställa en säker skolmiljö under produktionstiden.



Beställare

Utbildningsförvaltningen

Projektledare

Robin Andersson

Delprojektledare

Anders Sandström, skolbyggnaden

Harzin Latif, Prästgården och

evakueringslösningar

Tid

Skola och idrotthall

Skede: Planera (Upphandling)
Pågår upphandling av entreprenad för skolbyggnader (exkl Prästkragen) och idrottsvall. Mål klart årsskiftet 2022/2023.

Evakueringspaviljonger

Skede: Genomföra
Beräknad inflytt: december 2022
Verksamhetsstart: vt 2023

Rivning av Borgskolan:

Skede: Planera (Upphandling)
Rivning sker i samma entreprenad som nyproduktionen av Hus A och B. Mål q1 2023.

Samtliga delar:

Beräknas klart: april 2025, finplanering Q2
Beräknad verksamhetsstart: HT 2025

Projektmål

Målet med projektet är att bygga en ny sporthall anpassad för skolans ca 1 000 elever. Sporthallen ska också gå att använda i samband med större gemensamma aktiviteter eller samlingar så som öppet hus, avslutningar med mera. Sporthallen ska dessutom kunna nyttjas av föreningsidrotten i området och på så vis medför projektet förbättrade möjligheter till föreningsidrott och en aktiv fritid för medborgarna i Hallunda.

Risk/Utmaning

- En lösning behöver komma till stånd kopplat till hyresavtalet med Edesskolan, som är en befintlig hyresgäst av Borgskolans lokaler.

Arbetsmiljö

Forcering av skola och sporthall kommer att öka intensiteten av byggtransporter i området. Planeringen innefattar en säker skolmiljö under produktionstiden.

Uppdrag

Uppdraget består i att uppföra en ny sporthall anpassad för en skola med 1 000 elever.
(Dnr: TFN/2021:00238)

A-projekt



Beställare

Kultur- och fritidsförvaltningen

Projektledare

Robin Andersson

Delprojektledare

Anders Sandström, skolbyggnaden

Harzin Latif, Prästgården och

evakueringslösningar

Ekonomi

Projektnummer: 6342

Investeringsbudget: 113 000 tkr

Utfall: 2 295 tkr

Slutkostnadsprognos: 185 600 tkr

Förklaring Ekonomi

Kontroll av kalkyl pågår med extern kalkylator då stora skillnader finns mellan anbud och tidigare kalkyl.

Avtalet kommer innehålla indexreglering.

Tid

Skede: Genomföra (Upphandling)

Evakueringslösning idrottstält

Genomföra

Färdigställande: december 2022

Permanent idrottshall

Skede: Genomföra (Upphandling)

Mål upphandling klart: slutet 2022

Beräknat klart: 2025 tillsammans med 6241

Projekt mål

Målet med projektet är att uppföra ett nytt vård- och omsorgsboende med 60 lägenheter på Brotorpsvägen 4.

Uppdrag

Nybyggnation av vård- och omsorgsboende med 60 lägenheter.
(Dnr: TEF 2020:00093-1)

A-projekt

Ekonomi

Projektnummer: 6118
Investeringsbudget: 180 000 tkr
Utfall: 2 145 tkr
Slutkostnadsprognos: 195 640 tkr

Förklaring Ekonomi

Avtalet innehåller indexreglering. I förslag till Mål och Budget 2023 indexregleras investeringsbudgeten med 15 640 tkr, dvs totalt 195 640 tkr.

Markarbeten kommer bli dyrare än planerat. Exakt kostnad utreds.

Risk/Utmaning

- Kostnad för markarbeten utreds.



Beställare

Vård- och omsorgsförvaltningen

Projektledare

Gustavo Moreno

Entreprenör

Moelven Byggmodul AB

Tid

Skede: Genomföra (Produktion & Projektering)

Projektering: hösten 2022
Markarbeten: nov 2022 – mars 2023
Produktionsstart hus beräknas: jan 2023

Beräknat klart: december 2023
Beräknad verksamhetsstart: Q1 2024

Projektmål

Målet med projektet är att genom ombyggnation av Tullinge gymnasium (hus 1, 3, 4, 5 och 6) utöka antalet elevplatser, från 700 till plats för 1 100 gymnasieelever.

Uppdrag

Ombyggnation av hus 1, 3, 4, 5 och 6. Skolan kommer att utöka elevantalet ifrån 700 till 1100.

Projektet samordnas med projekt Tullinge sporthall.

A-projekt

Ekonomi

Projektnummer: 6317

Investeringsbudget: 275 000 tkr, eventuellt ny budget

Utfall: 9 924 tkr

Slutkostnadsprognos: 376 000 tkr

Förklaring Ekonomi

Ekonomi utreds, inväntar inriktningsbeslut och ev. ny budget

Avtalet kommer innehålla indexreglering.

Risk/Utmaning

- Under byggnationen kommer det att bli nödvändigt med en evakueringslösning för mathållning. Detta skall ske med möjligaste mån utan paviljonglösning.
- Ev. tidsförskjutning beroende på inriktningsbeslut.



Beställare

Utbildningsförvaltningen

Projektledare

Sven Strand

Biträdande projektledare

Åke Lesant

Tid

Skede: Planera (Upphandling)

Beräknad byggstart: Q1 2023

Beräknat klart: HT 2026

Beräknad verksamhetsstart:

- Första inflyttningen av elever hus 1 VT 2024
- Andra inflyttningen av elever under 2026.

Beror på inriktningsbeslut, se ovan

Projektmål

Målet med projektet är en ny sporthall anpassad till skolans 1100 elever. Sporthallen ska ge eleverna goda möjligheter till undervisning i ämnet idrott och hälsa samt tillgodose behovet av en publik sporthall i området.

Uppdrag

Nybyggnation av sporthall för Tullinge gymnasiums idrottsundervisning samt för föreningsidrott med plats för 500 åskådare. 4 800 kvm/ BTA

A-projekt

Ekonomi

Projektnummer: 6343
Investeringsbudget: 136 000 tkr
Utfall: 523 tkr
Slutkostnadsprognos: 180 000 tkr

Förklaring Ekonomi

Ekonomi utreds, inväntar inriktningsbeslut och ev. ny budget.

Avtalet kommer innehålla indexreglering.

Risk/Utmaning

- Pågår diskussion om parkeringstal som är en utmaning. Kan krävas ny detaljplan och ny parkeringslösning med däck. SBF arbetar med att utreda vad som gäller.



Beställare

Kultur- och fritidsförvaltningen

Projektledare

Sven Strand

Biträdande projektledare

Åke Lesant

Tid

Skede: Planera (Upphandling)

Beräknad byggstart: Q3 2024

Beräknat klart: Q4 2025

Beräknad verksamhetsstart: Q1 2026

Beror på inriktningsbeslut, se ovan



6

Anmälningssärenden

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit del av anmälda handlingar.

Handlingar

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2022-10-27, § 116, slutredovisning av projekt 6111 upprustning och modernisering av Rödstu Hage (TFN/2022:00185).

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2022-10-27, § 117, tilläggsmedel till projekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning (TFN/2022:00274).

Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2022-10-27, § 120, redovisning av obesvarade motioner per oktober 2022 (TFN/2022:00352).



§ 116

Slutredovisning av projekt 6111 – upprustning och modernisering av Rödstu Hage KS/2022:00581

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner slutredovisning av projektet 6111, Rödstu Hage.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2022-10-03 § 142 lämnat ett förslag till beslut.

Rödstu Hage har under många år haft ett stort behov av renovering och upprustning. Tillsammans med IFK Tumba upprättades en plan för renoveringen. Projektet startade med en upphandling 2017 och slutfördes 2021. På grund av Covid-pandemin skedde en tidsförskjutning av projektets färdig-ställande.

Investeringsbudget var 43 000 000 kronor och utfallet blev 46 271 644 kronor.

Teknik- och fastighetsnämnden har behandlat ärendet 2022-09-27, § 74.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2022-05-18.

I debatten yttrar sig Stefan Dayne (KD) och Robert Aslan (S).

Yrkanden

Stefan Dayne (KD) och Robert Aslan (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till:

Teknik- och fastighetsnämnden
Helena Hellström, kultur- och fritidsdirektör
Per Malmquist, ekonomidirektör



§ 117

Tilläggsmedel till projekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning återuppbyggnad KS/2022:00579

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar teknik- och fastighetsnämnden tilläggsbudget om 3 miljoner kronor för investeringsprojekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning återbyggnad.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2022-10-03 § 143 lämnat ett förslag till beslut.

Under våren 2019 byggdes en Cricketbyggnad i anslutning till cricketplanen vid Kärsby. Anläggningen inrymmer kansli, förråd, kafeteria, omklädningsrum, driftutrymmen och läktarsektion mot spelplanerna. Byggnaden färdigställdes i maj 2020 och en vecka efter slutbesiktningen totalförstördes den av brand.

Kultur- och fritidsförvaltningen har beställt återuppbyggnaden av den nedbrunna servicebyggnaden. Den ska i möjligaste mån se likadan ut, men materialet ska nu ha högre brandkrav.

Det avsattes 8 000 tkr för projektet, men eftersom det redan arbetats upp pengar i form av undersökningar, expertishjälp, skrotning, ny projektering etc räcker inte medlen. En ytterligare anledning är de generella prisökningarna som skett sedan 2020, samt att byggnaden ska byggas i mer brandtåligt material. Detta med en högre brandmotståndig byggnad har gjort att priset är högre idag.

Teknik- och fastighetsförvaltningen fick i juni 2022 kännedom om att de inkomna anbuden för det aktuella projektet översteg budgeten. Utan en tilläggsbudget kommer den projekterade återuppbyggnaden inte kunna utföras. Att avbryta upphandlingen innebär en förskjuten tidsplan, samt att anbuden förmodligen fördyras kraftigt med hänvisning till marknadsläget.

Botkyrka cricketcenter är en regional arena med riksintresse. En komplett cricketanläggning är ett sätt att stärka området Norsborg med aktiviteter och skapa en trygg mötesplats kring Kärsby äng.

För att kunna fortsatt finansiera projektet ansöker teknik- och fastighetsnämnden om en tilläggsbudget på 3 miljoner kronor.



Teknik- och fastighetsnämnden behandlade ärendet 2022-09-27, § 76.

Teknik- och fastighetsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse.

I debatten yttrar sig Stefan Dayne (KD), Robert Aslan (S) och Anders Thorén (TUP).

Yrkanden

Stefan Dayne (KD) och Robert Aslan (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till:

Teknik- och fastighetsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Controller Annette Ödalen, kommunledningsförvaltningen

**Referens**

Robert Jangklew
robert.jangklew@botkyrka.se

Mottagare

Teknik- och fastighetsnämnden

Tilläggsmedel till projekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning återuppbyggnad

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämndens förslag till kommunfullmäktige:
Kommunfullmäktige beviljar teknik- och fastighetsnämnden tilläggsbudget om 3 miljoner kronor för investeringsprojekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning återuppbyggnad.

Sammanfattning

Under våren 2019 byggdes en Cricketbyggnad i anslutning till cricketplanen vid Kärsby. Anläggningen inrymmer kansli, förråd, kafeteria, omklädningsrum, driftutrymmen och läktarsektion mot spelplanerna. Byggnaden färdigställdes i maj 2020 och en vecka efter slutbesiktningen totalförstördes den av brand.

Kultur- och fritidsförvaltningen har beställt återuppbyggnaden av den nedbrunna servicebyggnaden. Den ska i möjligaste mån se likadan ut, men materialet ska nu ha högre brandkrav.

Det avsattes 8 000 tkr för projektet, men eftersom det redan arbetats upp pengar i form av undersökningar, expertishjälp, skrotning, ny projektering etc räcker inte medlen. En ytterligare anledning är de generella prisökningarna som skett sedan 2020, samt att byggnaden ska byggas i mer brandtåligt material. Detta med en högre brandmotståndig byggnad har gjort att priset är högre idag.

Teknik- och fastighetsförvaltningen fick i juni 2022 kännedom om att de inkomna anbudet för det aktuella projektet översteg budgeten. Utan en tilläggsbudget kommer den projekterade återuppbyggnaden inte kunna utföras. Att avbryta upphandlingen innebär en förskjuten tidsplan, samt att anbudet förmodligen fördyras kraftigt med hänvisning till marknadsläget.



Botkyrka cricketcenter är en regional arena med riksintresse. En komplett cricketanläggning är ett sätt att stärka området Norsborg med aktiviteter och skapa en trygg mötesplats kring Kårsby äng.

För att kunna fortsatt finansiera projektet ansöker teknik- och fastighetsnämnden om en tilläggsbudget på 3 miljoner kronor.

Ärendet

Under våren 2019 byggdes en Cricketlokal vid Kårsbyvägen 1 i Norsborg. Anläggningen ligger i anslutning till en Cricketplan och inrymmer kansli, förråd, kafeteria, omklädningsrum, driftutrymmen och läktarsektion mot spelplanerna. Lokalen har också fungerat som mötesplats. Byggnaden färdigställdes i maj 2020 och en vecka efter slutbesiktningen totalförstördes den av brand.

Kultur- och fritidsförvaltningen har beställt återuppbyggnaden av den nedbrunna servicebyggnaden. Teknik- och fastighet kommer att vara den utförande enheten för detta projekt. Den ska i möjligaste mån se likadan ut men i stället för träfasad och träläktare ska materialet nu ha högre brandkrav. Detta gäller även dörrar och fönster. Byggnaden ska byggas på samma grund. Den har undersökts av flera oberoende experter och grunden är intakt. Likt tidigare kommer servicebyggnaden ha funktionerna kansli, förråd, kafeteria, omklädningsrum, driftutrymmen och läktarsektion mot spelplanerna.

I en tjänsteskrivelse från 2020 beslutades att avsätta 8.000 tkr för detta projekt, det var densamma som tidigare beviljade medel för projektet. Men eftersom det redan arbetats upp pengar i detta projekt i form av undersökningar, avspärningar, och ny projektering etcetera gör att de 8.000 tkr inte räcker. En ytterligare anledning är de generella prisökningarna som skett sedan 2020. Dessutom ska byggnaden byggas i mer brandtåligt material enligt beställning från Kultur och fritid från 2022-01-31, vilket gör att byggnadskostnaderna den här gången blir dyrare.

Upphandlingen annonserades 2022-05-28 och färdigställdes av upphandlingsenheten 2022-06-28. Utifrån inkomna anbud gjordes bedömningen att antagna medel inte är tillräckliga för att kunna upprätta ett kontrakt. Ett av de inkomna anbuden var mycket nära avsatt budget på 8.000 tkr men är ändå för högt för att investeringsbudgeten ska kunna hållas.

Anbudstiden löper ut 2022-10-29. Efter det datumet måste det göras en ny upphandling. Därför ser vi att detta ärende prioriteras skyndsamt.



För att kunna fortsatt finansiera projektet ansöker teknik- och fastighetsnämnden om en tilläggsbudget på 3 miljoner kronor.

Kultur- och fritidsnämnden ställer sig bakom teknik- och fastighetsnämndens förslag till beslut gällande tilläggsbudget om 3 miljoner kronor för investeringsprojekt 6335 Botkyrka Cricketanläggning återuppbyggnad. Ärendet behandlas i kultur- och fritidsnämnden 2022-09-12, KFN/2022:00300.

Konsekvensbeskrivning

Projektgruppen under ledning av teknik- och fastighetsförvaltningen har genomfört projektering för projektet. Teknik- och fastighetsförvaltningen fick i juni 2022 kännedom om att de inkomna anbuden för det aktuella projektet översteg budgeten. Om projektet skulle ansöka om tilläggsmedel genom den normala budgetprocessen i kommunen skulle investeringsprojektet försenas kraftigt. Därför ansöker de båda berörda nämnderna (TFN och KFN) om tilläggsmedel skyndsamt för att projektet ska kunna verkställas utan större förseningar.

Utan en tilläggsbudget kommer inte den projekterade återuppbyggnaden att kunna byggas. Att avbryta upphandlingen skulle innebära att tidsplanen förskjuts, samt inte minst viktigt att anbuden förmodligen fördyras kraftigt med hänvisning till marknadsläget.

Medborgarnytta

Botkyrka cricketcenter är en regional arena med riksintresse då den är landets mest kompletta arena för cricketsporten. Servicebyggnaden som brann ner till grunden innehöll funktioner som är vitala för att Botkyrka cricketcenter ska fungera för träning och tävling, såsom wc, omklädningsrum, sekretariat, kansli, kafeteria, förråd och driftutrymmen. Att återuppbygga den nedbrunna byggnaden är därför viktigt för att cricketarenan ska fungera på ett godtagbart sätt för träning och tävling. En komplett cricketanläggning är ett sätt att stärka området Norsborg med aktiviteter och skapa en trygg mötesplats kring Kårsby äng. Eftersom Cricket även är en stor idrott bland många nyanlända kan den återuppbyggda anläggningen fungera som ett verktyg för integration i samhället.



Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Investeringskostnaden för projektet ökar med 3 mkr. En utökad investeringskostnad innebär ökade driftkostnader för kultur- och fritidsnämnden eftersom projektets ökade kostnader kommer läggas på hyran av den nya anläggningen. Kostnaden för hyran kommer att höjas med 713 tkr per år, vilket behöver kompenseras med ökade driftmedel till kultur- och fritidsnämnden i kommande mål och budget för 2023.

Mikael Henning
Teknik- och fastighetsdirektör

Erik Hsieh
Projektchef

Bilagor

- 1 Kalkyl
- 2 Ekonomisammanställning

Expedieras till:

Kommunfullmäktige



ARRIS



Kärsby Cricket, Botkyrka kommun

Kalkyl – Återuppbyggnad av klubbhus
efter brand.

2022-04-29

INNEHÅLL

SEKTION 1: PROJEKTBESEKRVNING	3
1.1 PROJEKTDATA	3
1.2 SAMMANFATTNING	3
1.3 KOSTNADSDRIVANDE POSTER	4
SEKTION 2: UNDERLAG TILL KALKYLEN	4
2.1 ANTAGANDEN	4
2.2 FÖRUTSÄTTNINGAR	5
2.3 FRÅGOR OCH FÖRSLAG	5
2.4 REKOMMENDATIONER	6
2.5 UNDERLAG/HANDLINGAR	6
2.6 INTERN KONTROLL	7

SEKTION 1: PROJEKTBEKRIVNING

1.1 PROJEKTDATA

Projekt: Återuppbyggnad av klubbhus Kårsby Cricket efter brand.

Nettoyta (m²): cirka 263m²

Byggstart: Enligt senare besked

Färdigställande: Enligt senare besked

1.2 SAMMANFATTNING

På uppdrag av Botkyrka Kommun genom Cedervall Arkitekter har det överenskommit att Arris ska ta fram en budget för de arbeten som berör att återuppföra klubbhuset Kårsby Cricket efter brand. Huset ska återuppföras likt ursprungligt utförande men med ökat skydd mot brand och skadegörelse, även vissa förändringar av ytskikt och konstruktion.

Enligt följande förutsättningar bedömer Arris kostnaden till följande:

FAS 1 – Förstudie & Byggherrekostnad	940 000 SEK
FAS 2 - Byggkostnad Netto	5 903 226 SEK
Nettokostnad per kvadratmeter (BTA)	22 446 SEK
Alt. 2 - Totalkostnad ink. påslag (Proj, Platsorg, *APO, Arvode, Index)	8 198 105 SEK
Totalbyggkostnad per kvadratmeter (BTA)	31 172 SEK
Risk/Budgetreserv	820 000 SEK
TOTAL PROJEKTKOSTNAD (FAS 1 & 2) AVRUNDAD	9 960 000 SEK
Total projektkostnad per kvadratmeter (BTA)	37 871 SEK

*BTA 263 m²

**APO avser etableringskostnader, provisoriska arbete, byggkran, provisorisk el, vatten & uppvärmning m.m.

1.3 KOSTNADSDRIVANDE POSTER

Utifrån genomgång av handlingarna har vi identifierat ett antal poster som kommer ha påverkan på projektkostnaden:

- Brand och vandlasäkerhet ökar kostnaden med cirka 400 000 kr.
- Stor takyta och takfot bidrar till ökade byggkostnader.
- Aggregatkostnad för uppvärmning och ventilation blir höga i förhållande till yta.
- Flertal olika användningsfunktioner och olika material på begränsad yta bidrar till ökade kostnader.

SEKTION 2: UNDERLAG TILL KALKYLEN

2.1 ANTAGANDEN

Följande antaganden har gjorts i kalkylen:

FÖRSTUDIE & BYGGHERREKOSTNADER

Avser en budget för nedlagd kostnad i projektet t.o.m. mars 2022 samt budget för kvarstående byggherrekostnader, som innefattar följande:

- Projektledning ink. ekonomi och administration
- Myndighetsavgifter
- Kontrollansvarig
- Besiktningar
- Ledningsägare (anslutningsavgifter)
- Miljöcertifieringar
- Kalkylator/byggekonom
- Entreprenadjurist
- Kostnader för försäkring och övrigt

BYGGKOSTNADER

Kvarvarande fribärande platta och bjälklag i betong bedöms inte ha tagit någon skada av branden och kan återanvändas. Detsamma gäller grundens murkonstruktion av murade lecablock. En utvändigt betongplatta under terassdel rivs och återuppbyggs. Möjlighet till återanvändande av befintlig dränering får undersökas och bedömas under entreprenaden.

Kostnad för ny dränering är medräknad i kalkylen. Övriga installationer bedöms behövas bytas ut i sin helhet.

Det ökade brandskyddet består i att träfasad och övriga träytor tillhörande byggnaden brandskyddas. Vissa förändringar i stommen och takfot av obrännbart material. Fönster förses med vandalskydd.

- Kvarvarande stomme och bjälklag återanvänds.
- Viss återställning av mark ingår, ej färdigställda ytor.
- Ny projektering genomförs.
- Ökad brand och vandalsäkerhet.
- Installationer byts ut i sin helhet.
- I övrigt enligt Rumsbeskrivning och A-ritningar 2022.

2.2 FÖRUTSÄTTNINGAR

Följande poster ingår ej i kalkyl:

- MOMS ej inkl. i kalkylen.
- Index efter Q2 2022 ingår ej.
- Förseningar eller stoppat arbete för hinder ej med i kalkyl.
- Övertid och arbete under natt/kväll ej inkluderat i kalkyl.
- CCTV / övrig säkerhet ingår ej.
- Kostnad är ej inkluderad för utvändiga ytor, gräsplan.
- Ej med i kalkylen kostnad för risk kopplad till COVID19 och krig (materielleveranser, konkurser med mera)
- Lös inredning
- Tillägg för vinterkostnader ingår ej

2.3 FRÅGOR OCH FÖRSLAG

- Undersöka kostnadsskillnad och brandsäkerhet, mellan stomsystem för fasad, stålregelstomme eller lättbetongstomme.
- Bygga kallförråd under altan av murade väggar och med betongterassbjälklag istället för av trä för att ytterligare öka brandsäkerheten och minska underhåll. Ökad kostnad uppskattas till ca 150 000 kr exkl moms.

2.4 REKOMMENDATIONER

- Införa en process för 'Cost Management' under kommande upphandling- och produktionsfas för att säkerställa att beställargruppen är uppdaterad vad gäller projektets ekonomi samt för att minimera risker för kostnadsökningar.
- Undersöka möjligheten till att stämpla om / arbeta om och använda tidigare projektering.
- Undersöka och kartlägga möjlighet till att återanvända befintliga vs installationer och dess projektering.
- Från januari 2022 krävs det att det i projektet genomförs en klimatdeklaration. Detta är något att Arris kan hjälpa er gärna med.
- Fundera över upphandlingsform om den tidigare projektering kan återanvändas till en rimlig kostnad.
- Se över materialval i förhållande till prisökningar orsakade av oroligheter i världen.

2.5 UNDERLAG/HANDLINGAR

Följande dokument har använts som underlag för kalkylen:

Referens	Datum	Utgivare
Byggdelsbeskrivning Bygg Förfrågningsunderlag	2022-04-01	Sweco Sverige AB
Rumsbeskrivning Kårsby Cricket Förfrågningsunderlag	2022-04-01	Cedervall
Rapport, Betongteknisk undersökning efter brand i huvudbyggnad Kårsby Cricket, Botkyrka	2021-10-01	Stockholm Betongkonsult
A-Ritningar GRANSKNINGSHANDLING 2022-03-22	2022-03-25	Cedervall
Handlingsförteckning Arkitekt	2022-04-01	Cedervall

2.6 INTERN KONTROLL

Ref	Utförd av	Granskad	Mottagare	Datum	Status
-	KS	KA	RJ (Botkyrka)	2022-04-29	Utkast

SEKTION 3: BILAGOR

3.1 Bilaga 1 – Kalkyl

TOTAL (kr)

A - Fas 1 - Förstudie- och Byggherrekostnader

Total BTA ca 263 m2

Byggherrekostnader (Budget) 940 000

A	TOTAL FAS 1	940 000
---	-------------	---------

B - Fas 2 - Produktionsfas

00	Sammansatta	269 200
10	Mark	795 400
20	Husunderbyggnad	69 500
30	Stomme	560 900
40	Yttertak	954 300
50	Fasader	840 325
60	Stomkomplettering Rumsbildning	362 201
70	Invändiga ytskikt	841 400
80	Installationer	1 210 000
90	Gemensamma Kostnader	-
		5 903 226

B	TOTAL FAS 2 - NETTOBYGGKOSTNAD	5 903 226
	KOSTNAD per m2 (BTA)	22 446

Projekteringskostnader (BH & RH)	6,5%	383 710
Platsorganisation	10,8%	634 597
APO/Hjälpmedel	9,0%	531 290
Index (*Bedömd Index till Q2 2024)		exkl.
Entreprenörsarvode	10,0%	745 282

2 294 879

C	TOTALBYGGKOSTNAD FAS 2 INKL. BYGG + PÅSLAG (EX MOMS)	8 198 105
	KOSTNAD per m2 (BTA)	31 172

Risk/Budgetreserv	10,0%	820 000
-------------------	-------	---------

(A+B)	TOTAL PROJEKTKOSTNAD (EX MOMS)	9 958 105
	TOTAL PROJEKTKOSTNAD AVRUNDAD (EX MOMS)	9 960 000
	KOSTNAD per m2 (BTA)	37 871

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket

Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus

Datum: 2022-04-28

Ref	Byggdel	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
00	SAMMANSATTA BYGGDELAR				
02	RIVNING BYGG				
02	01 Rivning av befintliga installationer efter brand ink Ytterdörrar plan 0, 2 st. Budget	1	st	100 000	100 000
02	02 Rivning av golvvajämning plan omklädningsrum plan O och hela plan 1.	150	m2	300	45 000
02	03 Rivning av betongplatta under kallförråd.	54	m2	800	43 200
02	04 Transport och återvinning av rivnadsmassor betongplatta, 2 x lastbil	2	st	7500	15 000
06	HÅLTAGNING, FÖRSTÄRKNING				
06	01 Håltagning, ny avlopp ?	1	summa	33 000	33 000
07	BYGGNADSARBETEN FÖR INSTALLATIONER				
07	01 Byggnadsarbete för installationer	1	summa	33 000	33 000
0	SAMMANSATTA BYGGDELAR - SUBTOTAL				269 200
10	MARK				
11	RÖJNING, RIVNING, FLYTTNING				
11	01 Budget röjning och rivning	1	summa	50 000	50 000
12	SCHAKT, FYLLNING				
12	01 Schakt ink. Omfördelning inom område, yta under läktare, budget.	1	summa	35 000	35 000
12	02 Fyllnadsmassor samt tjälisolering	24	m ³	350	8 400
13	MARKFÖRSTÄRKNING, DRÄNERING				
13	01 Dränering hus, återanvända bef eller ny, bestäms med B.	1	summa	120 000	120 000
13	02 Radonrör, Radonduk under ny platta och läktare.	1	summa	20 000	20 000
14					
14	01 Mark och VA under bottenplatta	3	st	15 000	45 000
15	LEDNINGAR, TUNNLAR, KULVERTAR				
15	01 Anslutning till befintliga ledningar, ink. flytt/anpassning av befintliga ledningar VVS + EL	2	st	50 000	100 000

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket
 Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus
 Datum: 2022-04-28

Ref	Bygghet	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
17	TRÄDGÅRD				
17	01 Återställning av bef. Ytor. . (Budget)	1	st	80 000	80 000
18	MARKUTRUSTNINGAR, STÖDMURAR				
18	01				-
19	MARK ÖVRIGT				
19	01 Läktare, stålstomme, Plan & sättsteg 22x138 Thermowood, 60 m2 / 120 m2 yta med sättsteg. Budget.	1	summa	250 000	250 000
19	02 Beklädnad undersida läktare fibercemtskivor för brandskydd.	120	m2	400	48 000
19	03 Läktare och trädäck, vertikal sidor med panel, luftspringa 20 mm.	30	m2	1 300	39 000
<u>10</u>	MARK - SUBTOTAL				795 400
20	HUSUNDERBYGGNAD				
24	GRUNDKONSTRUKTIONER				
24	01 Yttre kantbalk	-	m		exkl.
24	02 Budget för fundament & förstärkning	1	summa	10 000	10 000
27	PLATTA PÅ MARK				
27	01 Grundplatta betong 70-100 mm under läktare- Plan 01	54	m ²	1 000	54 000
27	02 Tillägg för köld & dilations mm	1	summa	5 500	5 500
<u>20</u>	HUSUNDERBYGGNAD - SUBTOTAL				69 500

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket
 Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus
 Datum: 2022-04-28

Ref	Byggdel	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
30	STOMME				
31	VÄGGAR				
31	01 Yttervägg av oorganisk regelstome, isolering och vindskiva exkl panel, alt murverk lättklinker med isolering. Stålreglstomme	173	m ²	1 800	311 400
32	PELARE				
32	01 Pelare 135x140 inkl. infästning & montage	24	lpm	800	19 200
34	BJÄKLAG & BALKAR				
34	01 Balk limträ altan	19	lpm	1 200	22 800
34	02 Bjäklag altan inkl trall, brandskyddad thermowood.	55	m ²	1 400	77 000
35	SMIDE				
35	01 Räckan	38	lpm	2 250	85 500
38	HUSKOMPLETTERING				
38	01 Fogning / Brandtätning	1	summa	30 000	30 000
38	02 Brandskyddsmålning	1	summa	15 000	15 000
30	STOMME - SUBTOTAL				560 900

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket

Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus

Datum: 2022-04-28

Ref	Byggdel	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
40	YTERTAK				
41	TAKSTOMME				
41	01 Trästomme - Tak Iso min 400 mm. Ink taktäckning dubbelfalsad plåt	300	m2	2 100	630 000
41	02 Komplettering takfot, Cembrit plank varmgrå.	156	m2	650	101 400
41	03 Brandskydd takfot _ luftspalt, Firebreather.	56	lpm	500	28 000
42	TAKLAGSKOMPLETTERING				
42	01				-
43	TAKTÄCKNING				
43	01 Taktäckning bandtäckt dubbelfalsad plåt, Kulör Zinkgrå. Se ovan.	300	m ²	-	inkl. ovan
44	TAKFOT OCH GAVLAR				
44	01 Takfot ink hängrännor och takfotsräcke	73	m	1 300	94 900
45	ÖPPNINGSKOMPLETTERING, TAKLUCKOR				
45	01 Takluckor/huv	1	summa	20 000	20 000
46	PLÅT				
46	01 Plåt; Övrigt,	1	summa	50 000	50 000
47	TERRASSER, ALTANER				
47	01 Terrass över kallförråd, mot läktare. Stålstomme, Thermowood brandskyddat trädäck.				inkl. ovan
48	HUSKOMPLETTERING				
48	01				
49	YTERTAK ÖVRIGT				
49	01 Genomföring för installationer etc.	1	summa	5 000	5 000
49	02 Taksäkerhet	1	summa	25 000	25 000
40	YTERTAK - SUBTOTAL				954 300

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket
 Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus
 Datum: 2022-04-28

Ref	Bygghet	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
50	FASADER				
52	FASADBEKLÄDNAD, YTSKIKT				
52	01 Fasadbeklädnad - Panel Moelven Gran värmebehandlad (Thermowood) och brandimpregnerad SP Fire 105. Tjälaseras mörkbrun.	173	m2	1 275	220 575
52	02 Montage utan foder och knutbrädor. Budget	1	m2	50 000	50 000
52	03 Väggar suterrängplan kläs med isolering och putsas med stänkputs.	84	m2	1 500	126 000
52	04 Puts av sockel efter brandskada, bättringslagning.	1	m2	20 000	20 000
52	05 Klotterskydd grund och fasadpanel. Upp till 4 meter över marknivå.	250	m2	65	16 250
52	03 Vägg under altan, fibercementskiva + stålregel + fibercementskiva	60	m2	800	48 000
54	FÖNSTER, DÖRRAR, PARTIER, PORTAR				
54	01 Fönster i fasad (bedömd mängd) Vandalsäkrade med Hammerglass, egen kulör, hel alu.	13	st	20 000	260 000
54	02 Plåt Fönster,	1	summa	19 500	19 500
55	DÖRRAR I FASAD				
55	01 Dörrar i fasad	1	st	15 000	15 000
55	02 Entrédörr med runt glas i. eller entreparti enligt ritning?	1	st	25 000	25 000
55	03 Ståldörr sutterangväning.	2	st	15 000	30 000
58	FASADER ÖVRIGT				
58	01 Övrigt; Infästning för skyltning etc.	1	summa	10 000	10 000
50	FASADER - SUBTOTAL				840 325

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket

Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus

Datum: 2022-04-28

Ref	Byggdel	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
60	STOMKOMPLETTERING, RUMSBILDNING				
62	UNDERGOLV				
62	01 Avjämning och påjutning generellt beräknat 35mm	180	m2	200	36 000
62	02 Avjämning golv i fall, omklädnad plus badrum plan 1.	1	summa	7 500	7 500
63	INNERVÄGGAR				
63	01 Innerväggar stålreglar , gips , plywood	65	m ²	950	61 750
63	02 Innerväggar våtrum Plan 1+ 0 för kakel	50	m ²	1 300	65 000
63	03 Innerväggar våtrum på leca Plan 0	9	m ²	700	5 950
67	HUSKOMPLETTERING				
68	01 Utrymningsskyltar & hänvisningsskyltar	1	summa	10 000	10 000
68	02 Brand- och ljudtätning	1	summa	50 000	50 000
68	03 Lås klass 2 alla fönster och fönsterdörrar	1	summa	25 000	25 000
60	STOMKOMPLETTERING, RUMSBILDNING - SUBTOTAL				362 201

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket
 Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus
 Datum: 2022-04-28

Ref	Bygghet	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
70	INV YTSKIKT, RUMSKOMPL.				
72	YTSKIKT GOLV, TRAPPOR				
72	01 Ytskikt Golv - Plastmatta 1	45	m ²	450	20 250
72	02 Ytskikt Golv - Plastmatta 2, halksäker i våtrum ed golvbrunn.	4	m ²	800	3 200
72	03 Ytskikt Golv -Dambunden betong, Plan 0 Föreningsförråd	83	m ²	350	29 050
72	04 Ytskikt Golv - Granitkeramik ink tätskikt.	95	m ²	1 600	152 000
72	05 Ytskikt Golv - Betongplattor, kallförråd ?	54	m ²	600	32 400
73	YTSKIKT VÄGG				
73	01 Kakel - flex och dusch	70	m ²	900	63 000
73	02 Trä typ 1, spontad inomhuspanel Furu sort A laserad. Budget	75	m ²	1 000	75 000
73	03 Väggskiva typ 1 i cafedel, Formica compact 6 mm, Front försäljningsdisk, vägg i kioskdell sockel till uk tak. Budget. Laminat ca 900 kr / M2	30	m ²	1 500	45 000
73	04 Vägg fibercemtskivor kallförråd plan 0 under terrass	65	m ²	650	42 250
73	05 Målning vägg typ 1	300	m ²	200	60 000
74	YTSKIKT TAK, UNDERTAK				
74	01 Nedpendlat undertak; Kant A Typ 1	110	m ²	500	55 000
74	02 Målat tak våtrum.	15	m ²	150	2 250
74	03 Träullit	-	m ²	120	-
74	04 Målat tak typ 1	100	m ²	150	15 000
74	05 Undertak Fibercemtskivor	50	m ²	650	32 500
75	MÅLNING				
75	01 Målning. Se ovan	-	summa		inkl. ovan
77	SKÅP OCH INREDNINGSSNICKERI				
77	01 Vitvaror i kök /fika	1	summa	35 000	35 000
77	02 Fast inredning -kök Ikea	1	summa	50 000	50 000
78	RUMSKOMPLETTERING ÖVRIGT				
78	01 Hyllor 3st i teknik	1	st	1 500	1 500
78	02 Kapphylla	1	st	8 000	8 000
78	03 RWC inredning	1	st	10 000	10 000
78	04 WC inredning	2	st	6 000	12 000
78	05 Städinredning	1	st	8 000	8 000
78	06 Skärmvägg dusch	1	st	15 000	15 000
79	INVÄNDIGA YTSKIKT, RUMSKOMPLETTERING ÖVRIGT				
79	01 Sockel, list och komplettering	1	summa	75 000	75 000
70	INV YTSKIKT, RUMSKOMPL. - SUBTOTAL				841 400

Projekt: Botkryka Kommun - Kårsby Cricket
 Dokument: Investeringskalkyl, Klubbhus
 Datum: 2022-04-28

Ref	Byggdel	Mängd	Enhet	Enhet-pris	Total
80	INSTALLATIONER				
84	SANITET, VÄRME				
84	01 Sanitet, Värme	1	summa	320 000	320 000
84	02 Golvvärme	1	summa	70 000	70 000
85	KYLA, LUFT				
85	01 Kyla, luft	1	summa	380 000	380 000
86	EL, TELE				
86	01 El, tele, brand, utvändig	1	summa	330 000	330 000
88	STYR				
88	01 Styr	1	summa	110 000	110 000
80	INSTALLATIONER - SUBTOTAL				1 210 000
	TOTAL - NETTOKOSTNAD				5 903 226

Projekt: Återuppbyggnad; Cricket - Bilaga 2

Projektnummer: 6335

Kostnadsslag	Uppskattad budget	Kommentar
Projekteringskostnader		
Myndighetsavgifter	50 000	
Sweco - Projektörer	170 000	
Arkitekt - Cedervalls	160 000	
Kalkyl - Arris (UK till Cedervalls)	50 000	
Granskning av handlingar	60 000	
Summa Projekteringskostnader	490 000	
Besiktning och kontroll		
Besiktningar	50 000	
Summa Besiktning och kontroll	50 000	
Totalt kostnad: (projektering, besiktning och kontroll)	540 000	
Byggentreprenader		Kostnaderna är tagna från beställd kalkyl som är framtagna av Arris på uppdrag av undertecknad. Se bilaga 1
Byggentreprenad (TE)	9 960 000	
Omkostnader övrigt/oförutsett	500 000	
Summa Byggplatsomkostnader	10 460 000	
Totalt kostnad:	11 000 000	



§ 120

Redovisning av obesvarade motioner per oktober 2022 KS/2022:00169

Beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner redovisningen per 2022-10-31.
2. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2020:00571 - Nya snökanoner till Lida Friluftsgård (TUP).
3. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00129 - Vård- och omsorgsboende (SÄBO) med vårdmottagning (M).
4. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00280 - Digital motionsbank (SD).
5. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00319 – Kommunal handlingsplan gällande laddstationer (SD).
6. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00572 – Ändra ordet brukare till kund och hyresgäst för dem som använder sig av kommunens tjänster inom vård- och omsorg (M).

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2022-10-03 § 146 lämnat ett förslag till beslut.

Kommunstyrelsen redovisar, som en del i uppsiktsplikten, två gånger varje år för kommunfullmäktige vilka motioner som inte har beretts färdigt. Vid föreliggande redovisning föreslås att fem av de ovanstående motionerna beviljas förlängd beredningstid.

Kommunledningsförvaltningen redogör för ärendet i tjänsteskrivelse 2022-09-07.



Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till:

Samtliga nämnder

Avdelningsdirektörer på kommunledningsförvaltningen

Upplev Botkyrka AB



Referens

Leila Koivumäki
leila.koivumki@botkyrka.se

Mottagare

Kommunfullmäktige

Redovisning av obesvarade motioner per oktober 2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner redovisningen per 2022-10-31.
2. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2020:00571 - Nya snökanoner till Lida Friluftsgård (TUP).
3. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00129 - Vård- och omsorgsboende (SÄBO) med vårdmottagning (M).
4. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00280 - Digital motionsbank (SD).
5. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00319 – Kommunal handlingsplan gällande laddstationer (SD).
6. Kommunfullmäktige förlänger beredningstiden till och med 2023-04-30 för motionen KS/2021:00572 – Ändra ordet brukare till kund och hyresgäst för dem som använder sig av kommunens tjänster inom vård- och omsorg (M).



Sammanfattning

Kommunstyrelsen redovisar, som en del i uppsiktsplikten, två gånger varje år för kommunfullmäktige vilka motioner som inte har beretts färdigt. Vid föreliggande redovisning föreslås att fem av de ovanstående motionerna beviljas förlängd beredningstid.

Bakgrund

Enligt kommunallagen 5 kap 35 § ska en motion eller ett medborgarförslag om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom 1 år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid.

Enligt Arbetsordning för kommunfullmäktige (KS/2020:00190) ska kommunstyrelsen till kommunfullmäktiges lämna en redovisning av de motioner som inte beretts färdigt. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Om beredningen av en motion inte kan avslutas inom ett år från det att den väcktes ska fullmäktige antingen avskryva motionen från vidare handläggning eller besluta att beredningen ska fortsätta och bestämma en ny tid inom vilken den åter ska redovisas för fullmäktige.

Ärendet

I föreliggande redovisning föreslås att följande motioner ges förlängd beredningstid till och med 2023-04-30.:

- KS/2020:00571 - Nya snökanoner till Lida Friluftsgård (TUP)
- KS/2021:00129 - Vård- och omsorgsboende (SÄBO) med vårdmottagning (M)
- KS/2021:00280 - Digital motionsbank (SD)
- KS/2021:00319 – Kommunal handlingsplan gällande laddstationer (SD)
-)
- KS/2021:00572 - Ändra ordet brukare till kund och hyresgäst för dem som använder sig av kommunens tjänster inom vård- och omsorg (M)

Nedan följer en sammanställning över tid för motionshanteringen i Botkyrka kommun.



	April 2016	Okt 2016	April 2017	Okt 2017
Antal motioner som beviljades förlängd beredningstid	46	45	26	37
Antal obesvarade motioner vid återrapporteringstillfället	81	89	63	60
	April 2018	Okt 2018	April 2019	Nov 2019
Antal motioner som beviljades förlängd beredningstid	28	26	15	7
Antal obesvarade motioner vid återrapporteringstillfället	47	41	31	18
	April 2020	Okt 2020	April 2021	Okt 2021
Antal motioner som beviljades förlängd beredningstid	8	10	8	4
Antal obesvarade motioner vid återrapporteringstillfället	27	17	13	17
	April 2022			
Antal motioner som beviljades förlängd beredningstid	4			
Antal obesvarade motioner vid återrapporteringstillfället	12			

Förvaltningen arbetar fortsatt med rutiner och arbetssätt kopplat till att kunna bereda och hantera yttranden över motions svar inom satta tidsgränser. Bland annat tas motionslistan upp vid varje möte i samordnings- och processutvecklingsgruppen Bereda ärenden och Samordna koncernen för att säkerställa att beredningen fortlöper enligt plan.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

Leif Eriksson
Kommundirektör

Charlotta Brask
Utvecklingsdirektör



Bilagor

Redovisning av ej slutbehandlade motioner per 2022-10-31.

Expedieras till:

Samtliga nämnder

Samtliga avdelningsdirektörer på kommunledningsförvaltningen

Berörda kommunala bolag

Fetstil = nämnd/motsvarande har yttrat sig

Motioner besvaras alltid av kommunfullmäktige, efter yttrande av berörd/da nämnder eller motsvarande.

Färgmarkerade motioner ges förlängd beredningstid då dessa inte har beretts klar inom ett år.

Färgmarkerade motioner kommer ha gått över ett år vid nästa återrapporteringstillfälle, vilket är 2022-10-31

Redovisning av obesvarade motioner per 2022-10-31

Uppdaterad: 2022-09-09

Senaste KF: 2022-04-28

Beteckning	Datum	Ärendebeskrivning
KS/2020:00571	2020-11-26	Nya snökanoner till Lida Friluftsgård (TUP)
KS/2021:00129	2021-02-25	Vård- och omsorgsboende (SÄBO) med vårdmottagning (M)
KS/2021:00280	2021-04-29	Digital motionsbank (SD)
KS/2021:00319	2021-05-27	Kommunal handlingsplan gällande laddstationer (SD)
KS/2021:00572	2021-09-30	Ändra ordet brukare till kund och hyresgäst för dem som
KS/2022:00131	2022-02-24	Tillämpning av samt förslag på ändringar i kommunens "Riktlinjer för markanvisning" (TUP)
KS/2022:00133	2022-02-24	Öka medvetenheten om problematiken kring övervikt och fetma då 55% av Botkyrkas kommuninnevånare lider av detta (TUP)
KS 2022:00144	2022-02-24	Synpunktshantering i Samhällsbyggnadsförvaltningen 2021 (M)

AVUN	Arbetsmarknads- och vuxenutbildningsnämnden
KS	Kommunstyrelsen
UBO	Utskottet Botkyrka som organisation
UBP	Utskottet Botkyrka som plats
BRÅ	Brottsförebyggande rådet
HÅBY	Hågelbyparken AB
KOFN	Kultur- och fritidsnämnden
MUN	Miljö- och hälsokudde

MHN	Miljö- och natoskyddsnamnden
SBN	Samhällsbyggnadsnamnden
SOCN	Socialnamnden
TN	Tekniska nämnden
UN	Utbildningsnamnden
VON	Vård- och omsorgsnämnden
BOBY	AB Botkyrkabyggen

Yttrande från nämnd	Behandlad av KF
UBAB	
VON, SBN	
KS	
SBN	
VON	
SBN	
SOC, VON, UN	
SBN	

Kommentar/Ansvarig
Kommunledningsförvaltningen

--

Beteckning	Datum
KS/2014:85	2014-02-20
KS/2015:267	2015-03-26
KS/2015:345	2015-04-28
KS/2015:429	2015-05-28
KS/2015:716	2015-10-22
KS/2015:717	2015-10-22
KS/2016:61	2016-01-28
KS/2016:110	2016-02-25
KS/2016:132	2016-02-25
KS/2016:134	2016-02-25
KS/2016:343	2016-04-28
KS/2016:427	2016-05-26
KS/2016:493	2016-06-21
KS/2016:495	2016-06-21
KS/2016:498	2016-06-21
KS/2017:78	2017-01-26
KS/2017:145	2017-02-23
KS/2017:190	2017-03-30
KS/2017:193	2017-03-30
KS/2017:198	2017-03-30
KS/2017:225	2017-03-30
KS/2017:226	2017-03-30
KS/2017:242	2017-03-30
KS/2017:307	2017-05-23
KS/2015:262	2015-03-26
KS/2015:264	2015-03-26
KS/2015:443	2015-05-28
KS/2016:425	2016-05-26
KS/2016:494	2016-06-21
KS/2016:733	2016-10-27
KS/2016:734	2016-10-27
KS/2017:79	2017-01-26
KS/2017:284	2017-04-27
KS/2017:308	2017-05-23
KS/2017:349	2017-05-23
KS/2017:397	2017-06-20
KS/2017:425	2017-06-20
KS/2017:606	2017-09-28
KS/2017:687	2017-10-26
KS/2018:42	2018-01-25
KS/2014:402	2014-06-17
KS/2015:80	2015-01-29
KS/2015:83	2015-01-29
KS/2015:84	2015-01-29
KS/2015:266	2015-03-26
KS/2016:491	2016-06-21

KS/2017:562	2017-09-28
KS/2017:796	2017-12-19
KS/2015:702	2015-10-22
KS/2016:341	2016-04-28
KS/2016:809	2016-12-15
KS/2017:280	2017-04-27
KS/2017:690	2017-10-26
KS/2018:128	2018-02-22
KS/2018:167	2018-03-22
KS/2018:191	2018-03-22
KS/2014:727	2014-11-27
KS/2018:286	2018-04-26
KS/2016:251	2016-04-28
KS/2016:737	2016-10-27
KS/2017:753	2017-11-23
KS/2018:428	2018-06-19
KS/2017:55	2017-01-26
KS/2016:708	2016-10-27
KS/2019:63	2019-01-31
KS/2016:496	2016-06-21
KS/2015:263	2015-03-26
KS/2015:235	2015-03-26
KS/2018:564	2018-09-27
KS/2019:130	2019-02-21
KS/2017:764	2017-11-23
KS/2018:494	2018-09-27
KS/2019:229	2019-04-25
KS/2019:64	2019-01-31
KS/2019:129	2019-02-21
KS/2018:255	2018-04-26
KS/2015:120	2015-01-29
KS/2012:550	2012-12-13
KS/2016:137	2016-02-25
KS/2016:362	2016-04-28
KS/2016:479	2016-06-21
KS/2017:426	2017-06-20
KS/2018:130	2018-02-22
KS/2018:530	2018-09-27
KS/2019:149	2019-04-25
KS/2019:179	2019-04-25
KS/2019:190	2019-04-25
KS/2019:131	2019-02-21
KS/2019:132	2019-02-21

KS/2019:161	2019-04-25
KS/2018:406	2018-06-19
KS/2018:565	2018-09-27
KS/2019:71	2019-01-31
KS/2019:189	2019-04-25
KS/2019:241	2019-04-25
KS/2019:385	2019-06-18
KS/2019:552	2019-09-26
KS/2019:665	2019-10-24
KS/2019:666	2019-10-24
KS/2019:691	2019-10-24
KS/2018:390	2018-05-31
KS/2020:126	2020-02-20
KS/2018:566	2018-09-27
KS/2020:363	2020-06-16
KS/2019:756	2019-11-25
KS/2018:566	2018-09-27
KS/2018:567	2018-09-27
KS/2019:422	2019-06-18
KS/2019:553	2019-09-26
KS/2020:120	2020-02-20
KS/2020:498	2020-09-24
KS/2020:125	2020-02-20
KS/2015:699	2015-10-22
KS/2017:749	2017-11-23
KS/2018:131	2018-02-22
KS/2019:290	2019-04-25
KS/2019:409	2019-06-18
KS/2019:686	2019-10-24
KS/2020:492	2020-09-24
KS/2020:499	2020-09-24
KS/2019:664	2019-10-24
KS/2020:124	2020-02-20
KS/2021:00306	2021-04-29
KS/2021:00318	2021-05-27
KS/2021:00123	2021-02-25
KS/2021:00171	2021-03-25
KS/2021:00279	2021-04-29
KS/2021:00409	2021-06-22
KS/2021:00715	2021-10-28
KS/2022:00090	2022-02-24

Ärendebeskrivning
Ta över Norsborgs centrum - eftersom marknaden har misslyckats (M)
Avyttra Stadsnätet (M), (L), (C)
Övervakning av utsatta områden (SD)
Omvandla hyresrätter i allmännyttan till andelslägenheter för socialnämndens biståndsbehov (M)
Inrätta kommunala trygghetsteam (M)
Upprätta plan över verksamheter inom socialförvaltningen som är möjliga att upphandla (M)
Utred möjligheterna att båtpendla mellan Tullinge och Stockholm (TUP)
Arbete mot hedersproblematik i Botkyrka (SD)
Anlägg infartsparkering i Vårsta (M)
Säkerhet och trygghet för personal och förtroendevalda (M)
Övervakningskameror för att minska cykelstölder (TUP)
Renovera Järnåldersbyn/Hogslaby i Hågelbyparken (SD)
Kompetensfonden ska komma alla Botkyrkabor till del (M)
Östersundsmodellen för flyktingsmottagande (M)
Skapa fler YH-utbildningar (M)
Inrätta ett lokalt larmnummer (TUP)
Sänk hastigheten på väg 569 (C)
Vård- och omsorgsboenden med profilering (M)
Servicehus också i Tullinge och Norra Botkyrka (M)
Rökfri arbetstid (L)
Möjliggör för allmänheten att rösta i markanvisningstävlingar ©
Inför register för motioner och andra skrivelser på kommunens hemsida (SD)
Ungdomsmottagning - Södra Botkyrka (M)
Utred kommunens hemtjänst (M)
Juridiska enheten (M)
Reformera dialogforum (M)
Stärk demokratin - avskaffa medborgarförslagen (M), (KD)
Tillsätt en arbetsmiljösamordnare i Botkyrka kommun (KD)
Arbets- och näringslivsberedningen – att vara eller inte vara (M),
Utred möjligheten att korta arbetstiden för kommunanställd städpersonal (V)
Öka effektiviteten i de kommunala verksamheterna (L)
Kommunens indelning i valkretsar vid valet 2018
Undersökning gällande extremism i Botkyrkas skolor (SD)
Trepartsavtal (M)
Uppmana kommunanställda att göra felanmälningar (TUP)
Bygg infartsparkeringar/hus i Hallunda/Norsborg (
Stäng av Tullinge strand för genomfart under april - september (TUP)
Bättre utmärkning av gång- och cykelvägar i Botkyrka (L)
Etablera nytt äldreboende med språkinriktning i norra Botkyrka (KD),
Inrätta ett E-sportcenter i Botkyrka kommun (SD)
Verka för en försäljning av hela eller delar av fjärrvärmeproduktionen (M) och (L)
Bolagisera och sälj Hangaren (M), (KD), (L) och (C)
Problemet med vissa hundar och dess ägare (M)
Utred möjligheterna att anlägga en idrottsarena i Hamra grustag (M)
Tillfälliga bygglov för modulbostäder (M)
Omförhandla "specialavtalen" med Folkets hus (M)

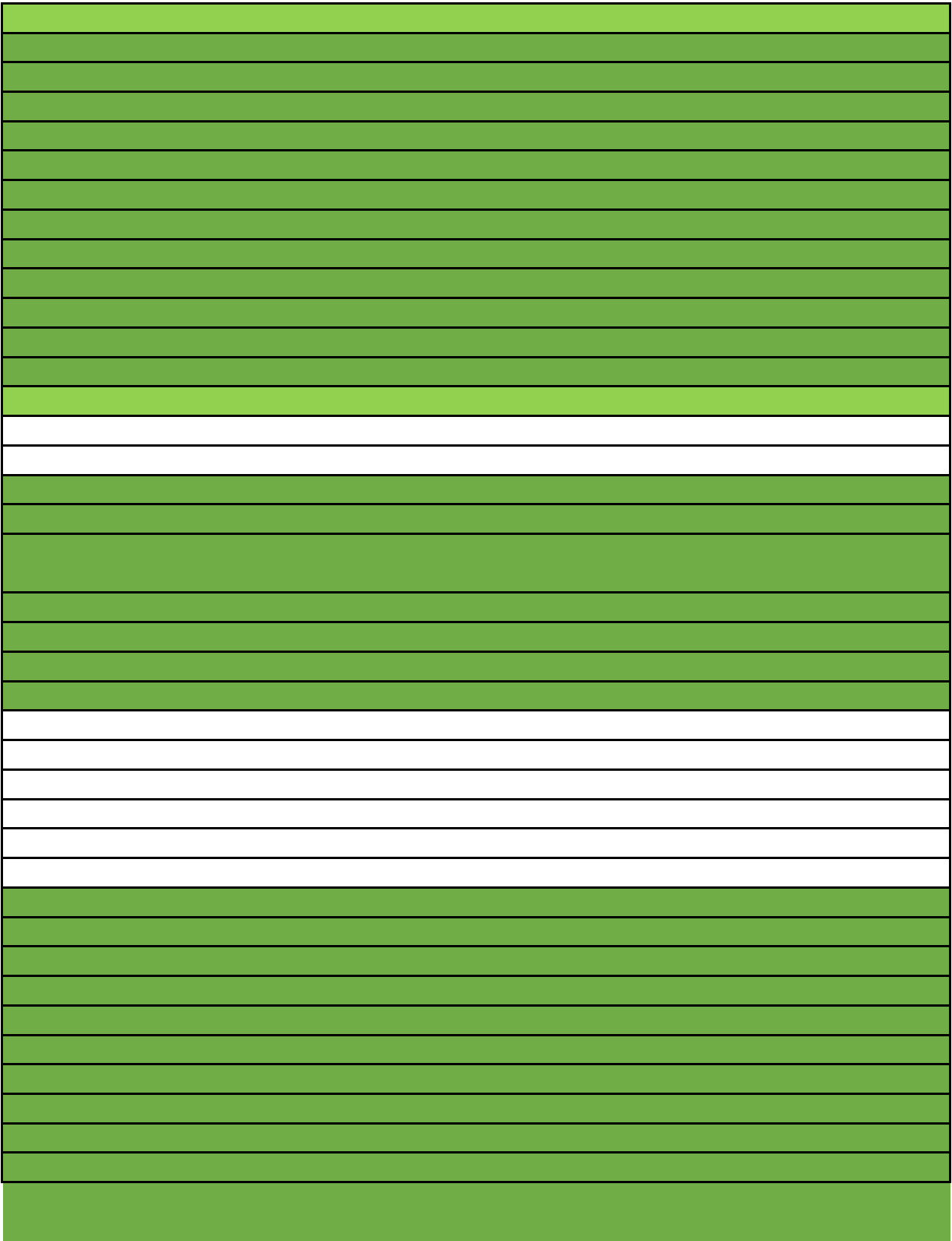
Stärk närdemokratin – inför kommundelsnämnder (TUP)
Inrätta ett landsbygdsråd
Uppdatera utanförskapsrapporten (M)
Knyt samman Norra Botkyrka, däckta över E4/E20 (L)
Ta fram rutiner för förebyggande av smittskyddsarbete och rutiner för hur man hanterat ett utbrott av smittsam sjukdom på kommunens samtliga arbetsplatser (M)
Utred i vilken omfattning organisationen Islamic Relief har besökt Botkyrka kommuns verksamheter (SD)
Återinför kontaktpolitiker (M),
Kostnader för tolkar i Botkyrka (SD)
Återvändningskontor/Inrätta en återvändringstjänst (SD)
Gratis gymkort/friskvård till 70+ (SD)
Uppmärksamma 100-årsminnet av folkmordet på kristna (KD)
Inför vårdserviceteam inom äldreomsorgen i Botkyrka (KD)
Myndighetspost (C)
Mer frukt i våra parker (C)
Sänk hastigheten på väg 569 (C),
Styrelsesuppleanter i kommunala bolag ska ha rätt att få sin mening notenoterad i styrelseprotokoll (KD)
Lämna Mälardalsrådet (SD)
Bygg en simhall i Tullinge (TUP)
Inför förbud mot tiggeri i kommunens allmänna lokala ordningsföreskrifter (SD)
Fördela annonseringen på båda lokaltidningarna (M)
Mer effektiva medborgarkontor (M)
Närodlat i Botkyrka kommun (SD)
Botkyrka – en miljökommun att räkna med! (MP)
Inför ett tiggeriförbud i Botkyrka på geografiskt avgränsade platser (M),
Stöd till dem som utsätts för sexuella trakasserier och övergrepp (MP)
Utveckla klätterområdet vid Tullinge Strand (SD),
Uttalande om återvändande IS-terrorister och uppdrag till nämnder och styrelser med anledning av detta (SD).
Rusta upp Solskensparken i Tullinge (TUP)
Nytt gångstråk i trä som länkar samman Tullinge Lanthem med Hamringe (TUP)
Säker uppställningsplats för lastbilar och arbetsfordon i Tullinge (TUP)
Hågelbyparken som historiskt turistcentrum (SD)
Löpande ekonomisk uppföljning av driftkostnaderna för Tullinge respektive övriga Botkyrka (TUP)
Kommunen måste investera i klimatomställning istället för i oljebolag (V)
Gröna obligationer (L)
Slå ihop bolagen Södertörns Energi AB och Södertörns Fjärrvärme AB (KD)
Förvärva, sanera och exploatera attraktiv mark (TUP)
Planera för "tysta zoner" i Botkyrka kommun (KD)
Botkyrka kommun bör göra en översyn av systemet med valinformatörer (SD)
Inför tygskärmar på försök i Botkyrkas skolor för att öka studieron (SD).
Illegala bosättningar och avhysningar (M).
Ombyggnad av Tumbascenen för att motsvara kommunfullmäktiges krav (M)
Säkerställ likvärdighet gällande kränkande behandling (M)
Förhållningsregler i skolan och uppförandekod (M)

Halvera matsvinnet till 2025 (V).
Möjlighet för pensionärer att äta lunch på skolor och gymnasier (SD)
Cirkulär ekonomi – Cradle to Cradle (MP)
Motion - Kommunal strategi för hållbart byggande (V)
Laddstolpar/- möjligheter i Botkyrkabyggen m.fl. (M)
Installera nätanslutningar och laddstationer för elbilar hos Botkyrkabyggen (SD).
Kommunalisera lantmäteriverksamheten (V)
Botkyrkabyggens policy efter att lägenhet totalförstörts i brand (V)
Inför hembesök och krav på motprestation som rutin inom socialförvaltningen (M)
Anpassa kommunen utefter vad företagarna faktiskt efterfrågar (M)
Låt en utomstående konsult utreda Botkyrkas Hemtjänst (M)
Fler infartsparkeringar i Tullinge (L)
Återvinningsstation längs med väg 569 (M)
Utveckling av kommunal odlingsmark (MP)
Verka för att en bättre trafiklösning kommer på plats vid trafikplats Smällan (M)
Inför AI-baserad screening i grundskolan (M)
Utveckling av kommunal odlingsmark (MP)
Social biosfär i Hågelby (MP),
Utred möjligheten att bolagisera fastighetsbeståndet och ansvaret gällande kommunens verksamhetslokaler (M)
Utlys klimatnödläge i Botkyrka kommun! (V)
Upptäck övergreppsbilder på barn på kommunens datorer (M)
Motion – Neutral klädpolicy i kommunens verksamhet (SD)
Omval av förtroendevalda efter två år (M)
Botkyrka behöver en plan mot radikaliseringsen (M)
Säkerheten på våra skolgårdar (M)
Gör Xenter till ett eget gymnasium (M)
Inför klippkort på kommunens simhallar (M).
Utbildning i krisberedskap i skolorna (SD)
Ökad säkerhet på parkeringar för att stävja bilbränder (SD)
Motion – Stärk skyddet för bevarandevärda träd (TUP)
Avveckla kommunens stöd till studieförbundet Ibn Rushd (SD)
Anställ fler ordningsvakter för att öka Botkyrkabornas trygghet (M)
Anordna en regelbunden mötesplats för Botkyrkabor med Aspberger/Autism diagnoser (M)
Tydligare miljökrav i kommunens upphandlings- och inköspolicy (TUP)
Utred kostnaderna för att certifiera Botkyrka kommun enligt ISO 45001 (SD)
Inför absolut nolltolerans mot brott i skolan samt ett uppföljningssystem (M)
Inför Storstvetsmodellen i alla skolor med liknande problematik (M)
Energieffektivisera fastigheter genom AI (SD)
Storstvetsmodellen i Botkyrkas skolor (SD)
Förebyggande socialt arbete inom ramen för vuxenutbildningen (V)
Förbättra trafiksituationen för Botkyrkas invånare (SD)

ramen

KF 2019-01-31, § 8
KF 2019-01-31, § 9
KF 2019-01-31, § 10
2019-02-21, § 36
2019-02-21, § 37
2019-02-21, § 38
2019-02-21, § 35
2019-02-21, § 32
2019-02-21, § 34
2019-02-21, § 33
KF 2019-04-25
KF 2019-05-23
KF 2019-05-23
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KF 2019-06-18
KS
SBN
SBN
SBN
KOFN, HÅBY
KF 2019-12-17
KF 2019-10-24
KF 2019-10-24
2019-11-25
KF 2019-12-17
2019-11-25
KF 2019-10-24
KF 2019-10-24
KF 2019-10-24
KF 2019-10-24
2019-12-17
2019-12-17

2020-02-20
UN, VON
MHN, KS
KS
SBN, BoBy
BoBy
SBN
AB BoBy
SOCN
KS
VON
SBN
SBN,
MHN, KS
SBN
KF 2020-10-22
MHN, KS
KS
TFN
MHN, KS
KS
UBO
KS
BRÅ
TFN, KS
UN
KOFN
UN, KS
SBN, KS
SBN, MHN
KOFN
KS
UN, KS, KOFN
KS
KS
UN
UN
TFN, BOBY
UN
AVUN
KS/SBN



Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Behandlas på KS 7 september
Överlämnad för politisk beredning
Överlämnad för politisk beredning
Överlämnad för politisk beredning
Överlämnad för politisk beredning
Behandlas på KS 2021-02-01
Behandlas på KS 2021-02-01
Överlämnad för politisk beredning
Behandlas på KS 2021-02-01
Kommer behandlas på kommunstyrelsens sammanträde 2021-04-12
Överlämnad för politisk beredning
Hanteras på KS 7 juni
Hanteras på KS 7 juni
Hanteras på KS 7 juni
Hanteras på KS 7 juni
Hanteras på KS 7 juni
Hanteras på KS 7 juni
Behandlas på KS 29 okt
Behandlas på KS 29 okt
KF dec 2021
KF dec 2021
Behandlas på KS 2022-01-10 KF 2022-01-27
Behandlas på KS 2022-01-10 KF 2022-01-27
Behandlas på KS 2022-01-10 KF 2022-01-27
KF mars 2022
KF mars 2022
KF mars 2022
KF april 2022
KF juni 2022

